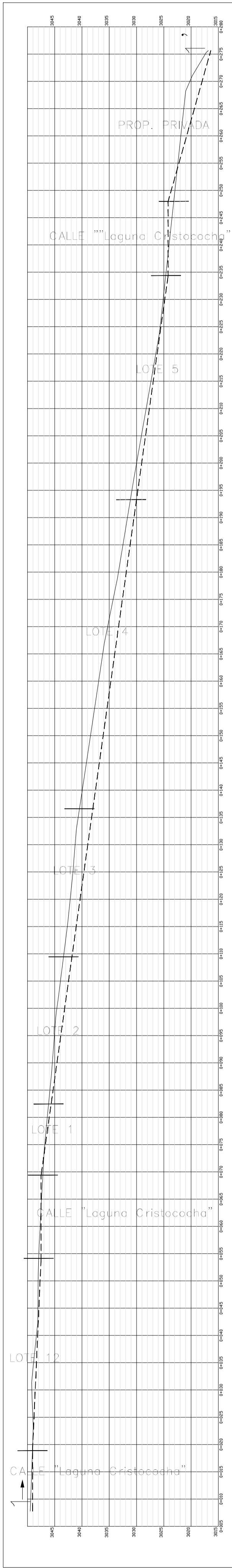


ANEXO 3

PLANO GENERAL DEL ASENTAMIENTO

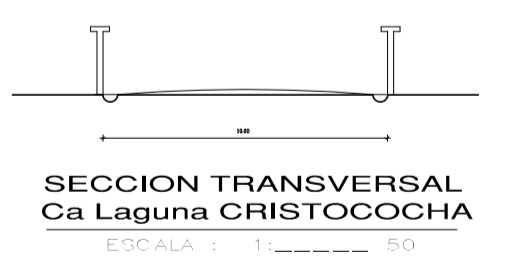


CORTE LONGITUDINAL DEL TERRENO 1 - 1'
ESCALA: 1:100

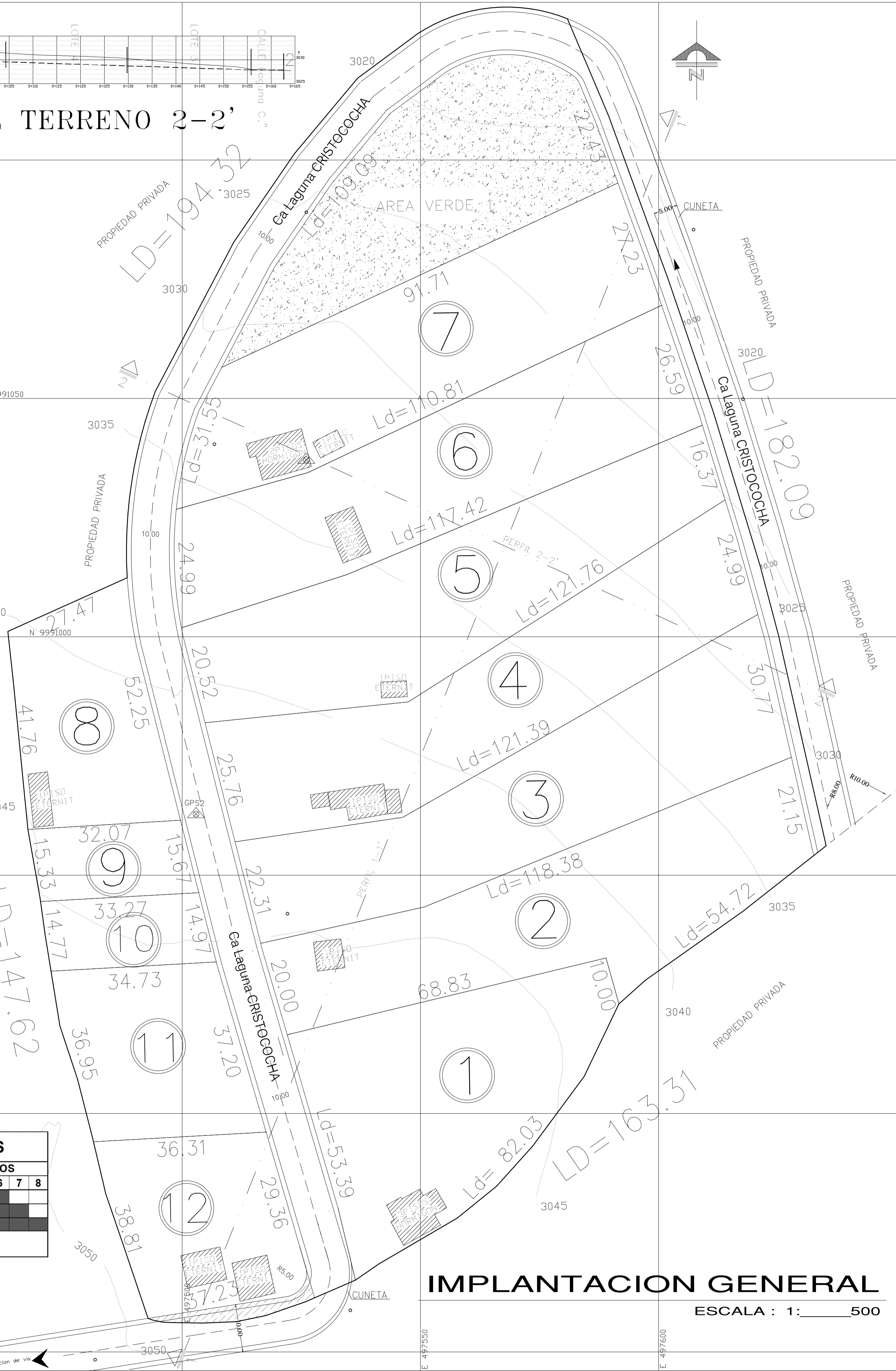
CORTE TRANSVERSAL DEL TERRENO 2-2'
ESCALA: 1:100

