

# EPMAPS

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO

MATRIZ: Av. Mariana de Jesús S/N y Alemania  
CONTRIBUYENTE ESPECIAL: Resolución No. 281 del 23 de Enero de 1997  
www.aguadequito.gob.ec - Atención al cliente: 1800-242424

AGUA DE QUITO

ESTADO DE CUENTA No. 001-012-002799078

RUC: 1768154260001

CEDULA/RUC: 1705307138

CUENTA No.: 335544059

RAZON SOCIAL: SUASNAVAS LEMA MANUEL ISA TELEFONO: 2368982

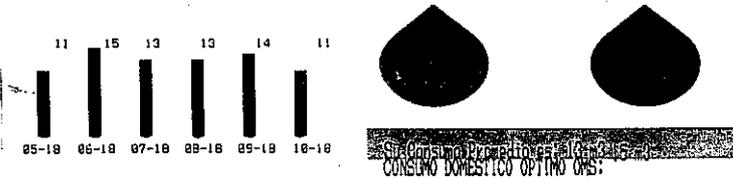
DIRECCION: BA SAN JOSE D0#A ANA PA3 C. POSTAL: 170206  
160

CLAVE CAT: 028-0335-012-011-04145-00-01 INSTALACION: 50435100

PERIODO CONSUMO: 10-09-2018/09-10-2018 TARIFA: Dom?stico

MEDIDOR	DIAMETRO	LECT. ANTERIOR	LECT. ACTUAL	M. CALCULO	CONSUMO (M3)
938676A	1/2"	465	476	Real	11

### HISTORICO DE CONSUMO MENSUAL m3



### DETALLE DE VALORES A PAGAR

#### FACTURACION DEL MES (A)

CP	CA	DESCRIPCION	P.U.	DESC.	TOTAL
AG01	1	Agua Potable	3.41	1.71	1.70
AL01	1	Alcance	1.32	0.66	0.66
AM01	1	Administración	2.18	0.00	2.18

SUBTOTAL 12%:	0,00
SUBTOTAL 0%:	4,46
SUBTOTAL sin impuestos:	4,46
IVA 12%:	0,00
Descuento Parroquias:	2,37

VALOR TOTAL FACTURA (USD): 4,46

#### OTROS VALORES POR PAGAR EPMAPS (B)

CA	DESCRIPCION	TOTAL

0034

cuarenta y cuatro exactos

SUBTOTAL OTROS VALORES POR PAGAR EPMAPS (B)

RECAUDACION DE TERCEROS (C)

CA	DESCRIPCION	TOTAL

SUBTOTAL RECAUDACION DE TERCEROS (C): 0,00

CREDITOS A FAVOR DEL CLIENTE (D)

CA	DESCRIPCION	TOTAL

SUBTOTAL CREDITO: 0,00

MESES EN MORA 0 TOTAL A PAGAR (A) + (B) + (C) - (D) 4,46

FECHA EMISION 09-10-2018

FECHA VENCIMIENTO 09-11-2018

FORMA DE PAGO MONTO  
SIN UTILIZACION DEL SIST. MFI 4,46  
MONEDERO

Agua de Quito tiene certificación de cumplimiento de la norma INEN 1108.

El valor a pagar ya incluye un subsidio de USD: 7,65



TOTAL A PAGAR (USD) 4,46

EPMAPS AGUA DE QUITO



QUITO ALCALDÍA





**EMPRESA  
ELÉCTRICA  
QUITO S.A.**



Empresa Eléctrica Quito S.A.E.E.Q.  
Matriz: Bartolome de las Casas E1-24 y Av. 10 de Agosto  
RUC: 1790053881001  
Contribuyente especial, resolución No. 5368  
**OBLIGADO A LLEVAR CONTABILIDAD**



K200006370387

Nro. Factura 001-999-015051509  
Nro. doc. interno 002440281968  
Fecha de emisión 09-10-2018  
Fecha de vencimiento 24-10-2018  
Número de autorización 0910201801179005388100120019990150515090070604910

**VALOR A PAGAR \$46.71**

Información del consumidor

**CUENTA CONTRATO 200006370387**  
Nombre Cliente SUASNAVAS LEMA MANUEL ISAIAS  
Cédula 1705307138  
Código Único Eléctrico Nacional 1400519903  
Geocódigo 1407U500000019  
Tipo de tarifa Arconel  
Dirección del servicio GUAYLLABAMBA SAN JOSE PB 1 - GUAYLLABAMBA  
Dirección de envío CALLE B CALLE 1 PB - GUAYLLABAMBA

1. Información Servicio Eléctrico y Alumbrado Público

Número de medidor 1314435  
Tipo consumo leído  
Fecha desde 12-09-2018  
Días facturados 28  
Fecha hasta 09-10-2018

Descripción	Fecha Hasta	Lectura Actual	Lectura Anterior	Diferencia Consumo	Consumo Subtotal	Consumo Int. Transfer.	Consumo Total	Unidad Medida	Monto (\$)
Energía activa total	09-10-2018	10768.00	10470.00	0.00	298.00	0.00	298.00	KWH	26.81

2. Valores pendientes

VALORES PENDIENTES (2) 0.00

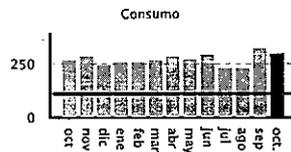
3. Planes de Financiamiento Autorizados por el Consumidor

Concepto	Sustento Legal	Nº Cuotas	Valor (USD)
Cuota Préstamo - PEC	Pagaré	12 / 46	4.75

PLANES DE FINANCIAMIENTO (3) 4.75

Formas de Pago

FORMA DE PAGO	VALOR	PLAZO	TIEMPO
SIN UTILIZACIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO	33.58	15	días



Límite  
Tarifa  
Dignidad

Servicio Eléctrico y Alumbrado Público

Valor Consumo	26.81
Comercialización	1.41
Subsidio Cruzado Solidario	2.82
Subtotal Servicio Eléctrico (SE)	31.04
Servicio Alumbrado Público	2.54
Subtotal Alumbrado Público	2.54
Base I.V.A. 0%	0.00
I.V.A. 0%	33.58
<b>TOTAL SE Y AP (1)</b>	<b>33.58</b>

TOTAL (A)	
Servicio Eléctrico y Alumbrado Público (1)	33.58
Valores Pendientes (2)	0.00
Planes de Financiamiento (3)	4.75
<b>TOTAL SECTOR ELÉCTRICO (A)</b>	<b>38.33</b>



EL GOBIERNO  
**SUBSIDIA**  
ESTE SERVICIO

Subsidios del Gobierno	
Subsidio Tarifa Eléctrica	15.09
<b>TOTAL:</b>	<b>15.09</b>

Mensajes

Recaudación Terceros

ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA

NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTOS PARA LA TASA DE RECOLECCIÓN DE BASURA DEL MUNICIPIO DEL CANTÓN QUITO	
Beneficiario EMP METROPOLITANA DE ASEO	
R.U.C beneficiario	1768155310001
Fecha de Emisión	09-10-2018
Cuenta Contrato	200006370387
Cédula	1705307138
Nombre	SUASNAVAS LEMA MANUEL
CONCEPTO	VALOR
Tasa de Recolección Basura	6.45
<b>TOTAL RECOLECCIÓN BASURA (5)</b>	<b>6.45</b>

NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTOS PARA EL CUERPO DE BOMBEROS DEL CANTÓN QUITO	
Beneficiario C. BOMBEROS DISTRITO M QUITO	
R.U.C beneficiario	176809795001
Fecha de Emisión	09-10-2018
Cuenta Contrato	200006370387
Cédula	1705307138
Nombre	SUASNAVAS LEMA MANUEL
CONCEPTO	VALOR
Contribución Bomberos	1.93
<b>TOTAL CONTRIBUCIÓN BOMBEROS (4)</b>	<b>1.93</b>

RESUMEN DE VALORES A PAGAR	
Total Sector Eléctrico (A)	38.33
Total Recaudación de Terceros (4+5+6)	8.38
<b>TOTAL A PAGAR (USD)</b>	<b>46.71</b>

0033  
treinta y tres

# COMUNICAMOS A LA CIUDADANÍA

\*\*\*\*\*



Si usted va a adquirir una **COCINA DE INDUCCIÓN** pida información clara de cómo van a ser los **PAGOS**, los **PLAZOS** y el **VALOR FINAL** a pagar.

Las **COCINAS DE INDUCCIÓN** son comercializadas exclusivamente por **CASAS COMERCIALES** y sus **VENDEDORES AUTORIZADOS**.



Si a usted le ofrecen una **COCINA DE INDUCCIÓN** en la puerta de su casa, **PIDA** al **VENDEDOR** la **IDENTIFICACIÓN** de la Casa Comercial a la que pertenece o representa.

Si usted ya adquirió una **COCINA DE INDUCCIÓN**, recuerde **VERIFICAR** que sea el mismo modelo que consta en la **FACTURA** y cumpla con las condiciones de pago que acordó con la **CASA COMERCIAL** o el **VENDEDOR AUTORIZADO**.



 EMPRESA  
ELÉCTRICA  
QUITO

Siempre junto a ti



**Tome  
precauciones  
durante la  
temporada  
de lluvias**

Los **técnicos** de la **EEQ** siguen **protocolos** de **seguridad** para **atender**, de manera ágil, los **daños por efectos del invierno** que pueden provocar desconexiones y variación de voltaje.

**Reporte incidentes**



WhatsApp  
098 683 3386



Call Center  
Marcando al número **136**



Chat [www.eeq.com.ec](http://www.eeq.com.ec)

¿Necesitas ayuda con temas relacionados con Cocinas de Inducción?



**LLAME AL 3 976 000 ext. 1540-1532**

PARA DUDAS, DENUNCIAS O INFORMACIÓN GENERAL



EcuadorEficiente



EcuadorEficient



[www.ecuadoreficiente.ec](http://www.ecuadoreficiente.ec)

## INFORME DE REGULACIÓN METROPOLITANA

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

**QUITO**

ALCALDÍA

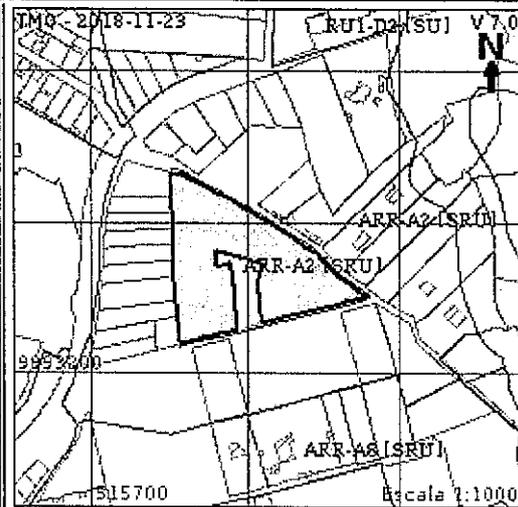
Fecha: 2018-11-23 13:27

No. 683203

## \*INFORMACIÓN PREDIAL EN UNIPROPIEDAD

DATOS DEL TITULAR DE DOMINIO	
C.C./R.U.C.:	1709839110
Nombre o razón social:	LASSO PERUGACHI FREDI GONZALO Y OTRO
DATOS DEL PREDIO	
Número de predio:	394995
Geb-clave:	
Clave catastral anterior:	14429-01 002 000 000 000
En derechos y acciones:	SI
ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN	
Área de construcción cubierta:	650.46 m2
Área de construcción abierta:	0.00 m2
Área bruta total de construcción:	650.46 m2
DATOS DEL LOTE	
Área según escritura:	28473.95 m2
Área gráfica:	27387.52 m2
Fronte total:	515.84 m
Mo ETAM permitido:	5.00 % = 1423.70 m2 [SRU]
Zona Metropolitana:	AEROPUERTO
Parroquia:	GUAYLLABAMBA
Barrio/Sector:	S.JOSE DO-ANA1
Dependencia administrativa:	Administración Zonal Norte (Eugenio Espejo)
Aplica a incremento de pisos:	

## \*IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE



## CALLES:

Fuente	Calle	Ancho (m)	Referencia	Nomenclatura
SIREC-Q	SIN NOMBRE	0		
SIREC-Q	SIN NOMBRE	0		

## REGULACIONES

## ZONIFICACIÓN

Zona: A2 (A1002-35)

Lote mínimo: 1000 m2

Fronte mínimo: 20 m

COS total: 70 %

COS en planta baja: 35 %

Forma de ocupación del suelo: (A) Aislada

Uso de suelo: (ARR) Agrícola Residencial Rural

Fuente

## PISOS

Altura: 8 m

Número de pisos: 2

## RETIROS

Frontal: 5 m

Lateral: 3 m

Posterior: 3 m

Entre bloques: 6 m

Clasificación del suelo: (SRU) Suelo Rural

Factibilidad de servicios básicos: NO

## AFECTACIONES/PROTECCIONES

Descripción	Tipo	Derecho de vía	Retiro (m)	Observación
Zona de restricción aeroportuaria y conos de aproximación.	ESPECIAL			El lote se encuentra en zona de restricción aeroportuaria y conos de aproximación. Para edificar solicitará a la DAC emita informe favorable sobre la altura máxima permitida.

## OBSERVACIONES

Previo a iniciar algún proceso de habilitación o edificación en el lote, procederá a la rectificación de áreas conforme lo establece la Ordenanza No. 0126.

RETIRO A LA ACEQUIA SERA DE ACUERDO A LO QUE ESTIPULA LA ORDENANZA 171.

PARA TODO TRÁMITE PRESENTARA ESCRITURAS.

CONSULTARA EN LA DIRECCION DE AVIACION CIVIL, SI LA ALTURA DE CONSTRUCCION QUE CONSTA EN EL PRESENTE INFORME NO EXCEDE LO PERMITIDO TOMANDO EN CUENTA EL CONO DE APROXIMACION AL AEROPUERTO. (ARPU) Agrícola Residencial Rural

SOLICITARA INFORME DE DEFINICION VIAL PARA DETERMINAR SI EL LOTE SE ENCUENTRA AFECTADO

PREDIO EN DERECHOS Y ACCIONES.

## NOTAS

Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Ocupación del Suelo e instrumentos de planificación complementarios, vigentes en el DMQ.

Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.

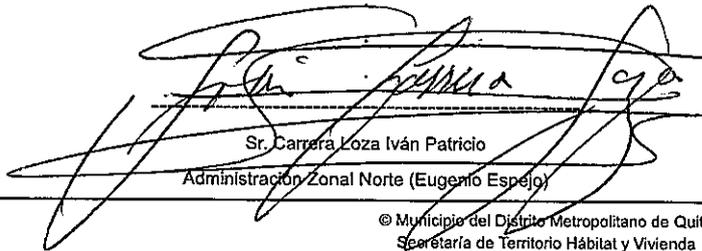
Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.

Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.

ETAM es el "Error Técnico Aceptable de Medición", expresado en porcentaje y m2, que se acepta entre el área establecida en el Título de

Propiedad (escritura), y la superficie del lote de terreno proveniente de la medición realizada por el MDMQ, dentro del proceso de regularización de excedentes y diferencias de superficies, conforme lo establecido en el Artículo 481.1 del COOTAD; y, a la Ordenanza Metropolitana 0126 sancionada el 19 de julio de 2016.

- Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación del suelo o actividad, se deberá obtener el IRM respectivo en la administración zonal correspondiente.
- Este informe tendrá validez durante el tiempo de vigencia del PUOS.
- Para la habilitación de suelo y edificación los lotes ubicados en área rural solicitará a la EPMAPS factibilidad de servicios de agua potable y alcantarillado.

  
Sr. Carrera Loza Iván Patricio  
Administración Zonal Norte (Eugenio Espejo)



© Municipio del Distrito Metropolitano de Quito  
Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda  
2011 - 2018

Levantó : Manuel Ayala Dávila	Presidente:  <i>Manuel Susnavas</i> Sr. Manuel Susnavas C.I. 170530713-8
Revisión :  <i>Manuel Ayala Paz</i> Ing. <del>Alejandro</del> Ayala Paz L.P. 17-6711 A.M. 4546	

**CONSTRUCTORA MANUEL AYALA CIA. LTDA.**

CONTIENE: PLANIMETRIA DE LOTES ALTIMETRIA CURVAS DE NIVEL / 1.0m. SIMBOLOGIA CUADRO DE LOTES RESUMEN DE AREAS SECCION TRANSVERSAL DE VIAS CRONOGRAMA VALORADO DE OBRAS	ESCALAS: INDICADAS
	FECHA: Noviembre 2018
	CLAVE CATASTRAL: 14429 01 002
	NRO. DE PREDIO: 394998

**Especificaciones técnicas:**

POSICIONAMIENTO PUNTOS GPS Y GEOREFERENCIACION  
 COORDENADAS DATUM WGS-84  
 MERIDIANO CENTRAL 78° 30' ZONA 17 SUR  
 GPS 1: 516022.301    9993331.710  
 GPS 2: 515973.253    9993375.995

**UBICACION:**

PARROQUIA GUAYLLABAMBA  
 DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO  
 PROVINCIA PICHINCHA

I. Municipio Metropolitano de Quito.





UNIDAD ESPECIAL REGULA  
**TU BARRIO**

SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

[www.quito.gob.ec](http://www.quito.gob.ec)

0030

*teinka*

