

ANEXO 4

UN CUADRO CON EL PORCENTAJE DE
CONSOLIDACIÓN, AÑOS DE ASENTAMIENTO,
CÁLCULO DE ÁREAS
VERDES Y EQUIPAMIENTO COMUNAL, EN CASO DE
CORRESPONDER.



N° de predio:	631972							
Clave catastral:	12812 04 003							
REGULACION SEGÚN IRM:								
Zonificación:	A8(A603-35)							
Lote mínimo:	600 m2							
Forma de ocupación del suelo:	(A) Aislada							
Uso de suelo:	(RU1) Residencial Urbano 1							
Clasificación del suelo:	(SU) Suelo Urbano							
Cambio de zonificación:	APLIC A (SI - NO)	Zonificación:	D3(D203-80)					
	Si	Lote mínimo:	200 m2					
		Forma de Ocupación:	(D) Sobre línea de fábrica					
		Uso del suelo:	(RU2) Residencial Urbano 2					
Cambio de clasificación del suelo:	NO	(SU) Suelo Urbano						
Número de lotes:	11							
Consolidación:	81,82 %	Obras Civiles Ejecutadas (Vías)	Calzada	N/A	Aceras	N/A	Bordillos	N/A
		Obras de Infraestructura Existentes:	Agua Potable	70 %	Alcantarillado	20 %	Energía eléctrica	25%
Anchos de vías y pasajes:	Calle Oe13		12,60 m. (pública)					
	Calle N4A		8,00 m. (pública)					
	Calle Oe13C		12,00 m. (pública)					
Área útil de lotes:	4.343,30	m ² .	100,00 %					
Área bruta del terreno: (Área Total)	4.343,30	m ² .	100,00%					