LOTE Nº	AREA BRUTA (M2)	AREA UTIL (M2)	NORTE (M)	SUR (M)	ESTE (M)	OESTE (M)
1	2560,73	2560,73	68,83M CON LOTE Nº2	LD= 82,03 M CON PROPIEDAD PRIVADA	10,00 M CON LOTE Nº 2	LD= 53,39 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA
2	2762,88	2762,88	LD= 118,38 M CON LOTE 3	LD= 78,83 M CON LOTE 1 ; LD = 54,72 M CON PROPIEDAD PRIVADA	21,15 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA	20,00 M Ca Laguna CRISTOCOCHA
3	2792,97	2792,97	LD= 121,39 M CON LOTE 4	LD= 118,38 M CON LOTE 2	30,77 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA	22,31 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA
4	2792,97	2792,97	LD= 121,76 M CON LOTE 5	LD= 121,39 M CON LOTE 3	24,99 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA	25,76 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA
5	2792,97	2792,97	LD= 117,42 M CON LOTE 6	LD= 121,76 M CON LOTE 4	16,37 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA	20,52 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA
6	2792,97	2792,97	LD= 110,81 M CON LOTE 7	LD= 117,42 M CON LOTE 5	26,59 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA	24,99 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA
7	2792,97	2792,97	91,71 M CON AREA VERDE 1	LD= 110,81 M CON LOTE 6	27,23 CON Ca Laguna CRISTOCOCHA	LD= 31,55 CON Ca Laguna CRISTOCOCHA
8	1334,42	1334,42	27,47 M CON PROPIEDAD PRIVADA	32,07 M CON LOTE 9	52,25 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA	41,76 M CON PROPIEDAD PRIVADA
9	500,00	500,00	32,07 M CON LOTE 8	33,27 M CON LOTE 10	15,67 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA	15,33 M CON PROPIEDAD PRIVADA
10	500,38	500,38	33,27 M CON LOTE 9	34,73 M CON LOTE 11	14,97 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA	14,77 M CON PROPIEDAD PRIVADA
11	1298,35	1298,35	34,73 M CON LOTE 10	36,31 M CON LOTE 12	37,20 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA	36,95 M CON PROPIEDAD PRIVADA
12	1299,99	1299,99	36,31 M CON LOTE 11	37,23 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA	29,36 M CON Ca Laguna CRISTOCOCHA	38,81 M CON PROPIEDAD PRIVADA
TOTAL	24221,60	24221,60				

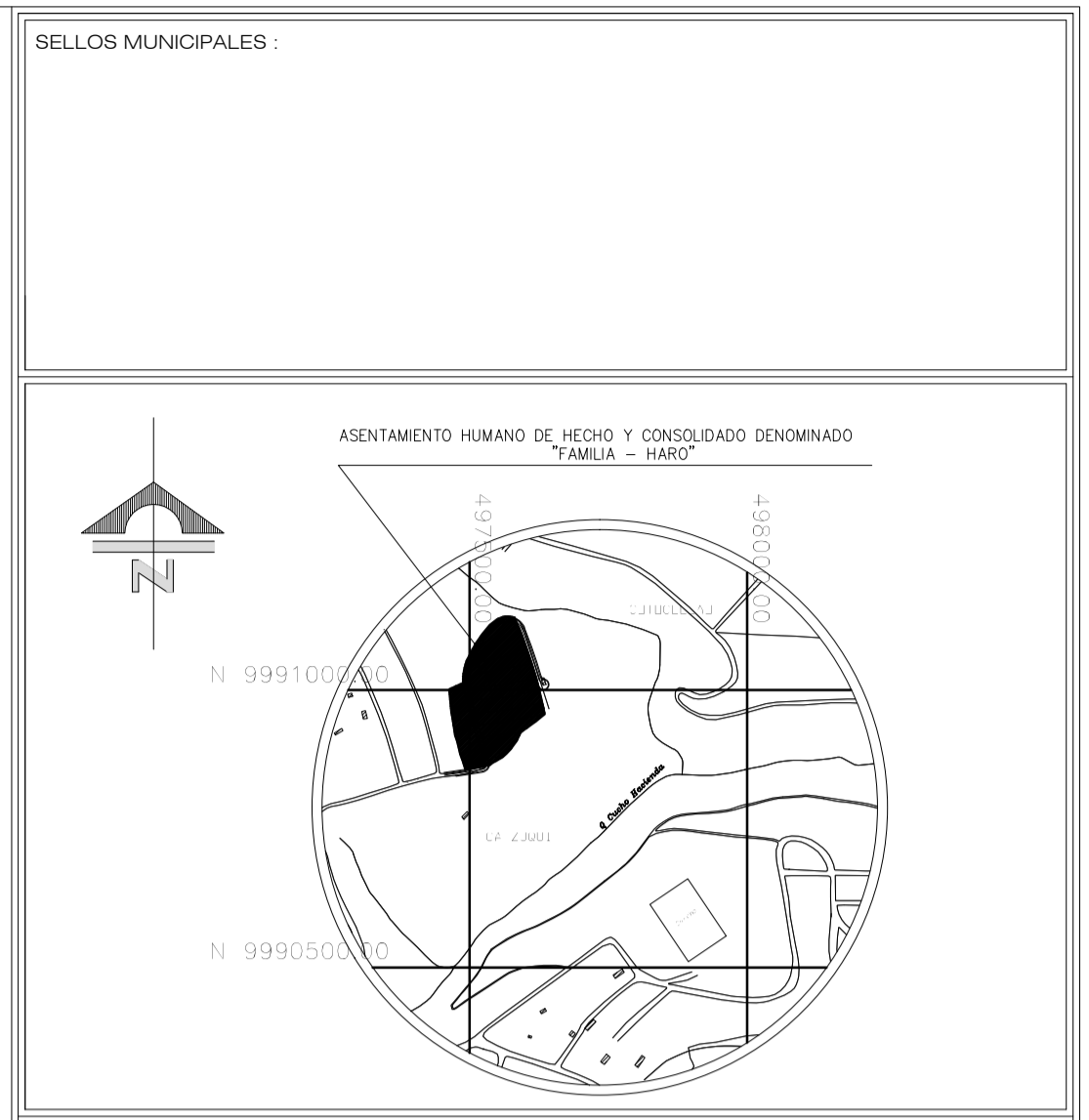
CUADRO PUNTOS GPS		
NRO.	COORDENADAS EN X	COORDENADAS EN Y
p1	497511.37	9990856.38
p2	497492.83	9990857.04
p3	497635.15	9990956.16
p4	497580.86	9991129.64



CRONOGRAMA VALORADO DE EJECUCION DE OBRAS															
RUBRO	CANTIDAD	UNIDAD	PORCEN TAJE	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	TIEMPO EN AÑOS									
						1	2	3	4	5	6	7	8		
ALCANTARILLADO	477,97	M3	100%	30,00	14.339,10										
CUNETAS **	983,03	M	100%	10,00	9.830,30										
CALZADAS	3.734,32	M2	100%	18,00	67.217,76										
SUBTOTAL :					91.387,16										



IMPLANTACION GENERAL
ESCALA : 1: 500



UBICACION
ESCALA: 1:2500

RESUMEN DE AREAS		
DESCRIPCIÓN	AREA (m2)	PORCENTAJE %
AREA UTIL DE LOTES	24.221,60	79,98
AREA DE VIAS Y PASAJES	3.764,39	12,43
AREA VERDE Y EQUIPAMIENTO COMUNAL	2.300,01	7,59
AREA TOTAL	30.286,00	100,00
PORCENTAJE DE AREA VERDE EN RELACION AL AREA UTIL DE LOTES	2.300,01	9,50

CUADRO DE AREAS

PROYECTO : ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO "COMITE PRO-MEJORAS CATZUQUI DE MONCAYO"

PROPIETARIOS :
SRA. BLANCA HARO HUALCO
C.I. 1700970445
REPRESENTANTE LEGAL

UBICACION :
CALLE A: BARROCA CATZUQUI
PARROQUIA: CRISTOCOLLAO
PROVINCIA: PICHINCHA
CANTON: QUITO
QUITO - ECUADOR

NUMERO DE PREDIO : 5126359
CLAVE CATASTRAL : 4386301003

CONTIENE :
IMPLANTACION DE LOTES
CORTE DE VIAS
CUADRO DE AREAS
UBICACION
CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS
CUADRO PTO. GPS
CORTE LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL

REPRESENTANTE :
AÑO: MARCO 2020
AM: 5086 - CONSERV: 1005-09-890205

FECHA: MARZO / 2020
ESCALA: INDICADAS
LAMINA: T1 DE 1

SELLOS MUNICIPALES :