

Oficio No.: SG-1177 **A**  
Quito D.M., 10 ABR 2019  
Ticket GDOC: 2018-195035

Señora  
Ivone Von Lippke  
Presidenta de la Comisión de Ordenamiento Territorial  
Presente.-

*Asunto: Revisión requisitos formales Proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 395158 y 618099 sobre los que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Los Pinos" a favor de sus copropietarios.*

De mi consideración:

Mediante oficio No. A 0117, de 1 de abril de 2019, recibido en esta Secretaría el 2 de abril del año en curso, el señor Alcalde Metropolitano, Doctor Mauricio Rodas Espinel, remite el Proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 395158 y 618099 sobre los que se encuentra el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Los Pinos" a favor de sus copropietarios; y, de conformidad con lo previsto en el literal a) del artículo 13 de la Resolución de Concejo No. C 074, esta Secretaría ha procedido a realizar la revisión de los requisitos formales de dicho proyecto, previo al envío a la Comisión competente en función de la materia, respecto de lo cual me permito informar lo siguiente:

- El proyecto de Ordenanza en referencia cumple los requisitos previstos en el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización - COOTAD, así como en la Resolución del Concejo Metropolitano No. C 074, es decir, se refiere a una sola materia, contiene exposición de motivos, considerandos y, articulado.

En tal virtud, remito el proyecto de Ordenanza en referencia a la Comisión de su Presidencia, a fin de que en cumplimiento de lo establecido en el literal b) del artículo 13 de la Resolución de Concejo No. C 074, se sirvan incluir, en un plazo máximo de 15 días, el conocimiento del mismo en sesión ordinaria o extraordinaria de la Comisión de Ordenamiento Territorial, en un plazo máximo de 15 días.

SECRETARÍA GENERAL DEL  
**CONCEJO**

Venezuela y Chile - Palacio Municipal | PBX: 3952300 - Ext.: 12231 - 12244 - 12247 | [www.quito.gob.ec](http://www.quito.gob.ec)

Se deja constancia de que la presente revisión de formalidades se realiza sin perjuicio del ejercicio de las competencias de la Comisión, como órgano asesor del Cuerpo Edilicio, y las distintas dependencias municipales, con relación a la revisión de la oportunidad técnica, jurídica y legislativa del proyecto en referencia.

Finalmente, me permito informar a usted que el proyecto en referencia ya se encuentra disponible para consulta pública en el portal de "Concejo Abierto de Quito", [gobiernoabierto.quito.gob.ec](http://gobiernoabierto.quito.gob.ec), Sección Transparencia, Normativa, con el fin que la ciudadanía pueda dar seguimiento al mismo, y de ser el caso, ejerzan el derecho a acreditarse en la silla vacía.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,



**Abg. Diego Cevallos Salgado**  
**Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito**

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	D. Cevallos	SGCM	2019-04-08	

Ejemplar 1: Destinatario  
Ejemplar 2: Archivo numérico  
Ejemplar 3: Secretaria General del Concejo  
CC: **Con copia junto con expediente original**  
Ejemplar 4: Secretaria de la Comisión de Ordenamiento Territorial  
CC: **Con copia para conocimiento**  
Ejemplar 5: Alcaldía Metropolitana  
Ejemplar 6: Unidad Especial Regula Tu Barrio

*Handwritten signature and date: 21/04/2019*

Quito, 1 ABR 2019  
Oficio No. **A** 0117

Señor  
Diego Cevallos Salgado  
SECRETARIO GENERAL DEL CONCEJO  
Presente

Ref. Trámite No. 2018-195035

Asunto: Proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 395158, 618099, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Los Pinos

De mi consideración:

Me refiero al Oficio No. SG-0049 de 04 de enero de 2019, por el que remite el Proyecto de Ordenanza Metropolitana que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 395158, 618099 sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Los Pinos".

Con este antecedente, expreso a usted que el referido proyecto corresponde a la iniciativa del Ejecutivo Metropolitano; en consecuencia, se servirá remitirlo a la Comisión pertinente para el trámite de ley que corresponda.

Atentamente,

*Handwritten signature of Dr. Mauricio Rodas Espinel*

Dr. Mauricio Rodas Espinel  
ALCALDE DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
PS/mep

Adjunto: lo indicado

**QUITO** SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO  
ALCALDÍA RECEPCIÓN  
FECHA: **02 ABR 2019** HORA: 13:00  
Nº HOJA: *dos*  
Recibido por: *Diaz P*



Ticket#2018-195035 — Of. 1854 Envío del expediente del Barrio "Los Pinos"

Información del ticket	
Antigüedad:	6 d 20 h
Creado:	28/12/2018 - 16:29
Creado por:	Subia Davalos Karina del Carmen
Estado:	abierto
Bloqueo:	bloqueado
Prioridad:	3 normal
Cola:	ALCALDIA METROPOLITANA
Identificador del cliente:	regulatubarrío@hotmail.sc
Tiempo contabilizado:	0
Propietario:	Pezantes de Janon María Eugenia

Información del cliente	
Nombre:	UNIDAD ESPECIAL
Apellido:	REGULA TU BARRIO
Identificador de usuario:	regulatubarrío@ho[...]
Correo:	regulatubarrío@ho[...]
0 Tickets abiertos (cliente) (622)	

Artículo #5 – Actualización del propietario!

Creado: 04/01/2019 - 12:49 por Rosero Ivonne  
 De: Ivonne Rosero  
 Asunto: Actualización del propietario!  
 Adjunto (MAX 8MB): 2018-SGC-0049.pdf, 112.1 KBytes

VA ALCALDIA 2019-0049

C.C. UNIDAD REGULA TU BARRIO

Artículo #4 – Actualización del propietario!

Creado: 04/01/2019 - 12:48 por Rosero Ivonne  
 De: Ivonne Rosero  
 Asunto: Actualización del propietario!

DESPACHO

*See - Concepto*

Artículo #3 – Nota

Creado: 03/01/2019 - 09:43 por Cevallos Salgado Diego Sebastian  
 De: Diego Sebastian Cevallos Salgado  
 Asunto: Nota  
 Adjunto (MAX 8MB): UNIDAD\_REGULA\_TU\_BARRIO\_\_1854.pdf, 41.6 KBytes

VIENE UNIDAD REGULA TU BARRIO 1854 2018-12-28



NO TRÁMITE: \_\_\_\_\_  
 FECHA DE INGRESO: 04 ENE 2019  
 RECIBIDO POR *Cecilia Cevallos*  
 INF 3952300 EXT 12304 - 12320  
 15:18

Artículo #2 – Nota

Creado: 02/01/2019 - 11:32 por Subia Davalos Karina del Carmen  
 De: Karina del Carmen Subia Davalos  
 Para: Diego Sebastian Cevallos Salgado  
 Asunto: Nota  
 Adjunto (MAX 8MB): los\_pinos\_(1).pdf, 2.5 MBytes  
 los\_pinos\_(2).pdf, 1.6 MBytes  
 los\_pinos\_(3).pdf, 2.2 MBytes

Se remite la documentación escaneada.

Artículo #1 – Of. 1854 Envío del expediente del Barrio "Los Pinos"

Creado: 28/12/2018 - 16:29 por Subia Davalos Karina del Carmen  
 De: UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO

Oficio No.: SG- 0049  
Quito D.M., 04 ENE 2019  
Ticket GDOC: 2018-195035

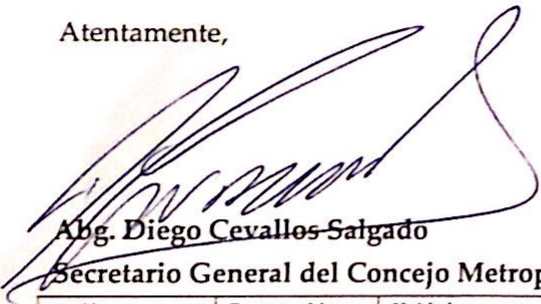
Doctor  
Mauricio Rodas Espinel  
Alcalde Metropolitano  
Presente

*Asunto: Proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 395158 y 618099, sobre los que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Los Pinos", a favor de sus copropietarios.*

De mi consideración:


En atención al oficio No. UERB-1854-2018, de 27 de diciembre de 2018, suscrito por la Abg. Karina Subía, Directora Ejecutiva de la Unidad Especial Regula Tu Barrio, recibido en esta Secretaría el 28 de diciembre del mismo año, relacionado con el proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 395158 y 618099, sobre los que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Los Pinos", a favor de sus copropietarios; conforme lo previsto en el artículo 12 de la Resolución de Concejo No. C 074 y previo a remitir el expediente a la Comisión correspondiente, solicito a usted de la manera más cordial se sirva señalar si asume la iniciativa normativa en referencia.

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	D. Cevallos	Secretaria	2019-01-03	

Adjunto: Oficio No. UERB-1854-2018, de 27 de diciembre de 2018, junto con expediente  
Ejemplar 1: Destinatarios  
Ejemplar 2: Archivo numérico  
Ejemplar 3: Secretaria General del Concejo  
CC: Con copia para conocimiento  
Ejemplar 4: Unidad Especial Regula Tu Barrio



Oficio No.: SG- 0049  
Quito D.M., 04 ENE 2019  
Ticket GDOC: 2018-195035

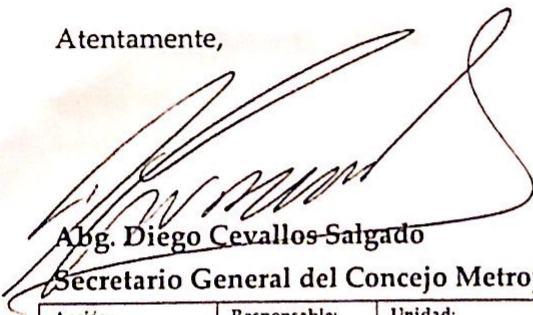
Doctor  
Mauricio Rodas Espinel  
Alcalde Metropolitano  
Presente

*Asunto: Proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 395158 y 618099, sobre los que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Los Pinos", a favor de sus copropietarios.*

De mi consideración:

En atención al oficio No. UERB-1854-2018, de 27 de diciembre de 2018, suscrito por la Abg. Karina Subía, Directora Ejecutiva de la Unidad Especial Regula Tu Barrio, recibido en esta Secretaría el 28 de diciembre del mismo año, relacionado con el proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento de los predios Nos. 395158 y 618099, sobre los que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "Los Pinos", a favor de sus copropietarios; conforme lo previsto en el artículo 12 de la Resolución de Concejo No. C 074 y previo a remitir el expediente a la Comisión correspondiente, solicito a usted de la manera más cordial se sirva señalar si asume la iniciativa normativa en referencia.

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos-Salgado

Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	D. Cevallos	Secretaría	2019-01-03	

Adjunto: Oficio No. UERB-1854-2018, de 27 de diciembre de 2018, junto con expediente  
Ejemplar 1: Destinatarios  
Ejemplar 2: Archivo numérico  
Ejemplar 3: Secretaría General del Concejo  
CC: Con copia para conocimiento  
Ejemplar 4: Unidad Especial Regula Tu Barrio