

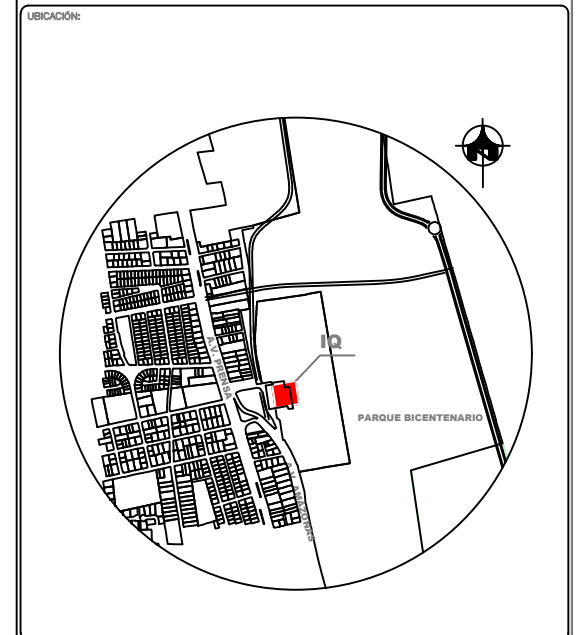
ANEXO 4

CONQUITO

CORPORACIÓN PROMOCIÓN ECONÓMICA CONQUITO

NOMBRE DEL PROYECTO:
CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA IQ

PROYECTO:
Anexo 4, Áreas de propiedad de la CONQUITO



MSC. MA. BELÉN LOOR
DIRECTORA EJECUTIVA

ARQ. RODRIGO VIDAL
DIRECTOR DE OBRAS

DISÑO :

FECHA :

JULIO , 2022

ELABORADO POR :



Firmado electrónicamente por:
RODRIGO VIDAL SALTOS
DIRECTOR DE OBRAS

ESCALA:

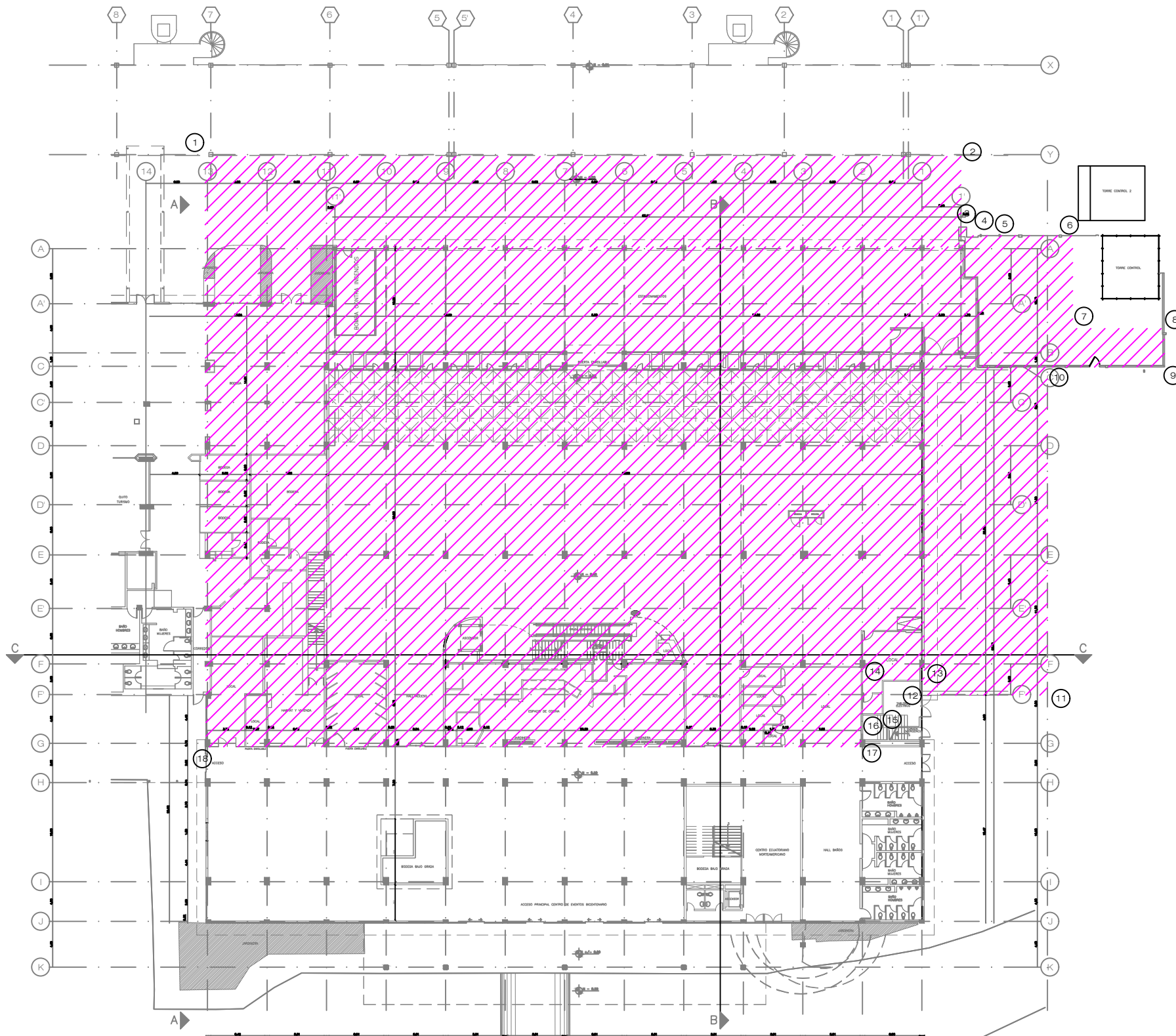
INDICADAS

UBICACION:
ANTIGUO AEROPUERTO DE QUITO

LAMINA:

1

3



PLANTA BAJA
ESC__ 1:500

TABLA DE AREAS								
PLANTA	NIVEL	USO	AREA BRUTA (Total Comodato)		AREA CLAUSULA (Área de QT)		AREA DEFINITIVA (Área CONQUITO)	
			Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²
PLANTA BAJA	N. 0.00 N.- 0.20 N.- 0.40	DESUSO	5595.70	1175.13	1798.75	0.00	3796.950	1175.130
PRIMER PISO	N.+3.90 N.+4.20	DESUSO/ AULLAS	3599.99	0.00	3116.90	0.00	483.090	0.000
SEGUNDO PISO	N.+7.70	DESUSO	1540.92	186.17	0.00	0.00	1540.920	186.170
SUBTOTAL			10736.610	1361.300	4915.650	0.000	5820.960	1361.300
TOTAL			12097.910		4915.650		7182.260	

PLANTA BAJA		
Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS 84)		
Proyección Transversa de Mercator Modificada (TMQ)		
Zona 17 Sur Modificada - SIREs DMQ		
ID	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	501137.84	9983953.99
2	501148.95	9983876.65
3	501141.72	9983875.62
4	501141.80	9983875.04
5	501140.94	9983874.91
6	501142.50	9983864.07
7	501132.99	9983862.70
8	501134.34	9983853.31
9	501130.40	9983852.74
10	501128.68	9983864.72
11	501095.11	9983859.89
12	501093.30	9983872.50
13	501094.82	9983872.72
14	501094.20	9983877.02
15	501090.79	9983876.53
16	501090.47	9983878.68
17	501087.07	9983878.19
18	501077.44	9983945.24

CONQUITO

CORPORACIÓN PROMOCIÓN ECONÓMICA CONQUITO

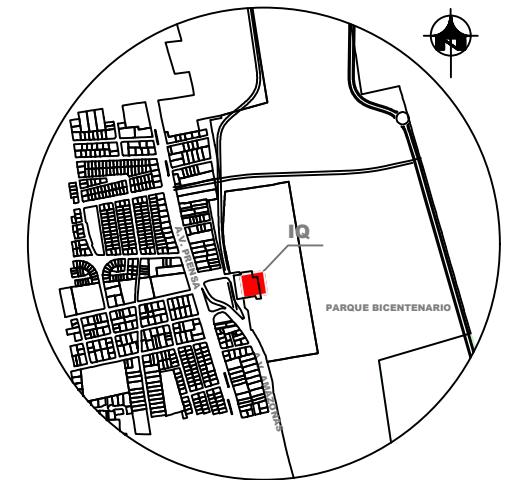
NOMBRE DEL PROYECTO:

**CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA
IQ**

PROYECTO:

Anexo 4, Áreas de propiedad de la CONQUITO

UBICACIÓN:



MSC. MA. BELÉN LOOR
DIRECTORA EJECUTIVA

ARQ. RODRIGO VIDAL
DIRECTOR DE OBRAS

DISÑO :

FECHA :

JULIO , 2022

ELABORADO POR :

Firmado electrónicamente por:



**RODRIGO
MIGUEL VIDAL
SALTOS**
DIRECTOR DE OBRAS

ESCALA:

INDICADAS

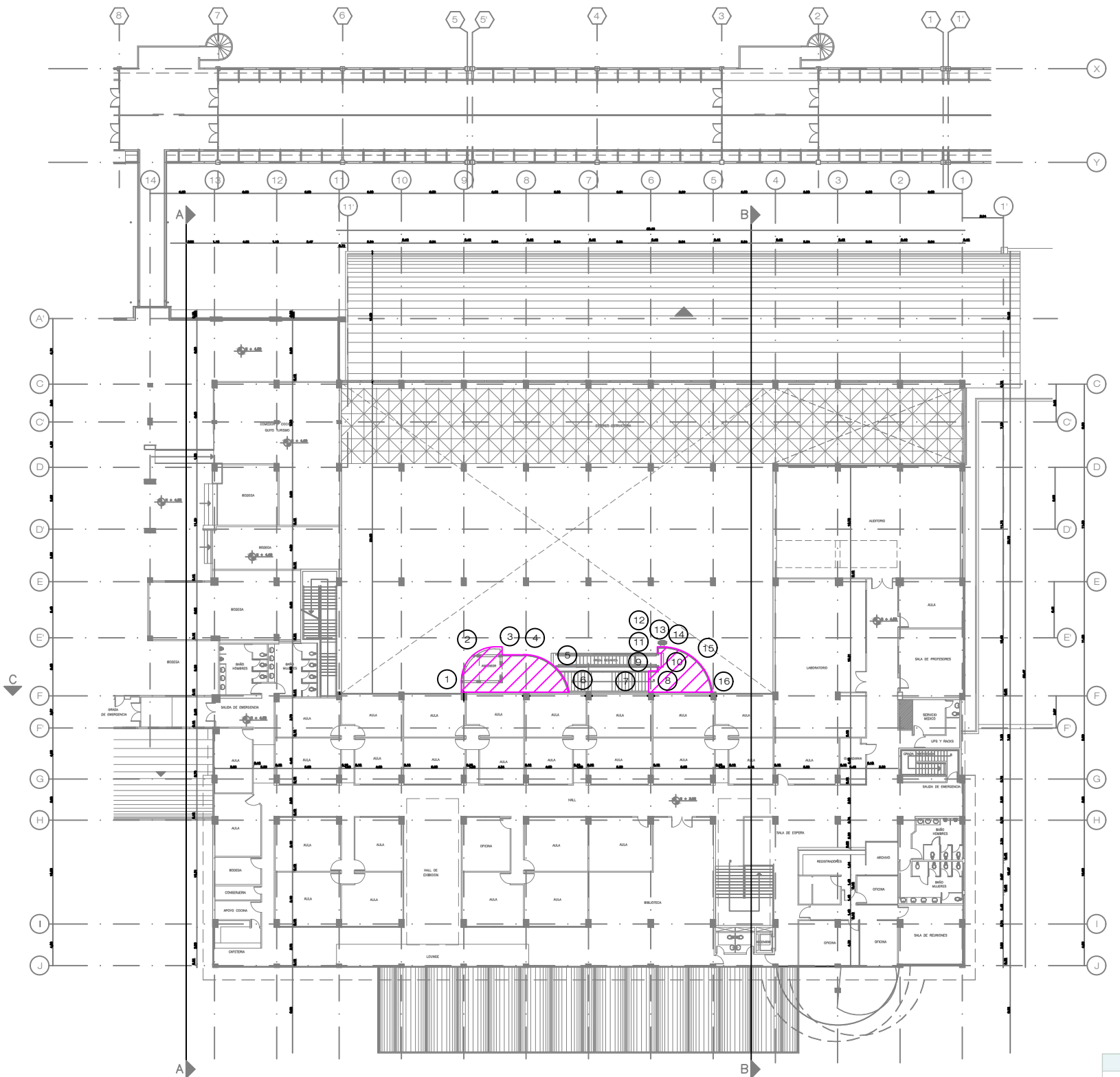
UBICACION:

ANTIGUO AEROPUERTO
DE QUITO

LÁMINA:

2

3



PRIMER PISO
ESC __1:500

TABLA DE AREAS								
PLANTA	NIVEL	USO	AREA BRUTA (Total Comodato)		AREA CLAUSULA (Área de QT)		AREA DEFINITIVA (Área CONQUITO)	
			Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²
PLANTA BAJA	N. 0.00 N.- 0.20 N.- 0.40	DESUSO	5595.70	1175.13	1798.75	0.00	3796.950	1175.130
PRIMER PISO	N.+3.90 N.+4.20	DESUSO/ AULAS	3599.99	0.00	3116.90	0.00	483.090	0.000
SEGUNDO PISO	N.+7.70	DESUSO	1540.92	186.17	0.00	0.00	1540.920	186.170
SUBTOTAL			10736.610	1361.300	4915.650	0.000	5820.960	1361.300
TOTAL			12097.910	4915.650	4915.650	0.000	7182.280	

PRIMER PISO					
Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS 84)					
Proyección Transversa de Mercator Modificada (TMQ)					
Zona 17 Sur Modificada - SIRES DMQ					
ID	ESTE (X)	NORTE (Y)	ID	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	501089.79	9983922.22	9	501094.61	9983903.37
2	501094.01	9983921.14	10	501094.96	9983903.42
3	501094.79	9983918.87	11	501095.02	9983903.01
4	501094.03	9983918.76	12	501096.40	9983903.21
5	501094.28	9983915.09	13	501096.35	9983903.62
6	501091.30	9983911.68	14	501096.96	9983903.71
7	501092.41	9983903.91	15	501096.74	9983900.70
8	501094.49	9983904.21	16	501093.31	9983897.70

CONQUITO

CORPORACIÓN PROMOCIÓN ECONÓMICA CONQUITO

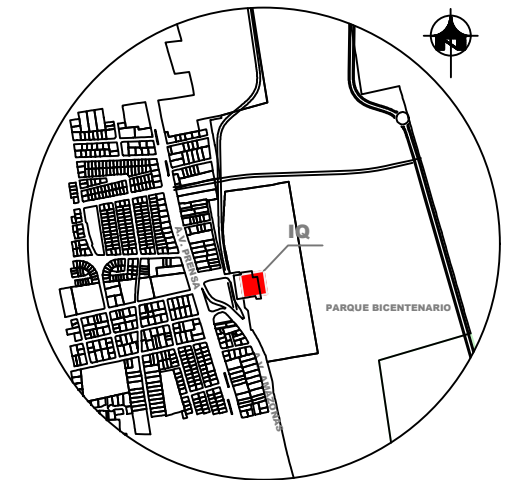
NOMBRE DEL PROYECTO:

**CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA
IQ**

PROYECTO:

Anexo 4, Áreas de propiedad de la CONQUITO

UBICACIÓN:



MSC. MA. BELÉN LOOR
DIRECTORA EJECUTIVA

ARQ. RODRIGO VIDAL
DIRECTOR DE OBRAS

DISERNO :

FECHA :

JULIO , 2022

ELABORADO POR :

Firmado electrónicamente por:

**RODRIGO
MIGUEL VIDAL
SALTOS**
DIRECTOR DE OBRAS

ESCALA:

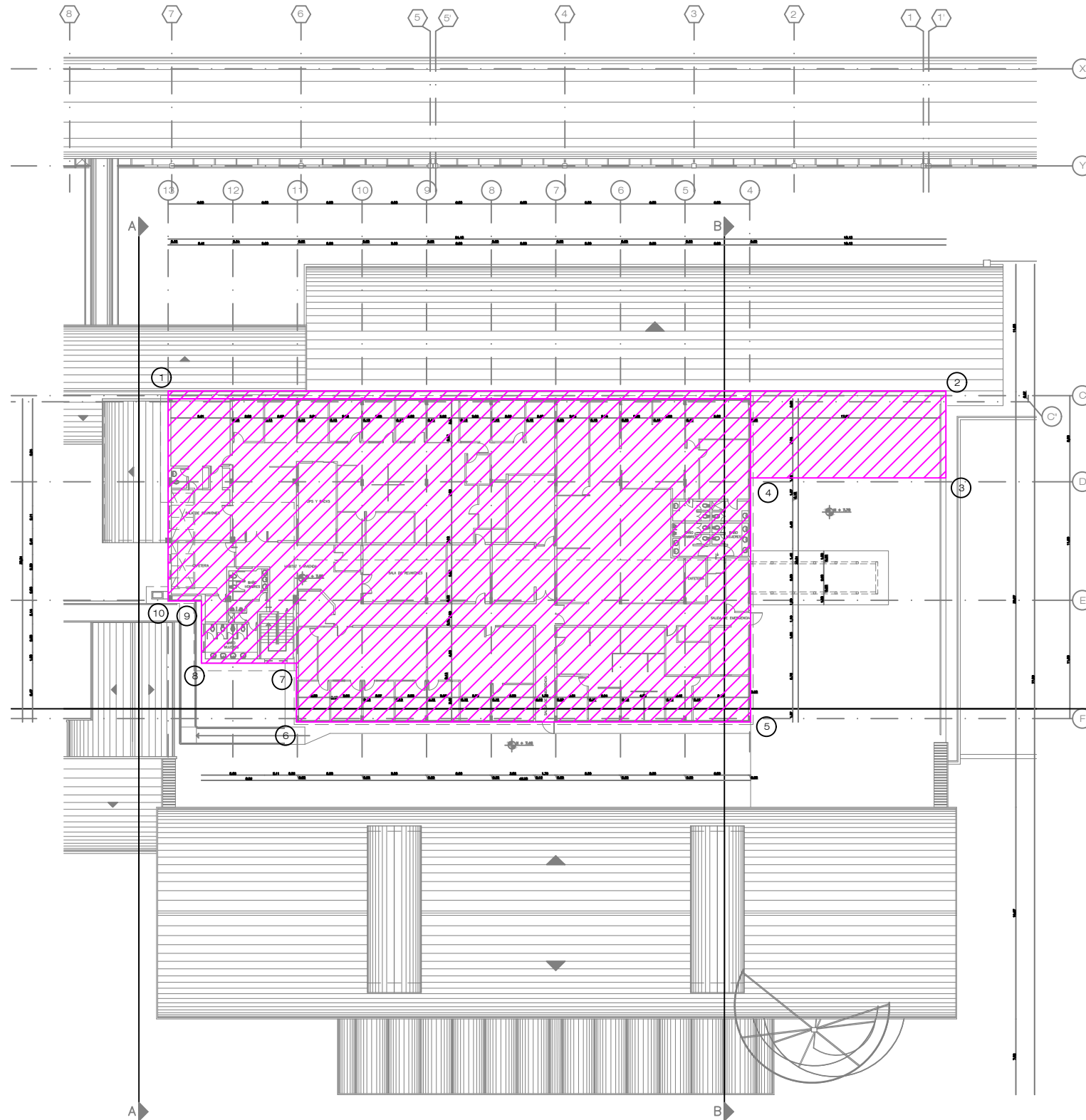
INDICADAS

UBICACION:
ANTIGUO AEROPUERTO
DE QUITO

LAMINA:

3

DE:



TERRAZA/SEGUNDO PISO

ESC__1:500

TABLA DE AREAS								
PLANTA	NIVEL	USO	AREA BRUTA (Total Comodato)		AREA CLAUSULA (Área de QT)		AREA DEFINITIVA (Área CONQUITO)	
			Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²
PLANTA BAJA	N. 0.00 N. -0.20 N. -0.40	DESUSO	5595.70	1175.13	1798.75	0.00	3796.950	1175.130
PRIMER PISO	N.+3.90 N.+4.20	DESUSO/ AULAS	3599.99	0.00	3116.90	0.00	483.090	0.000
SEGUNDO PISO	N.+7.70	DESUSO	1540.92	186.17	0.00	0.00	1540.920	186.170
SUBTOTAL			10736.610	1361.300	4915.650	0.000	5820.960	1361.300
TOTAL			12097.910		4915.650		7182.260	

TERRAZA / SEGUNDO PISO		
Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS 84)		
Proyección Transversa de Mercator Modificada (TMQ)		
Zona 17 Sur Modificada - SIREs DMQ		
ID	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	501117.49	9983951.07
2	501128.11	9983877.65
3	501119.90	9983876.46
4	501117.24	9983894.89
5	501124.70	9983895.97
6	501116.74	9983950.96