

**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO**

MATERIA: AN. Ministerio de Jesús SRA y Alondra  
 CONTRIBUYENTE ESPECIAL: Resolución No. 28 del 23 de Enero de 1997  
 AUTORIZACIÓN SRI No. 1116581812  
 FECHA DE EMISIÓN: 16-03-2015

RUC: 1768154260001  
 AGENCIA: 704471310

www.aquiquito.gov.ec - Atención al cliente: 1800-242424

CLIENTE: ARMIJOS ALVARADO FREDDY EFRAIN  
 DIRECCIÓN: ROCAFUERTE VICENTE LT 33  
 PLACA PREDIAL: 1320002474  
 N° DE MEDIDOR: 1320002474

SECTOR: Calderron  
 CTA. ESP: 0

TELÉFONO: 22955159  
 CODIGO POSTAL: 170206

RUCIPI/PAS: 0702969429  
 VALIDO HASTA: 03-2016

FECHA Y LECTURA ANTERIOR	FECHA Y LECTURA ACTUAL	MENSUAL CLIENTE
05-05-2015	05-06-2015	121
EVOLUCIÓN DE SU CONSUMO		112

MONTO SUBSIDIADO USD 4.32

Pague únicamente el monto facturado en nuestros Centros Integrales de Atención al Cliente y puntos autorizados. La EPMAQS no realiza cobros a domicilio. ¡Denuncie estos casos! Llame al 1 800 24 24 24.

-ESTIMADO CLIENTE-, CON LA CANCELACION N DEL VALOR DE ESTA FACTURA HASTA LA FEC HA LIMITE DE PAGO, SE EVITARA LA SUSPENSIÓN DEL SERVICIO Y VALORES POR JUICIO COACTIVO

FECHA EMISIÓN: 04-06-2015  
 FECHA VENCIMIENTO: 17-06-2015

El Agua Potable de esta Empresa Pública tiene certificación del cumplimiento de la norma INEN 1108

FACTURA No. 001-001-001332929

CICLO	SECTOR	RUTA	MZ	SECUENC.	PISO	DPTO.
	704	14	030	07464	00	00

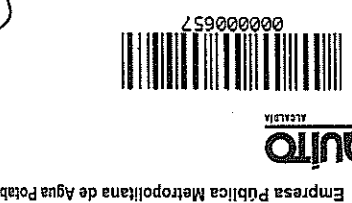
CONSUMO (M3)	N. DEP	TARIFA	SEC. ECO.	VALOR USD
11	0	Domestico	4	2.79
24	0	Domestico	4	1.08
11	0	Domestico	4	2.10
11	0	Domestico	4	0.60

DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	VALOR USD
AGUA	2.79
ALCANTARILLADO	1.08
ADMIN. CLIENTES	2.10
TASA X NOMENCLA. EMO	0.60

IVA Tarifa 0%  
 Subtotal Tarifa 0%  
 IVA Tarifa 12%  
 Subtotal Tarifa 12%

MESES DEUDA 1  
 TOTAL A PAGAR USD 6.57



TOTAL A PAGAR USD 6.57

28  
 Veinte y ocho



Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento

Factura No. 001-006-004781272  
 Autorización SRI: 1114100015  
 Fecha de autorización: 03/01/2014  
 Válida hasta: 03/01/2015  
 Fecha de Emisión: 13/08/2014

No. de Control: 167507115-97  
 Valor a pagar: 32.38  
 Fecha de Vencimiento: 28/08/2014

**INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR**

SUMINISTRO: 1675071-9 VILLOTA BURBANO CATERINE ALEXANDRA  
 Código Único Eléctrico Nacional: 1401675071 Cédula / R.U.C.: 1002454617  
 Dirección servicio: ESCALINATA 2 17 2 CALLE A CARMEN ALTO 948511-2  
 Plan/Geocódigo: 22 20-90-001-6720 Tarifa: 205-Residencial (Baja Tension)  
 Provincia - Cantón - Parroquia: PICHINCHA - DISTRITO METROPOLITANO QUITO - LLANO CHICO  
 Dirección notificación: Domicilio

**1. FACTURACIÓN SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO**

Medidor: 608980-SAX-AB Factor multiplicación: 1.00 Constante: 1.00  
 Desde: 09/07/2014 Hasta: 08/08/2014 Tipo consumo: Leido  
 Factor Potencia: 1.00 Penalización Fp: 0.000000 Días Facturados: 30 Factor Corrección: 1.00

Descripción	LECTURAS		Unid.	Valores
	Actual	Anterior		
Energía	9014.00	8797.00	217 kWh	18.34

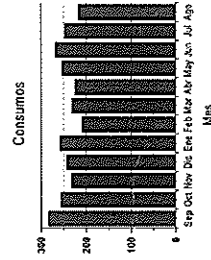
Subsidio por la Tarifa de la Dignidad de \$ 0.00

IMPUESTO BOMBEROS Ley de Defensa Contra Incendios 1.70  
 TASA RECOLECCION BAS Ordenanza Municipal 4.08  
**RECAUDACIÓN TERCEROS (3): 5.78**

**SUBTOTAL SERVICIO ELÉC. RICO (SE): 24.92**  
 SERV.ALUM.PUB 1.68  
**SUBTOTAL ALUMBRADO PÚBLICO (AP): 1.68**  
**TOTAL SE Y AP (1): 26.60**

**2. VALORES PENDIENTES**

CONCEPTO VALOR  
**TOTAL VALORES PENDIENTES (2): 0.00**



Factura No. 001-006-004781272 SUMINISTRO: 1675071-9  
 VILLOTA BURBANO CATERINE ALEXANDRA  
 Autorización SRI: 1114100015  
 Fecha de autorización: 03/01/2014  
 Válida hasta: 03/01/2015  
 No. de Control: 167507115-97  
 Valor a pagar: 32.38

Factura No. 001-006-004781272  
 Autorización SRI: 1114100015  
 Fecha de autorización: 03/01/2014  
 Válida hasta: 03/01/2015  
 Fecha de Emisión: 13/08/2014

**INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR**

SUMINISTRO: 1675071-9 VILLOTA BURBANO CATERINE ALEXANDRA  
 Cédula / R.U.C.: 1002454617  
 No. de Control: 167507115-97  
 Dirección servicio: ESCALINATA 2 17 2 CALLE A CARMEN ALTO 948511-2

**3. RECAUDACIÓN TERCEROS**

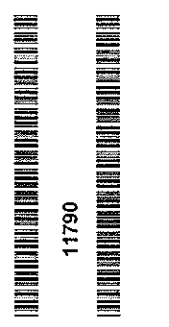
ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA

CONCEPTO	SUSTENTO LEGAL	VALOR
IMPUESTO BOMBEROS	Ley de Defensa Contra Incendios	1.70
TASA RECOLECCION BAS	Ordenanza Municipal	4.08
<b>RECAUDACIÓN TERCEROS (3)</b>		<b>5.78</b>

**TOTAL A PAGAR**

Servicio Eléctrico y Alumbrado Público(1): 26.60  
 Valores Pendientes (2): 0.00  
 Recaudación Terceros (3): 5.78  
**TOTAL (1 + 2 + 3): 32.38**

Pagar hasta: 28/08/2014



**INFORME DE REGULACIÓN METROPOLITANA**

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito



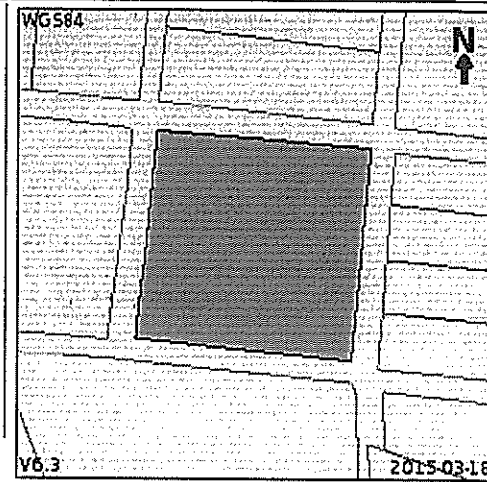
Fecha: 2015-03-18 14:17

No. 522074

**1.- INFORMACIÓN CATASTRAL DEL LOTE EN UNIPROPIEDAD \***

**PROPIETARIO**  
 C.C./R.U.C.: 1720977006  
 Nombre del propietario: PAREDES POVEDA TATIANA VERONICA  
**DATOS TÉCNICOS DEL LOTE**  
 Número de predio: 618259  
 Geo clave: 170108550335001111  
 Clave catastral anterior: 14117 02 001 000 000 000  
 En derechos y acciones: SI  
 Área del lote (escritura): 7056,00 m2  
 Área del lote (levantamiento): 0,00 m2  
 ETAM (SU) - Según Ord.#269: 1,18 % (+80,53 m2)  
 Área bruta de construcción total: 1095,62 m2  
 Frente del lote: 326,26 m  
 Administración zonal: CALDERON  
 Parroquia: Calderon  
 Barrio / Sector: BELLAVISTA

**2.- UBICACIÓN DEL LOTE \***



**3.- CALLES**

Calle	Ancho (m)	Referencia	Radio curva de retorno	Nomenclatura
CUENCA	10	a 5.00m del eje devia		N11E
QUITO	10	a 5.00m del eje devia		N11B
HERMANO MIGUEL	12	a 6.00m del eje devia		E8
SANTA FE DE BOGOTA	10	a 5.00m del eje devia		E8B

**4.- REGULACIONES**

**ZONA**  
 Zonificación: D3 (D203-80)  
 Lote mínimo: 200 m2  
 Frente mínimo: 10 m  
 COS total: 240 %  
 COS en planta baja: 80 %  
**PISOS**  
 Altura: 12 m  
 Número de pisos: 3  
**RETIROS**  
 Frontal: 0 m  
 Lateral: 0 m  
 Posterior: 3 m  
 Entre bloques: 6 m  
**Forma de ocupación del suelo: (D) Sobre línea de fábrica**  
**Uso principal: (R2) Residencia mediana densidad**  
**Clasificación del suelo: (SU) Suelo Urbano**  
**Servicios básicos: SI**

