

Memorando Nro. EPMHV-GG-2020-0272

Quito, D.M., 15 de julio de 2020

**PARA:** Sra. Abg. Damaris Priscila Ortiz Pasuy  
**Secretaria General del Concejo (E)**

**ASUNTO:** Información Solicitada para Concejo Metropolitano

De mi consideración:

En respuesta al oficio Nr. GADDMQ-SGCM-2020-2329-O, de fecha 14 de Julio del 2020, mediante el cual se solicita remitir a la Secretaría General del Concejo Metropolitano, hasta el día miércoles 15 de julio de 2020, un informe respecto a:

- *i) un informe detallado referente al proceso de contratación de servicios profesionales y administrativos para el cierre de los contratos de construcción del proyecto "Ciudad Bicentenario" con los respectivos respaldos documentales;*
- *y (ii) un informe sobre el proceso precontractual y contractual realizado para la celebración del contrato de arrendamiento del edificio en el que actualmente funciona la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda.*

Al respecto la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda, ha preparado un informe técnico y financiero sobre el estado de cierre del fideicomiso Ciudad Bicentenario, cabe aclarar y mencionar que la información que sustenta el requerimiento de los contratos de construcción de dicho proyecto no están es custodia física de la EPMHV, sino de FIDEVAL, así como el volumen de información que contienen los expedientes es extenso, por lo que se sugiere de ser el caso realizar un pedido puntual de la información necesaria de dichos procesos.

Cabe aclarar adicionalmente que en el año 2016 la Contraloría General del Estado, realizó un Examen Especial Nro. DAPyA-0052-2016 a las Ingenierías al proceso de contratación y ejecución del Proyecto Ciudad Bicentenario, y como resultado del mismo se dispusieron recomendaciones a cumplir por parte de la empresa; con Examen Especial Nro. DNAI-AI-0051-2019 Al cumplimiento de recomendaciones establecidas en los informes aprobados por la contraloría general del estado, en el año 2019 se da por cumplidas todas las recomendaciones antes citadas.

Con relación al Proceso de Contratación sobre el Arrendamiento del Edificio en el que funcionan las oficinas de la EPMHV, se adjunta dicho proceso íntegro para su respectiva revisión y análisis.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Memorando Nro. EPMHV-GG-2020-0272

Quito, D.M., 15 de julio de 2020

Atentamente,

Ing. Hernando Vicente Yopez Sevilla  
**GERENTE GENERAL EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE HÁBITAT  
Y VIVIENDA**

Anexos:

- Informe Técnico.docx
- DAPyA-0052-2016.pdf
- DNAI-AI-2019.pdf
- Arriendo 1.pdf
- Arriendo 2.pdf
- Arriendo 3.pdf
- Arriendo 4.pdf
- Arriendo 5.pdf
- Arriendo 6.pdf
- INFORME PROCESO DE CONTRATACIÓN ARRENDAMIENTO.docx
- INFORME FINANCIERO DEL LOS FIDEICOMISOS DEL PROYECTO CIUDAD BICENTENARIO.docx

Copia:

Sr. Dr. Jorge Homero Yunda Machado  
**Alcalde del Distrito Metropolitano de Quito**

Sra. Lcda. Blanca Maria Paucar Paucar  
**Concejala Metropolitana**

Sr. Abg. Carlos Alberto Varela Arias  
**Asesor de Alcaldía**

Srta. Karina Maribel Sanchez Palma  
**Asistente de Asesoría**

Srta. Abg. Myriam Gabriela Enriquez Ulloa  
**Asesora de Gestión de Concejo**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Jessica Elizabeth Endara Endara	jeee	EPMHV-DAF	2020-07-15	
Aprobado por: Hernando Vicente Yopez Sevilla	hvys	EPMHV-GG	2020-07-15	

**Memorando Nro. EPMHV-GG-2020-0272**

**Quito, D.M., 15 de julio de 2020**