

1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1.- ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:				4.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
ÁREA		41,42 m ²				
ÁREA TOTAL A ADJUDICARSE		41,42 m ²				
1.2.- IDENTIFICACION CATASTRAL				4.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:		
PROPIETARIO	Municipio de Quito					
REFERENCIA CATASTRAL	Junto a inmueble clave catastral 31306-25-052 de predio No. 255970					
RAZÓN	Area Municipal constituye remanente vial					
1.3.- UBICACIÓN:				4.3.- PLANO ÁREA DE TERRENO SOLICITADA:		
PARROQUIA:	Solanda					
BARRIO/SECTOR	Solanda S.4					
ZONA	Eloy Alfaro					
DIRECCIÓN	S22 - S-N					
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:						
NORTE	Remanente vial		1,97	m.		
	Propiedad de Martinez Soto Daysi Del Pilar en		5,99	m.		
SUR	Pasaje Público S22		7,96	m.		
ESTE	Remanente vial		2,40	m.		
	Propiedad de Martinez Soto Daysi Del Pilar en		11,33	m.		
OESTE	Pasaje Oe4C en		13,73	m.		
1.5.- COLINDANTES DEL ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:						
DESCRIPCIÓN	NOMBRE		CÉDULA IDENT.			
COLINDANTE	: MARTINEZ SOTO DAYSI DEL PILAR		N°1713467213			
2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA						
DESCRIPCIÓN	ÁREA m ² .	VALOR m ² SUELO LOTE (USD).	VALOR TOTAL (USD.)			
AREA	41,42	204,00	8.449,68			
AVALÚO TOTAL DEL ÁREA A ADJUDICARSE USD.			8.449,68			
3.- OBSERVACIONES						
<p>La presente ficha forma parte integrante del Informe Técnico rectificatorio N° STHV-DMC-UCE-2021-2205 emitido por esta Dirección en atención a lo solicitado por la Procuraduría Metropolitana.</p> <p>Informe tecnico rectificatorio favorable en Oficio No. GADDMQ-AZEA-UTV-2021-0001 de 17/02/2021, emitido por la Administración Eloy Alfaro, adjudicación del area de 41,42 m².</p>						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO			ATENDIDO CON			
SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
PROCURADURIA METROPOLITANA	EXPED. OFICIO	GADDMQ-PM-2021-3139-O	26-oct-21	INFORME TÉCNICO	STHV-DMC-UCE-2021-2205	26-oct-21
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.			COORDINACIÓN			
Arq. Sergio Peralta Anaguano TECNICO UNIDAD		Ing. Cesar Bonilla RESPONSABLE DE LA UNIDAD		Ing. Geovanny Ortiz Carranza JEFE DE LA UNIDAD DE CATASTRO ESPECIAL		
ELABORADO		REVISADO		REVISADO		