

Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UGU-2022-0078-M

Quito, 16 de marzo de 2022

PARA: Sr. Abg. Brayan Gabriel Mier Mora
Director de Asesoría Jurídica
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - DIRECCIÓN JURÍDICA

ASUNTO: Actualización de informes, prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio. Ref. Exp. 264

A fin de dar atención al Documento No. GADDMQ-SGCM-2022-1399-O, referente a la *“disposición de la señora Concejala Mónica Sandoval, presidente de la Comisión de Uso de Suelo, conforme lo establecido en el artículo 50 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano e Quito, y habiendo revisado los informes remitidos por la administración zonal a su cargo mediante oficio Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2022-0266-O de 28 de enero de 2022, solicito que en el término de 8 días, se emita el in forme correspondiente en el que se señale el valor monetario por concepto de contribución del 15% del área útil adjudicada, considerando para el efecto la Ordenanza Metropolitana Nro. 027-2021 sancionada el 14 de diciembre de 2021”*.

Al respecto esta Unidad bajo nuestras competencias remite el valor estimado a cancelar por contribución del 15% de área verde

Esto se lo realiza en rectificación al Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UGU-2022-0020-M, donde se remitió el valor que se describe a continuación:

Datos Generales:

Sector: Ferroviaria Media
Área de Terreno Prescrito: 115.75m²
Valor 2022: 85.00 USD
15% del Área Prescrita: 17.36m²
Valor a Cancelar: 1475.60USD

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,

Arq. Marcelo Edwin Ati Pilaquinga
RESPONSABLE DE LA UNIDAD DE GESTIÓN URBANA
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - UNIDAD DE GESTIÓN URBANA

Referencias:
- GADDMQ-SGCM-2022-1399-O

Anexos:
- EXP. 2018-03990 - CONTENIDO EN 45 FOJAS - 1 PLANO Y 1 CD QUE SE ADJUNTA
- Informe prescripciones 2021 Procuraduría - GADDMQ-PM-2021-0396-O.pdf
- GADDMQ-PM-SAUOS-2019-0070-O.pdf
- CedulaCatastral_801282.pdf
- INFORME DE CATASTROS SR COQUE
- GADDMQ-AZEA-DGT-UGU-2022-0020-M (2).pdf
- Oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2021-1735-0.PDF
- Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UGU-2021-0201-M.PDF

Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UGU-2022-0078-M

Quito, 16 de marzo de 2022

- Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UC-2021-0026-M.PDF
- INFORME LEGAL N° 039-DJ-2022.PDF
- GADDMQ-AZEA-AZ-2022-0266-O.pdf

Copia:

Sr. Ing. Segundo David Pila Caiza
Analista Gestion Urbana

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Segundo David Pila Caiza	sdpc	AZEA-DGT-UGU	2022-03-16	
Aprobado por: Marcelo Edwin Ati Pilaquinga	meap	AZEA-DGT-UGU	2022-03-16	

REPRODUCCIÓN ELECTRÓNICA DE DOCUMENTO GENERADO EN EL SISTEMA SITRA

REPRODUCCIÓN ELECTRÓNICA DE DOCUMENTO GENERADO EN EL SISTEMA SITRA

