

**Oficio Nro. STHV-DMGT-2022-3806-O**

**Quito, D.M., 20 de octubre de 2022**

**Asunto:** Informe de observaciones 1er debate del Proyecto de "Ordenanza que aprueba la Urbanización Nueva Vista del Sur" - Ref. Exp. 7 1er debate

Señor Magíster

Paul Esteban Romero Osorio

**Subprocurador de Asesoría de Uso y Ocupación de Suelos**

**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO  
METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

En su Despacho

De mi consideración:

En atención al oficio No. GADDMQ-SGCM-2022-5563-O de fecha 13 de octubre de 2022, mediante el cual la Secretaría del Concejo por disposición de la señora Concejala Abg. Mónica Sandoval, Presidente de la Comisión de Uso de Suelo, solicita se remita para conocimiento de la Comisión en mención, un informe sobre la pertinencia o no de acoger las observaciones formuladas en el primer debate del proyecto de "Ordenanza que aprueba la Urbanización Nueva Vista del Sur", efectuado durante la sesión No. 249 ordinaria del Concejo Metropolitano, realizada el martes 04 de octubre de 2022, que constan en el oficio No. GADDMQ-SGCM-2022-5520-O de fecha 6 de octubre de 2022, indico lo siguiente:

Considerando que algunas observaciones están relacionados con el informe legal y el texto del proyecto de ordenanza de aprobación de la Urbanización "Nueva Vista del Sur", que fue elaborado por la Procuraduría Metropolitana, remito el mencionado oficio y el oficio anexo No. GADDMQ-DC-OTNA-2022-0321-O del 3 de octubre de 2022, suscrito por el Sr. Orlando Núñez, Concejel Metropolitano, con la finalidad de su pronunciamiento al respecto.

Es importante indicar que la Dirección Metropolitana de Gestión Territorial de esta Secretaría solventará las observaciones de orden técnico.

Atentamente,

Oficio Nro. STHV-DMGT-2022-3806-O

Quito, D.M., 20 de octubre de 2022

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Darío Vidal Gudiño Carvajal

**DIRECTOR METROPOLITANO DE GESTIÓN TERRITORIAL  
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN  
METROPOLITANA DE GESTIÓN TERRITORIAL**

Anexos:

- GADDMQ-SGCM-2022-5663-O
- GADDMQ-SGCM-2022-5520-O
- GADDMQ-DC-OTNA-2022-0321-O
- Proyecto de ordenanza Nueva Vista del Sur-actualizando garantía y norma-(Oficio No. GADDMQ-PM-2022-0841-O)
- GADDMQ-PM-2022-0841-O (Alcance al criterio legal del 03-08-2020)
- Proyecto de ordenanza Urb. Nueva Vista del Sur (GADDMQ-PM-2020-0220-O )
- Criterio legal Exp. 2017-115145-URB-GEN-01 del 20-08-2020

Copia:

Señor Doctor

Edison Xavier Yopez Vinuesa

**Lider de Equipo**

**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE  
QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

Señor Abogado

Pablo Antonio Santillan Paredes

**Secretario General**

**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Elizabeth del Carmen Ortiz Pesántez	ecop	STHV-DMGT	2022-10-19	
Revisado por: Wuillan Patricio Jaramillo Arciniega	wpja	STHV-DMGT	2022-10-19	
Aprobado por: Darío Vidal Gudiño Carvajal	DVGC	STHV-DMGT	2022-10-20	

