

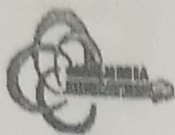


**NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

20171701052P01147						
ACTO O CONTRATO: PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL						
OTORGAMIENTO: 26 DE DICIEMBRE DEL 2017, (14:33)						
OTORGADO POR						
Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona o representante
VELASQUEZ LUIS ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706875695	ECUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE						
		Documento de	No.			Persona
Copia No:..... UNO						
Fecha: 26 DIC 2017						

**DR. SANTIAGO BURBANO RUEDA
NOTARIO**

**DIRECCIÓN: AV. LUIS VACCARI No. 174 Y PASAJE J (CARAPUNGO)
TELÉFONOS: 514 9229 / 2421928
E-mail: notaria52quito@gmail.com
QUITO - ECUADOR**



Factura: 001-002-000011380

20171701052P01147

NOTARIO(A) SUPLENTE BORIS ALFONSO TRUJILLO RODRIGUEZ

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:		20171701052P01147					
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		26 DE DICIEMBRE DEL 2017, (14:33)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELASQUEZ LUIS ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706875695	ECUATORIANA	PODERDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOMAS AYALA ROSA MARIA NATIVIDAD	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703992279	ECUATORIANA	APODERADO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		QUITO			CALDERON		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SUPLENTE BORIS ALFONSO TRUJILLO RODRIGUEZ

NOTARÍA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

AP: 11676-DP17-2017-VS



DR. ALFREDO SANTIAGO BURBANO RUEDA

NOTARIO QUINCUAGESIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QUITO
DISTRITO METROPOLITANO



ESCRITURA No.	2017	17	010	52	P01147
---------------	------	----	-----	----	--------

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

PODER ESPECIAL

QUE OTORGA:

VELASQUEZ LUIS ENRIQUE

A FAVOR DE:

LOMAS AYALA ROSA MARIA NATIVIDAD

CUANTIA: INDETERMINADA

DI COPIAS

C.V.

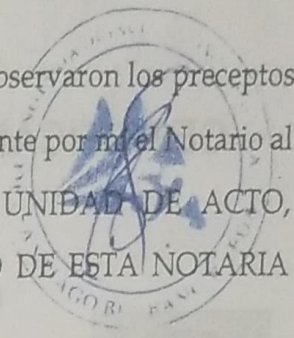
En San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy VEINTISÉIS (26) DE DICIEMBRE DEL DOS MIL DIECISIETE, ante mí, Abogado BORIS ALFONSO TRUJILLO RODRIGUEZ, Notario Quincuagesimo Segundo, Suplente, por licencia concedida a su titular Doctor ALFREDO SANTIAGO BURBANO RUEDA, conforme a la acción de personal uno uno seis siete seis guión DP uno siete guión dos cero uno siete guión VS, de veintiuno de diciembre del dos mil diecisiete, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente escritura, el señor VELASQUEZ LUIS ENRIQUE, casado, ecuatoriano, mayor de edad, de actividad empleado, domiciliado en esta ciudad de Quito, por sus propios y personales derechos, a quien de conocer doy fe porque me ha presentado su correspondiente documento de identificación y me pide que eleve a escritura pública la minuta que me entrega y cuyo texto transcribo literalmente a continuación:- " SEÑOR NOTARIO: En el

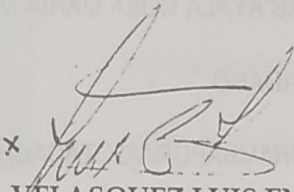
1 Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar un poder
2 especial, contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA.-**
3 **COMPARECIENTE.-** Comparece al otorgamiento del presente
4 instrumento público, el señor **VELASQUEZ LUIS ENRIQUE**, portador de
5 la cédula de ciudadanía número uno siete cero seis ocho siete cinco seis
6 nueve guión cinco, casado, por sus propios y personales derechos, en
7 calidad de Poderdante.- **SEGUNDA.- PODER ESPECIAL.-** El señor
8 **VELASQUEZ LUIS ENRIQUE**, por sus propios derechos, en forma libre y
9 voluntaria concede poder especial, amplio y suficiente cual en derecho se
10 requiere a favor de su cónyuge señora **LOMAS AYALA ROSA MARIA**
11 **NATIVIDAD**, portadora de la cédula de identidad y ciudadanía número
12 uno siete cero tres nueve nueve dos dos siete guión nueve, para que en su
13 nombre y representación realice los siguientes actos: a) Celebre todo tipo
14 de instrumentos públicos, como compraventa de cuerpo cierto y/o
15 derechos y acciones, rectificaciones, aclaraciones y modificaciones en
16 general y autorizar su inscripción en el Registro de la Propiedad; y, b) Para
17 realizar trámites en el Municipio de Quito como legalización del predio,
18 planos de fraccionamiento, levantamientos topográficos.- **TERCERA.-**
19 **CUANTIA.-** La cuantía por su naturaleza es indeterminada.- Usted señor
20 Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la plena
21 validez de este instrumento público".- **HASTA AQUÍ LA MINUTA** que ha
22 sido elaborada y suscrita por el doctor Luis Tatamues Vozmediano, afiliado
23 al Colegio de Abogados de Pichincha número diez mil doscientos noventa
24 y tres, queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, junto con
25 los documentos habilitantes y anexos incorporados a él.- El compareciente
26 autoriza expresamente la consulta en línea y verificación de sus respectivos
27 datos en el Sistema Nacional de Consulta Ciudadana de la Dirección
28 General de Registro Civil, Identificación y Cedulación.- Para el

