

Oficio Nro. STHV-2021-1421-O

Quito, D.M., 25 de noviembre de 2021

Asunto: Sesión Ordinaria No. 119 de la Comisión de Uso de Suelo, referente al tratamiento de observaciones del Concejo Metropolitano posteriores a primer debate del proyecto de Ordenanza reformativa para la regularización de áreas de terreno.

Señor Abogado
Pablo Antonio Santillan Paredes
Secretario General
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

En relación a la Sesión Ordinaria No. 119 de la Comisión de Uso de Suelo, referente al tratamiento de observaciones del Concejo Metropolitano posteriores a primer debate del proyecto de **ORDENANZA METROPOLITANA REFORMATIVA DEL LIBRO IV DEL EJE TERRITORIAL, LIBRO IV.1 DEL USO DEL SUELO, TITULO II DE LA REGULARIZACION DE EXCEDENTES O DIFERENCIAS DE SUPERFICIES DE TERRENO URBANO Y RURAL EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, PROVENIENTES DE ERRORES DE CÁLCULO O DE MEDIDAS, DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**, al respecto, adjuntamos el Informe de Factibilidad No. **GADDMQ-STHV-DMC-USIGC-2021-013**, mismo que contiene la factibilidad para continuar con el tratamiento y promulgación del proyecto de ordenanza planteado una vez sistematizadas las observaciones remitidas por los miembros del Concejo Metropolitano.

Para el efecto, y en cumplimiento del COOTAD en su artículo 481.1, adjunto de manera complementaria:

- Versión editable del Proyecto de **ORDENANZA METROPOLITANA REFORMATIVA DEL LIBRO IV DEL EJE TERRITORIAL, LIBRO IV.1 DEL USO DEL SUELO, TITULO II DE LA REGULARIZACION DE EXCEDENTES O DIFERENCIAS DE SUPERFICIES DE TERRENO URBANO Y RURAL EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, PROVENIENTES DE ERRORES DE CÁLCULO O DE MEDIDAS, DEL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**, con las modificaciones resultantes del debate y observaciones.
- Flujo de Procesos de Regularización de Excedentes y Diferencias de Área.
- Procedimientos para la Regularización de Excedentes y Diferencias de Área.

Oficio Nro. STHV-2021-1421-O

Quito, D.M., 25 de noviembre de 2021

- Informe Técnico No. **GADDMQ-STHV-DMC-USIGC-2021-013**

Particular que pongo a su consideración para los fines pertinentes.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Arq. Iván Vladimir Tapia Guijarro
SECRETARIO DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

Anexos:

- Flujo dentro del ETAM
- Flujo fuera del ETAM
- Procedimientos Regularización (propuesta)
- GADDMQ-STHV-DMC-2021-1363-O.pdf
- Informe Técnico de factibilidad

Copia:

Señora Abogada
Monica Sandoval Campoverde
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL SANDOVAL CAMPOVERDE MONICA DEL CARMEN

Señor Arquitecto
Héctor Fernando Zamorano Cevallos
Director Metropolitano
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTRO

Señora Arquitecta
Carmen del Rocío Andrade Mosquera
Jefe de Unidad de Gestión Catastral - Funcionario Directivo 7
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE GESTIÓN CATASTRAL

Señor Magíster
José Sebastián Duque Martínez
Jefe de Unidad de Sistemas de Información Geográfica Catastral - Funcionario Directivo 7
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN
GEOGRÁFICA CATASTRAL

Señorita Tecnóloga

Oficio Nro. STHV-2021-1421-O

Quito, D.M., 25 de noviembre de 2021

Tatiana Elizabeth Torres Cando

Servidor Municipal 8

**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN
METROPOLITANA DE CATASTRO - UNIDAD DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN
GEOGRÁFICA CATASTRAL**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: José Sebastián Duque Martínez	JSDM	STHV-DMC-USIGC	2021-11-23	
Revisado por: José Sebastián Duque Martínez	JSDM	STHV-DMC-USIGC	2021-11-23	
Aprobado por: Iván Vladimir Tapia Guijarro	IVTG	STHV	2021-11-25	

