

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS			
TEXTO ORIGINAL	OBSERVACIONES	QUIÉN EMITE LA OBSERVACIÓN	TEXTO PROPUESTO
EXPOSICIÓN DE MOTIVOS			
EL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO			
CONSIDERANDO			
TEXTO ORIGINAL	OBSERVACIONES	QUIÉN EMITE LA OBSERVACIÓN	TEXTO PROPUESTO
CONSIDERANDO			
EXPIDE			
TEXTO ORIGINAL	OBSERVACIONES	QUIÉN EMITE LA OBSERVACIÓN	TEXTO PROPUESTO
<p>Artículo 5.- Zonificación de los lotes.- Los lotes fraccionados mantendrán la zonificación conforme se detalla a continuación : D4 (D303-80) / A31 (PO), Lote mínimo 300 m2, Forma de Ocupación del Suelo (D) Sobre Línea de Fábrica / (A) Aislada, Uso Principal del Suelo (RU2) Residencial Urbano 2. / (PE/CPN) Protección Ecológica / Conservación del Patrimonio Natural, Número de pisos 3, COS planta baja 80%, COS total 240%.</p>	<p>Corregir el texto del artículo</p>	<p>Despacho Luis Reina</p>	<p>Artículo 5.- Zonificación de los lotes.- Los lotes fraccionados 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 y 12 mantendrán la zonificación conforme se detalla a continuación : D4 (D303-80), Lote mínimo 300 m2, Forma de Ocupación del Suelo (D) Sobre Línea de Fábrica, Uso Principal del Suelo (RU2) Residencial Urbano 2. ; Número de pisos 3, COS planta baja 80%, COS total 240%, los lotes 3 y 13 mantendrán la zonificación conforme se detalla a continuación : D4 (D303-80) / A31 (PO), Lote mínimo 300 m2, Forma de Ocupación del Suelo (D) Sobre Línea de Fábrica / (A) Aislada, Uso Principal del Suelo (RU2) Residencial Urbano 2. / (PE/ CPN) Protección Ecológica / Conservación del Patrimonio Natural, Número de pisos 3, COS planta baja 80%, COS total 240%, mientras que los lotes 1 y 2 mantendrán la zonificación A31 (PO). Forma de Ocupación del Suelo (A) Aislada, Uso Principal del Suelo (PE/ CPN) Protección Ecológica / Conservación del Patrimonio Natural</p>
Artículo 5.-	Adicionar el siguiente párrafo	Todos los despachos	Los lotes 1 y 2 por cuanto se encuentran dentro de la franja de protección de quebrada, con la zonificación descrita, no podrán ser habilitados para realizar edificaciones
OBSERVACIONES GENERALES			