

- 293 -
Doscientos noventa y
tres.

QUITO
grande otra vez

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y
CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL
DENOMINADO COMITÉ PRO-MEJORAS
"MIRADOR DEL QUINDE"

PARROQUIA EL CONDADO

ADMINISTRACION ZONAL LA DELICIA

-292-
Doscientos noventa y
dos.

QUITO
grande otra vez

ANEXO 1

CUADRO DE ESPECIFICACIÓN DE LOS LOTES PRODUCTO DEL FRACCIONAMIENTO, CON SU IDENTIFICACIÓN

-291-
 Doscientos noventa
 y uno.

QUITO
 grande otra vez

Lote N°	Área Útil (m2)	Área Faja de Protección de Quebrada Abierta en lotes (m2)	Área Faja de Protección de talud en lotes (m2)	Área de Afectación Vial en lotes (m2)	Área Bruta (m2)	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
1	266,22				266,22	Con Lote N° 2 en 27,24 m	Con Propiedad Particular en 27,15 m	Con Propiedad Particular en 9,95 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
2	267,75				267,75	Con Lote N° 3 en 27,33 m	Con Lote N° 1 en 27,24 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
3	268,60				268,60	Con Lote N° 4 en 27,41 m	Con Lote N° 2 en 27,33 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
4	269,19				269,19	Con Lote N° 5 en 27,50 m	Con Lote N° 3 en 27,41 m	Con Propiedad Particular en 9,98 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
5	269,09				269,09	Con Lote N° 6 en 27,60 m	Con Lote N° 4 en 27,50 m	Con Propiedad Particular en 9,91 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
6	270,07				270,07	Con Lote N° 7 en 27,70 m	Con Lote N° 5 en 27,60 m	Con Propiedad Particular en 9,92 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
7	266,57				266,57	Con Lote N° 8 en 27,71 m	Con Lote N° 6 en 27,70 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Calle Oe24D en 9,60 m
8	272,17				272,17	Con Lote N° 9 en 27,78 m	Con Lote N° 7 en 27,71 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Calle Oe24D en 9,95 m
9	273,48				273,48	Con Lote N° 10 en 27,78 m	Con Lote N° 8 en 27,78 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
10	273,43				273,43	Con Lote N° 11 en 27,77 m	Con Lote N° 9 en 27,78 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
11	304,81				304,81	Con Lote N° 12 en 27,45 m	Con Lote N° 10 en 27,77 m	Con Propiedad Particular en 12,30 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
12	290,12				290,12	Con Lote N° 13 en 27,36 m	Con Lote N° 11 en 27,45 m	Con Propiedad Particular en 11,23 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
13	291,43				291,43	Con Lote N° 14 en 27,32 m	Con Lote N° 12 en 27,36 m	Con Propiedad Particular en 11,23 m	Con Calle Oe24D en 10,10 m
14	273,21				273,21	Con Lote N° 15 en 27,32 m	Con Lote N° 13 en 27,32 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
15	272,06				272,06	Con Lote N° 16 en 27,31 m	Con Lote N° 14 en 27,32 m	Con Propiedad Particular en 9,92 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
16	272,83				272,83	Con Lote N° 17 en 27,31 m	Con Lote N° 15 en 27,31 m	Con Propiedad Particular en 9,98 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
17	271,69				271,69	Con Lote N° 18 en 27,30 m	Con Lote N° 16 en 27,31 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Calle Oe24D en 9,90 m
18	270,55				270,55	Con Lote N° 19 en 27,30 m	Con Lote N° 17 en 27,30 m	Con Propiedad Particular en 9,82 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
19	272,95				272,95	Con Lote N° 20 en 27,30 m	Con Lote N° 18 en 27,30 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
20	272,90				272,90	Con Lote N° 21 en 27,29 m	Con Lote N° 19 en 27,30 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
21	272,85				272,85	Con Lote N° 22 en 27,29 m	Con Lote N° 20 en 27,29 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
22	272,80				272,80	Con Lote N° 23 en 27,28 m	Con Lote N° 21 en 27,29 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
23	272,75				272,75	Con Lote N° 24 en 27,28 m	Con Lote N° 22 en 27,28 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m
24	481,50				481,50	Con Lote N° 90 en 15,70 m Con Lote N° 89 en 12,57 m Con Lote N° 88 en 5,01 m	Con Lote N° 23 en 27,28 m	Con Propiedad Particular en 21,40 m	Con Calle Oe24D en LD=13,73 m
25	261,92				261,92	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con area verde 1 en 26,50 m	Con Lote N° 26 en 26,50 m
26	264,40				264,40	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Lote N° 25 en 26,50 m	Con Lote N° 27 en 26,50 m
27	264,40				264,40	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Lote N° 26 en 26,50 m	Con Lote N° 28 en 26,50 m
28	264,39				264,39	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Lote N° 27 en 26,50 m	Con Lote N° 29 en 26,50 m

