

239  
dos autorizadas y  
nuevo

**Ticket#2018-194711 — Of. 1838 Envío expediente original Barrio "San José La Salle"**

**Información del ticket**

Antigüedad: 6 d 2 h  
 Creado: 28/12/2018 - 10:08  
 Creado por: Subia Davalos Karina del Carmen  
 Estado: abierto  
 Bloqueo: bloqueado  
 Prioridad: 3 normal  
 Cola: ALCALDIA METROPOLITANA

---

Identificador del cliente: regulatubarrio@hotmail.sc  
 Tiempo contabilizado: 0  
 Propietario: Pezantes de Janon Maria Eugenia

**Información del cliente**

Nombre: UNIDAD ESPECIAL  
 Apellido: REGULA TU BARRIO  
 Identificador de usuario: regulatubarrio@ho[...]  
 Correo: regulatubarrio@ho[...]

🔍 Tickets abiertos (cliente) (624)

*See Couayo*

**Artículo #4 – Actualización del propietario!**

Creado: 03/01/2019 - 12:21 por Rosero Ivonne  
 De: Ivonne Rosero  
 Asunto: Actualización del propietario!  
 Adjunto (MAX 8MB): 2019-SGC-0026.pdf , 2.2 MBytes

**VA A ALCALDE METROPOLITANO**  
**OFICIO 2019-SGC-0026**

UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO

**Artículo #3 – Actualización del propietario!**

Creado: 03/01/2019 - 12:21 por Rosero Ivonne  
 De: Ivonne Rosero  
 Asunto: Actualización del propietario!

DESPACHO

**Artículo #2 – Nota**

Creado: 28/12/2018 - 15:37 por Cevallos Salgado Diego Sebastian  
 De: Diego Sebastian Cevallos Salgado  
 Asunto: Nota  
 Adjunto (MAX 8MB): UNIDAD\_REGULA\_TU\_BARRIO\_\_1838.pdf , 28.9 KBytes

VIA UNIDAD REGULA TU BARRIO 1838 2018-12-28

**Artículo #1 – Of. 1838 Envío expediente original Barrio "San José La Salle"**

Creado: 28/12/2018 - 10:08 por Subia Davalos Karina del Carmen  
 De: UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO  
 Para: CONCEJO METROPOLITANO::Secretaría General del I. Concejo  
 Asunto: Of. 1838 Envío expediente original Barrio "San José La Salle"  
 Adjunto (MAX 8MB): Of\_1838\_Envío\_expediente\_original\_Barrio\_San\_José\_de\_La\_Salle.pdf , 518.4 KBytes  
 san\_jose\_de\_la\_salle\_(1).pdf , 2.5 MBytes  
 san\_jose\_de\_la\_salle\_(2).pdf , 3.2 MBytes

Se remite el Oficio No. UERB-1838-2018, mediante el cual se adjunta el expediente original del Barrio "San José La Salle", ubicado en la parroquia de Amaguaña.  
 Se adjunta la documentación escaneada.

13h27  
 03 ENE 2019 - 1/1  
 Gracelas  
 EXT 120

238  
doscientos treinta  
y ocho



Oficio No.: SG- 0026  
Quito D.M., 03 ENE 2019  
Ticket GDOC: 2018-194711

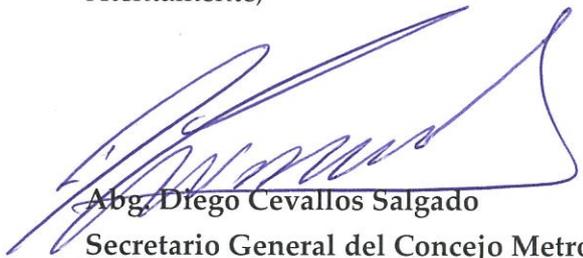
Doctor  
Mauricio Rodas Espinel  
Alcalde Metropolitano  
Presente

*Asunto: Proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 273780, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "San José de la Salle", a favor de sus copropietarios.*

De mi consideración:

En atención al oficio No. UERB-1838-2018, de 27 de diciembre de 2018, suscrito por la Abg. Karina Subía, Directora Ejecutiva de la Unidad Especial Regula Tu Barrio, recibido en esta Secretaría el 28 de diciembre del mismo año, relacionado con el proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 273780, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "San José de la Salle", a favor de sus copropietarios; conforme lo previsto en el artículo 12 de la Resolución de Concejo No. C 074 y previo a remitir el expediente a la Comisión correspondiente, solicito a usted de la manera más cordial se sirva señalar si asume la iniciativa normativa en referencia.

