

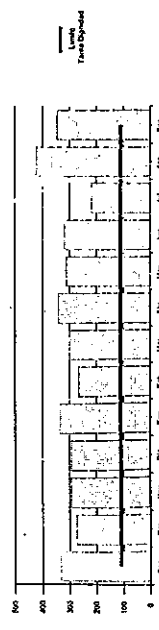
INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

SUMINISTRO: 1870227-4 SERVICIO TOTALIZADOR AV. CACHA
 Código Único Eléctrico Nacional: 1401870227 Cédula / R.U.C.: 1700000001
 Dirección servicio: AV. CACHA CASA 9 PSJ. SIN BARRIO TERAN c/la cañar calderon
 Plan/Geocódigo: 77-05-21-010-2303 Tarifa: 205-Residencial (Baja Tension)
 Provincia - Cantón - Parroquia: PICHINCHA - DISTRITO METROPOLITANO QUITO - CALDERON
 Dirección notificación: Domicilio

FACTURACIÓN SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

Medidor: 238254-HET-AT Desde: 2017-08-15 Hasta: 2017-09-14 Días Facturados: 30 Tipo consumo: Leído Constante: 1,00

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unid.	Valores
Energía 00h - 24h (L-D)	9022,00	897,00	345	RWh	31,65



FORMA DE PAGO

EFFECTIVO	DINERO ELECTRÓNICO	TARJETA DE CRÉDITO/ DÉBITO	OTROS
			38,65

SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

VALOR CONSUMO:	31,65
COMERCIALIZACION	1,41
SUBSIDIO SOLIDARIO.	3,31
I.V.A. (0%)	0,00
SERVICIO ELÉCTRICO (1.1):	36,37
ALUMBRADO PUBLICO	2,28
ALUMBRADO PÚBLICO (1.2):	2,28
OTROS PAGOS SERVICIO ELÉCTRICO	0,00
OTROS (1.3):	0,00
TOTAL (1.1 + 1.2 + 1.3):	38,65

SUBSIDIOS DEL GOBIERNO
 Tarifa Eléctrica 16,86
TOTAL: 16,86

EL GOBIERNO
SUBSIDIA
 ESTE SERVICIO

	TOTAL
Servicio Eléctrico-Alumbrado Público	38,65
TOTAL SECTOR ELÉCTRICO (A)	38,65

000065
 sesenta y cinco

NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTO PARA EL CUERPO DE BOMBEROS DEL CANTÓN QUITO

RUC: 1768097950001 Suministro: 1870227-4
 Nombre: SERVICIO TOTALIZADOR AV. CACHA Cédula/R.U.C.: 1700000001
 Dirección servicio: AV. CACHA CASA 9 PSJ. SIN BARRIO TERAN c/la cañar calderon
 Fecha de Emisión: 2017-09-21

CONCEPTO	VALOR
IMPUESTO BOMBEROS	1,88
TOTAL TRIBUTO CUERPO DE BOMBEROS:	1,88

NOTIFICACIÓN DE PAGO POR LA TASA DE RECOLECCIÓN DE BASURA DEL MUNICIPIO DEL CANTÓN QUITO

RUC: 1768155310001 Suministro: 1870227-4
 Nombre: SERVICIO TOTALIZADOR AV. CACHA Cédula/R.U.C.: 1700000001
 Dirección servicio: AV. CACHA CASA 9 PSJ. SIN BARRIO TERAN c/la cañar calderon
 Fecha de Emisión: 2017-09-21

CONCEPTO	VALOR
TASA RECOLECCION BAS	8,95
AJUSTE TASA BASURA	2,27
TOTAL TASA DE RECOLECCION DE BASURA:	10,62

RESUMEN DE VALORES A PAGAR

Total Sector Eléctrico (A)	38,65
Total Tributo Cuerpo de Bomberos	1,88
Total Tasa Recolección Basura	10,62
Total Otros Rubros Terceros	0,00
TOTAL A PAGAR (USD)	51,15



INFORME DE REGULACIÓN METROPOLITANA

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

QUITO

ALCALDÍA

Fecha: 2018-11-15 15:45

No. 682297

*INFORMACIÓN PREDIAL EN UNIPROPIEDAD

DATOS DEL TITULAR DE DOMINIO

C.C./R.U.C.: 1312690199
 Nombre o razón social: BRAVO BARRE ALONSO AURELIO Y OTRA

DATOS DEL PREDIO

Número de predio: 339574
 Geo clave: 170108550969021111
 Clave catastral anterior: 13516 05 024 000 000 000
 En derechos y acciones: SI

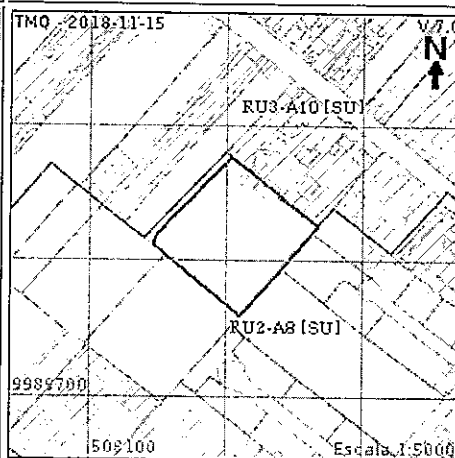
ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN

Área de construcción cubierta: 229.72 m²
 Área de construcción abierta: 0.00 m²
 Área bruta total de construcción: 229.72 m²

DATOS DEL LOTE

Área según escritura: 7000.00 m²
 Área gráfica: 7215.76 m²
 Frente total: 0.00 m
 Máximo ETAM permitido: 10.00 % = 700.00 m² [SU]
 Zona Metropolitana: CALDERON
 Parroquia: CALDERÓN
 Barrio/Sector: JOSE TERAN
 Dependencia administrativa: Administración Zonal Calderón
 Área a incremento de pisos:

*IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE



CALLES

Fuente	Calle	Ancho (m)	Referencia	Nomenclatura
IRM	OSWALDO GUAYASAMIN	10	a 5.00 mtrs del eje de via	

REGULACIONES

ZONIFICACIÓN

Zona: A8 (A603-35)
 Lote mínimo: 600 m²
 Frente mínimo: 15 m
 COS total: 105 %
 COS en planta baja: 35 %

PISOS

Altura: 12 m
 Número de pisos: 3

RETIROS

Frontal: 5 m
 Lateral: 3 m
 Posterior: 3 m
 Entre bloques: 6 m

Forma de ocupación del suelo: (A) Aislada

Uso de suelo: (RU2) Residencial Urbano 2

Clasificación del suelo: (SU) Suelo Urbano

Factibilidad de servicios básicos: SI

AFECTACIONES/PROTECCIONES

Descripción	Tipo	Derecho de vía	Retiro (m)	Observación

OBSERVACIONES

Para iniciar algún proceso de habilitación o edificación en el lote, procederá a la rectificación de áreas conforme lo establece la Ley No. 0126.

EL INTERESADO REALIZARÁ TRAZADO VIAL Y REPLANTEO DE VIA PARA DETERMINAR AFECTACION.....COORDINARA EN JEFATURA D E TERRITORIO Y VIVIENDA

RETIRO FRONTAL DE 5.00 MTRS A LA VIA.....INFORME D E REGULACION PARA LA TOTALIDAD DEL TERRENO DERECHOS Y ACCIONES.....TERAN CALDERON

NOTAS

- Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Ocupación del Suelo o instrumentos de planificación complementarios, vigentes en el DMQ.
- * Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.
- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.
- "ETAM" es el "Error Técnico Aceptable de Medición", expresado en porcentaje y m², que se acepta entre el área establecida en el Título de Propiedad (escritura), y la superficie del lote de terreno proveniente de la medición realizada por el MDMDQ, dentro del proceso de regularización de excedentes y diferencias de superficies, conforme lo establecido en el Artículo 481.1 del COOTAD; y, a la Ordenanza Metropolitana 0126 sancionada el 19 de julio de 2016.
- Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación del suelo o actividad, se deberá obtener el IRM respectivo en la administración zonal correspondiente.
- Este informe tendrá validez durante el tiempo de vigencia del PUOS.
- Para la habilitación de suelo y edificación los lotes ubicados en área rural solicitará a la EPMAPS factibilidad de servicios de agua potable y alcantarillado.

Administración Zonal Calderón
 R.M.

000064

sesenta y cuatro

ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN

INFORME DE REGULACIÓN METROPOLITANA

5/11/2018



Sr. Lara Gonzalez Edwin Raimundo
Administración Zonal Calderón

© Municipio del Distrito Metropolitano de Quito
Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda
2011 - 2018


ALCALDÍA

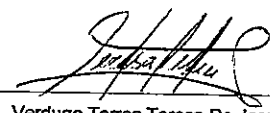


ORTE CALLES
UADRO DE ÁREAS GENERALES
UADRO DE LINDEROS
RONOGRAMA VALORADO DE OBRAS
BICACIÓN

N° 9574	CLAVE CATASTRAL 13516 05 024	Calderón	LAMINA: 1 de 1
EVANTAMIENTO 5.77 m2	FECHA: NOVIEMBRE 2018 ✓	ESCALA INDICADAS	

CCIÓN
CUADOR-PICHINCHA-QUITO-PARROQUIA CALDERON- SECTOR JOSE TERAN

ESIONAL:

ARQ. PABLO HERNÁNDEZ JARA
CE: 1715856843
SENESCYT 1005-14-1283837
LIC 8741

PROPIETARIOS:

Verdugo Torres Teresa De Jesús
CI: 1710656743
EN REPRESENTACIÓN DEL COMITE, MEDIANTE PODER OTORGADO

OS:

000063
Seisante y tres



UNIDAD ESPECIAL REGULA
TU BARRIO

SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

SESENTAYDOS

www.quito.gob.ec

0062

Secretaría de

