

275

doscientos setenta y cinco

INFORME LEGAL

274

doscientos setenta y cuatro

Quito, 18 de junio de 2020

QUITO
grande otra vez

INFORME LEGAL
VILLA VEGA III

LOTE DOS

PROPIETARIOS:

1. JUAN CARLOS GUALPA PARRA
2. JAIME PATRICIO TRUJILLO COYAGO
3. HILDA ANGELA AGUAYO BENITEZ

FORMA DE ADQUISICION DEL LOTE DOS.- VENTAS EN DERECHOS Y ACCIONES.-

5. Mediante escritura de PARTICION Y ADJUDICACION, celebrada el 20 de diciembre de 2000, ante el Notario Vigésimo Séptimo, Dr. Fernando Polo, inscrita el 3 de julio de 1998, Segundo Rafael Gualpa Parra, casado; Luis Oswaldo Gualpa Parra, soltero; María Angela Parra Cazanova, viuda; María Melchora Gualpa Parra, casada; María Lucila Gualpa Parra, soltera; Zoila Esperanza Gualpa Parra, casada; Rosa Matilde, casada; Juan Carlos Gualpa Parra, soltero; y José Vicente Gualpa Parra, como herederos obtienen la autorización del Municipio de Quitopara fraccionar un lote de terreno en 7 cuerpos y el otro lote en tres cuerpos debidamente autorizados con planos aprobados; adjudicando al señor **JUAN CARLOS GUALPA PARRA** el lote de terreno número **DOS**, desmembrado del lote de mayor extensión signado con el número nueve, con una superficie de **DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS**, situado en la parroquia de Tumbaco.
6. Mediante escritura de Compra venta, celebrada el 2 de septiembre de 1998, ante el Notario Décimo Octavo, Dr. Enrique Díaz, inscrita el 30 de septiembre de 1998, Juan Carlos Gualpa Parra, vende a **JAIME PATRICIO TRUJILLO COYAGO**, casado con Nancy Guadalupe Hinojosa Cando el 17.63% de derechos y acciones del lote de terreno número **DOS**, situado en la parroquia de Tumbaco.
7. Mediante escritura de Compra venta, celebrada el 31 de mayo de 2005, ante el Notario Cuarto, Dr. Jaime Aillón, inscrita el 29 de agosto 2005, María De Lourdes Aguayo, Casada Con Patricio Vicente Marcillo vende a favor de **HILDA ANGELA AGUAYO BENITEZ**, el 51.5% de derechos y acciones del lote de terreno número **DOS**, situado en la parroquia de Tumbaco. **Habiendo sido adquirido mediante escritura de Compra Sergio German Salgado Chamorro y Greys María De Fatima Loaiza Aguilar según escritura celebrada el 27 de septiembre de 2002, ante el Notario Noveno, Dr. Gustavo Flores, inscrita el 6 de noviembre 2002, Y éstos por Compra a Juan Carlos Gualpa Parra, celebrada**

el 3 de julio de 2000, ante el Notario Cuarto, Dr. Jaime Aillón, inscrita el 16 de diciembre 2000.

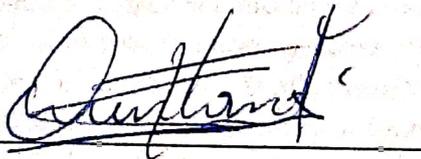
LOTE TRES

PROPIETARIOS:

4. ROSA MATILDE GUALPA PARRA
5. TERESA DE JESUS ROCHA PIEDRA
6. DELIA MARIA ARCOS

FORMA DE ADQUISICION DEL LOTE DOS.-

4. Mediante escritura de PARTICION Y ADJUDICACION, celebrada el 20 de diciembre de 2000, ante el Notario Vigésimo Séptimo, Dr. Fernando Polo, inscrita el **3 de julio de 1998**, Segundo Rafael Gualpa Parra, casado; Luis Oswaldo Gualpa Parra, soltero; María Angela Parra Cazanova, viuda; María Melchora Gualpa Parra, casada; María Lucila Gualpa Parra, soltera; Zoila Esperanza Gualpa Parra, casada; Rosa Matilde, casada; Juan Carlos Gualpa Parra, soltero; y José Vicente Gualpa Parra, como herederos obtienen la autorización del Municipio de Quito para fraccionar un lote de terreno en 7 cuerpos y el otro lote en tres cuerpos debidamente autorizados con planos aprobados; adjudicando al señor **ROSA MATILDE GUALPA PARRA** el lote de terreno número **TRES**, desmembrado del lote de mayor extensión signado con el número nueve, con una superficie de MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE METROS CUADRADOS Y TREINTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS. situado en la parroquia de Tumbaco.
5. Mediante escritura de Compra venta, celebrada el 2 de octubre de 1998, ante el Notaria Sexta, Dra. Cecilia Rivadeneira, inscrita el **30 de septiembre de 1998**, Rosa Matilde Gualpa Parra, vende a **TERESA DE JESUS ROCHA PIEDRA**, casado con Nancy Guadalupe Hinojosa Cando el **38.55%** de derechos y acciones del lote de terreno número **TRES**, situado en la parroquia de Tumbaco.
6. Mediante escritura de Compra venta, celebrada el 2 de Diciembre de 1999, ante el Notaria Cuarta, Dr. Jaime Aillón, inscrita el **9 de agosto de 2000**, Rosa Matilde Gualpa Parra, vende a **DELIA MARIA ARCOS**, el **16%** de derechos y acciones del lote de terreno número **TRES**, situado en la parroquia de Tumbaco.



DR. FERNANDO QUINTANA
RESPONSABLE LEGAL