

Oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2021-1038-O

Quito, D.M., 07 de mayo de 2021

Asunto: Solicitud informe técnico y legal partición. Ref. Exp. 610

Señora Magíster
Ana Dolores Bastidas Tene
Administradora Zonal La Mariscal
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

En atención al Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-1658-O de 06 de mayo de 2021, suscrito por la Abogada Damaris Priscila Ortiz Pasuy, Secretaria General del Concejo (E) a través del cual mencionó y solicitó lo siguiente: *"(...)en un plazo de ocho (8) días, remita para conocimiento de la Comisión en mención, su informe técnico y legal respecto a la factibilidad de partición de un predio, de acuerdo a lo solicitado por el señor Oscar Aparicio Espinoza Cevallos con su abogada patrocinadora, María Estela Sánchez Sánchez."*

De conformidad a lo señalado, en la documentación adjunta, se verificó el Oficio S/N, suscrito por la Abg. María Estela Sánchez Sánchez, y el señor Oscar Aparicio Espinoza Cevallos; en su parte pertinente, textualmente solicitan: *"(...)se sirva otorgarme el informe favorable del respectivo concejo, (...) de conformidad con el Art. 473 del COTAD Partición judicial y extrajudicial de inmuebles (...)"* del número de predio 31390.

En relación a lo señalado, y con el fin de continuar el respectivo proceso, me permito informar que revisado el Sistema Urbano de Información Metropolitana, Informe de Regulación Metropolitana -consulta- se evidenció que el predio N°31390, clave catastral N° 10503 17 015 001 005 002, pertenece a ESPINOZA BARZOLA MARCOS ANTONIO, y se encuentra ubicado en la Parroquia Mariscal Sucre, sector Mariscal Sucre, y, es un predio alícuota que forma parte de un bien inmueble declarado en propiedad horizontal.

En virtud de lo antes expuesto, y, al tratarse de un predio que se encuentra en su jurisdicción, me permito remitir el presente requerimiento, a fin de que su Dependencia emita los informes técnico y legal respecto a la factibilidad de partición del predio No. 31390 dentro de los plazos señalados.

Con sentimiento de distinguida consideración.

Atentamente,

Oficio Nro. GADDMQ-AZEE-2021-1038-O

Quito, D.M., 07 de mayo de 2021

Documento firmado electrónicamente

Srta. Mgs. Ana Cristina Romero Ortega
ADMINISTRADORA ZONAL EUGENIO ESPEJO

Referencias:

- GADDMQ-SGCM-2021-1658-O

Anexos:

- 3-OSCAR ESPINOZA CEVALLOS_Parte3.pdf
- 2-OSCAR ESPINOZA CEVALLOS_Parte2.pdf
- 1-OSCAR ESPINOZA CEVALLOS_Parte1.pdf
- INFORME DE REGULACIÓN METROPOLITANA PREDIO 31390.pdf

Copia:

Señora Abogada
Damaris Priscila Ortiz Pasuy
Secretaria General del Concejo (E)

Señorita Arquitecta
Juanita Ximena Ron Pareja
Directora de Gestión de Territorio

Señor Arquitecto
Luis Rodolfo Andrade Baldeon
Jefe Unidad de Gestión Urbana

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: LUIS RODOLFO ANDRADE BALDEON	lrab	AZEE-UGU	2021-05-07	
Revisado por: Juanita Ximena Ron Pareja	JXRP	AZEE-DGT	2021-05-07	
Aprobado por: Ana Cristina Romero Ortega	acro	AZEE	2021-05-07	