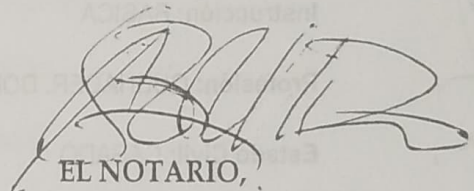


DR. ALFREDO SANTIAGO BURBANO RUEDA
 NOTARIO QUINTUAGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QUITO
 DISTRITO METROPOLITANO

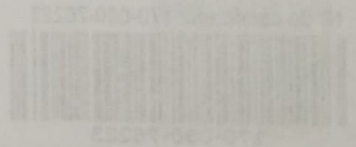
1 otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron los preceptos
 2 legales aplicables al caso y, leída que fue íntegramente por mí el Notario al
 3 compareciente se ratifica y firma conmigo en **UNIDAD DE ACTO**,
 4 **QUEDANDO INCORPORADA AL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA**
 5 **DE TODO LO CUAL DOY FE.-**



6
 7
 8 x 
 9 **VELASQUEZ LUIS ENRIQUE**
 10 c. 1706875695

11
 12
 13
 14 
 15 **EL NOTARIO,**

16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Rosa de Lomas

[Handwritten Signature]

Número único de identificación: 1703992279

Nombres del ciudadano: LOMAS AYALA ROSA MARIA NATIVIDAD

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/IMBABURA/COTACACHI/APUELA

Fecha de nacimiento: 23 DE MARZO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VELASQUEZ LUIS ENRIQUE

Fecha de Matrimonio: 15 DE OCTUBRE DE 1982

Nombres del padre: LOMAS LUIS

Nombres de la madre: AYALA ROMELIA

Fecha de expedición: 16 DE OCTUBRE DE 2013

Información certificada a la fecha: 26 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: CONSUELO DEL PILAR VARGAS CHAVEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 52 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 170-080-76223

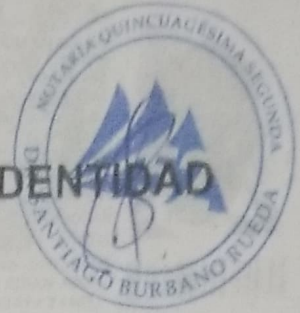


170-080-76223

[Handwritten Signature]

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1706875695

Nombres del ciudadano: VELASQUEZ LUIS ENRIQUE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/COTOPAXI/SIGCHOS/SIGCHOS

Fecha de nacimiento: 26 DE MARZO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOMAS AYALA ROSA MARIA N

Fecha de Matrimonio: 15 DE OCTUBRE DE 1982

Nombres del padre: No Registra

Nombres de la madre: VELASQUEZ MARIA

Fecha de expedición: 19 DE DICIEMBRE DE 2011

Información certificada a la fecha: 26 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: CONSUELO DEL PILAR VARGAS CHAVEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 52 - PICHINCHA - QUITO

certificado: 178-080-76163



178-080-76163

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
VELASQUEZ LUIS ENRIQUE
LUGAR DE NACIMIENTO
COTACACHI
SIGUROS
SIGUROS
FECHA DEL NACIMIENTO: 1960-03-26
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Casado
ROSA MARIA N
LOMAS AYALA


170687569-5




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO
643832722

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VELASQUEZ MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-12-19
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-12-19

DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL TITULAR



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
7 DE ABRIL 2017

005 JUNTA No.
005 - 367 NÚMERO
1706875695 CÉDULA

VELASQUEZ LUIS ENRIQUE
APELLIDOS Y NOMBRES

CIRCUNSCRIPCIÓN EUROPA ASIA Y OCEANIA DEL EXTERIOR
PAÍS ESPAÑA
ZONA PALMA DE MALLORCA

OFICINA CONSULAR C. E. EN PALMA DE MALLORCA

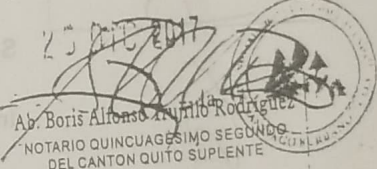


[Handwritten signature]

RAZÓN: De conformidad con la facultad prevista en el numeral 5to. del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que la fotocopia de los documentos que antecede son iguales a los que me fueron presentados.

Quito, a 23 de Diciembre de 2017

[Handwritten signature]
Ab. Boris Alfonso Trujillo Rodríguez
NOTARIO QUINCUAGÉSIMO SEGUNDO
DEL CANTON QUITO SUPLENTE



Escritura autorizada por mí, en fe de ello y facultado por el Artículo cuarenta y uno de la Ley Notarial, confiero esta COPIA CERTIFICADA NÚMERO UNO, debidamente sellada, rubricada y firmada en Quito hoy veintiséis de diciembre del dos mil diecisiete.

[Handwritten signature]
Ab. Boris Alfonso Trujillo Rodríguez
NOTARIO QUINCUAGÉSIMO SEGUNDO
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO SUPLENTE

