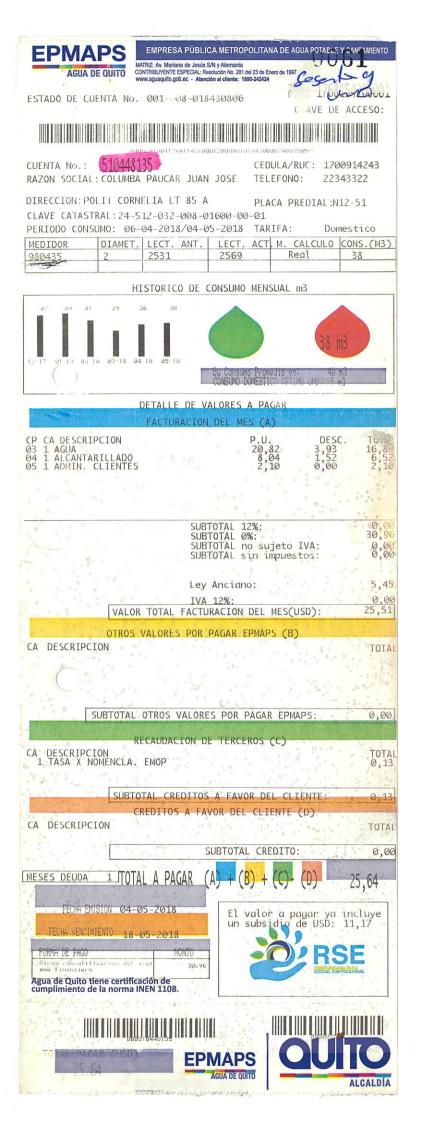


# EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO



outl sesenta y uno



### EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO

AGUA DE QUITO

MATRIZ: Av. Mariana de Jesús S/N y Alemania

CONTRIBUYENTE ESPECIAL: Resolución No. 281 del 23 de Enero de 1997

www.aguaquito.gob.ec - Atención al cliente: 1800-242424

ESTADO DE CUENTA No. 001-008-018430817







CUENTA No.:

RAZON SOCIAL: TOAPANTA PAUCAR MARIA JUD

CEDULA/RUC: 1702758754 TELEFONO:

ITH

22336684

DIRECCION: BA S JUAN ARMENIA PA S/N S/N PLACA PREDIAL:0e1-54 CLAVE CATASTRAL: 24-512-032-008-01770-00-01

PERIODO CONSUMO: 06-04-2018/04-05-2018 TARIFA: MEDIDOR

DIAMET. LECT. ANT. LECT. ACT. M. CALCULO CONS.(M3) 3058770 5826 Real 34









CONSUMO DOMESTICO OPTIMO CMS: 15 m3

### DETALLE DE VALORES A PAGAR

### FACTURACION DEL MES (A)

CP CA DESCRIPCION 03 1 AGUA 04 1 ALCANTARILLADO 05 1 ADMIN. CLIENTES

DESC. 0,00 0,00 0,00

TOTAL 17,94 6,92 2,10

SUBTOTAL 12%: SUBTOTAL 0%: SUBTOTAL no sujeto IVA: SUBTOTAL sin impuestos:

0,00 26,96 0,00

IVA 12%: 0,00 26,96 VALOR TOTAL FACTURACION DEL MES(USD):

OTROS VALORES POR PAGAR EPMAPS (B)

CA DESCRIPCION

TOTAL

SUBTOTAL OTROS VALORES POR PAGAR EPMAPS: 0,00

RECAUDACION DE TERCEROS (C)

CA DESCRIPCION

TOTAL

SUBTOTAL CREDITOS A FAVOR DEL CLIENTE: 0,00 CREDITOS A FAVOR DEL CLIENTE (D)

CA DESCRIPCION

TOTAL

SUBTOTAL CREDITO:

0,00

MESES DEUDA 1 TOTAL A PAGAR





FOR EMISION 04-05-2018

FORMA DE PAGO MONTO

El valor a pagar ya incluye un subsidio de USD: 6,08



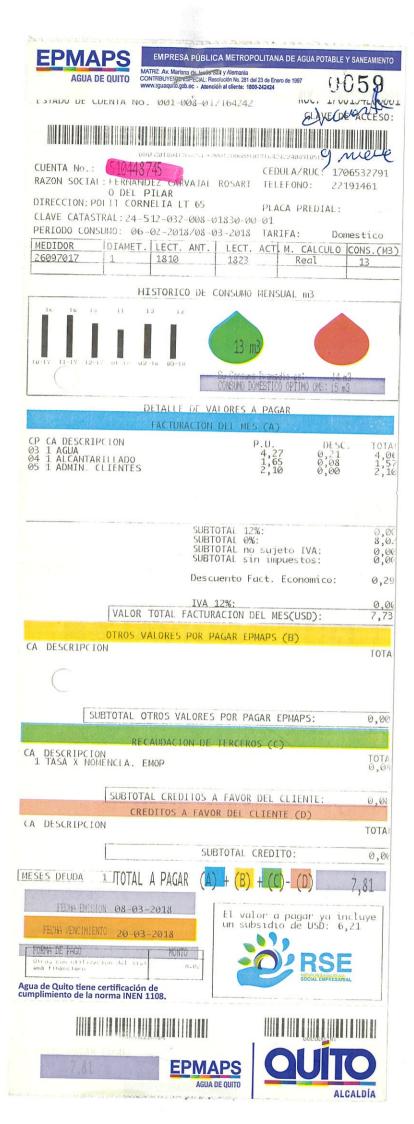
Otrus con utilización del sis ema financieco Agua de Quito tiene certificación de cumplimiento de la norma INEN 1108.











6059 Cinwenta y were

### EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIEN

MATRIZ: Av. Mariana de Jesús S/N y Alemania CONTRIBUYENTE ESPECIAL: Resolution No: 281 del 23 de Enero de 1997 www.aguaquilo.gob.ec - Atención al cliente: 1800-242424

ESTADO DE CUEN 001-008-0153196



RAZON SOCIAL: FERNANDEZ CARVAJAL L PILAR

1/0803 TELÉFONO: 22191461

CEDULA/RUC: 1706532791 DIRECCIÓN: POLIT CORNELIA LT 65

TIPO TARIFA: Domestico PLACA PR:

CICLO SECTOR RUTA 24 512 32 SECUENCIA 01830 DPTO 01 M. CALCULO 00 Real ANTERIOR LECT. ACTUAL 1786 PERIODO DE CONSUMO 04-11-2017/05-12-2017 LECT CONSUMO (M3) 1773

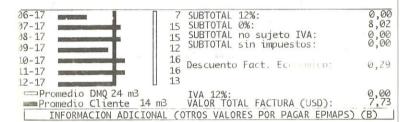
| 1786 | 04-11-2017/05-12-2017 | 13 | | MENSAJE AL CLIENTE |
| Pague unicamente el monto factura do en nuestros Centros integrales de Atención al Cliente y puntos Autorizados. La EPMAPS no realiza cobros a domicilio.Denuncie estos casos! Llame 1800 24 24 24 | September 1800 24

FACTURACION DEL MES (A)
P.U.

STATE OF

CP CA 03 04 1 ALCANTARILLADO 1 ADMIN. CLIENTES

TOTAL DESC. 0,21 0,08 0,00 4,06 1,57 2,10 4,27 2,10



SUBTOTAL OTROS VALORES EPMAPS: 0,00 NFORMACION ADICIONAL (RECAUDACION DE TERCEROS) (C) 0,08 X NOMENCLA. EMOP

> SUBTOTAL RECAUDACION DE TERCEROS: 0,08 CREDITOS A FAVOR DEL CLIENTE (D)

> > SUBTOTAL CREDITO:

0,00

MESES DEUDA

7,81 A PAGAR (A) +(B)+(0)Su monto subsidiado es de USD

SGS Agua de Quito tiene certificación de cumplimiento de la norma INEN 1108.

FECHA EMISION 05-12-2017 FECHA VENCIMIENTO 19-12-2017



Empresa Pública Metropolitana de Agua Politole y 17760 15 17 60001





TOTAL DACAD CHISTO

anwenta 4

### EMPRESA ELÉCTRICA QUITO



Empresa Eléctrica Quito S.A.E.E.Q. Matriz: Bartolome de las Casas E1-24 y Av. 10 de Agosto RUC: 1790053881001 Contribuyente especial, resolución No. 5368

OBLIGADO A LLEVAR CONTABILIDAD



K200006481374

Nro. Factura Nro. doc. interno Fecha de emisión Fecha de vencimiento Número de autorización

