

Quito D.M., 28 de junio de 2022

Señor Doctor
Santiago Guarderas Izquierdo
Alcalde Metropolitano de Quito
En su despacho. -

De mi consideración,

Ing. Leopoldo Ocampo Andrade, en mi calidad de Presidente de la Cámara de la Industria de la Construcción, de conformidad con el artículo 5 de la Resolución No.C-074 del 8 de marzo del 2016, solicito ser recibidos en Comisión General de la sesión del Concejo Metropolitano en la que se trate en primer debate el “proyecto de Ordenanza Sustitutiva del libro IV del Eje Territorial, Libro IV.1. Del Uso de Suelo, Título I del Régimen Administrativo del Suelo en el Distrito Metropolitano de Quito, del Código Municipal para el DMQ”.

Existe una gran preocupación, como lo manifestamos en nuestra carta del 20 de junio de 2022, respecto de la falta de claridad en el desarrollo de procedimientos e instrumentos para el cumplimiento de las 41 disposiciones transitorias que constan en el Plan de Uso y Gestión de Suelo, que debían cumplirse previo a la aprobación de la Ordenanza del Régimen Administrativo del Suelo.

En este sentido, la finalidad de nuestra solicitud y comparecencia es exponer al Concejo Metropolitano las posibles implicaciones de que la Ordenanza del Régimen Administrativo del Suelo y el PUGS entren en vigencia, sin que se tomen ciertas acciones institucionales previas; así como, plantear una propuesta técnico legal que permitiría garantizar que los procesos administrativos más importantes de la ciudad no se paralizen con la entrada en vigencia de estos nuevos instrumentos.

Las personas que asistirán a la comisión general requerida, serán las siguientes:

Nombre: Santiago Tamayo Madera
Cédula: 1708039035
Cargo: Director Sector Inmobiliario
Correo: stamayo@tamayoconstructores.com

Nombre: Paola Romero Dueñas
Cédula:1710510072
Cargo: Abogada
Correo electrónico: promero@diemconsultores.com

Notificaciones que me correspondan las recibiré mediante los correos electrónicos promero@diemconsultores.com; y stamayo@tamayoconstructores.com

Por la favorable atención que brinde a la presente, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,

Ing. Leopoldo Ocampo Andrade
Presidente
CÁMARA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN
C.C. 1709624447