



Por un
Quito
Digno



GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
RESOLUCIÓN DE TRASPASO PRESUPUESTARIO

UNIDAD EJECUTORA: REGISTRO DE LA PROPIEDAD

FECHA DE ELABORACIÓN: 25.05.2022

EJERCICIO ECONÓMICO: 2022

No. RESOLUCIÓN DE TRASPASO:
100000730

RESOLUCIÓN DE TRASPASO PRESUPUESTARIO

CENTRO GESTOR	PROYECTO	FONDO	PARTIDA	DESCRIPCIÓN	AUMENTO	REDUCCIÓN
RP36A010 - Registro de la Propiedad	GASTOS ADMINISTRATIVOS	002	530502	Edificios, Locales y Residencias, Parqueaderos,		13.179,00-
RP36A010 - Registro de la Propiedad	GASTOS ADMINISTRATIVOS	002	530606	Honorarios por Contratos Civiles de Servicios	13.179,00	
TOTAL					13.179,00	13.179,00-

SON: CERO DÓLARES (\$ 0,00) IVA INCLUIDO

DESCRIPCIÓN: TRASPASO Nº 13

EXPEDIENTE No 0400000246

“De conformidad con lo expresado en el Título VI, Capítulo VII, Sección Octava “Traspasos de Créditos” del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización faculta la realización de traspasos al presupuesto sancionado y aprobado, se autoriza el traspaso de créditos de acuerdo a lo señalado.”

	ELABORADO	REVISADO	AUTORIZADO
FUNCIONARIO RESPONSABLE:	GEOVANNA PABON	MARIA BELEN AYALA	MARTIN ENRIQUEZ
FECHA:	25.05.2022	25.05.2022	25.05.2022

	DOCUMENTO: INFORME TÉCNICO	CODIGO: N° DAF- PRESU 2020-006
	TRASPASO PRESUPUESTARIO N° 13-2022	

Hoja de Revisiones y Aprobaciones

Registro de Cambios

Fecha	Responsables	Versión	Referencia de Cambios
25-05-2022	Cristina Pabón	V.1	

Revisiones

Fecha	Responsables	Versión	Referencia de revisiones

1. BASE LEGAL

Qué, mediante Ordenanza PMU No. 004-2020 del 10 de diciembre del 2020, se Aprueba por parte del Consejo Metropolitano de Quito el Presupuesto para el ejercicio 2021.

Elaborado por	Autorizado por:	Fecha:	Página 1 de 3
		25-05-2022	

	DOCUMENTO: INFORME TÉCNICO	CODIGO: N° DAF- PRESU 2020-006
	TRASPASO PRESUPUESTARIO N° 13-2022	

Y se emiten las Disposiciones Generales del Presupuesto del Distrito Metropolitano de Quito 2021.

- Què, dentro del mismo cuerpo legal se ponen a consideración las Disposiciones Generales para el manejo del presupuesto en el Distrito Metropolitano de Quito Ejercicio económico 2021. Que en insiso 9. Modificaciones , 9.1 Modificaciones Presupuestarias, el mismo que expone lo siguiente *“El Alcalde Metropolitano o su delegado podrá disponer que los responsables de los Entes Desconcentrados y la Dirección Metropolitana Financiera, dependiendo de los Tipos de Gasto, autoricen los traspasos presupuestarios observando lo dispuesto en el Art. 256 del COOTAD dentro de una misma área, programa o subprograma, para lo cual expedirá un instructivo. Las modificaciones (traspasos y reformas) al Presupuesto del GAD DMQ deberán ser realizadas directamente en el sistema SIPARI, de acuerdo a la guía de procedimientos elaborada por la DMF. Las modificaciones que se realicen en el Presupuesto del GAD DMQ, se sustentarán en todos los casos, con un informe previo elaborado por el responsable financiero de cada Dependencia Municipal, el mismo que justificará documentadamente la pertinencia de la modificación y deberá emitirse la resolución presupuestaria en el sistema SIPARI”.*
- Que, **REGLAMENTO CÓDIGO ORGÁNICO DE PLANIFICACIÓN Y FINANZAS PÚBLICAS, RCOFPF** *“Art. 125.- Compromisos de inversiones plurianuales.- Las entidades públicas deberán obligatoriamente comprometer durante los, primeros 10 días de cada ejercicio fiscal, los recursos correspondientes a la ejecución de contratos no finalizados en el anterior ejercicio. El monto a comprometer será el necesario para la normal ejecución del ejercicio fiscal vigente.”*
- Que, Mediante Ordenanza PMU No. 006-2021 del 07 de diciembre del 2021, Art. 1.- Apruébese el Presupuesto General del Gobierno Autónomo Descentralizado del Distrito Metropolitano de Quito para el ejercicio económico 2022, el cual se anexa y forma parte integrante de la presente Ordenanza.

