

**Oficio Nro. GADDMQ-AM-2022-1439-OF**

**Quito, D.M., 06 de septiembre de 2022**

**Asunto:** Solicitud de autorización por parte del Concejo Metropolitano para suscribir actas de acuerdo total de mediación correspondientes a pago de la diferencia catastral con el valor del mercado de los predios expropiados por la EPMMQ.

Señor Abogado  
Pablo Antonio Santillan Paredes  
**Secretario General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

En relación con los oficios Nro. EPMMQ-GG-2022-0910-O de 05 de agosto de 2022, y su alcance Nro. EPMMQ-GG-2022-1008-O, de 31 de agosto de 2022, suscritos por el Ing. Efraín Bastidas Zelaya, Gerente General de la Empresa Pública Metropolitana Metro de Quito ("EPMMQ"), a través del cual, solicitó se ponga en conocimiento del Concejo Metropolitano, el pedido de autorización para suscribir actas de acuerdo total de mediación correspondientes al pago de la diferencia catastral con el valor del mercado de los predios expropiados por la EPMMQ; al respecto, me permito manifestar lo siguiente:

Mediante informe jurídico contenido en el oficio No. GADDMQ-PM-2022-3501-O, de 02 de septiembre de 2022, el Mgs. Marcelo Sánchez Montenegro, Subprocurador de Asesoría General de la Procuraduría Metropolitana, concluye y recomienda lo siguiente:

#### ***"4. Conclusiones***

*Con base a los fundamentos expuestos, esta Procuraduría Metropolitana respecto al requerimiento que motiva el presente informe, concluye lo siguiente:*

*Con la finalidad de concluir con los procesos de mediación Nrs. 0594-DNCM-2022-QUI, 0595-DNCM-2022-QUI, 0597-DNCM-2022-QUI y 0598-DNCM-2022-QUI, que corresponden al pago de la diferencia catastral con el valor de mercado de los predios expropiados parciales (Predios Nrs. 673491, 561430, 78222 y 25588), en la Procuraduría General del Estado, se requiere contar con la autorización del Concejo Metropolitano de Quito, de conformidad con el artículo 331 letra j) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización.*

#### ***5. Recomendaciones***

**Oficio Nro. GADDMQ-AM-2022-1439-OF**

**Quito, D.M., 06 de septiembre de 2022**

*Con base a los fundamentos expuestos, esta Procuraduría Metropolitana respecto al requerimiento que motiva el presente informe, recomienda lo siguiente:*

*En atención al oficio Nro. GADDMQ-EPMMQ-GG-2022-1008-O de 31 de agosto de 2022, suscrito por el Gerente General de la Empresa Pública Metropolitana Metro de Quito y a los informes que constan como anexos al oficio antes referido; se ponga en conocimiento del Concejo Metropolitano, el proyecto de Resolución; a fin de obtener la autorización para la suscripción de las actas de acuerdo total de mediación dentro de los procesos Nrs. 0594-DNCM-2022-QUI, 0595-DNCM-2022-QUI, 0597-DNCM-2022-QUI y 0598-DNCM-2022-QUI, conforme lo dispone el artículo 331, letra j) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización."*

Por lo expuesto, dispongo a usted, señor Secretario General del Concejo Metropolitano, se sirva incluir en el orden del día de la siguiente sesión ordinaria o extraordinaria del Concejo Metropolitano, el siguiente punto: "*Conocimiento de los oficios Nros. EPMMQ-GG-2022-0910-O de 05 de agosto de 2022, y su alcance Nro. EPMMQ-GG-2022-1008-O, de 31 de agosto de 2022, para que el Concejo Metropolitano autorice la suscripción de las actas de acuerdo total de mediación dentro de los procesos Nrs. 0594-DNCM-2022-QUI, 0595-DNCM-2022-QUI, 0597-DNCM-2022-QUI y 0598-DNCM-2022-QUI, conforme lo dispone el artículo 331, letra j) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización; y, resolución al respecto*"; para dicho efecto, se adjunta el proyecto de resolución correspondiente.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Dr. Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo  
**ALCALDE METROPOLITANO**  
**ALCALDÍA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Referencias:

- GADDMQ-PM-2022-3501-O

Anexos:

- Proyecto de Resolución.docx  
- EPMMQ-GG-2022-0910-O (1).pdf  
- GADDMQ-AM-2022-1325-OF (1).pdf

**Oficio Nro. GADDMQ-AM-2022-1439-OF**

**Quito, D.M., 06 de septiembre de 2022**

- EPMMQ-GG-2022-1008-O (2).pdf

Copia:

Señor Doctor

Galo Fabian Torres Gallegos

**Gerente Jurídico**

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA METRO DE QUITO - GERENCIA JURÍDICA**

Señor Ingeniero

Efraín Alfredo Bastidas Zelaya

**Gerente General**

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA METRO DE QUITO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Gabriela Alejandra Mendieta Jara	gm	AM-AA	2022-09-02	
Aprobado por: Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo	sngi	AM	2022-09-06	