Urb OFICINA CENTRAL: Gribaldo Miño s/n y Av. Ilaló PBX: 3989300 ext. 22962 / 22965

-290-
Diecinueve noventa

QUITO
grande otra vez

29	264,39				264,39	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Lote N° 28 en 26,50 m	Con Lote N° 30 en 26,50 m
30	264,39				264,39	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Lote N° 29 en 26,50 m	Con Lote N° 31 en 26,50 m
31	264,38				264,38	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Lote N° 30 en 26,50 m	Con Lote N° 32 en 26,50 m
32	264,38				264,38	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Lote N° 31 en 26,50 m	Con Lote N° 33 en 26,50 m
33	264,38				264,38	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Lote N° 32 en 26,50 m	Con Lote N° 34 en 26,50 m
34	264,38				264,38	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Lote N° 33 en 26,50 m	Con Lote N° 35 en 26,50 m
35	264,38				264,38	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Lote N° 34 en 26,50 m	Con Lote N° 36 en 26,50 m
36	264,37				264,37	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Lote N° 35 en 26,50 m	Con Lote N° 37 en 26,50 m
37	264,37				264,37	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Lote N° 36 en 26,50 m	Con Lote N° 38 en 26,50 m
38	264,36				264,36	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Lote N° 37 en 26,50 m	Con Lote N° 39 en 26,50 m
39	264,36				264,36	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Lote N° 38 en 26,50 m	Con Lote N° 40 en 26,50 m
40	264,35				264,35	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Propiedad Particular en 10,00 m	Con Lote N° 39 en 26,50 m	Con Lote N° 41 en 26,50 m
41	271,09	14,34			285,43	Con Calle N70D en 9,97 m	Con Propiedad Particular en 11,60 m	Con Lote N° 40 en 26,50 m	Con Faja de Protección (QA) 2 en 26,63 m
42	265,00				265,00	Con área verde 5 en 4,74 m y con Lote N° 64 en 5,26 m	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Lote N° 43 en 26,50 m	Con área verde 4 en 26,50 m
43	265,00				265,00	Con Lote N° 64 en 4,74 m y con Lote N° 63 en 5,26 m	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Lote N° 44 en 26,50 m	Con Lote N° 42 en 26,50 m
44	265,00				265,00	Con Lote N° 63 en 4,74 m y con Lote N° 62 en 5,26 m	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Lote N° 45 en 26,50 m	Con Lote N° 43 en 26,50 m
45	265,00				265,00	Con Lote N° 62 en 4,74 m y con Lote N° 61 en 5,26 m	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Lote N° 46 en 26,50 m	Con Lote N° 44 en 26,50 m
46	265,00				265,00	Con Lote N° 61 en 4,74 m y con Lote N° 60 en 5,26 m	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Lote N° 47 en 26,50 m	Con Lote N° 45 en 26,50 m
47	265,00				265,00	Con Lote N° 60 en 4,74 m y con Lote N° 59 en 5,26 m	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Lote N° 48 en 26,50 m	Con Lote N° 46 en 26,50 m
48	265,00				265,00	Con Lote N° 59 en 4,74 m y con Lote N° 58 en 5,26 m	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Lote N° 49 en 26,50 m	Con Lote N° 47 en 26,50 m
49	265,00				265,00	Con Lote N° 58 en 4,74 m y con Lote N° 57 en 5,26 m	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Lote N° 50 en 26,50 m	Con Lote N° 48 en 26,50 m

