





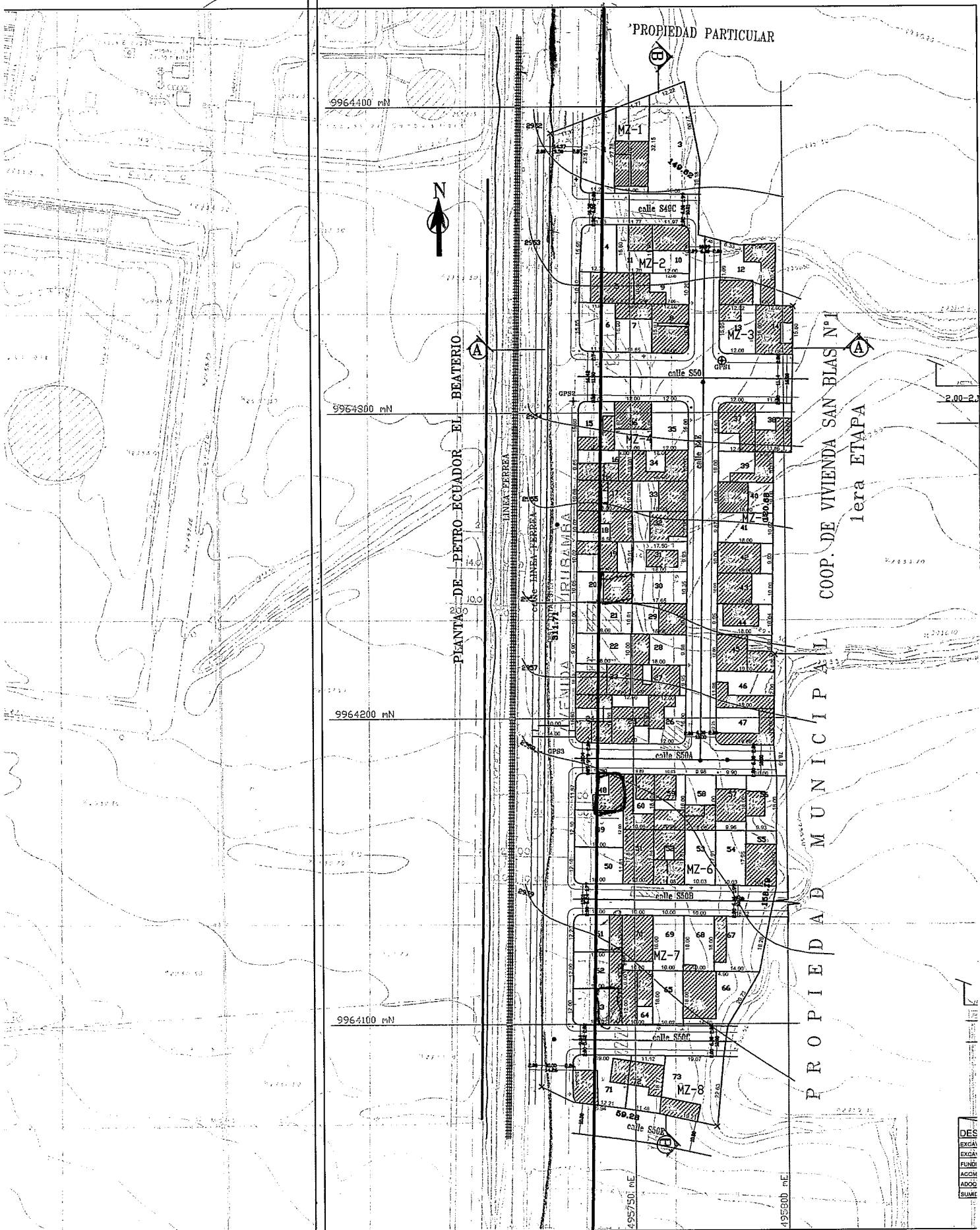
997113

# PLANO DE LOTIZACION

ESCALA:

1:750

## COOPERATIVA "SAN BLAS N°1"



PROPIEDAD PARTICULAR

PLANTA DE PETRO ECUADOR EL BEATERIO

COOP. DE VIVIENDA SAN BLAS N°1  
1era ETAPA

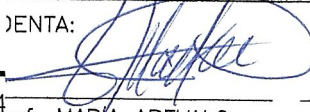
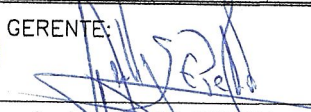

PROPIEDAD MUNICIPAL

DES
EXCA
FUND
ACOM
ADOS
SUMI

100  
cien

# SENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL DENOMINADO: "SAN BLAS Nº1"

PROVINCIA: PICHINCHA PARROQUIA: TURUBAMBA  
CANTON: QUITO SECTOR: SAN BLAS I

VENTA:  GERENTE:  PROFESIONAL:   
Prof. MARÍA AREVALO Lcdo. TEDDY CEPEDA Arq. MARCO PROAÑO G.  
C.I. 110211480-6 C.I. 170657075-9 C.I. 176776178-7

