

ANEXO 4

UN CUADRO CON EL PORCENTAJE DE
CONSOLIDACIÓN, AÑOS DE ASENTAMIENTO,
CÁLCULO DE ÁREAS
VERDES Y EQUIPAMIENTO COMUNAL, EN CASO DE
CORRESPONDER.

| | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|----------------|-----|-------------------|-----|
| Nº de predio: | 629439 | | | | | | | |
| Clave catastral: | 14119 02 001 | | | | | | | |
| REGULACION SEGÚN IRM: | | | | | | | | |
| Zonificación: | A9(A1003 -35) | | | | | | | |
| Lote mínimo: | 1000 m2 | | | | | | | |
| Forma de ocupación del suelo: | (A) Aislada | | | | | | | |
| Uso de suelo: | (R U2) Residencial Urbano 2 | | | | | | | |
| Clasificación del suelo: | (SU) Suelo Urbano | | | | | | | |
| Cambio de zonificación: | APLIC A (SI – NO) | Zonificación: | D2(D203-80) | | | | | |
| | SI | Lote mínimo: | 200 m2 | | | | | |
| | | Formas de Ocupación: | (D) Sobre línea de fábrica | | | | | |
| | | Uso de suelo: | (RU2) Residencial Urbano 2 | | | | | |
| Cambio de clasificación del suelo: | NO | (SU) Suelo Urbano | | | | | | |
| Número de lotes: | 22 | | | | | | | |
| Consolidación: | 100% | Obras Civiles Ejecutadas (Vías) | Calzada | 0% | Aceras | 0% | Bordillos | 0% |
| | | Obras de Infraestructura Existentes: | Agua Potable | 30% | Alcantarillado | 30% | Energía eléctrica | 30% |
| Anchos de vías y pasajes: | Calle E8C 8,00 m. | | | | | | | |
| Área útil de lotes: | 6.106,32 | m ² . | 75,00 % | | | | | |
| Área de vías: | 1.120,01 | m ² . | 13,76 % | | | | | |
| Área de afectación vial: | 609,98 | m ² . | 7,49 % | | | | | |