2. ANTECEDENTES

- Que, mediante Memorando Nro. GADDMQ-RPDMQ-DAF-IM-2022-0077-ME, del 24 de mayo del 2022 ,El responsable de Mantenimiento e infraestructura solicita al Registrador de la Propiedad lo siguiente Con el objetivo de continuar con el óptimo funcionamiento y conservar los bienes institucionales del RPDMQ, es necesario efectuar una reforma al POA referente a la renovación del arrendamiento correspondiente a la actividad *“Gestionar el arrendamiento de un bien inmueble para el funcionamiento del RPDMQ (2022-2023)”*, razón por la cual me permito solicitar se disponga a quien corresponda realizar el respectivo pedido en el POA 2022 ”.
- Que, mediante recorrido en Memorando Nro. GADDMQ-RPDMQ-DAF-IM-2022-0077-ME, el Registrador de la Propiedad autoriza la modificación en el POA .
- Que, mediante Memorando Nro. GADDMQ-RPDMQ-PLAN-2022-0092-ME, del 24 de mayo del 2022 ,El responsable de Planificacion solicita al Registrador de la Propiedad lo siguiente *“En atención al Memorando Nro. GADDMQ-RPDMQ-DAF-IM-2022-0077-ME con fecha 24 de mayo de 2022, en el cual en sumilla inserta, la Dirección Administrativa Financiera, solicita la modificación en la actividad incluida en el Plan Operativo Anual 2022. La propuesta de reforma en el POA del Proyecto Gastos Administrativos del Registro de la Propiedad, consiste en modificar las actividades “Gestionar la provisión del arriendo (2021 - 2022) del edificio del RPDMQ (Arrastre); Gestionar el arrendamiento de un bien inmueble para el funcionamiento del RPDMQ (2022-2023) y Servicio de creación de folio real”, cabe mencionar que dichas modificaciones no afectan a los techos presupuestarios establecidos, a continuación”.*

Elaborado por	Autorizado por:	Fecha:	Página 2 de 3
		25-05-2022	

	DOCUMENTO: INFORME TÉCNICO	CODIGO: N° DAF- PRESU 2020-006
	TRASPASO PRESUPUESTARIO N° 13-2022	

Que, mediante recorrido en Memorando Nro. GADDMQ-RPDMQ-PLAN-2022-0092-ME, el Registrador de la Propiedad autoriza la modificación en el POA .

3. ANÁLISIS PRESUPUESTARIO

PROPUESTA DE MODIFICACION EN CEDULA PRESUPUESTARIA

PROYECTO	ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO INTERNO DE PLANIFICACION	MONTOS PLANIFICADOS POR ACTIVIDAD DE SEGUIMIENTO	PARTIDA	CODIFICADO 26-04-2022	TRASPASO N° 13	CODIFICADO 25-05-2022
Gastos Administrativos	Gestionar la provisión del arriendo (2021 - 2022) del edificio del RPDMQ	\$ 183.456,00	530502	\$ 183.456,00	\$ (43.056,00)	\$ 140.400,00
Gastos Administrativos	Gestionar el arrendamiento de un bien inmueble para el funcionamiento del RPDMQ (2022-2023)	\$ 110.523,00	530502	\$ 110.523,00	\$ 29.877,00	\$ 140.400,00
Gastos Administrativos	Servicio de creación de folio real	\$ 153.781,57	530606	\$ 89.351,57	\$ 13.179,00	\$ 102.530,57

MODIFICACION EN CEDULA PRESUPUESTARIA

PROYECTO	PARTIDA PRESUPUESTARIA	FONDO	DESCRIPCION	CODIFICADO	AUMENTO	DISMINUCION	NUEVO CODIFICADO
GC00A10100001D GASTOS ADMINISTRATIVOS	530502	002	Edificios, Locales y Residencias, Parque	\$ 293.979,00		\$ 13.179,00	\$ 280.800,00
	530606	002	Honorarios por Contratos Civiles de Servi	\$ 89.351,57	\$ 13.179,00		\$ 89.351,57
				\$ 383.330,57	\$ 13.179,00	\$ 13.179,00	\$ 370.151,57

4. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Conforme las propuestas presentadas se muestra la viabilidad para la modificación presupuestaria planteada.

