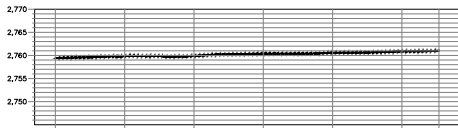
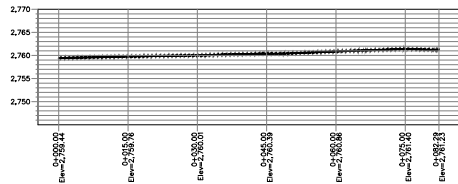


LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
Escala: 1:500
ELIPSOIDE TMQ WGS 84

CARACTERISTICAS VIALES



PERFIL A
ESCALA HORIZONTAL 1: INDICADAS
ESCALA VERTICAL 1: INDICADAS



PERFIL B
ESCALA HORIZONTAL 1: INDICADAS
ESCALA VERTICAL 1: INDICADAS

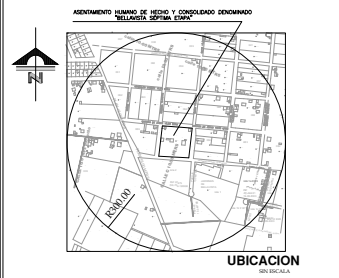


CUADRO DE AREAS Y LINDEOS						
LOTE N°	AREA BRUTA	LINDEOS				
		NORTE	SUR	ESTE	OESTE	
1	1964	CON CALLE EBB SAN/TO/TA FE DE BOGOTÁ EN 9,25m	CON LOTE 08 EN 9,25m	CON CALLE N11B QUITO EN 16,30m	CON LOTE 02 EN 16,40m	
2	18796	CON CALLE EBB SAN/TO/TA FE DE BOGOTÁ EN 11,80m	CON LOTE 01 EN 11,80m	CON LOTE 03 EN 16,40m	CON LOTE 04 EN 16,45m	
3	1962	CON CALLE EBB SAN/TO/TA FE DE BOGOTÁ EN 9,25m	CON LOTE 06 EN 9,25m	CON LOTE 02 EN 16,45m	CON LOTE 04 EN 16,55m	
4	14246	CON CALLE EBB SAN/TO/TA FE DE BOGOTÁ EN 9,30m	CON LOTE 08 EN 9,22m	CON LOTE 03 EN 16,55m	CON LOTE 05 EN 16,60m	
5	19941	CON CALLE EBB SAN/TO/TA FE DE BOGOTÁ EN 9,30m	CON LOTE 04 EN 11,80m	CON LOTE 04 EN 16,60m	CON LOTE 05 EN 16,65m	
6	20636	CON CALLE EBB SAN/TO/TA FE DE BOGOTÁ EN 12,33m	CON LOTE 05 EN 12,33m	CON LOTE 05 EN 16,60m	CON LOTE 07 EN 16,77m	
7	19820	CON CALLE EBB SAN/TO/TA FE DE BOGOTÁ EN 9,25m	CON LOTE 08 EN 9,25m	CON LOTE 06 EN 16,77m	CON CALLE N11E CUENCA EN 16,20m	
8	70732	CON LOTE 17 EN 9,25m EN PARTE, CON LOTE 08 EN 12,33m EN PARTE, CON LOTE 06 EN 10,00m EN PARTE, CON LOTE 08 EN 20,00m EN PARTE, L=244,25m	CON LOTE 10 EN 9,25m EN PARTE, CON LOTE 11 EN 11,80m EN PARTE, CON LOTE 13 EN 11,80m EN PARTE, CON LOTE 13 EN 11,80m EN PARTE, L=244,25m	CON LOTE 08 EN 17,20m	CON CALLE N11E CUENCA EN 17,24m	
9	71675	CON LOTE 15 EN 9,25m EN PARTE, CON LOTE 15 EN 11,00m EN PARTE, CON LOTE 11 EN 9,25m EN PARTE, L=244,25m	CON LOTE 13 EN 9,25m EN PARTE, CON LOTE 14 EN 11,00m EN PARTE, CON LOTE 16 EN 11,00m EN PARTE, L=244,25m	CON CALLE N11B QUITO EN 16,30m	CON LOTE 09 EN 17,20m	
10	18456	CON PASAJE EBA EN 12,30m	CON PASAJE EBA EN 12,30m	CON CALLE N11B QUITO EN 13,24m	CON CALLE N11E CUENCA EN 13,43m	
11	19322	CON LOTE 10 EN 12,30m	CON PASAJE EBA EN 11,40m	CON LOTE 12 EN 13,26m	CON LOTE 10 EN 13,24m	
12	15430	CON LOTE 10 EN 11,34m	CON PASAJE EBA EN 11,00m	CON LOTE 13 EN 13,26m	CON LOTE 11 EN 13,26m	
13	19880	CON LOTE 10 EN 15,00m EN PARTE, CON LOTE 10 EN 9,20m EN PARTE, L=113,3m	CON PASAJE EBA EN 11,00m	CON LOTE 14 EN 13,43m	CON LOTE 12 EN 13,26m	
14	19579	CON LOTE 10 EN 11,34m	CON PASAJE EBA EN 12,00m	CON LOTE 15 EN 13,43m	CON LOTE 13 EN 13,43m	
15	20474	CON LOTE 10 EN 12,00m	CON LOTE 18 EN 11,00m EN PARTE, CON LOTE 17 EN 9,40m EN PARTE, L=113,3m	CON CALLE N11B QUITO EN 17,23m	CON LOTE 14 EN 13,43m EN PARTE, CON PASAJE EBA EN 3,00m EN PARTE, L=16,84m	
16	19600	CON LOTE 10 EN 12,10m	CON LOTE 17 EN 11,84m	CON CALLE N11B QUITO EN 17,23m	CON LOTE 15 EN 16,60m	
17	20032	CON LOTE 15 EN 9,40m EN PARTE, CON LOTE 15 EN 11,40m EN PARTE, L=17,20m	CON LOTE 23 EN 16,80m	CON CALLE N11B QUITO EN 16,30m	CON LOTE 16 EN 16,67m	
18	19639	CON PASAJE EBA EN 9,80m EN PARTE, CON LOTE 15 EN 11,00m EN PARTE, L=10,00m	CON LOTE 17 EN 16,86m	CON CALLE N11B QUITO EN 16,30m	CON PASAJE EBA EN 9,30m EN PARTE, L=10,00m	
19	17140	CON PASAJE EBA EN 17,23m	CON LOTE 23 EN 12,80m	CON LOTE 18 EN 13,97m	CON LOTE 19 EN 13,60m	
20	17141	CON PASAJE EBA EN 17,23m	CON LOTE 22 EN 12,80m	CON LOTE 19 EN 13,90m	CON LOTE 19 EN 13,60m	
21	19091	CON PASAJE EBA EN 17,40m	CON LOTE 22 EN 14,11m	CON LOTE 20 EN 13,90m	CON LOTE 22 EN 13,60m	
22	18095	CON PASAJE EBA EN 13,90m	CON LOTE 21 EN 13,90m	CON CALLE N11B QUITO EN 15,20m	CON CALLE N11E CUENCA EN 15,20m	
23	12083	CON LOTE 22 EN 13,40m EN PARTE, CON LOTE 21 EN 14,11m EN PARTE, CON LOTE 21 EN 13,90m EN PARTE, CON LOTE 18 EN 10,00m EN PARTE, CON LOTE 17 EN 11,00m EN PARTE, L=167,7m	CON CALLE EB HERMANO/A MIGUEL EN 10,83m	CON CALLE N11B QUITO EN 15,20m	CON CALLE N11E CUENCA EN 15,20m	
SUBTOTAL	642570					
VNS	33630					
TOTAL	676200					

