

Oficio No. STHV-DMPPS-  
DM Quito,  
Ticket GDOC No. 2019-036276

29 JUL 2019

355

Abogado  
Carlos Alomoto Rosales  
**SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
**COMISIÓN DE USO DE SUELO**  
Presente.-

- 10 -

**ASUNTO:** Remitiendo la documentación del Plan Especial de la Zona Central de Pifo (PEZCP).

De mi consideración:

En atención al oficio No. SG-0374 de fecha 2 de julio de 2019, mediante el cual remiten la documentación y el proyecto de ordenanza del Plan Especial de la Zona Central de Pifo (PEZCP), para que sea conocido por la Comisión Permanente que corresponda, previo tratamiento en el seno del Concejo Metropolitano, en base a lo que dispone el artículo 13 de la Resolución No. C 074 de 8 de marzo de 2016; considerando que el proyecto en referencia no cumple los requisitos establecidos en la artículo antes evocado, devuelven el expediente para que se incorpore la exposición de motivos necesaria para continuar con el respectivo trámite.

La Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, en el ámbito de sus competencias le informa:

De conformidad a la Disposición Transitoria Tercera de la Ordenanza Metropolitana No. 210, sancionada el 12 de abril de 2018, la cual establece que la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, en coordinación con la Administración Zonal correspondiente y el GAD Parroquial, elaborarán un Plan Especial de los ejes viales y sectores de la zona central de la parroquia de Pifo con uso de suelo (M) Múltiple para conocimiento y resolución del Concejo Metropolitano, previo informe de la Comisión de Uso de Suelo.

Por lo antes expuesto, adjunto para su conocimiento el Plan Especial de los ejes viales y sectores de la zona central de la parroquia de Pifo con uso de suelo (M) Múltiple, que para efectos de su desarrollo se lo denominó **PLAN ESPECIAL DE LA ZONA CENTRAL DE PIFO (PEZCP)**, contenido en los siguientes documentos:

- Memoria Técnica del PEZCP.
- Proyecto de ordenanza con exposición de motivos.
- 13 Mapas y,
- CD con la información respectiva.

Atentamente,



Arq. Rafael Carrasco Quintero  
**SECRETARIO DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA**

**QUITO** SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO  
RECEPCIÓN

FECH: 31 JUL 2019 HORA: 11:22

Nº HOR: 71 hojas originales y copia (10)

Recibido por: [Handwritten Signature]

ACCIÓN	RESPONSABLE	SIGLA UNIDAD	FECHA	SUMILLA
Elaborado por:	Arq. P. Ortega	DMPPS	2019-07-19	22
Revisado por:	Arq. V. Tapia	DMPPS	2019-07-19	24

Ejemplar 1: Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito  
Ejemplar 2: Archivo General STHV  
Ejemplar 3: Archivo DMPPS