**5.- AFECTACIONES**

Descripción	Tipo de vía	Derecho de vía	Retiro	Observación

**6.- OBSERVACIONES**


INFORME DE REGULACION PARA LA TOTALIDAD DE PREDIO-100% DERECHOS Y ACCIONES  
 -SOLICITARA EL BORDE SUPERIOR DE QUEBRADA ART 117-ORDENANZA 0172 EN DRECCION D E AVALUOS Y CATASTROS  
 -EL INTERESADO REALIZRA EL REPLANTEO DE VIAS PARA DETERMINAR AFECTACION .....COORDINARA EN JEFATURA DE TERRITORIO Y VIVIENDA  
 -RETIRO FRONTAL DE 5.00 MTRS LAS VIAS .....RADIO DE CURVATURA EN LAS ESQUINAS DE 5.00 MTRS.....BELLAVISTA - CALDERON

**8.- NOTAS**

- Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Ocupación del Suelo e instrumentos de planificación complementarios, vigentes en el DMQ.
- \* Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.
- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.
- El ETAM es el "Error Técnico Aceptable de Medición", expresado en porcentaje y m2, que se acepta entre el área establecida en el título de propiedad (escritura) y el área del levantamiento del terreno, dentro del proceso de regularización de excedentes y diferencias de áreas de acuerdo a los artículos 481 y 481.1 del COOTAD y a la Ordenanza Metropolitana 269.
- Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación del suelo o actividad, se deberá obtener el IRM respectivo en la administración zonal correspondiente.
- Este informe tendrá validez durante el tiempo de vigencia del PUOS.
- Para la habilitación de suelo y edificación los lotes ubicados en áreas rurales solicitará a la EPIMAPS factibilidad de servicios de agua potable y alcantarillado.

*[Handwritten signature]*  
 Sr. María Gabriela Paredes Tatiana  
 Administración Zonal Calderón  
 Municipio del Distrito Metropolitano de Quito  
 Secretaría de Territorio, Habitación y Vivienda  
 2011 - 2015

-26-  
 Veinte y seis

  
TATIANA VERONICA PAREDES POVEDA  
REPRESENTANTE DE LOS COPROPIETARIOS

UBICACION :

BARRIO BELLAVISTA SÉPTIMA ETAPA  
PARROQUIA CALDERON  
PROVINCIA PICHINCHA  
CANTON QUITO

QUITO - ECUADOR

NUMERO DE PREDIOS:

818259

CLAVE CATASTRAL:

14117-02-001

CONTIENE :

IMPLANTACION DE LOTES  
CORTE DE VIAS  
CUADRO DE AREAS  
UBICACION  
CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS  
CUADRO PTOS. GPS.  
CORTE LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL

REPRESENTANTE :

  
ARC. LUIS RAMIRO INGA CANDO  
LP: P4155 LM. 3849

FECHA:

OCTUBRE. 2015

ESCALA:

INDICADAS

LAMINA:

T1 DE 1

SELLOS MUNICIPALES :

13



-25-

Veinte y cinco

HERMANO MIGUEL

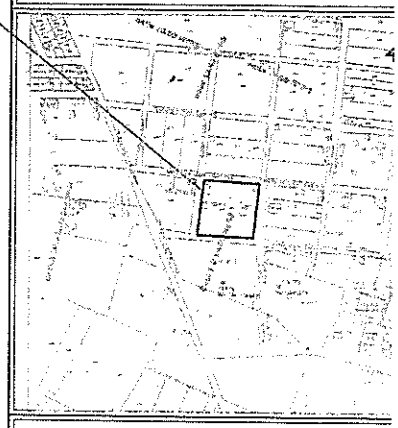
300 m

QUITO

300 m

200 m

A



UBICACION

PROYECTO:

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

CONTIENE:

- PLANO DE LEVANTAMIENTO
- UBICACION
- CUADRO AREAS
- CUADRO DE LINDEROS

CLAVE CATASTRAL :

14117 02 001

*Cuadro General de Areas*

LOTE	AREA
AREA LEVANTAMIENTO	7081.19 m <sup>2**</sup>
AREA SEGUN ESCRITURAS	7056.00 m <sup>2</sup>
AREA DE AFECTACION	282.32 m <sup>2</sup>

AREA UTIL

\*\*DIFERENCIA DE AREA

*Coordenad*

Puntos	Coord
A	
B	
C	
D	

-24-  
Veinte y cuatro

3



UNIDAD ESPECIAL REGULA  
**TU BARRIO**

SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

CD PUSNO

"BELLAVISTA SÉPTIMA ETAPA"

-23-  
Veinte y tres

García Moreno N6-01 y Mejía

Tel.: 3952-300 Ext.: 15026 / 15027 / 15028

[www.quito.gob.ec](http://www.quito.gob.ec)

3