



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2020-2318-O

Quito, D.M., 13 de julio de 2020

Señora Magíster
Analía Cecilia Ledesma García
Concejala Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Ingeniera
Andrea Hidalgo Maldonado
Concejala Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor
Bernardo Abad Merchan
Concejal Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Licenciada
Blanca Maria Paucar Paucar
Concejala Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Doctora
Brith Catherine Vaca Chicaiza
Concejala Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Magíster
Cecilia Soledad Benitez Burgos
Concejala Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Abogado
Eduardo Hussein Del Pozo Fierro
Concejal Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Abogado
Fernando Mauricio Morales Enriquez
Concejal Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora
Gissela Elizabeth Chalá Reinoso
Concejala Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2020-2318-O

Quito, D.M., 13 de julio de 2020

Señor Magíster
Juan Carlos Fernando Fiallo Cobos
Concejal Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor
Juan Manuel Carrión Barragan
Concejal Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Economista
Luis Eucevio Reina Chamorro
Concejal Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor
Luis Humberto Robles Pusda
Concejal Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora
Luz Elena Coloma Escobar
Concejala Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Doctor
Marco Vinicio Collaguazo Pilataxi
Concejal Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Doctor
Mario Clemente Granda Balarezo
Concejal Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Abogada
Monica Sandoval Campoverde
Concejala Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor
Orlando Toshiro Nuñez Acurio
Concejal Metropolitano / Presidente de la Comisión Educación y Cultura
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2020-2318-O

Quito, D.M., 13 de julio de 2020

Señor Doctor
René Patricio Bedón Garzón
Concejal Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Doctor
Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo
Concejal Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor
Santiago Omar Cevallos Patino
Concejal Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Dunker Morales Vela
Procurador Metropolitano
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magíster
Freddy Wladimir Erazo Costa
Administrador General
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Arquitecto
Iván Vladimir Tapia Guijarro
Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda (E)
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magíster
Patricio Alejandro Ubidia Burbano
Secretario General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Ingeniero
Henry Guillermo Reyes Torres
Director Metropolitano de Servicios Ciudadanos
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Ingeniero
Carlos Enrique Poma Cargua
Director Metropolitano de Informática
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Ingeniero



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2020-2318-O

Quito, D.M., 13 de julio de 2020

Erwin Alexander Arroba Padilla
Director Metropolitano de Catastro (E)
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Ingeniera
Diana Vanessa Eras Herrera
Directora Metropolitana Financiera (E)
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Doctor
Juan Guillermo Montenegro Ayora
Director Metropolitano Tributario
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Arquitecto
Rafael Antonio Carrasco Quintero
Gerente General Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor
Raul David Codena Valdiviezo
Director Ejecutivo IMP
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Abogado
Santiago Martín Enriquez Castro
Registrador de la Propiedad (E)
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Magíster
Estefanía Cristina Grunauer Reinoso
Supervisora Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Magíster
María Eugenia Pinos Silva
Administradora Zonal La Delicia
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Magíster
Ximena del Carmen Villafuerte Mejía
Administradora Zonal Valle de Los Chillos
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señorita Abogada



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2020-2318-O

Quito, D.M., 13 de julio de 2020

Laura Elizabeth Coello Fernandez
Administradora Zonal Tumbaco
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Abogada
Lida Justinne García Arias
Administradora Zonal Eloy Alfaro
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señorita Magíster
Ana Cristina Romero Ortega
Administradora Zonal Eugenio Espejo
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Abogada
Monica Alexandra Flores Granda
Administradora Zonal Quitumbe
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Magíster
Ana Dolores Bastidas Tene
Administradora Zonal La Mariscal
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Abogada
Sandy Patricia Campaña Fierro
Administradora Zonal Manuela Sáenz
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Ingeniero
Nelson Julio Madruñero Egas
Representante
CONSTRUCTORES POSITIVOS

Arquitecta
Maritza Balcázar
DECANA FACULTAD DE ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD CENTRAL

Magister
Christine Van Sluys de Franca
Decana Fac. (facultad de Arquitectura, Diseño y Artes)
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATOLICA DEL ECUADOR

Arquitecto
Marcelo Banderas



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2020-2318-O

Quito, D.M., 13 de julio de 2020

Decano de la Facultad de Arquitectura
UNIVERSIDAD SAN FRANCISCO DE QUITO

Arquitect
Rafael Vélez Mantilla
Decano de Arquitectura y Diseño
UNIVERSIDAD DE LAS AMÉRICAS

Arquitecto
Néstor Llorca
Decano Facultad de Arquitectura
UNIVERSIDAD INTERNACIONAL SEK

Arquitecto
Daniele Rocchio
Decano Facultad de Arquitectura y Urbanismo
UNIVERSIDAD UTE

Arquitecta
Rebeca Gallegos
Directora de Carrera Facultad Arquitectura
UNIVERSIDAD INTERNACIONAL DEL ECUADOR

Arquitecto
Pablo Antonio Moreira Viteri
Presidente del Cae-p
COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL ECUADOR

Pedro Manuel Espinel Echeverria

Arquitecto
Felipe Xavier Corral Cordero
Director General
ENTIDAD COLABORADORA ECP CAE-P

Luis Alfonso Flores Vasconez

Ingeniero Civil
Leopoldo Fernando Ocampo Andrade
Presidente
CAMARA DE LA INDUSTRIA Y LA CONSTRUCCIÓN

Ingeniera
Verónica Miranda
Presidenta



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2020-2318-O

Quito, D.M., 13 de julio de 2020

COLEGIO DE INGENIEROS

Señor

Patricio Alarcón

PRESIDENTE DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE QUITO

Ingeniero

Marco Cárdenas

Ingeniero

Félix Basantes

Ingeniero

Paco Salazar

Ingeniero

Henry Yandún

Arquitecto

Pablo Antonio Moreira Viteri

Presidente Colegio de Arquitectos del Ecuador

DIRECCION: NUÑEZ DE VELA N35-204 E IGNACIO SAN MARÍA TLF: 2433047

Ingeniero

Pablo Ocampo

CAMICOM

Ingeniero

Patricio Álvarez

Ingeniero

William Daniel Elmir Garcia

Vocero

CONSTRUCTORES POSITIVOS

Arquitecta

Ana Cecilia Eugenia Barriga Ordonez

Representante Legal de Benthos-constructora

Byron Fabricio Mora Ordoñez

AV. ORELLANA E11-28 Y AV. CORUÑA, EDIF. ORELLANA 5TO PISO, OF. 501

Arquitecto

Joan Proaño



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2020-2318-O

Quito, D.M., 13 de julio de 2020

Ingeniero
Jorge Oliver Rosero Gutierrez
Rosero Constructora Representante Legal
DIRECCION:AV. SHYRIS N34-328 Y AV. PORTUGAL- TELEFONO:0998226459

Arquitecto
Alberto Andino

Empresa Arch â bio

Arquitecto
Alejandro Barrezueta

Ingeniero
Ramiro Garzón

Ingeniero
Jorge Navas

Ingeniero
Santiago Tamayo

Señora Socióloga
Dayana Jassmin Vargas Borja
Administradora Zonal Calderón
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

CONVOCATORIA A MESA DE TRABAJO Nro. 4 COMISIÓN DE USO DE SUELO

Por disposición del Dr. René Bedón Garzón, Presidente de la Comisión de Uso de Suelo, convoco a ustedes a la mesa de trabajo Nro. 4 de la comisión en mención que tendrá lugar el día **miércoles 15 de julio de 2020 a las 09h00**, de forma virtual, de conformidad con la Resolución Nro. 066-CUS-2020, emitida por la Comisión de Uso de Suelo, en sesión Nro. 042 - ordinaria de 01 de junio de 2020, con el fin de tratar el proyecto de *“ordenanza metropolitana de reactivación económica y fomento de empleo para mitigar los efectos económicos del sector de la construcción, derivados de la pandemia mundial del Coronavirus COVID-19, Reformatoria de los Capítulos II y III del Título VI del Libro III.6 “De las Licencias Metropolitanas”, Capítulo II del Título I y Título II del Libro IV “Del Eje Territorial”, y Título VIII del Libro IV.1 “Del Uso de Suelo” del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito”*.

