

**Circular Nro. GADDMQ-SGSG-2021-0092-C**

**Quito, D.M., 19 de febrero de 2021**

**Asunto:** Análisis del proyecto arquitectónico CENTRO COMERCIAL "PASEO SHOPPING LA ESPERANZA", a implantarse en predio No. 71259, sector La Esperanza (muro Pfizer), parroquia Carcelén.

Señor Arquitecto  
Rafael Antonio Carrasco Quintero  
**Gerente General Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Magíster  
Juan Carlos Avilés Aguirre  
**Secretario de Ambiente**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señora Magíster  
María Eugenia Pinos Silva  
**Administradora Zonal La Delicia**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Arquitecto  
Iván Vladimir Tapia Guijarro  
**Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Ingeniero  
Luis Aníbal Medina Altamirano  
**Gerente General, Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Presente.-

De mi consideración:

En atención al Oficio Nro. STHV-DMGT-2021-0353-O, suscrito por el Ing. Darío Gudiño, Director Metropolitano de Gestión Territorial de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda (STHV), en cual indica "(...)Previo a emitir el informe preceptivo, requerido con oficio No. STHV-2020-1937-E, de fecha 24 de noviembre de 2020, que tiene relación con el proyecto arquitectónico CENTRO COMERCIAL "PASEO SHOPPING LA ESPERANZA", mayor a 10.000 m<sup>2</sup>, de construcción, a desarrollarse en el sector Esperanza, parroquia Carcelén, en el lote signado con predio No. 71259 y clave catastral 13304-03-001, solicito, que la Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad, disponga a quien corresponda emitir criterio técnico sobre el estado de la quebrada colindante con el referido lote, junto al cual se pretende ubicar la zona de carga y descarga del proyecto de centro comercial. (...)".

Además, en cumplimiento de la Resolución No. C-066-2019 del 10 de septiembre de 2019, referente a la mesa de trabajo interinstitucional de la Cuenca del Río Monjas, de la cual la entidad a su cargo forma parte, se requiere un análisis integral de la propuesta para la implementación del proyecto denominado CENTRO COMERCIAL "PASEO SHOPPING LA ESPERANZA", ubicado en el predio No. 71259, debido a la problemática conocida en el tramo de la Quebrada El Colegio del sector La Esperanza (taludes inestables, mal estado estructural del muro Pfizer), para lo cual, los promotores de este proyecto han solicitado una reunión técnica donde se analicen las posibles alternativas de mitigación que podrían implementarse.

Con este antecedente me permito convocar muy comedidamente a usted(es), o su delegado(s), a la reunión de

**Circular Nro. GADDMQ-SGSG-2021-0092-C**

**Quito, D.M., 19 de febrero de 2021**

trabajo virtual a ejecutarse el día jueves 25 de febrero del 2021, a las 15h00, a través de la plataforma Zoom en el siguiente enlace:

Unirse a la reunión Zoom

<https://us02web.zoom.us/j/83042322854?pwd=ODdIN0hpQnpUeWY0blUrSHdjamNQZz09>

ID de reunión: 830 4232 2854

Código de acceso: 653044

Seguro de contar con la favorable atención a la presente, anticipo mi agradecimiento.

Atentamente,

***Documento firmado electrónicamente***

Ing. César Rodrigo Díaz Alvarez

**SECRETARIO GENERAL DE SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD**

Anexos:

- STHV-DMGT-2021-0353-O
- cc\_la\_esperanza\_irm\_predio\_71259
- CC LA ESPERANZA INFORME DE ACCIDENTES GEOGRAFICOS
- CC ESPERANZA\_REPLANTEO VIAL
- CC LA ESPERANZA\_Plano de mitigación
- CC LA ESPERANZA\_Plano A1
- CC LA ESPERANZA\_Plano A2
- CC LA ESPERANZA\_Plano A3
- CC LA ESPERANZA\_Plano A4
- CC LA ESPERANZA\_Plano A5
- CC LA ESPERANZA\_Plano A6
- CC LA ESPERANZA\_Plano A7
- CC LA ESPERANZA\_Plano A8
- CC LA ESPERANZA\_Plano A9
- CC LA ESPERANZA\_Plano A10
- CC LA ESPERANZA\_ESTUDIO TRAFIC

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Henry Agustin Caiza Criollo	hacc	SGSG-DMGR-AT	2021-02-18	
Revisado por: Freddy Enrique Yandun Patiño	FEYP	SGSG-DMGR	2021-02-19	
Revisado por: Jorge Patricio Ordoñez Obando	jpoo	SGSG-DMGR-AT	2021-02-18	
Aprobado por: César Rodrigo Díaz Alvarez	crda	SGSG	2021-02-19	

