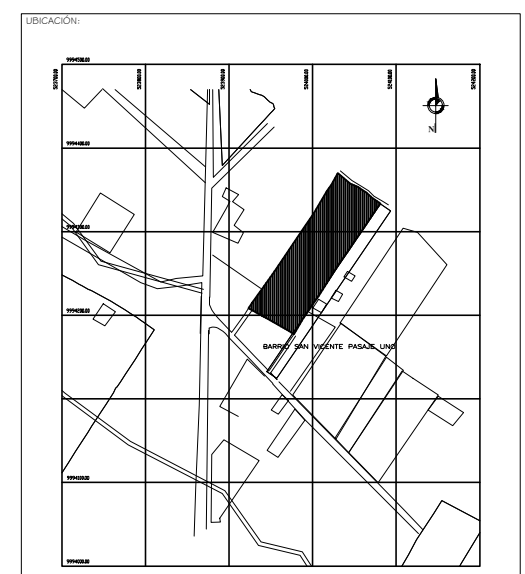


ILUSTRE MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO  
DE QUITO



**CUADRO RESUMEN DE ÁREAS**

DESCRIPCIÓN	ÁREA	PORCENTAJE
ÁREA ÚTIL DE LOTES	9.122,14	79,81
ÁREA DE FAJA DE PROTECCIÓN EN LOTES	273,28	2,39
ÁREA DE VIAS Y PASAJES	1.820,97	15,93
ÁREA FAJA DE PROTECCIÓN 1 (ÁREA MUNICIPAL)	214,17	1,87
<b>TOTAL ÁREA LEVANTADA</b>	<b>11.430,56</b>	<b>100,00</b>

PROYECTO:  
ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO:  
**COMITÉ PRO MEJORAS DEL BARRIO  
"SAN VICENTE PASAJE UNO"**

CONSULTOR: **ING. MAURICIO A. TASHIGUANO G.**  
P.5493 AM-4397 1005-03-326249

PRESENTE DEL BARRIO: **SR. JUAN CARLOS CARLOSANA**  
C.I. 1714620915

CONTIENE: UBICACIÓN, LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, CORTES DEL TERRENO, CORTES DE VIAS, CUADRO DE ÁREAS Y LINDEROS, CUADRO DE COORDENADAS, CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS. LÁMINA: **I**

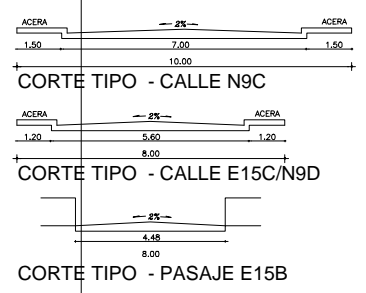
ESCALA: FREDDIO: 5:152200, FECHA: MARZO DEL 2016, de 1

SELLO MUNICIPALES:

**9994370.00**

**CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO	CANTIDAD	COSTO TOTAL	% EFECTUACIÓN	% POR EFECTUAR	COSTO TOTAL	TIEMPO (Años)
AGUA POTABLE	G.LOBAL	8.500,00	1,00	8.500,00	17,00	88,00	2.905,00	2
ALCANTARILLADO	G.LOBAL	6.560,00	1,00	6.560,00	17,00	88,00	5.444,80	4
ENERGÍA ELÉCTRICA	G.LOBAL	4.100,00	1,00	4.100,00	17,00	88,00	3.403,00	4
ACERAS	m2	16,00	535,00	8.560,00	0,00	100,00	8.560,00	4
BORDILLOS	m	13,35	450,00	6.007,50	0,00	100,00	6.007,50	4
CALZADA	m2	11,65	1.230,00	15.028,50	0,00	100,00	15.028,50	4
<b>TOTAL</b>			<b>43.756,00</b>				<b>41.388,80</b>	
TOTAL PARCIAL							2.905,00	5.444,80
TOTAL PARCIAL							8.560,00	6.007,50
TOTAL PARCIAL								7514,25
TOTAL ACUMULADO							2.905,00	14.004,80
PORCENTAJE PARCIAL							7,65	38,87
PORCENTAJE ACUMULADO							7,65	40,90



**9994270.00**

**PUNTOS GPS**

PUNTO	X	Y
P1	524030,09	9994369,78
P2	524080,88	9994335,35
P3	523977,55	9994177,56
P4	523925,37	9994208,25

**9994220.00**

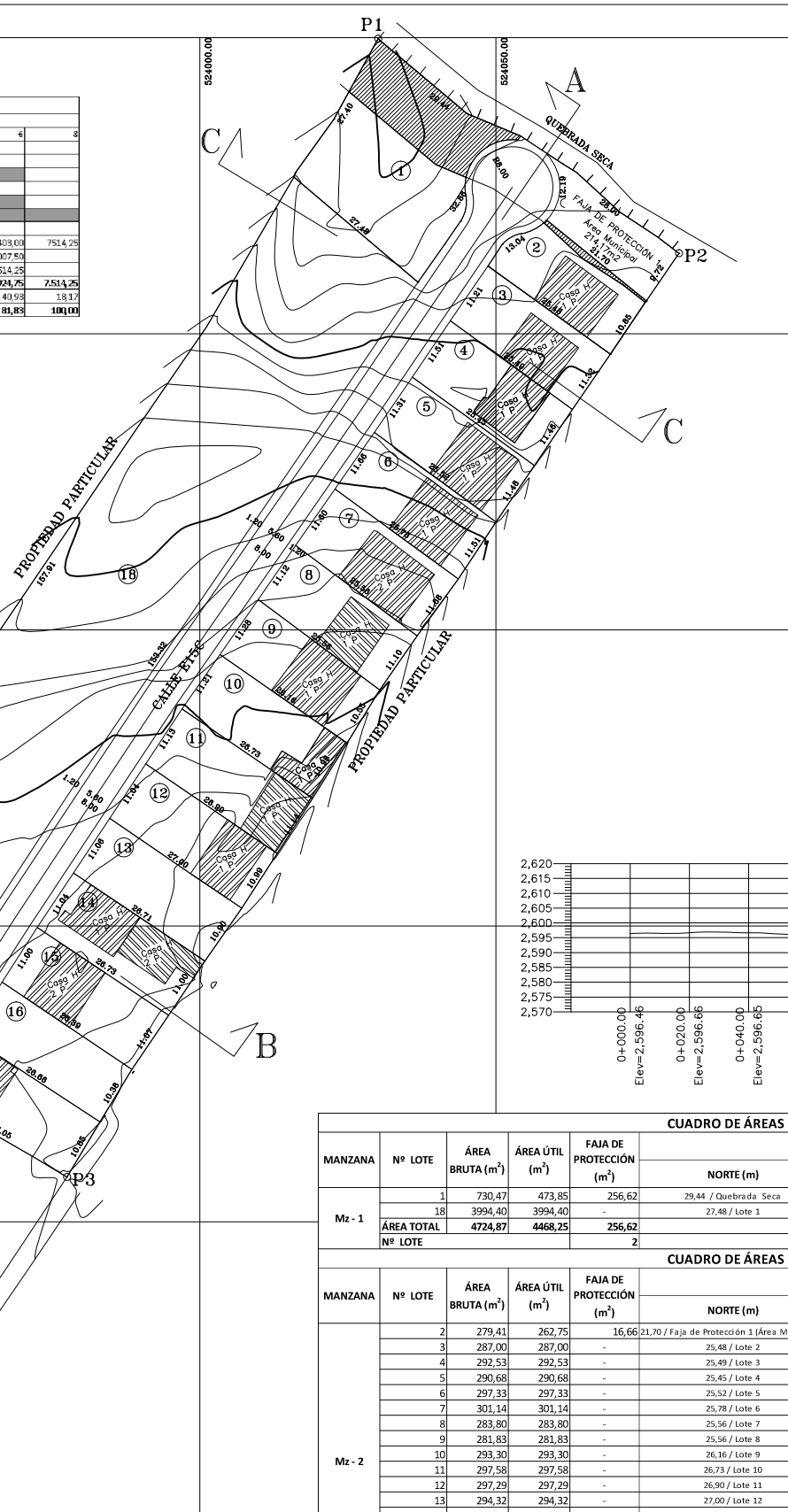
Calle Principal

**9994170.00**

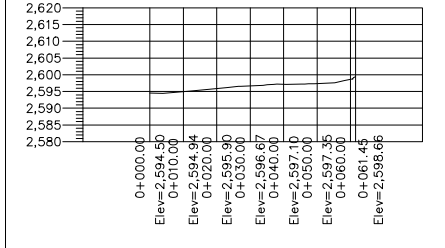
**9994120.00**

**IMPLANTACIÓN GENERAL**

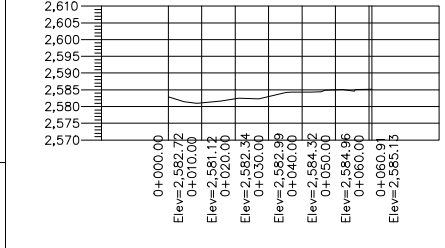
ESC: 1:500



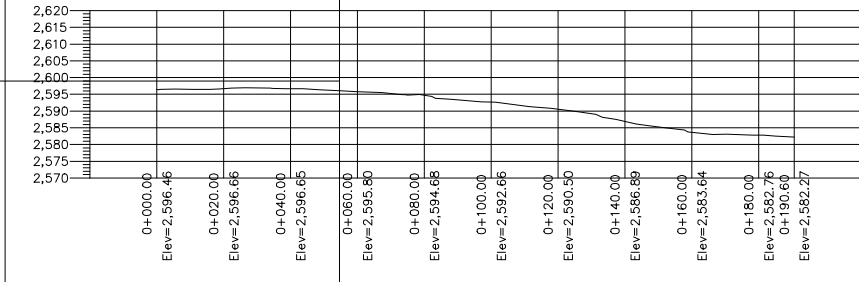
**Perfil B**  
ESCALA HORIZONTAL 1 : 1000  
ESCALA VERTICAL 1 : 1000



**Perfil C**  
ESCALA HORIZONTAL 1 : 1000  
ESCALA VERTICAL 1 : 1000



**Perfil A**  
ESCALA HORIZONTAL 1 : 1000  
ESCALA VERTICAL 1 : 1000



**CUADRO DE ÁREAS DE LOTES Y LINDEROS**

MANZANA	Nº LOTE	ÁREA BRUTA (m²)	ÁREA ÚTIL (m²)	FAJA DE PROTECCIÓN (m²)	LINDERACIÓN			
					NORTE (m)	SUR (m)	ESTE (m)	OESTE (m)
Mz - 1	1	730,47	473,85	256,62	29,44 / Quebrada Seca	27,48 / Lote 18	32,86 L.D. / Calle E15C	27,40 L.D. / Propiedad Particular
	18	3994,40	3994,40	-	27,48 / Lote 1	27,14 Calle N9D	153,32 / Calle E15C	157,91 / Propiedad Particular
	<b>ÁREA TOTAL</b>	<b>4724,87</b>	<b>4468,25</b>	<b>256,62</b>				
	<b>Nº LOTE</b>				<b>2</b>			

**CUADRO DE ÁREAS DE LOTES Y LINDEROS**

MANZANA	Nº LOTE	ÁREA BRUTA (m²)	ÁREA ÚTIL (m²)	FAJA DE PROTECCIÓN (m²)	LINDERACIÓN			
					NORTE (m)	SUR (m)	ESTE (m)	OESTE (m)
Mz - 2	2	279,41	262,75	-	16,66 / 21,70 / Faja de Protección 1 (Área Municipal)	25,48 / Lote 3	10,85 / Propiedad Particular	13,04 L.D. / Calle E15C
	3	287,00	287,00	-	25,48 / Lote 2	11,32 / Propiedad Particular	11,21 / Calle E15C	
	4	292,53	292,53	-	25,49 / Lote 3	25,45 / Lote 5	11,46 / Propiedad Particular	11,51 / Calle E15C
	5	290,68	290,68	-	25,52 / Lote 4	11,48 / Propiedad Particular	11,31 / Calle E15C	
	6	297,33	297,33	-	25,52 / Lote 5	11,51 / Propiedad Particular	11,66 / Calle E15C	
	7	301,14	301,14	-	25,78 / Lote 6	11,88 / Propiedad Particular	11,60 / Calle E15C	
	8	283,80	283,80	-	25,56 / Lote 7	11,10 / Propiedad Particular	11,12 / Calle E15C	
	9	281,83	281,83	-	25,56 / Lote 8	10,55 / Propiedad Particular	11,28 / Calle E15C	
	10	293,30	293,30	-	26,16 / Lote 9	26,73 / Lote 11	10,98 / Propiedad Particular	11,21 / Calle E15C
	11	297,58	297,58	-	26,73 / Lote 10	11,14 / Propiedad Particular	11,13 / Calle E15C	
	12	297,29	297,29	-	26,90 / Lote 11	27,00 / Lote 13	10,99 / Propiedad Particular	11,04 / Calle E15C
	13	294,32	294,32	-	27,00 / Lote 12	26,71 / Lote 14	10,90 / Propiedad Particular	11,06 / Calle E15C
	14	294,52	294,52	-	26,71 / Lote 13	26,73 / Lote 15	11,00 / Propiedad Particular	11,04 / Calle E15C
	15	292,74	292,74	-	26,73 / Lote 14	26,39 / Lote 16	11,07 / Propiedad Particular	11,00 / Calle E15C
	16	279,39	279,39	-	26,39 / Lote 15	26,66 / Lote 17	10,38 / Propiedad Particular	10,70 / Calle E15C
	17	307,69	307,69	-	26,66 / Lote 16	27,05 / Propiedad Particular	10,85 / Propiedad Particular	12,22 / Calle E15C
	<b>ÁREA TOTAL</b>		<b>4670,55</b>	<b>4653,89</b>	<b>16,66</b>			
	<b>Nº LOTE</b>				<b>16</b>			