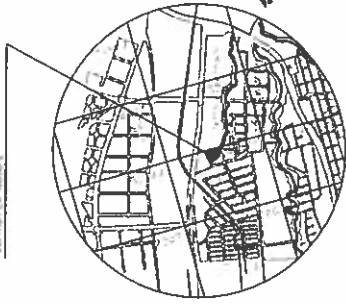


1:50000



**UBICACION**  
EN ESCALA

CUADRO GENERAL - RESUMEN DE AREAS			
DESCRIPCION	AREAS (m <sup>2</sup> )	PROCENTAJE (%)	
AREA DE LOTES	2486.81	88.89%	
AREA DE VAS Y PASAJES	82.23	2.81%	
AREA DE INFRAESTRUCTURA POR SUPERFICIE DE CUBIERTAS EN LOTES	848.96	27.41%	
AREA TOTAL	3028.00	100.00%	

AREA DE LA ESCRITURA: 30700 m<sup>2</sup>

**ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL (DEMANDA) "PLAYWOOD 2"**

MANIFIESTO SOCIAL

IMPANTACION DE LOTES

CORTE DE VAS Y PASAJES

UBICACION

PLAN DE INFRAESTRUCTURA POR SUPERFICIE DE CUBIERTAS EN LOTES

CORTE LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL

FECHA: \_\_\_\_\_

ELABORADO POR: \_\_\_\_\_

REVISADO POR: \_\_\_\_\_

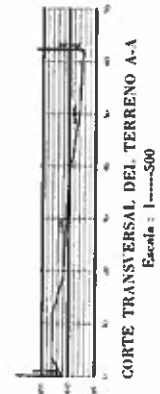
APROBADO POR: \_\_\_\_\_

SEALOS GUBERNATALES

NO. LOTE	AREA (m <sup>2</sup> )	AREA DE VAS Y PASAJES (m <sup>2</sup> )	AREA DE CUBIERTAS (m <sup>2</sup> )	AREA TOTAL (m <sup>2</sup> )	PROCENTAJE (%)	COMENTARIOS
1	10.7	0.0	0.0	10.7	0.35%	4.00 m de ancho (4.00 m de ancho)
2	10.7	0.0	0.0	10.7	0.35%	4.00 m de ancho (4.00 m de ancho)
3	10.7	0.0	0.0	10.7	0.35%	4.00 m de ancho (4.00 m de ancho)
4	10.7	0.0	0.0	10.7	0.35%	4.00 m de ancho (4.00 m de ancho)
5	10.7	0.0	0.0	10.7	0.35%	4.00 m de ancho (4.00 m de ancho)
6	10.7	0.0	0.0	10.7	0.35%	4.00 m de ancho (4.00 m de ancho)
7	10.7	0.0	0.0	10.7	0.35%	4.00 m de ancho (4.00 m de ancho)
8	10.7	0.0	0.0	10.7	0.35%	4.00 m de ancho (4.00 m de ancho)
9	10.7	0.0	0.0	10.7	0.35%	4.00 m de ancho (4.00 m de ancho)
10	10.7	0.0	0.0	10.7	0.35%	4.00 m de ancho (4.00 m de ancho)
11	10.7	0.0	0.0	10.7	0.35%	4.00 m de ancho (4.00 m de ancho)
12	10.7	0.0	0.0	10.7	0.35%	4.00 m de ancho (4.00 m de ancho)
13	10.7	0.0	0.0	10.7	0.35%	4.00 m de ancho (4.00 m de ancho)
14	10.7	0.0	0.0	10.7	0.35%	4.00 m de ancho (4.00 m de ancho)
15	10.7	0.0	0.0	10.7	0.35%	4.00 m de ancho (4.00 m de ancho)
TOTAL	160.5	0.0	0.0	160.5	5.22%	

COORDENADAS VALORES DE SERIE

NO. PUNTO	X (m)	Y (m)
1	4923.75	660.00
2	4923.75	660.00
3	4923.75	660.00
4	4923.75	660.00
5	4923.75	660.00
6	4923.75	660.00
7	4923.75	660.00
8	4923.75	660.00
9	4923.75	660.00
10	4923.75	660.00
11	4923.75	660.00
12	4923.75	660.00
13	4923.75	660.00
14	4923.75	660.00
15	4923.75	660.00
16	4923.75	660.00
17	4923.75	660.00
18	4923.75	660.00
19	4923.75	660.00
20	4923.75	660.00



CUADRO PUNTOS GPS

NO.	X (m)	Y (m)
1	4923.75	660.00
2	4923.75	660.00
3	4923.75	660.00
4	4923.75	660.00
5	4923.75	660.00
6	4923.75	660.00
7	4923.75	660.00
8	4923.75	660.00
9	4923.75	660.00
10	4923.75	660.00
11	4923.75	660.00
12	4923.75	660.00
13	4923.75	660.00
14	4923.75	660.00
15	4923.75	660.00
16	4923.75	660.00
17	4923.75	660.00
18	4923.75	660.00
19	4923.75	660.00
20	4923.75	660.00

**IMPLANTACION DE LOTES**

ESCALA: 1:500

Coerente y  
10/10/2022

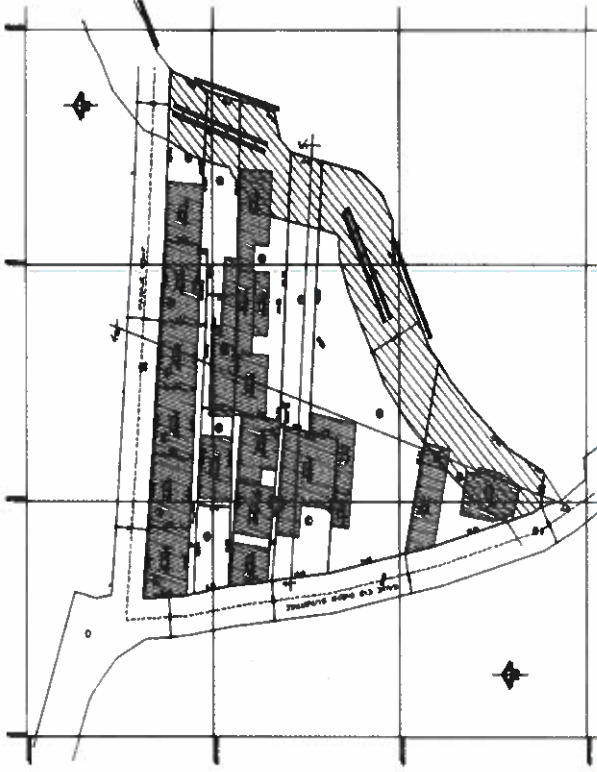
# ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL

# "PLAYWOOD 2" A FAVOR DE LOS COPROPIETARIOS

## ADMINISTRACIÓN ZONAL QUITUMBE - PARROQUIA QUITUMBE



EXCEPCIÓN	LOTE	ÁREA (m <sup>2</sup> )
S	1	81,97
	2	82,40
	3	74,80
	4	72,35
	5	84,38
	6	167,18
	8	97,41
	9	85,61
	10	80,06
	11	173,43



Obras de Infraestructura Existentes:	Obras Civiles Ejecutadas:
Agua Potable	100 %
Alcantarillado	100 %
Energía Eléctrica	100 %
Callejones	0,0%
Aceras	N/A
Bordados	N/A

AÑOS DE ASENTAMIENTO:	10	CONSOLIDACIÓN:	87,5 %
NÚMERO DE LOTES:	16	POBLACIÓN BENEFICIADA:	64 Hab.
ZONIFICACIÓN PROPUESTA:		D3(D203-80) / A31(PQ)	
LOTE MÍNIMO:		200 m <sup>2</sup>	
FORMA DE OCUPACIÓN DEL SUELO:		(D) Sobre línea de fábrica	
USO PRINCIPAL:		(RU3) Residencial urbano 3 / (PE/CPN) Protección Ecológica/Conservación del Patrimonio Natural	
CLASIFICACIÓN DEL SUELO:		(SU) Suelo Urbano	
INFORME DE RIESGOS:		Nº. 228-AT-DMGR-2018 / Riesgo Alto Mitigable	
ÁREA ÚTIL DE LOTES:		2.468,61 m <sup>2</sup>	
ÁREA DE VIAS Y PASAJES		92,23 m <sup>2</sup>	DERECHOS Y ACCIONES
FAJA DE PROTECCIÓN POR BORDE SUPERIOR DE QUEBRADA EN LOTES		968,56 m <sup>2</sup>	
ÁREA BRUTA TOTAL:		3.529,40 m <sup>2</sup>	UERB-Q

Carolina y Ocho  
Trinidad