La presente convocatoria está dirigida a:



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2020-2318-O

Quito, D.M., 13 de julio de 2020

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN DE USO DE SUELO:

René Bedón

Fernando Morales

Eduardo Del Pozo

Juan Carlos Fiallo

Mario Granda

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN DE ÁREAS HISTÓRICAS Y PATRIMONIO:

Luz Elena Coloma

Luis Robles

Bernardo Abad

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN DE PRESUPUESTO, FINANZAS Y TRIBUTACIÓN:

Eduardo Del Pozo

Luis Reina

Soledad Benítez

Marco Collaguazo

Omar Cevallos

CONCEJALES INVITADOS:

Analía Ledesma

Andrea Hidalgo

Blanca Paucar

Brith Vaca

Gissela Chalá



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2020-2318-O

Quito, D.M., 13 de julio de 2020

Juan Manuel Carrión

Mónica Sandoval

Orlando Núñez

Santiago Guarderas

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

Dr. Dunker Morales
PROCURADURÍA METROPOLITANA

Dr. Freddy Erazo
ADMINISTRADOR GENERAL

Arq. Vladimir Tapia
SECRETARIO DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA (E)

Mgs. Patricio Ubidia
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN TERRITORIAL

Lic. Henry Reyes
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE SERVICIOS CIUDADANOS (E)

Ing. Carlos Poma
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE INFORMÁTICA

Ing. Erwin Arroba
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO (E)

Ing. Vanesa Eras
DIRECTORA METROPOLITANA FINANCIERA (E)

Dr. Guillermo Montenegro
DIRECTOR METROPOLITANO TRIBUTARIA

Arq. Rafael Carrasco
GERENTE GENERAL EPMOP

Sr. Raúl Codena Valdiviezo
DIRECTOR EJECUTIVO DEL INSTITUTO METROPOLITANO DE PATRIMONIO

Abg. Santiago Enríquez



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2020-2318-O

Quito, D.M., 13 de julio de 2020

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD (E)

Mgs. Estefanía Grunauer
SUPERVISORA METROPOLITANA DE LA AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL

Mgs. María Eugenia Pinos
Administradora Zonal La Delicia

Mgs. Ximena Villafuerte
Administradora Zonal Los Chillos

Abg. Laura Coello
Administradora Zonal Tumbaco

Abg. Lida García
Administradora Zonal Eloy Alfaro

Soc. Jassmin Vargas
Administradora Zonal Calderón

Mgs. Ana Cristina Romero
Administradora Zonal Eugenio Espejo

Abg. Mónica Flores
Administradora Zonal Quitumbe

Mgs Ana Bastidas
Administradora Zonal La Mariscal

Abg. Sandy Campaña
Administradora Zonal Manuela Sáenz

CIUDADANOS ACREDITADOS A SILLA VACÍA:

Ing. Nelson Julio Madruñero
Ing. Daniel Elmir Egas
Representantes Constructores Positivos

INVITADOS:

Arq. Maritza Balcazar, MSc.
DECANA FACULTAD DE ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD CENTRAL
decanato.fau@uce.edu.ec
mebalcazar@uce.edu.ec



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2020-2318-O

Quito, D.M., 13 de julio de 2020

Mtr. Christine Van Sluys
**DECANA FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTES DE LA PONTIFICIA
UNIVERSIDAD CATOLICA DEL ECUADOR**
cdefranca571@puce.edu.ec

Arq. Marcelo Banderas
**DECANO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA DE LA UNIVERSIDAD SAN
FRANCISCO DE QUITO**
mbanderas@usfq.edu.ec

Arq. Rafael Vélez Mantilla
DECANO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO DE LA UDLA
rafael.velez@udla.edu.ec

Arq. Néstor Llorca
DECANO DE LA FACULTAD DE LA UNIVERSIDAD INTERNACIONAL SEK
nestor.llorca.arq@uisek.ed.ec

Arq. Daniele Rocchio
DECANO DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO DE LA UTE
dmisiones.grado@ute.edu.ec

Arq. Rebeca Gallegos
**DIRECTORA ACADEMICA DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA DE LA
UNIVERSIDAD INTERNACIONAL**
rgallegosbu@uide.edu.ec

Arq. Pablo Moreira Viteri
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE PICHINCHA
presidencia@cae.org.ec

Sr. Pedro Espinel
ENCARGADO DE LAS ENTIDADES COLABORADORAS
pedroech@yahoo.com

Arq. Felipe Corral
ENTIDAD COLABORADA DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE PICHINCHA
fcorral@ecp.ec

Ing. Luis Flores Vásquez
DESINTECSA S.A- ENTIDAD COLABORADORA
administracion@desintecsa.com

Ing. Leopoldo Ocampo Andrade



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2020-2318-O

Quito, D.M., 13 de julio de 2020

CAMARA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN
acomunicacion@camicon.ec

Ing. Verónica Miranda
COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE PICHINCHA
veromiru@yahoo.com lpozo@cicp-ec.com

Sr. Patricio Alarcón
PRESIDENTE CAMARA DE COMERCIO DE QUITO
presidencia@lacamaradequito.com
mbalmeida@lacamaradequito.com

Ing. Mario Cárdenas
COLECTIVO QUITO DIALOGUEMOS
quilico-cardenas@hotmail.com

Ing. Félix Basantes
COLECTIVO QUITO DIALOGUEMOS
felixbasantes@yahoo.com

Ing. Paco Salazar
EXPERTO URBANISTA
pacosalazar@me.com

Ing. Henry Yandún
yandun@kubiec.com

Arq. Pablo Moreira
CAP
presidencia@cae.org.ec

Ing. Pablo Ocampo
CAMICOM
polo1260@hotmail.com

Ing. Patricio Álvarez
pab@alvarezbravo.com.ec

Ing. Daniel Elmir
delmir@williamelmir.com

Ing. Ana Barriga
gerencia@rbarq.ec

Ing. Byron Mora



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2020-2318-O

Quito, D.M., 13 de julio de 2020

bmora@benthocom.ec

Arq. Joan Proaño
gerencia@provivienda.com.ec

Ing. Jorge Rosero
ing.jorgerosero@constructorarosero.com

Arq. Alberto Andino
aandino2@gmail.com

Empresa Arch – BIO
mauro@arch-bioec.com

Arq. Alejandro Barrezueta
alejo@barrazueta.com

Ing. Ramiro Garzón
garzonr@novacero.com

Ing. Jorge Navas
jfnavas16@gmail.com

Santiago Tamayo
stamayo@tamayoyasociados.com

IMPORTANTE:

Nota 1: Para acceder a la sesión favor ingresar en el siguiente link en la hora y fecha fijada: <https://bit.ly/2ZsDAXv>

Nota 2: La documentación correspondiente se encuentra en el siguiente link: <https://bit.ly/30IR1yz>

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Abg. Damaris Priscila Ortiz Pasuy
SECRETARIA GENERAL DEL CONCEJO (E)



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2020-2318-O

Quito, D.M., 13 de julio de 2020

Referencias:

- GADDMQ-SGCM-2020-2262-O

Anexos:

- GADDMQ-SGCM-2020-1668-O.pdf
- Iniciativa legislativa Alcaldía.pdf
- Proyecto de ordenanza.pdf
- Presentación STHV.pdf

Copia:

Señora Licenciada
Gladys del Rosario Rea Chicaiza
Servidor Municipal 7

Señorita Técnica
Gladys Maria Mejia Alarcon
Asistente de Gerencia

Andrea Concepcion Medina Guano
Analista de Documentación de la Secretaría General del Concejo

Señora Licenciada
Fanny Elizabeth Rodriguez Jaramillo
Servidora Municipal

Señor
Hernan Patricio Salazar Rivera
Técnico

Señorita
Marisela Caleño Quinte
Secretaria de Comisión

Señor Doctor
Edison Xavier Yopez Vinuesa
Subprocurador Metropolitano

Señor Arquitecto
Mauricio Ernesto Marin Echeverria
Director Metropolitano de Políticas y Planeamiento del Suelo, Subrogante

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Marisela Caleño Quinte	mcq	SGCM	2020-07-13	
Revisado por: Isaac Samuel Byun Olivo	ib	SGCM	2020-07-13	
Aprobado por: Damaris Priscila Ortiz Pasuy	DO	SGCM	2020-07-13	