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado  
Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	D. Cevallos	Secretaría	2019-01-02	

- Adjunto: Oficio No. UERB-1838-2018, de 27 de diciembre de 2018, junto con expediente
- Ejemplar 1: Destinatarios
- Ejemplar 2: Archivo numérico
- Ejemplar 3: Secretaría General del Concejo
- CC: Con copia para conocimiento
- Ejemplar 4: Unidad Especial Regula Tu Barrio

0237

Oficio No.: SG- 0026  
Quito D.M., 03 ENE 2019  
Ticket GDOC: 2018-194711

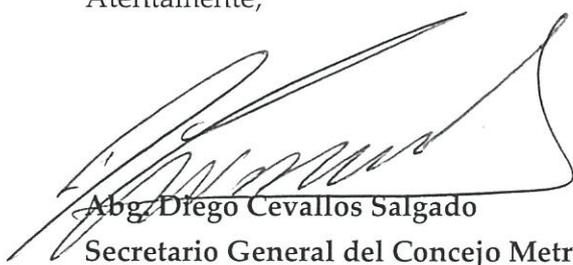
Doctor  
Mauricio Rodas Espinel  
Alcalde Metropolitano  
Presente

*Asunto: Proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 273780, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "San José de la Salle", a favor de sus copropietarios.*

De mi consideración:

En atención al oficio No. UERB-1838-2018, de 27 de diciembre de 2018, suscrito por la Abg. Karina Subía, Directora Ejecutiva de la Unidad Especial Regula Tu Barrio, recibido en esta Secretaría el 28 de diciembre del mismo año, relacionado con el proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 273780, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "San José de la Salle", a favor de sus copropietarios; conforme lo previsto en el artículo 12 de la Resolución de Concejo No. C 074 y previo a remitir el expediente a la Comisión correspondiente, solicito a usted de la manera más cordial se sirva señalar si asume la iniciativa normativa en referencia.

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado  
Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	D. Cevallos	Secretaría	2019-01-02	

**Adjunto:** Oficio No. UERB-1838-2018, de 27 de diciembre de 2018, junto con expediente  
**Ejemplar 1:** Destinatarios  
**Ejemplar 2:** Archivo numérico  
**Ejemplar 3:** Secretaría General del Concejo  
**CC:** Con copia para conocimiento  
**Ejemplar 4:** Unidad Especial Regula Tu Barrio

Quito DM, 27 de diciembre de 2018

Abogado  
Diego Cevallos S.  
**SECRETARIO GENERAL DEL  
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
Presente.

De mi consideración:

Para conocimiento y aceptación de la Comisión correspondiente, previa a la presentación y aprobación del Concejo Metropolitano, tengo a bien remitir el expediente íntegro **No. 132 ZCH**, con documentación original, correspondiente al **ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO: "SAN JOSE DE LA SALLE"**, ubicado en la parroquia de **AMAGUAÑA**.

Para el efecto, se adjuntan los documentos habilitantes, así como, el Memorando No. 174-UERB-EG-MI-2018, suscrito por la Dra. María Isabel Iñiguez, Funcionario Directivo y el Arq. Eduardo Game, Especialista Técnico, en el que mencionan que luego de la revisión técnica y legal del expediente, éste cumple con los parámetros técnicos y normativa legal aplicable, a fin de obtener la regularización:

1. Acta de Mesa Institucional No. 002-UERB-OC-2018, de 30 de octubre de 2018.
2. Informe Técnico, Legal y Socio-Organizativo: No. 06-UERB-OC-SOLT-2018.
3. Proyecto de Ordenanza.
4. CD del Proyecto de Ordenanza.
5. Detalle de la documentación del expediente: Formato (F-ITADUERB01-01).

Con sentimientos de consideración y estima.