001-999-010531882 002310200830 13-06-2018

\$41.93

28-06-2018

VALOR A PAGAR

Información del consumidor

**CUENTA CONTRATO** 

Nombre Cliente Cédula

Código Único Eléctrico Nacional Geocódigo

200006481374

TOAPANTA PAUCAR MARIA JUDITH

1702758754 1400516540 1409U452000789 Tipo de tarifa Arconel Dirección del servicio Dirección de envío

BTCRSD03 - BT Residencial para el Programa PEC PSJ FERNANDEZ OE1-54 CORNELIA DE POLIT PB - CONOCOTO PSJ FERNANDEZ OE1-54 CORNELIA DE POLIT PB - CONOCOTO

1306201801179005388100120019990105318820039290418

1. Información Servicio Eléctrico y Alumbrado Público

Número de medidor

Tipo consumo Fecha desde

1001022909

leido

Días facturados

13-06-2018

Límite Tarifa

Dignidad

15-05-2018 Fecha hasta

Descripción	Fecha Hasta	Lectura Actual	Lectura Anterior	Diferencia Consumo	Consumo Subtotal	Consumo Int. Transfor.	Consumo Total	Unidad Medida	Monto (\$)
Energía activa total	13-06-2018	10688.00	10424.00	0.00	264.00	0.00	264.00	KWH	23.37
Energía Cocción Eléctrica y Calentamiento de Agua	13-06-2018	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.00	KWH	2.70-



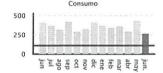
VALORES PENDIENTES (2) 0.00

Concepto	Sustento Legal	Nº Cuotas	Valor (USD)
Cuota Préstamo - PEC	Pagaré	8 / 15	9.07

PLANES DE FINANCIAMIENTO (3) 9.07

Formas de Pago

FORMA DE PAGO	VALOR	PLAZO	TIEMPO
N UTILIZACIÓN DEL TEMA FINANCIERO	25.58	15	días





Subsidios del Gobierno Cocción Eléctrica 2.70-Subsidio Tarifa Eléctrica 16.74-TOTAL: 19.44-

Ser	vicio Electrico y Alumbrado Pul	DIICO
Valo	r Consumo	20.38
Com	ercialización	1.41
Subs	sidio Cruzado Solidario	2.18
Subt	otal Servicio Eléctrico (SE)	23.97
Serv	icio Alumbrado Público	1.59
Subt	otal Alumbrado Público	1.59
Inter	eses por Mora	0.02
Subt	otal Otros Rubros	0.02
		0.00
Base	e I.V.A. 0%	28.55
I.V.A	. 0%	0.00
Base	Exento de IVA	2.97-
Exer	nto de IVA	0.00

TOTAL SE Y AP (1)

TOTAL (A)	
Servicio Eléctrico y Alumbrado Público (1)	25.58
Valores Pendientes (2)	0.00
Planes de Financiamiento (3)	9.07
TOTAL SECTOR ELÉCTRICO (A)	34.65

25.58

### Mensajes

### Recaudación Terceros

### ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTO PARA EL CUERPO DE BOMBEROS DEL CANTÓN

NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTO PARA LA TASA DE RECOLECCIÓN DE BASURA DEL MUNICIPIO DEL CANTÓN QUITO

Beneficiario EMP METROPOLITANA DE ASEO

R.U.C beneficiario. Fecha de Emisión

1768155310001 13-06-2018

200006481374

Cuenta Contrato Cédula Nombre

1702758754 TOAPANTA PAUCAR MARIA

Tasa de Recolección Basura TOTAL RECOLECCIÓN BASURA (5)

CONCEPTO

**VALOR** 

5.35

5.35

QUITO Beneficiario C. BOMBEROS DISTRITO M QUITO R.U.C beneficiario. 1768097950001

Fecha de Emisión Cuenta Contrato

13-06-2018 200006481374

Nombre

1702758754 TOAPANTA PAUCAR MARIA

CONCEPTO	VALUR
Contribución Bomberos	1.93
TOTAL CONTRIBUCIÓN BOMBEROS (4)	1.93

RESUMEN DE VALORES A PAGA	R
Total Sector Eléctrico (A)	34.65
Total Recaudación de Terceros (4+5+6)	7.28
TOTAL A PAGAR (USD)	41.93



Empresa Eléctrica Quito S.A.E.E.Q. Matriz: Bartolome de las Casas E1-24 y Av. 10 de Agosto

RUC: 1790053881001 Contribuyente especial, resolución No. 5368 OBLIGADO A LLEVAR CONTABILIDAD