- 289 -
 Doscientos ochenta y
 nueve

QUITO
 grande otra vez

50	265.00				265.00	Con Lote Nº 57 en 4,74 m y con Lote Nº 56 en 5,26 m	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Lote Nº 51 en 26,50 m	Con Lote Nº 49 en 26,50 m
51	265.00				265.00	Con Lote Nº 56 en 4,74 m y con Lote Nº 55 en 5,26 m	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Lote Nº 52 en 26,50 m	Con Lote Nº 50 en 26,50 m
52	265.00				265.00	Con Lote Nº 55 en 4,74 m y con Lote Nº 54 en 5,26 m	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Lote Nº 53 en 26,50 m	Con Lote Nº 51 en 26,50 m
53	265.00				265.00	Con Lote Nº 54 en 4,74 m y con Area Verde 3 en 5,26 m	Con Calle N70D en 10,00 m	Con Area Verde 2 en 26,50 m	Con Lote Nº 52 en 26,50 m
54	265.00				265.00	Con Calle N70E en 10,00 m	Con Lote Nº 52 en 5,26 m y con Lote Nº 53 en 4,74 m	Con Area Verde 3 en 26,50 m	Con Lote Nº 55 en 26,50 m
55	265.00				265.00	Con Calle N70E en 10,00 m	Con Lote Nº 51 en 5,26 m y con Lote Nº 52 en 4,74 m	Con Lote Nº 54 en 26,50 m	Con Lote Nº 56 en 26,50 m
56	265.00				265.00	Con Calle N70E en 10,00 m	Con Lote Nº 50 en 5,26 m y con Lote Nº 51 en 4,74 m	Con Lote Nº 55 en 26,50 m	Con Lote Nº 57 en 26,50 m
57	265.00				265.00	Con Calle N70E en 10,00 m	Con Lote Nº 49 en 5,26 m y con Lote Nº 50 en 4,74 m	Con Lote Nº 56 en 26,50 m	Con Lote Nº 58 en 26,50 m
58	265.00				265.00	Con Calle N70E en 10,00 m	Con Lote Nº 48 en 5,26 m y con Lote Nº 49 en 4,74 m	Con Lote Nº 57 en 26,50 m	Con Lote Nº 59 en 26,50 m
59	265.00				265.00	Con Calle N70E en 10,00 m	Con Lote Nº 47 en 5,26 m y con Lote Nº 48 en 4,74 m	Con Lote Nº 58 en 26,50 m	Con Lote Nº 60 en 26,50 m
60	265.00				265.00	Con Calle N70E en 10,00 m	Con Lote Nº 46 en 5,26 m y con Lote Nº 47 en 4,74 m	Con Lote Nº 59 en 26,50 m	Con Lote Nº 61 en 26,50 m
61	265.00				265.00	Con Calle N70E en 10,00 m	Con Lote Nº 45 en 5,26 m y con Lote Nº 46 en 4,74 m	Con Lote Nº 60 en 26,50 m	Con Lote Nº 62 en 26,50 m
62	265.00				265.00	Con Calle N70E en 10,00 m	Con Lote Nº 44 en 5,26 m y con Lote Nº 45 en 4,74 m	Con Lote Nº 61 en 26,50 m	Con Lote Nº 63 en 26,50 m
63	265.00				265.00	Con Calle N70E en 10,00 m	Con Lote Nº 43 en 5,26 m y con Lote Nº 44 en 4,74 m	Con Lote Nº 62 en 26,50 m	Con Lote Nº 64 en 26,50 m
64	263.64				263.64	Con Calle N70E en 10,00 m	Con Lote Nº 42 en 5,26 m y con Lote Nº 43 en 4,74 m	Con Lote Nº 63 en 26,50 m	Con Area Verde 5 en 26,50 m
65	264.98				264.98	Con Lote Nº 66 en 26,50 m	Con Area Comunal en 26,50 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m	Con Lote Nº 76 en 10,00 m
66	264.98				264.98	Con Lote Nº 67 en 26,50 m	Con Lote Nº 65 en 26,50 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m	Con Lote Nº 75 en 10,00 m
67	264.98				264.98	Con Lote Nº 68 en 26,50 m	Con Lote Nº 66 en 26,50 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m	Con Lote Nº 74 en 10,00 m
68	258.44				258.44	Con Lote Nº 69 en 26,50 m	Con Lote Nº 67 en 26,50 m	Con Calle Oe24D en 9,51 m	Con Lote Nº 73 en 10,00 m
69	256.09				256.09	Con Lote Nº 70 en 26,50 m	Con Lote Nº 68 en 26,50 m	Con Calle Oe24D en 9,51 m	Con Lote Nº 72 en 9,83 m

UERB OFICINA CENTRAL: Gribaldo Miño s/n y Av. Ijalá PBX: 3989300 ext. 22962 / 22965

- 288 -
Diecenas ochenta
y ocho

QUITO
grande otra vez

70	265,17				265,17	Con Lote Nº 71 en 26,50 m	Con Lote Nº 69 en 26,50 m	Con Calle Oe24D en 10,03 m	Con Lote Nº 72 en 0,17 m Con Lote Nº 91 en 9,83 m
71	259,90				259,90	Con Calle N70F en 26,50 m	Con Lote Nº 70 en 26,50 m	Con Calle Oe24D en 10,00 m	Con Lote Nº 91 en 10,00 m
72	265,14				265,14	Con Area Verde 6 en 16,02 m y con Lote Nº 91 en 10,50 m	Con Lote Nº 73 en 26,51 m	Con Lote Nº 70 en 0,17 m Con Lote Nº 69 en 9,83 m	Con Calle Oe24E en 10,00 m
73	265,04				265,04	Con Lote Nº 72 en 26,51 m	Con Lote Nº 74 en 26,53 m	Con Lote Nº 68 en 10,00 m	Con Calle Oe24E en 10,00 m
74	280,88				280,88	Con Lote Nº 73 en 26,53 m	Con Lote Nº 75 en 26,51 m	Con Calle Oe24E en 10,00 m	Con Calle Oe24E en 11,28 m
75	264,98				264,98	Con Lote Nº 74 en 26,51 m	Con Lote Nº 76 en 26,51 m	Con Lote Nº 66 en 10,00 m	Con Calle Oe24E en 10,00 m
76	264,98				264,98	Con Lote Nº 75 en 26,51 m	Con Area Comunal en 26,51 m	Con Lote Nº 65 en 10,00 m	Con Calle Oe24E en 10,00 m
77	254,86				254,86	Con Lote Nº 78 en 29,78 m	Con Calle N70E en 31,63 m	Con Calle Oe24E en 9,12 m	Con Area Verde 7 en 8,50 m
78	289,07				289,07	Con Lote Nº 79 en 27,62 m	Con Lote Nº 77 en 29,78 m	Con Calle Oe24E en 10,70 m	Con Area Verde 7 en 9,82 m
79	264,70				264,70	Con Area Verde 7 en 26,50 m	Con Lote Nº 78 en 27,62 m	Con Calle Oe24E en 10,00 m	Con Area Verde 7 en 9,70 m
80	252,58				252,58	Con Lote Nº 86 en 7,16 m Con Lote Nº 87 en 4,26 m	Con Calle N70F en 11,50 m	Con Calle Oe24E en LD= 26,21 m	Con Lote Nº 81 en 21,81 m
81	209,83				209,83	Con Lote Nº 85 en 8,03 m Con Lote Nº 86 en 2,83 m	Con Calle N70F en 10,50 m	Con Lote Nº 80 en 21,81 m	Con Lote Nº 82 en 18,34 m
82	209,63				209,63	Con Lote Nº 85 en 1,96 m Con Lote Nº 84 en 9,99 m Con Lote Nº 83 en 1,30 m	Con Calle N70F en 13,02 m	Con Lote Nº 81 en 18,34 m	Con Area Verde 7 en 14,10 m
83	1249,47	816,51	169,44	2235,42		Con Calle Rio Tulipe en 21,17 m	Con Area Verde 7 en 20,90 m Con Lote Nº 82 en 1,30 m	Con Lote Nº 84 en 105,81 m	Con Area Verde 7 en 97,96 m Con Quebrada Abierta en 8,21 m
84	634,62	316,16	79,98	1030,76		Con Calle Rio Tulipe en 10,00 m	Con Lote Nº 82 en 9,99 m	Con Lote Nº 85 en 105,79 m	Con Lote Nº 83 en 105,81 m
85	634,19	315,70	79,98	1029,87		Con Calle Rio Tulipe en 9,98 m	Con Lote Nº 82 en 1,96 m Con Lote Nº 81 en 8,03 m	Con Lote Nº 86 en 105,76 m	Con Lote Nº 84 en 105,79 m
86	618,27	331,61	79,90	1029,78		Con Calle Rio Tulipe en 9,99 m	Con Lote Nº 81 en 2,83 m Con Lote Nº 80 en 7,16 m	Con Lote Nº 87 en 105,74 m	Con Lote Nº 85 en 105,76 m
87	610,50	333,22	79,87	1023,59		Con Calle Rio Tulipe en 9,98 m	Con Lote Nº 80 en 4,26 m Con Calle Oe24D en 6,27 m	Con Lote Nº 88 en 104,65 m	Con Lote Nº 86 en 105,74 m
88	488,65	306,67	79,06	874,38		Con Calle Rio Tulipe en 9,98 m	Con Lote Nº 24 en 5,01 m Con Calle Oe24D en 2,41 m	Con Lote Nº 89 en LD=112,02 m	Con Lote Nº 87 en 104,65 m
89	756,89	344,80	80,70	1182,39		Con Calle Rio Tulipe en 9,99 m	Con Lote Nº 24 en 12,57 m	Con Lote Nº 90 en 105,67 m	Con Lote Nº 88 en LD=112,02 m
90	1170,47	597,37	174,10	1941,94		Con Calle Rio Tulipe en 22,01 m	Con Lote Nº 24 en 15,70 m	Con Propiedad Particular en 107,20 m	Con Lote Nº 89 en 105,67 m
91	265,23				265,23	Con Calle N70F en 13,62 m	Con Lote Nº 72 en 10,50 m	Con Lote Nº 70 en 9,83 m Con Lote Nº 71 en 10,00 m	Con Area Verde 6 en 15,73 m

UERB OFICINA CENTRAL: Gribaldo Miño s/n y Av. Ilaló PBX: 3989300 ext. 22962 / 22965