

**Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2021-2854-O**

**Quito, D.M., 07 de diciembre de 2021**

**Asunto:** Actualización de criterio legal y técnico, a nuevo pedido de adjudicación realizado por los Sres. Pablo Esteban Rossignoli y David Francisco Rossignoli, Hrds. del Sr. Pablo Rossignoli Chacón, predio 1247529.

Señor Ingeniero  
Carlos Andrés Yépez Díaz  
**Director Metropolitano**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**  
En su Despacho

De mi consideración:

Con Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-2021-0686-M de 05 de noviembre de 2021, la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles (DMGBI) en lo relacionado al trámite de adjudicación de la faja de terreno que colinda con el bien inmueble signado con el número de predio 1247529, clave catastral 11012-01-010, ubicado en el pasaje S/N y calle Eugenio Espejo, sector Miravalle, parroquia Nayón y, considerando que la Administración Zonal Eugenio Espejo remitió los informes actualizados, solicita emitir el respectivo informe técnico valorativo actualizado, de conformidad a lo requerido por la Dirección Metropolitana de Catastro mediante Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2021-2225-O, a fin de continuar con el trámite correspondiente

Al respecto, la Dirección Metropolitana de Catastro (DMC), de la Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda, remite adjunto el **INFORME TÉCNICO N° DMC-UCE-2021-2624** con el que se da atención a su requerimiento.

Particular que se comunica para fines pertinentes.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Joselito Geovanny Ortiz Carranza  
**JEFE DE LA UNIDAD DE CATASTRO ESPECIAL - FUNCIONARIO DIRECTIVO 7**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE CATASTRO ESPECIAL**

Referencias:  
- GADDMQ-DMGBI-2021-0686-M

Anexos:  
- gaddmq-azee-dgt-2020-1279-m.pdf  
- gaddmq-dmghi-2021-2611-o.pdf  
- gaddmq-azee-2021-1545-o.pdf  
- posesión\_efectiva\_pablo\_rossignoli.pdf  
- gaddmq-azee-daj-2021-0778-m.pdf

**Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2021-2854-O**

**Quito, D.M., 07 de diciembre de 2021**

- ultimo\_pedido\_señor\_rossignoli.pdf
- digitalización\_2021\_10\_26\_09\_12\_21\_587.pdf
- gaddmq-azee-daj-2021-0895-m (1).pdf
- gaddmq-azee-dgt-2021-1271-m (1).pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2021-2225-O (2).pdf
- GADDMQ-DMGBI-2021-0686-M.pdf
- SUSTETO FACTOR DE CALCULO 0.7.jpg
- ficha\_valorativa\_no\_dmc\_uce\_2021\_2624\_(1)-signed-signed.pdf

Copia:

Señor Ingeniero  
Cesar Napoleon Bonilla Garces

**Servidor Municipal 13**

**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE CATASTRO ESPECIAL**

Señor Arquitecto  
Richar Hernan Pumalema Carpio

**Servidor Municipal 10**

**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE CATASTRO ESPECIAL**

Señora Arquitecta  
Laura Soraya Elena Velez Mora

**Asistente de la Unidad de Catastro Especial**

**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE CATASTRO ESPECIAL**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Richar Hernan Pumalema Carpio	rhpc	STHV-DMC-UCE	2021-12-07	
Revisado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	STHV-DMC-UCE	2021-12-07	
Revisado por: Cesar Napoleon Bonilla Garces	cnbg	STHV-DMC-UCE	2021-12-07	
Aprobado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	STHV-DMC-UCE	2021-12-07	