CRONOGRAMA VALORADO DE OBRA																
RUBRO	CANT.	UNID.	PRECIO UNITARIO USD	%FALTANTE	PRECIO TOTAL USD	TIPO ESTIMADO EN MESES	TIEMPO EN SEMESTRES									
							1	2	3	4	5	6	7	8		
AGUA POTABLE DE PASAJE	1,00	gB	8000,00	80%	4800,00	30										
RED ELECTRICA DE PASAJE	1,00	gB	18000,00	90%	8000,00	35										
ALCANTARILLADO DE PASAJE	1,00	gB	15000,00	80%	12000,00	30										
ACERAS DE CALLES PERIMETRALES	563,71	m2	15,00	90%	7476,59	30										
ACQUINADO DE PASAJE	396,30	m2	16,00	100%	6433,70	30										
GRUELLO	339,00	m	12,00	0%	0,00	0										
SUBTOTAL:					26909,89											
GASTOS DE FISCALIZACION (5%)	-	-	-	-	1654,44											
IMPUESTO Y TASAS APROBACION	-	-	-	-	0,00											
IMPREVISTOS (5% DEL TOTAL)	-	-	-	-	1654,44											

Cuadro General de Areas	
LOTE	AREA
AREA LEVANTAMIENTO	6796,00 m ²
AREA SEGUN ESCRITURAS	7056,00 m ²
DIFERENCIA DE AREA	260,00 m ²

Coordenadas Catastrales LOTE		
Puntos	Coordenadas ESTE (x)	Coordenadas NORTE (y)
A	508541,7742	9992406,6496
B	508624,5907	9992398,4514
C	508615,6579	9992316,9212
D	508533,1939	9992324,4706



RESUMEN DE AREAS		
DESCRIPCION	AREA (m2)	PORCENTAJE (%)
AREA DE LOS LOTES	6439,70	94,2%
AREA DE VAS Y PASAJES (m2)	296,30	5,2%
AREA TOTAL	6736,00	100,0%
AREA DE LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	6796,00	100,0%

PROYECTO:
ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DENOMINADO
"BELLAVISTA SÉPTIMA ETAPA"

PROPIETARIOS:

CARMEN ELENA POVEDA TORAL
REPRESENTANTE DE LOS COPROPIETARIOS

UBICACION: BARRIO: BELLAVISTA SÉPTIMA ETAPA
PARROQUIA: CALDERON
CANTON: QUITO
PROVINCIA: PICHINCHA

NUMERO DE PRECIO: 618259
CLAVE CATASTRAL: 14117-02-001

CONTIENE: IMPLANTACION DE LOTES
CORTE DE VAS
CUADRO DE AREAS Y LINDEOS
UBICACION
CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS
CORTE LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL
CUADRO GENERAL DE AREAS
CUADRO DE COORDENADAS

PROFESIONAL TECNICO:
ING. DIGITOP

FECHA: JULIO-2020
ESCALA: 1:500
LAMINA: T3 DE 1
FOKODADA

SELLO MUNICIPAL: