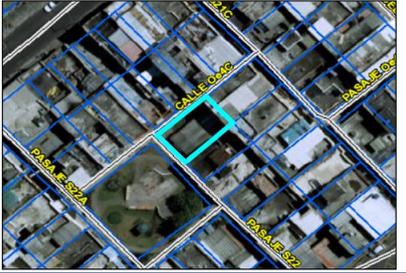
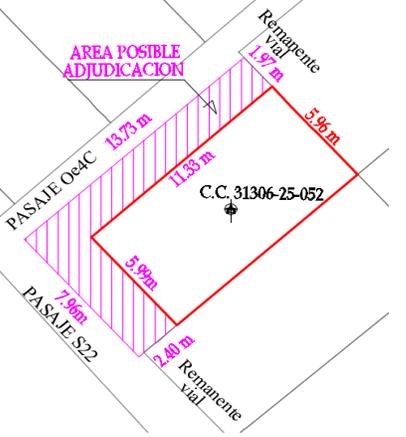


1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1.- ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:				4.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
ÁREA	41,42	m ²				
ÁREA TOTAL A ADJUDICARSE		41,42				m ²
1.2.- IDENTIFICACION CATASTRAL				4.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:		
PROPIETARIO	:	Municipio de Quito				
REFERENCIA CATASTRAL	:	Junto a inmueble clave catastral 31306-25-052 de predio No. 255970				
RAZÓN	:	Area Municipal constituye remanente vial				
1.3.- UBICACIÓN:				4.3.- PLANO ÁREA DE TERRENO SOLICITADA:		
PARROQUIA:	:	Solanda				
BARRIO/SECTOR	:	Solanda S.4				
ZONA	:	Eloy Alfaro				
DIRECCIÓN	:	S22 - S-N				
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:						
NORTE	:	Remanente vial	1,97	m.		
	:	Propiedad de Martinez Soto Daysi Del Pilar en	5,99	m.		
SUR	:	Pasaje Público S22	7,96	m.		
	:	Remanente vial	2,40	m.		
ESTE	:	Propiedad de Martinez Soto Daysi Del Pilar en	11,33	m.		
OESTE	:	Pasaje Oe4C en	13,73	m.		
1.5.- COLINDANTES DEL ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:						
DESCRIPCIÓN		NOMBRE		CÉDULA IDENT.		
COLINDANTE	:	MARTINEZ SOTO DAYSI DEL PILAR		N°1713467213		
2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA						
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2.	VALOR m2 SUELO LOTE (USD).	VALOR TOTAL (USD.)			
AREA	41,42	192,00	7.952,64			
AVALÚO TOTAL DEL ÁREA A ADJUDICARSE USD.				7.952,64		
3.- OBSERVACIONES						
<p>La presente ficha forma parte integrante del Informe Técnico N° STHV-DMC-UCE-2021-289 emitido por esta Dirección en atención a lo solicitado por la DMGBI.</p> <p>Informe tecnico rectificatorio favorable en Oficio No. GADDMQ-AZEA-UTV-2021-0001 de 17/02/2021, emitido por la Administración Eloy Alfaro, adjudicación del area de 41,42 m2.</p>						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No. FECHA	
DMGBI	EXPED.			INFORME TÉCNICO	STHV-DMC-UCE-2021-289	10-mar-21
	OFICIO	GADDMQ-DMGBI-2021-0510-O	25-feb-20			
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.			COORDINACIÓN			
Arq. Sergio Peralta Anaguano			Ing. Geovanny Ortiz Carranza			
ANALISTA CATASTRAL			JEFE DE LA UNIDAD DE CATASTRO ESPECIAL			
ELABORADO			REVISADO			