

Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2021-1092-M

Quito, D.M., 25 de junio de 2021

**PARA:** Sr. Abg. Gabriel Andres Albuja Espinosa  
**Coordinador Jurídico de la UERB**

**ASUNTO:** OBSERVACIONES AL AHHC "SAN VICENTE PASAJE UNO"

De mi consideración:

Reciba un cordial saludo de quienes conformamos la Unidad Especial "Regula Tu Barrio"- Calderón, y a su vez me permito informar a usted que se ha dado cumplimiento a las observaciones efectuadas por la Sra. Concejala Metropolitana Blanca Paucar, durante la Sesión Nro. 152 ordinaria de Concejo Metropolitano de Quito, de fecha 22 de junio de 2021, las mismas que mediante Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-2434-O de fecha 24 de junio de 2021 fueron remitidas y señala:

*"Solicita lo siguiente: 1) En el anexo 2 se detalla que el lote No. 7 es el lote por excepción, es decir, con área inferior a la mínima establecida en la zonificación propuesta, sin embargo, al verificar el anexo 1 y 26 y el artículo 7 del proyecto de ordenanza, este lote no es parte de los lotes por excepción, por lo cual, se debe corregir este tema; 2) Corregir el anexo 2 porque no se considera al lote No. 5; y, 3) Revisar y corregir los anexos 2 y 26, debido que en los mismos se indica que el lote No. 15 tiene un área de 282.74 metros cuadrados, considerando que al verificar el anexo 1 que corresponde al cuadro de áreas, este lote es de 292.74 metros cuadrados."*

Dichas observaciones han sido debidamente subsanadas y justificadas, verificándose que se ha tratado de errores de tipeo dentro del anexo 2 referente a lotes por excepción. Adicionalmente, se adjuntan al presente el anexo solicitado.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Arq. Miguel Angel Hidalgo Gonzalez  
**COORDINADOR DE LA UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO  
CALDERÓN**

**Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2021-1092-M**

**Quito, D.M., 25 de junio de 2021**

Anexos:

- ANEXO 2 SAN VICENTE PASAJE UNO.pdf

Copia:

Sr. Abg. Paul Gabriel Muñoz Mera

**Director de la Unidad Especial Regula Tu Barrio**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: MARIA ELIZABETH JARA MUÑOZ	mejm	SGCTYPC-UERB	2021-06-25	
Revisado por: MIGUEL ANGEL HIDALGO GONZALEZ	mahg	SGCTYPC-UERB	2021-06-25	
Aprobado por: MIGUEL ANGEL HIDALGO GONZALEZ	mahg	SGCTYPC-UERB	2021-06-25	