Nro. Factura Nro. doc. interno Fecha de emisión Fecha de vencimiento Número de autorización 1505201801179005388100120019990094427980039290418

01-999-009442798 15-05-2018 30-05-2018

\$57.03

### VALOR A PAGAR

Información del consumidor

**CUENTA CONTRATO** Nombre Cliente

Cédula Código Único Eléctrico Nacional Geocódigo

200006481374

TOAPANTA PAUCAR MARIA JUDITH 1702758754

1400516540 1409U452000789

Tipo de tarifa Arconel Dirección del servicio Dirección de envío

BTCRSD03 - BT Residencial para el Programa PEC PSJ FERNANDEZ OE1-54 CORNELIA DE POLIT PB - CONOCOTO PSJ FERNANDEZ OE1-54 CORNELIA DE POLIT PB - CONOCOTO

### Información Servicio Eléctrico y Alumbrado Público

Número de medidor

Tipo consumo Fecha desde

13-04-2018

Días facturados Fecha hasta

500

250

9.07

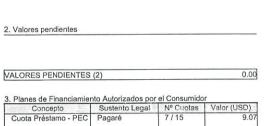
32 14-05-2018

Límite

Tarifa

Dignidad

Descripción	Fecha Hasta	Lectura Actual	Lectura Anterior	Diferencia Consumo	Consumo Subtotal	Consumo Int. Transfor.	Consumo Total	Unidad Medida	Monto (\$)
Energía activa total	14-05-2018	10424.00	9987.00	0.00	437.00	0.00	437.00	KWH	41.30
Energía Cocción Eléctrica y Calentamiento de Agua	14-05-2018	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	KWH	9.00-





Consumo

Servicio Eléctrico y Alumbrado Público Valor Consumo 30.82 Comercialización 1.41 3.22 Subsidio Cruzado Solidario Subtotal Servicio Eléctrico (SE) 35.45 Servicio Alumbrado Público 2.35 Subtotal Alumbrado Público 2.35 0.00 Base I.V.A. 0% 48.28 I.V.A. 0% Base Exento de IVA 0.00 10.48-Exento de IVA 0.00 TOTAL SE Y AP (1) 37.80

FORMA DE PAGO	VALOR	PLAZO	TIEMPO
SIN UTILIZACIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO	37.80	15	días



EL GOBIERNO

TOTAL (A)	
Servicio Eléctrico y Alumbrado Público (1)	37.80
Valores Pendientes (2)	0.00
Planes de Financiamiento (3)	9.07
TOTAL SECTOR ELÉCTRICO (A)	46.87

Mensaies

### Recaudación Terceros

PLANES DE FINANCIAMIENTO (3)

### ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA

NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTO PARA LA TASA DE RECOLECCIÓN DE BASURA DEL MUNICIPIO DEL CANTÓN

QUITO Beneficiario EMP METROPOLITANA DE ASEO

R.U.C beneficiario. Fecha de Emisión Cuenta Contrato

1768155310001 15-05-2018 200006481374

Cédula Nombre 1702758754 TOAPANTA PAUCAR MARIA

VALOR CONCEPTO Tasa de Recolección Basura 8.23 TOTAL RECOLECCIÓN BASURA (5) 8.23

NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTO PARA EL CUERPO DE BOMBEROS DEL CANTÓN

QUITO

1702758754

Beneficiario C. BOMBEROS DISTRITO M QUITO 1768097950001

R.U.C beneficiario. Fecha de Emisión 15-05-2018 Cuenta Contrato 200006481374

Cédula Nombre

TOAPANTA PAUCAR MARIA

CONCEPTO VALOR Contribución Bomberos 1.93 TOTAL CONTRIBUCIÓN BOMBEROS (4) 1.93

RESUMEN DE VALORES A PAGA	R
Total Sector Eléctrico (A)	46.87
Total Recaudación de Terceros (4+5+6)	10.16
TOTAL A PAGAR (USD)	57.03





Empresa Eléctrica Quito S A E E Q Matriz: Bartolome de las Casas E1-24 y Av. 10 de Agosto RUC: 1790053881001

Contribuyente especial, resolución No. 5368 OBLIGADO A LLEVAR CONTABILIDAD



Nro Factura Nro. doc. interno Fecha de emisión Fecha de vencimiento Número de autorización 001-999-010504727 002710191562

