

**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-4226-O**

**Quito, D.M., 01 de noviembre de 2022**

**Asunto:** Solicitud de ratificación o rectificación del informe técnico emitido dentro del procedimiento de adjudicación de faja del predio municipal Nro. 197525.

Señor  
Guido Patricio Nuñez Torres  
**Secretario General (S)**  
**SECRETARÍA GENERAL DE SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD**  
En su Despacho

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo me dirijo a usted, con la finalidad de poner en su conocimiento el Oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2022-3555-O de fecha 24 de octubre de 2022; y, el Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-2022-1530-O de fecha 28 de octubre de 2022, a través del cual, la Administración Zonal Eugenio Espejo y la Dirección Metropolitana de Catastro manifestaron lo siguiente:

**Administración Zonal Eugenio Espejo:** *“De acuerdo a lo manifestado en la mesa de trabajo el 21 de octubre de 2022, en la cual se acordó modificar "franja de protección" por "distancia de seguridad" conforme el contenido del Oficio Nro. EEQ-GG-2022-0552-OF, adjunto al presente, encontrará los planos en formato PDF con las firmas correspondientes del levantamiento topográfico georreferenciado del predio municipal Nro. 197525 con cuadro de áreas y, DWG para su revisión/edición, análisis técnico que se considere a partir de la información presentada, en el archivo digital denominado "capitolio 24102022.*

*Información que remito nuevamente, para que se emita el Informe Técnico conforme lo establece el Art. 3506 de la Ordenanza Nro. 037 del Código Municipal, y continuar con el trámite de Ley correspondiente.”*

**Dirección Metropolitana de Catastro:** *“(…) la Dirección Metropolitana de Catastro de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda dentro del ámbito de sus competencias y atribuciones, procede a emitir el Informe Técnico Nro. STHV-DMC-UCE-2410 de 28 de octubre de 2022, correspondiente al Bien Inmueble con predio No. 197525, clave catastral No. 11107-05-013 predio colindante al Nro. 68276, registrado en el catastro a nombre del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, en cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 3506, del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, vigente y a la hoja de ruta interna establecida en la mesa de trabajo del día 17 de junio de 2022 y resolución No. 009-CPP-2022 de la Comisión de Propiedad y Espacio Público.”*

Al respecto; y, en cumplimiento a lo dispuesto en la Resolución Nro. 006-CPP-2022 de fecha 01 de junio de 2022, solicito de la manera más comedida, que mediante quien corresponda, se proceda con la ratificación o rectificación del informe técnico No. I-0055-ECR-AT-DMGR-2022 remitido mediante oficio No. GADDMQ-SGSG-DMGR-2022-0556-OF de 09 de mayo de 2022, que servirá de sustento para continuar con el respectivo procedimiento de adjudicación de faja del predio municipal Nro. 197525.

Por la atención que se dé al presente pedido, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,

**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-4226-O**

**Quito, D.M., 01 de noviembre de 2022**

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz  
**DIRECTOR METROPOLITANO  
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Referencias:

- GADDMQ-STHV-DMC-2022-1530-O

Anexos:

- 1.- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-1405-O.pdf  
- 6.- EPMAPS-GTI-2022-0167-O.pdf  
- 7.- EEQ-PR-2022-2552-ME.pdf  
- GADDMQ-AZEE-DGT-2022-1577-M.pdf  
- EEQ-GGS-2022-0048-OF.pdf  
- GADDMQ-STHV-DMC-2022-1159-O.pdf  
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2016-O.pdf  
- Plano con redes de alcantarillado INFORME.dwg  
- EEQ-GG-2022-0552-OF RATIFICADO.pdf  
- GADDMQ-DMGBI-2022-2936-O.pdf  
- 2.- GADDMQ-DC-MVCP-2022-0104-M.pdf  
- 3.- GADDMQ-STHV-DMC-2022-0927-O.pdf  
- 4.- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-0670-M.pdf  
- 5.- GADDMQ-DMGBI-2022-2275-O.pdf  
- GADDMQ-AZEE-2022-3157-O.pdf  
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2347-O.pdf  
- GADDMQ-STHV-DMC-2022-1506-O DES.pdf  
- GADDMQ-AZEE-2022-3555-O.pdf  
- capitolio\_24102022.dwg  
- capitolio\_24102022-model-signed.pdf  
- 9.1 resolucioIn\_no\_009-cpp-2022-signed.pdf  
- ResolucioIn No 006-CPP-2022 (1)-signed.pdf  
- informe\_técnico\_sthv-dmc-uce-2022-2410\_def-signed-signed-signed.pdf  
- GADDMQ-AZEE-2022-3555-O.pdf  
- GADDMQ-STHV-DMC-2022-1530-O.pdf  
- resolución\_no\_006-cpp-2022\_(1)-signed\_(2) (1).pdf

Copia:

Señora Magíster  
Karla Fabiana Ortega Espín  
**Funcionaria Directiva 7  
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA LEGAL**

Señora  
Janneth Patricia Cañas Pavon  
**Servidor Municipal 7  
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Señor Doctor  
Marco Vinicio Collaguazo Pilataxi  
**Concejal Metropolitano  
DESPACHO CONCEJAL COLLAGUAZO PILATAXI MARCO VINICIO**

Señor Ingeniero  
Freddy Roberto Nieto Guayasamin  
**Director Metropolitano  
SECRETARÍA GENERAL DE SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE  
GESTIÓN DE RIESGOS**

**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-4226-O**

**Quito, D.M., 01 de noviembre de 2022**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Andres Humberto Villalba Burbano	av	DMGBI-AL	2022-11-01	
Aprobado por: Carlos Andrés Yépez Díaz	cy	DMGBI	2022-11-01	