AVE CATASTRAL  
32806-14-001

NÚMERO DE PREDIO  
3556341

0  
S 1 GEOREFERENCIADO  
QUITO

CONTIENE :  
- IMPLANTACIÓN GENERAL  
- CUADRO DE ÁREAS  
- TIPO DE VÍAS  
- CORTES GENERALES  
- UBICACIÓN

FECHA:  
DICIEMBRE - 2018

ESCALA:  
INDICADAS

LAMINA:  
1

PLANOS MUNICIPALES

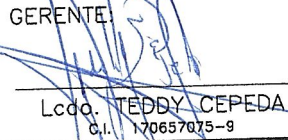
101  
ciento uno

# ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL DENOMINADO: "SAN BLAS N°1"

UBICACION: PROVINCIA: PICHINCHA  
CANTON: QUITO

PARROQUIA: TURUBAMBA  
SECTOR: SAN BLAS I

RESIDENTA:  
  
Prof. MARIA AREVALO  
C.I. 110211480-6

GERENTE:  
  
Lcda. TEDDY CEPEDA  
C.I. 170657075-9

PROFESIONAL:  
  
Arq. MARCO PROAÑO G.  
C.I. 170776178-7

CLAVE CATASTRAL  
32806-14-001

CONTIENE :

- IMPLANTACIÓN GENERAL
- CUADRO DE ÁREAS
- CRONOGRAMA VALORADO
- TIPO DE VÍAS
- CORTES GENERALES
- UBICACIÓN

FECHA:  
JULIO- 2018

NÚMERO DE PREDIO  
3556341

ESCALA:  
INDICADAS

CODIGO  
SAN BLAS 1 GEOREFERENCIADO  
SB4 QUITO

LAMINA:

1

SELLOS MUNICIPALES



UBICACION: PROVINCIA: PICHINCHA  
CANTON: QUITO

PARROQUIA: TURUBAMBA  
SECTOR: SAN BLAS I

PRESIDENTA:

GERENTE:

PROFESIONAL:

Prof. MARÍA AREVALO  
C.I. 110211480-6

Lcdo. TEDDY CEPEDA  
C.I. 170657075-9

Arq. MARCO PROAÑO G.  
C.I. 170776178-7

CLAVE CATASTRAL  
32806-14-001

CONTIENE :

- IMPLANTACIÓN GENERAL
- CUADRO DE ÁREAS
- TIPO DE VÍAS
- CORTES GENERALES
- UBICACIÓN

FECHA:

ENERO - 2020

NÚMERO DE PREDIO  
3556341

ESCALA:

INDICADAS

CODIGO  
SAN BLAS 1 GEOREFERENCIADO  
WGS84 QUITO

LAMINA:

1

SELLOS MUNICIPALES

103  
Ciento tres

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito  
 Unidad Especial Regula Tu Barrio

La U.E.R.U. certifica que el presente plano fue  
 revisado y avalado por la U.E.R.U. (Unidad Especial)  
 mediante Auto No. 001/2012, Fecha: 20/07/2012, en el  
 Expediente No. 112, del Consejo de Seguridad  
 No. 001/2012, y constituye documento habilitante  
 para conocimiento y aprobación de la Comisión de  
 Suelo y Urbanismo Territorial, y Consejo  
 Metropolitano de Quito, para el proceso de regularización  
 del Asentamiento Humano Consolidado

Certifica:  
 Responsable Técnico  
 Ayala  
 Coordinador UERU

RESUMEN DE AREAS		
DETALLE	AREA (m2)	%
AREA UTIL DE LOTES	34.068,66	42,50
AREA DE VIAS	16.905,05	21,09
AREA VERDE Y DE EQUIPAMIENTO COMUNAL (8,97% DEL AREA UTIL DE LOTES)	3.056,66	3,81
AREA PROTECCION DE BEATERIO LOTES (100m)	15.186,85	18,94
AREA PROTECCION DE BEATERIO VIAS (100m)	8.124,37	10,14
AREA AFECT. PROT. DE RIO LOTES (50m)	2.822,93	3,52
AREA TOTAL	80.164,52	100,00

## COOPERATIVA DE VIVIENDA "SAN BLAS"

UBICACION: PROVINCIA: PICHINCHA PARROQUIA: TURUBAMBA  
 CANTON: QUITO SECTOR: SAN BLAS I

PRESIDENTA: Prof. MARIA AREVALO C.I. 140211480-8  
 GERENTE: Sr. TUDY SEPEDA C.I. 14021079-4  
 PROFESIONAL: Sr. MARGO BOROANO G. C.I. 170776174-7

CLAVE CATASTRAL: 32503-01-002  
 NÚMERO DE PREDIO: 401851  
 CODIGO: SAN BLAS I DEPENDENCIA: NSSA QUITO

CONTIENE:  
 - IMPLANTACIÓN GENERAL  
 - CUADRO DE AREAS  
 - CROQUIGRAMA VALGRADO  
 - TIPO DE VIAS  
 - CORRES GENERALES  
 - UBICACIÓN

FECHA: SEPTIEMBRE- 2012  
 ESCALA: INDICADAS  
 LAMINA: 1

### SELLOS MUNICIPALES

#### MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

La Secretaría de Fomento, Hábitat y Vivienda del presente Auto esta en conformidad con la normativa técnica legal establecida en el Informe Técnico de la U.E.R.U. (Unidad Especial) No. 001/2012, emitido para la aprobación como Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado.

Lo certifica:

*[Firma]*  
 Secretario de Fomento, Hábitat y Vivienda

En virtud de lo anterior, el Consejo Metropolitano de Quito, aprueba este Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado mediante Ordenanza No. 001/2012 en base del Auto No. 001/2012 de 20/07/2012.

Lo certifica:

*[Firma]*  
 Secretario del Consejo Metropolitano

104  
 Ciento cuatro