13-06-2018 28-06-2018

1306201801179005388100120019990105047270103740413

\$11.13

### Información del consumidor

**CUENTA CONTRATO** 

Nombre Cliente

Geocódigo

Cédula Código Único Eléctrico Nacional 200013373697

FERNANDEZ CARVAJAL ROSARIO DEL 1706532791

1401749654 1409U452000230 Tipo de tarifa Arconel

Dirección del servicio Dirección de envío

BTCRSD01 - BT Residencial LUIS FELIPE BORJA N12-109 CORNELIA DE POLI PB - CONOCOTO CORNELIA POLIT N12-109 BENJAMIN CARRION - CONOCOTO

VALOR A PAGAR

### 1. Información Servicio Eléctrico y Alumbrado Público

Número de medidor

Tipo consumo Fecha desde

689745 leido 15-05-2018

Días facturados

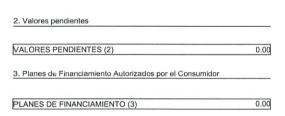
Fecha hasta

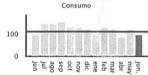
13-06-2018

Limite

Tarifa

Descripción	Fecha Hasta	Lectura Actual	Lectura Anterior	Diferencia Consumo	Consumo Subtotal	Consumo Int. Transfor.	Consumo Total	Unidad Medida	Monto (\$)
Energía activa total	13-06-2018	6063.00	5968.00	0.00	95.00	0.00	95.00	KWH	7.58





Servicio Eléctrico y Alumbrado Público Valor Consumo 7.58 Comercialización 1.41 Dignidad Subsidio Cruzado Beneficiado 1.70-Subtotal Servicio Eléctrico (SE) 7.29 Servicio Alumbrado Público 0.66 Subtotal Alumbrado Público 0.66 0.00 Base I.V.A. 0% 7.95 I.V.A. 0% 0.00 TOTAL SE Y AP (1) 7.95

FORMA DE PAGO	VALOR	PLAZO	TIEMPO
SIN UTILIZACIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO	7.95	15	días



TOTAL (A)	
Servicio Eléctrico y Alumbrado Público (1)	7.95
Valores Pendientes (2)	0.00
Planes de Financiamiento (3)	0.00
TOTAL SECTOR ELÉCTRICO (A)	7.95

### Mensajes

Formos do Bogo

### Recaudación Terceros

### ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA

NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTO PARA LA TASA DE RECOLECCIÓN DE BASURA DEL MUNICIPIO DEL CANTÓN QUITO

Beneficiario EMP METROPOLITANA DE ASEO 1768155310001

R.U.C beneficiario. Fecha de Emisión Cuenta Contrato

13-06-2018 200013373697 1706532791

Cédula Nombre

FERNANDEZ CARVAJAL

CONCEPTO

VAL OR

Tasa de Recolección Basura TOTAL RECOLECCIÓN BASURA (5) 1.25 1.25 NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTO PARA EL CUERPO DE BOMBEROS DEL CANTÓN QUITO

Beneficiario C. BOMBEROS DISTRITO M QUITO 1768097950001

R.U.C beneficiario. Fecha de Emisión Cuenta Contrato

13-06-2018 200013373697 1706532791

Cédula Nombre

FERNANDEZ CARVAJAL

CONCEPTO

VALOR

Contribución Bomberos

1.93

TOTAL CONTRIBUCIÓN BOMBEROS (4)

RESUMEN DE VALORES A PAGA	R
Total Sector Eléctrico (A)	7.95
Total Recaudación de Terceros (4+5+6)	3.18
TOTAL A PAGAR (USD)	11.13





### Empresa Eléctrica Quito S.A.E.E.Q. Matriz: Bartolome de las Casas E1-24 y Av. 10 de Agosto RUC: 1790053881001

Contribuyente especial, resolución No. 5368 OBLIGADO A LLEVAR CONTABILIDAD



Nro. Factura Nro. doc. interno Fecha de emisión Fecha de vencimiento Número de autorización 1505201801179005388100120019990094132500054946113