Atentamente,

Ab. Karina Subía  
**DIRECTORA DE LA UNIDAD  
ESPECIAL "REGULA TU BARRIO"**

Adj. 1 carpeta con 235 fojas útiles  
Detalle de cantidad de documentos

	Nombres	Fecha
Realizado por:	Geovanna Vivero	27-12-2018

**QUITO** SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO  
ALCALDÍA RECEPCIÓN

Fecha: 28 DIC 2018 Hora 12:16

Nº. HOJAS: DOSCIENTAS TREINTA Y SEIS  
Recibido por:

235 Docipados  
Trámites y UERB

MEMORANDO No. 174-UERB-EG-MI-2018

Quito, 27 de diciembre de 2018

**Para:** Abg. Karina Subía Dávalos  
**DIRECTORA "UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO"**

**De:** Arq. Eduardo Game Mendoza  
Dra. Ma. Isabel Iñiguez Paredes.

**Asunto:** Se remite expediente No. **132 ZCH** del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado: "San Jose de la Salle"

De nuestra consideración:

Nos referimos a la sumilla inserta en la cual dispone la revisión técnica y legal del expediente No. **132 ZCH** del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado: "San Jose de la Salle", de la Parroquia Amaguaña.

Al respecto, informamos que se ha procedido con la revisión de la documentación legal y técnica de responsabilidad de la Coordinación UERB- ADMINISTRACIÓN ZONAL "Oficina Central", que consta del expediente antes señalado, en virtud de lo cual se determina que la misma cumple con los parámetros técnicos y normativa legal aplicable.

En este sentido, nos permitimos remitir a usted el expediente a fin de que se continúe con el trámite correspondiente, de considerarlo pertinente.

Atentamente,

  
Arq. Eduardo Game Mendoza  
ESPECIALISTA TÉCNICO

  
Dra. Ma. Isabel Iñiguez Paredes  
FUNCIONARIO DIRECTIVO 6

UNIDAD ESPECIAL REGULA  
**TU BARRIO**  
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA  
Recibido por: *Geovanna*  
Firma: *Geovanna*  
Fecha: **27 DIC. 2018**

DOSCENTOS TREINTA Y CUATRO  
234

Memorando No. UERB – OC – 244- 2018

**PARA:** Dra. Karina Subía  
DIRECTORA EJECUTIVA UERB

**DE:** Arq. Carlos Lizarzaburu  
DELEGADO DE LA DIRECCIÓN UERB-OC

**ASUNTO:** Remito el Expediente del Asentamiento Humano de Hecho Y Consolidado de interés Social Denominado: "SAN JOSÉ DE LA SALLE".

**FECHA:** Quito DMQ, 19 de noviembre de 2018

Por el presente remito a usted el Expediente Íntegro No. 132 ZCH, correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de interés social, denominado: "SAN JOSÉ DE LA SALLE"; ubicado en la Parroquia: Amaguaña; propiedad que se encuentra en: Derechos y Acciones; consta de una carpeta bene; cuya documentación se identifica y enumera en la "hoja de detalle de cantidad de documentos" adjunta; información y documentación que ha sido verificada y avalada por esta Coordinación, garantizando de esta manera su continuidad en el proceso ante las autoridades competentes que conocen y aprueban la regularización de los Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados de interés social.

Atentamente,

  
**Arq. Carlos Lizarzaburu**  
Delegado de la Dirección "UERB" – OC  
Adm. Valle de los Chillos.  
Adm. Valle de Tumbaco.  
Adm. Manuela Sáenz.

ELABORADO POR:	FECHA	FIRMA
Lic. Gabriela Pasquel	19-11-2018	

UNIDAD ESPECIAL REGULA  
**TU BARRIO**  
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA  
Recibido por: .....  
Firma: .....  
Fecha: 17.DIC. 2018

DOCUMENTOS TREINTA Y TRES

**DETALLE DE CANTIDAD DE DOCUMENTOS DEL  
EXPEDIENTE No. 132 ZCH  
ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE  
INTERÉS SOCIAL  
"SAN JOSÉ DE LA SALLE"**

