

Memorando Nro. STHV-DMPPS-2021-0303-M

Quito, D.M., 22 de agosto de 2021

PARA: Srta. Arq. Karina Belén Suárez Reyes
Coordinadora de Planificación de Suelo - Funcionaria Directiva 7

ASUNTO: ENTREGA DE DOCUMENTOS DE MEMORIA TÉCNICA DE LA
PROPUESTA DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DE SUELO

De mi consideración:

Conforme a la elaboración del Plan de Uso y Gestión de Suelo (PUGS) del DMQ se ha realizado la memoria técnica del plan con lo cual, remito la entrega de productos que me han sido encomendados en calidad de técnico encargado de coordinar la sistematización y redacción de los documentos así también, de la generación de cartografía que forman parte del PUGS y del documento de memoria.

La propuesta territorial y la asignación normativa de cada Administración Zonal es responsabilidad de cada equipo técnico delegado para la misma.

El equipo técnico encargado de la actividad antes mencionada son: Arq. Bernardo Rosero, Arq. Luisana Córdova, Ing. Mario Balseca, quienes desarrollaron las siguientes temáticas:

Memorando Nro. STHV-DMPPS-2021-0303-M

Quito, D.M., 22 de agosto de 2021

| DOCUMENTO MEMORIA TÉCNICA PUGS | TOMO | TEMÁTICAS DESARROLLADAS | COLABORACIÓN | LINK PARA EL PDF |
|--|------|--|---|---|
| DIAGNÓSTICO TERRITORIAL | I | Diagnóstico Territorial | Bernardo Rosero Luisa Córdoba Mario Balseca | https://drive.google.com/drive/folders/1CG3d1PMjns-u09SW11ZIFacqLgZBehhX |
| COMPONENTE ESTRUCTURANTE | II | Sistematización y Redacción del documento de Asentamientos Huanos | Bernardo Rosero | https://drive.google.com/drive/folders/1CG3d1PMjns-u09SW11ZIFacqLgZBehhX |
| COMPONENTE URBANÍSTICO | III | Sistematización y Redacción del documento de Asentamientos Edificabilidad | Bernardo Rosero Luisa Córdoba | https://drive.google.com/drive/folders/1CG3d1PMjns-u09SW11ZIFacqLgZBehhX |
| COMPONENTE URBANÍSTICO | III | Generación de Cartografía del documento de Edificabilidad | Mario Balseca | https://drive.google.com/drive/folders/1CG3d1PMjns-u09SW11ZIFacqLgZBehhX |
| COMPONENTE URBANÍSTICO | III | Sistematización y Redacción del documento de Planes Urbanísticos Complementarios | Bernardo Rosero | https://drive.google.com/drive/folders/1CG3d1PMjns-u09SW11ZIFacqLgZBehhX |
| COMPONENTE URBANÍSTICO | III | Sistematización y Redacción del documento de Intervenciones Territoriales - Proyecto Integral | Bernardo Rosero | https://drive.google.com/drive/folders/1CG3d1PMjns-u09SW11ZIFacqLgZBehhX |
| INSTRUMENTOS DE GESTIÓN Y FINANCIAMIENTO | IV | Sistematización y Redacción del documento Unidades de Actuación Urbanística | Bernardo Rosero | https://drive.google.com/drive/folders/1CG3d1PMjns-u09SW11ZIFacqLgZBehhX |

La elaboración del PUGS y documentos de memoria técnica han tenido un proceso continuo de revisión por parte de los jefes inmediatos, Director y del equipo legal de la Secretaría. Además retroalimentación a partir de las socializaciones y revisiones donde se incorporaron aportes de técnicos y funcionarios directivos de diferentes dependencias del MDMQ, la ciudadanía, organizaciones sociales, academia, concejales y sus asesores.

Cabe señalar que, de conformidad a lo previsto en los artículos IV.1.20 y IV.1.22 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, elabora el Plan de Uso y Gestión de Suelo, el cual ha sido presentado con oficio No. STHV-2021-0831-O de 01 de agosto de 2021 a los señores concejales que conforman la Comisión de Uso de Suelo y al Sr. Alcalde, para ser presentado al Concejo Metropolitano para su respectiva aprobación de conformidad a lo previsto en el literal a) del artículo 87 y 322 del COOTAD, y numeral 4 del artículo V.1.17 del Código Municipal y la LOOTUGS.

Memorando Nro. STHV-DMPPS-2021-0303-M

Quito, D.M., 22 de agosto de 2021

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Mgs. Juan Bernardo Rosero Moncayo
SERVIDORA MUNICIPAL 13

Copia:

Srta. Arq. Luisana Ketty Córdova Erazo
Servidora Municipal 12

Sr. Mgs. Mario Bolívar Balseca Carrera
Servidor Municipal 11