Atentamente,



Firmado electrónicamente por:

**GEOVANNA
CRISTINA PABON
BACULIMA**

(G) Pabon

**RESPONSABLE DE PRESUPUESTO
REGISTRO DE LA PROPIEDAD**

Elaborado por	Autorizado por:	Fecha:	Página 3 de 3
		25-05-2022	

Memorando Nro. GADDMQ-RPDMQ-PLAN-2022-0093-ME

Quito, D.M., 25 de mayo de 2022

PARA: Sra. Ing. María Belén Ayala Cruz
Directora Administrativa Financiera
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - DIRECCIÓN
ADMINISTRATIVA FINANCIERA

ASUNTO: SOLICITUD REFORMA POA - GESTIONAR EL ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL RPDMQ (2022-2023)

De mi consideración:

Mediante Memorando Nro. GADDMQ-RPDMQ-PLAN-2021-0092-ME con fecha 24 de mayo de 2022, en su hoja de ruta la Máxima Autoridad aprueba la propuesta de reforma en el POA del Proyecto Gastos Administrativos del Registro de la Propiedad, que consiste en modificar las actividades “Gestionar la provisión del arriendo (2021 - 2022) del edificio del RPDMQ (Arrastre); Gestionar el arrendamiento de un bien inmueble para el funcionamiento del RPDMQ (2022-2023) y Servicio de creación de folio real”, cabe mencionar que dichas modificaciones no afectan a los techos presupuestarios establecidos, a continuación, se presentan los cambios a detalle:

Items	Proyecto	P.Presupuestaria	Actividad	Codificado	Incremento	Disminución	Nuevo Codificado	Observaciones
1	Gastos Administrativos	530502	Gestionar la provisión del arriendo (2021 - 2022) del edificio del RPDMQ (Arrastre)	183.456,00	-	43.056,00	140.400,00	Modificación
2	Gastos Administrativos	530502	Gestionar el arrendamiento de un bien inmueble para el funcionamiento del RPDMQ (2022-2023)	110.523,00	29.877,00	-	140.400,00	Modificación
3	Gastos Administrativos	530606	Servicio de creación de folio real	89.351,57	13.179,00	-	102.530,57	Modificación
			Totales	383.330,57	43.056,00	43.056,00	383.330,57	-

Memorando Nro. GADDMQ-RPDMQ-PLAN-2022-0093-ME

Quito, D.M., 25 de mayo de 2022

En tal razón, se determina la viabilidad del financiamiento, con el propósito de modificar las actividades en el Plan Operativo Anual POA 2022.

Particular que pongo en su conocimiento, para la reforma solicitada y disponer que se realice el traspaso presupuestario en el Sistema Financiero Municipal SIPARI.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Oswaldo Wladimir Albán Flores
SERVIDOR MUNICIPAL 12
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - PLANIFICACIÓN

Referencias:

- GADDMQ-RPDMQ-PLAN-2022-0092-ME

Anexos:

- Hoja_de_ruta_GADDMQ-RPDMQ-PLAN-2022-0092-ME.pdf
- GADDMQ-RPDMQ-PLAN-2022-0092-ME.pdf

Copia:

Srta. Geovanna Cristina Pabon Baculima
Servidor Municipal 12
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - PRESUPUESTO

Sr. Mgs. Edison Fabian Alvarez Castro
Servidor Municipal 10
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO

Sr. Giancarlo Paniccia Giraldez
Servidor Municipal 10
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - PLANIFICACIÓN

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Giancarlo Paniccia Giraldez	gpg	RPDMQ-PLAN	2022-05-25	
Aprobado por: Oswaldo Wladimir Albán Flores	owaf	RPDMQ-PLAN	2022-05-25	



Memorando Nro. GADDMQ-RPDMQ-PLAN-2022-0093-ME

Quito, D.M., 25 de mayo de 2022



Firmado electrónicamente por:
**OSWALDO WLADIMIR
ALBAN FLORES**



Amazonas N31-181 y Mariana de Jesús - PBX: 395 2300

www.registrodelapropiedadquito.gob.ec

**Registro de la
PROPIEDAD** | **Por un
Quito
Digno**

Memorando Nro. GADDMQ-RPDMQ-PLAN-2022-0092-ME

Quito, D.M., 24 de mayo de 2022

PARA: Sr. Abg. Santiago Martín Enríquez Castro
Registrador de la Propiedad (E)
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

ASUNTO: SOLICITUD REFORMA POA - GESTIONAR EL ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL RPDMQ (2022-2023)

De mi consideración:

En atención al Memorando Nro. GADDMQ-RPDMQ-DAF-IM-2022-0077-ME con fecha 24 de mayo de 2022, en el cual en sumilla inserta, la Dirección Administrativa Financiera, solicita la modificación en la actividad incluida en el Plan Operativo Anual 2022.

La propuesta de reforma en el POA del Proyecto Gastos Administrativos del Registro de la Propiedad, consiste en modificar las actividades “Gestionar la provisión del arriendo (2021 - 2022) del edificio del RPDMQ (Arrastre); Gestionar el arrendamiento de un bien inmueble para el funcionamiento del RPDMQ (2022-2023) y Servicio de creación de folio real”, cabe mencionar que dichas modificaciones no afectan a los techos presupuestarios establecidos, a continuación, se presentan los cambios a detalle:

Items	Proyecto	P.Presupuestaria	Actividad	Codificado	Incremento	Disminución	Nuevo Codificado	Observaciones
1	Gastos Administrativos	530502	Gestionar la provisión del arriendo (2021 - 2022) del edificio del RPDMQ (Arrastre)	183.456,00	-	43.056,00	140.400,00	Modificación
2	Gastos Administrativos	530502	Gestionar el arrendamiento de un bien inmueble para el funcionamiento del RPDMQ (2022-2023)	110.523,00	29.877,00	-	140.400,00	Modificación
3	Gastos Administrativos	530606	Servicio de creación de folio real	89.351,57	13.179,00	-	102.530,57	Modificación
			Totales	383.330,57	43.056,00	43.056,00	383.330,57	-



Memorando Nro. GADDMQ-RPDMQ-PLAN-2022-0092-ME

Quito, D.M., 24 de mayo de 2022

En tal razón, se determina la viabilidad del financiamiento, con el propósito de modificar las actividades en el Plan Operativo Anual POA 2022.

Particular que pongo en su conocimiento, para su autorización de la reforma solicitada y disponer que se realice el traspaso presupuestario en el Sistema Financiero Municipal SIPARI.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Oswaldo Wladimir Albán Flores
SERVIDOR MUNICIPAL 12
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - PLANIFICACIÓN

Referencias:

- GADDMQ-RPDMQ-DAF-IM-2022-0077-ME

Anexos:

- GADDMQ-RPDMQ-DAF-IM-2022-0077-ME.pdf
- Hoja_de_ruta_GADDMQ-RPDMQ-DAF-IM-2022-0077-ME.pdf

Copia:

Sra. Ing. María Belén Ayala Cruz
Directora Administrativa Financiera
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA

Srta. Geovanna Cristina Pabon Baculima
Servidor Municipal 12
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - PRESUPUESTO

Sr. Mgs. Edison Fabian Alvarez Castro
Servidor Municipal 10
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO

Sr. Giancarlo Paniccia Giraldez
Servidor Municipal 10
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - PLANIFICACIÓN

Memorando Nro. GADDMQ-RPDMQ-PLAN-2022-0092-ME

Quito, D.M., 24 de mayo de 2022

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Giancarlo Paniccia Giraldez	gpg	RPDMQ-PLAN	2022-05-24	
Aprobado por: Oswaldo Wladimir Albán Flores	owaf	RPDMQ-PLAN	2022-05-24	



Firmado electrónicamente por:
**OSWALDO WLADIMIR
ALBAN FLORES**



Hoja de Ruta

Fecha y hora generación: 2022-05-25 12:17:31 (GMT-5)

Generado por: Giancarlo Paniccia Giraldez

Información del Documento			
No. Documento:	GADDMQ-RPDMQ-PLAN-2022-0092-ME	Doc. Referencia:	GADDMQ-RPDMQ-DAF-IM-2022-0077-ME
De:	Sr. Mgs. Oswaldo Wladimir Albán Flores, Servidor Municipal 12, GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO	Para:	Sr. Abg. Santiago Martín Enríquez Castro, Registrador de la Propiedad (E), GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
Asunto:	SOLICITUD REFORMA POA - GESTIONAR EL ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL RPDMQ (2022-2023)	Descripción Anexos:	--
Fecha Documento:	2022-05-24 (GMT-5)	Fecha Registro:	2022-05-24 (GMT-5)

