

Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2021-1836-O

Quito, D.M., 30 de noviembre de 2021

**Asunto:** Proyectos de ordenanza tratados en la sesión 058 - Ordinaria de la Comisión de Ordenamiento Territorial, efectuada el 12 de noviembre de 2021.

Señor Abogado  
Pablo Antonio Santillan Paredes  
**Secretario General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Señora  
Amparito de Lourdes Narvaez Lopez  
**Concejala Metropolitana**  
**DESPACHO CONCEJAL NARVAEZ LOPEZ AMPARITO DE LOURDES**  
En su Despacho

De mi consideración:

Por medio del presente reciban un cordial y atento saludo de quienes conformamos la Unidad Especial “Regula tu Barrio”; entidad encargada de procesar, canalizar y resolver los procedimientos para la regularización de los diferentes asentamientos humanos de hecho y consolidados a nivel del Distrito Metropolitano de Quito, me permito señalar:

Una vez revisados los archivos y las observaciones de los señores concejales emitidas durante la **sesión 058 – Ordinaria de la Comisión de Ordenamiento Territorial**, efectuada el 12 de noviembre de 2021, me permito remitir la documentación correspondiente, al tenor del siguiente listado:

**1.- Proyecto de Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado “Los Ángeles II”, a favor de sus copropietarios;**

- proyecto\_cot-los\_angeles\_ii\_segunda\_etapa-12-11-2021
- Es importante informar que en el presente proceso se efectuó la actualización de los números del artículo de conformidad con el actual Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito.

**2.- Proyecto de Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado “San Pablo”, a favor de sus copropietarios;**

Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2021-1836-O

Quito, D.M., 30 de noviembre de 2021

- proyecto\_cot-san\_pablo-12-11-2021;
- matriz\_de\_observaciones-\_san\_pablo;

**3.- Proyecto de Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado “Palma de Calderón, primera etapa”, ubicado en la parroquia Calderón, a favor de sus copropietarios;**

- proyecto\_cot-la\_palma\_de\_calderón\_primera\_etapa-12-11-2021;
- matriz\_de\_observaciones-la\_palma\_de\_calderón\_primera\_etapa;

**4.- Proyecto de Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado barrio Manzana 15 “Los Geranios”, a favor de sus copropietarios.**

- En atención al presente proceso de regularización debo informar que durante la **sesión 058 – Ordinaria de la Comisión de Ordenamiento Territorial**, efectuada el 12 de noviembre de 2021 el señor Concejal Doctor René Bedón señaló que es necesario tener una clarificación en cuanto a las habilitaciones del suelo (en cuanto a los trazados viales), conforme lo determina la normativa vigente, siendo necesario contar con un pronunciamiento por parte de Procuraduría Metropolitana, ante este hecho esta dependencia Municipal, en cumplimiento al requerimiento del señor Concejal remitió al señor Procurador Metropolitano el documento GADDMQ-SGCTYPC- UERB- 2021- 1803- O de 24 de noviembre de 2021. Con lo indicado esta Unidad Especial, informa que una vez, que cuente con el pronunciamiento del señor Procurador Metropolitano, se remitirá el proyecto de ordenanza, matrices y documentos pertinentes, para dar continuidad al presente proceso.

Con los antecedentes descritos, me permito solicitar gentilmente se dé la continuidad al proceso legislativo, en beneficio de los asentamientos humanos de hecho y consolidados, en mención.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2021-1836-O

Quito, D.M., 30 de noviembre de 2021

*Documento firmado electrónicamente*

Mgs. Edwin Rogelio Echeverría Morales

**DIRECTOR EJECUTIVO**

**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**

Anexos:

- GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2021-1803-O.pdf
- GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2021-2071-M.pdf
- proyecto\_cot-la\_palma\_de\_calderón\_primera\_etapa-12-11-2021.docx
- matriz\_de\_observaciones-la\_palma\_de\_calderón\_primera\_etapa.xlsx
- proyecto\_cot-san\_pablo-12-11-2021.docx
- matriz\_de\_observaciones-\_san\_pablo.xlsx
- proyecto\_cot-los\_angeles\_ii\_segunda\_etapa-12-11-2021.docx

Copia:

Señora

Glenda Alexandra Allan Alegria

**Secretaria de Comisión**

**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Arquitecto

Miguel Ángel Hidalgo González

**Coordinador de la Unidad Desconcentrada "Regula tu Barrio" Calderón**

**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**

Señora Abogada

Paquita Lucía Jurado Orna

**Coordinadora de la Unidad Desconcentrada "Regula tu Barrio" La Delicia y Eugenio Espejo**

**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**

Señor Abogado

Gabriel Andrés Albuja Espinosa

**Coordinador Jurídico de la Unidad Especial "Regula tu Barrio"**

**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Gabriel Andrés Albuja Espinosa	gae	SGCTYPC-UERB	2021-11-30	
Revisado por: Edwin Rogelio Echeverría Morales	erem	SGCTYPC-UERB	2021-11-30	
Aprobado por: Edwin Rogelio Echeverría Morales	erem	SGCTYPC-UERB	2021-11-30	



**Oficio Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2021-1836-O**

**Quito, D.M., 30 de noviembre de 2021**