DESCRIPCIÓN	DETALLE	CANTIDAD
DOCUMENTOS HABILITANTES PARA CONOCIMIENTO DE COMISIÓN	VALIDACIÓN DE INFORMACIÓN (f.u.)	1
	ACTAS (f.u.)	5
	INFORME (f.u.)	8
	PROYECTO DE ORDENANZA (f.u.)	6
	CD	1
	CONTENIDO EXPEDIENTE (f.u.)	3
SOLICITUD	(f.u.)	3
DOCUMENTOS LEGALES	ESCRITURAS (X)	16
	CONTRATOS PRIVADOS (PROMESAS COMPRA VENTA Y OTROS) (X)	-
	CERTIFICADO REGISTRO PROPIEDAD (f.u.)	2
	PAGO PREDIAL (f.u.)	3
DOCUMENTOS SOCIO ORGANIZATIVOS	PERSONERIA JURIDICA (f.u.)	-
	DIRECTIVA (f.u.)	1
	SOCIOS (f.u.)	1
DOCUMENTOS TECNICOS	EMAAP (f.)	3
	EMAAP (f.u.)	-
	EEQ (f)	2
	EEQ (f.u.)	-
	ANDINATEL (f)	-
	ANDINATEL (f.u.)	-
	I.R.M (f.u.)	1
	PLANOS	1
	CD DE PLANOS	1
	INFORME DE NOMENCLATURA	2
COMUNICACIONES INTERNAS	INFORMES UERB (f.u.)	6
	INFORME BSQ (f.u.)	-
	INFORME DE TRAZADO VIAL (f.u.)	1
	CÉDULA O RESOLUCIÓN CATASTRAL (f.u.)	3
	INFORME DE CABIDA(f.u.)	-
	INFORME DE RIESGOS (f.u.)	16
	ACTAS DE REUNIÓN (f.u.)	8
	COMUNICACIONES VARIAS (f.u.)	-
COMUNICACIONES DEL BARRIO	RECIBIDAS	-
	ENVIADAS	-
COMUNICACIONES INTERINSTITUCIONALES	RECIBIDAS	1
	ENVIADAS	1
OTROS	CÉDULAS	-
(f.u): Fojas útiles	<b>TOTAL DE FOJAS UTILES</b>	<b>85</b>
(X): Cantidad de Escrituras	<b>TOTAL CONTRATOS PRIVADOS</b>	<b>-</b>
(f): Cantidad de Facturas	<b>TOTAL DE ESCRITURAS</b>	<b>16</b>
	*	<b>5</b>
	<b>TOTAL PLANOS</b>	<b>1</b>
	<b>TOTAL CDS</b>	<b>2</b>



FECHA	2 SOLICITUD	DOCUMENTOS LEGALES				DOCUMENTOS SOCIO - ORGANIZATIVOS			
		3 ESCRITURAS	4 CERTIFICADOS	5 PAGO IMPUESTOS	6 PERSONERIA JURIDICA	7 DIRECTIVA	8 SOCIOS	9 INFORME FACTIBILIDAD DE SERVICIO EMAAP	10 INFORME FACTIBILIDAD DE SERVICIO E.E.Q
		8.- Compraventa, A favor del señor José Lorenzo Recalde y otros, Del 30 de abril de 2008 (07) (*)							
		9.- Compraventa, A favor de la señora María Josefina Recalde, Del 18 de octubre de 2004 (07) (*)							
		10.- Compraventa, A favor del señor José Recalde, Del 18 de octubre de 2004 (04) (*)							
		11.- Compraventa, A favor de la señora María Mariana Recalde, Del 18 de octubre de 2004 (07) (*)							
		12.- Compraventa, A favor del señor Edwin Analuisa, Del 28 de septiembre de 2001 (06) (*)							
		13.- Compraventa, A favor del señor Jorge Recalde, Del 14 de diciembre de 1999 (07) (*)							
		14.- Compraventa, A favor de la señora María Cecilia Recalde y otros, Del 19 de abril de 1999 (07) (*)							
		15.- Compraventa, A favor de la señora María Cecilia Recalde y otros, Del 19 de abril de 1999 (10) (*)							
		16.- Compraventa, A favor de la señora María Angelina Recalde, Del 31 de agosto de 1998 (06) (*)							

DOCUMENTO TRENTA Y UNO

00231