Ruta del documento					
Área	De	Fecha/Hora	Acción	Para	No. Días
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - PLANIFICACIÓN	Oswaldo Wladimir Albán Flores (GADDMQ)	2022-05-25 11:58:25 (GMT-5)	Reasignar	Giancarlo Paniccia Giraldez (GADDMQ)	1
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA	María Belén Ayala Cruz (GADDMQ)	2022-05-25 11:37:43 (GMT-5)	Reasignar	Oswaldo Wladimir Albán Flores (GADDMQ)	1
REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Santiago Martín Enríquez Castro (GADDMQ)	2022-05-25 10:59:31 (GMT-5)	Reasignar	María Belén Ayala Cruz (GADDMQ)	1
REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Santiago Martín Enríquez Castro (GADDMQ)	2022-05-25 10:19:37 (GMT-5)	Informar	RUTH GIOVANNA MOREIRA PAREDES (GADDMQ)	1
REGISTRO DE LA PROPIEDAD	Santiago Martín Enríquez Castro (GADDMQ)	2022-05-25 10:19:37 (GMT-5)	Informar	Mayra Carolina Flores Quishpe (GADDMQ)	1
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - PLANIFICACIÓN	Oswaldo Wladimir Albán Flores (GADDMQ)	2022-05-24 16:37:01 (GMT-5)	Envío Electrónico del Documento		0
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - PLANIFICACIÓN	Oswaldo Wladimir Albán Flores (GADDMQ)	2022-05-24 16:37:01 (GMT-5)	Firma Digital de Documento		0
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - PLANIFICACIÓN	Oswaldo Wladimir Albán Flores (GADDMQ)	2022-05-24 16:35:12 (GMT-5)	Registro	Santiago Martín Enríquez Castro (GADDMQ)	0

Memorando Nro. GADDMQ-RPDMQ-DAF-IM-2022-0077-ME

Quito, D.M., 24 de mayo de 2022

PARA: Sr. Abg. Santiago Martín Enríquez Castro
Registrador de la Propiedad (E)
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

ASUNTO: SOLICITUD REFORMA POA - GESTIONAR EL ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL RPDMQ (2022-2023)

De mi consideración:

Con el objetivo de continuar con el óptimo funcionamiento y conservar los bienes institucionales del RPDMQ, es necesario efectuar una reforma al POA referente a la renovación del arrendamiento correspondiente a la actividad **“Gestionar el arrendamiento de un bien inmueble para el funcionamiento del RPDMQ (2022-2023)”**, razón por la cual me permito solicitar se disponga a quien corresponda realizar el respectivo pedido en el POA 2022, en base al siguiente detalle:

REFORMA POA - GESTIONAR EL ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL RPDMQ (2022-2023)									
PROYECTO	PARTIDA	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	CODIFICADO	AÑO	AUMENTO	NUEVO CODIFICADO (SUBTOTAL AÑO)	NUEVO CODIFICADO (TOTAL)	OBSERVACIONES
GASTOS ADMINISTRATIVOS	530502	GESTIONAR EL ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL RPDMQ (2022-2023)	EDISON ALVAREZ	\$ 110.523,00	2022	\$ 29.877,00	\$ 140.400,00	\$ 280.800,00	AUMENTO DE VALORES
					2023	\$ 140.400,00	\$ 140.400,00		

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Edison Fabian Alvarez Castro
SERVIDOR MUNICIPAL 10
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO



Memorando Nro. GADDMQ-RPDMQ-DAF-IM-2022-0077-ME

Quito, D.M., 24 de mayo de 2022

Anexos:

- 3.-INFORME JUSTIFICACIÓN NECESIDAD ARRIENDO EDIFICIO RPDMQ 2022-2023.pdf
- 5.-REFORMA POA RENOVACIÓN ARRIENDO 2022-2023.pdf

Copia:

Sra. Ing. María Belén Ayala Cruz
Directora Administrativa Financiera
REGISTRO DE LA PROPIEDAD - DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA



Firmado electrónicamente por:
EDISON FABIAN
ALVAREZ CASTRO