01-999-009413250 002330177053 \_15-05-2018 30-05-2018

VALOR A PAGAR

\$14.90

### Información del consumidor

**CUENTA CONTRATO** 

Nombre Cliente

Geocódigo

Cédula Código Único Eléctrico Nacional 200004960296

COLUMBA PAUCAR JUAN JOSE

1700914243 1400228692

1409U452000801

Limite

Tarifa

Dignidad

BTCRSD01 - BT Residencial CORNELIA DE POLIT N12-51 BENJAMIN CARRION PB - CONOCOTO

CORNELIA POLIT N12-51 BENJAMIN CARRION - QUITO DISTRITO

### 1. Información Servicio Eléctrico y Alumbrado Público

Número de medidor

Tipo consumo Fecha desde

13-04-2018

Días facturados Fecha hasta

32

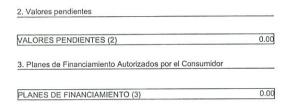
14-05-2018

Descripción	Fecha Hasta	Lectura Actual	Lectura Anterior	Diferencia Consumo	Consumo Subtotal	Consumo Int. Transfor.	Consumo Total	Unidad Medida	Monto (\$)
Energia activa total	14-05-2018	13284.00	13161.00	0.00	123.00	0.00	123.00	KWH	9.91

Tipo de tarifa Arconel

Dirección del servicio

Dirección de envío





Servicio Eléctrico y Alumbrado Público 9.91 Valor Consumo Comercialización 1.41 Subsidio Cruzado Beneficiado 1.71-9.61 Subtotal Servicio Eléctrico (SE) Servicio Alumbrado Público 0.83 Subtotal Alumbrado Público 0.83 0.00 10.44 Base I.V.A. 0% 0.00 I.V.A. 0% TOTAL SE Y AP (1) 10.44

Formas de Pago			17.
FORMA DE PAGO	VALOR	PLAZO	TIEMPO
SIN UTILIZACIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO	10.44	15	días



Subsidio Tarifa Eléctrica 7.38-

TOTAL (A)	
Servicio Eléctrico y Alumbrado Público (1)	10.44
Valores Pendientes (2)	0.00
Planes de Financiamiento (3)	0.00
TOTAL SECTOR ELÉCTRICO (A)	10.44

### Mensajes

### Recaudación Terceros

### ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA

NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTO PARA LA TASA DE RECOLECCIÓN DE BASURA DEL MUNICIPIO DEL CANTÓN

QUITO

Beneficiario EMP METROPOLITANA DE ASEO

R.U.C beneficiario. Fecha de Emisión Cuenta Contrato

1768155310001 15-05-2018 200004960296

Cédula Nombre

1700914243 COLUMBA PAUCAR JUAN JOSE

CONCEPTO

VALOR

Tasa de Recolección Basura TOTAL RECOLECCIÓN BASURA (5)

2.53 2.53 NOTIFICACIÓN DE PAGO DEL TRIBUTO PARA EL CUERPO DE BOMBEROS DEL CANTÓN

QUITO

Beneficiario C. BOMBEROS DISTRITO M QUITO

R.U.C beneficiario. Fecha de Emisión Cuenta Contrato

1768097950001 15-05-2018 200004960296

Cédula Nombre

COLUMBA PAUCAR JUAN JOSE

CONCEPTO

VALOR

Contribución Bomberos TOTAL CONTRIBUCIÓN BOMBEROS (4) 1.93 1.93

RESUMEN DE VALORES A PAGA	R ·
Total Sector Eléctrico (A)	10.44
Total Recaudación de Terceros (4+5+6)	
TOTAL A PAGAR (USD)	14.90





Municipio del Distrito Metropolitano de Quito



Fecha: 2018-12-18 10:22 No. 685397

*INFORMACIÓN PREDIAL EN	UNIPROPIEDAD
DATOS DEL TITULAR DE DOMII	NIO
C.C./R.U.C;	1700914243
Nombre o razón social:	COLUMBA PAUCAR JUAN JOSE
DATOS DEL PREDIO	
Número de predio:	276688
Geo clave:	170110560083032111
Clave catastral anterior:	21309 01 017 000 000 000
En derechos y acciones:	NO
ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN	
Área de construcción cubierta:	582.31 m2
Área de construcción abierta:	0.00 m2
Área bruta total de construcción:	582.31 m2
DATOS DEL LOTE	***************************************
Área según escritura:	2000.00 m2
Área gráfica:	2260.99 m2
Frente total:	20.03 m
Máximo ETAM permitido:	10.00 % = 200.00 m2 [SU]
Metropolitana:	CHILLOS
quia:	CONOCOTO

S.JUAN ARMENIA

Administración Zonal los Chillos



### CALLES

Fuente	Calle	Ancho (m)	Referencia	Nomenclatura
SIREC-Q	CORNELIA POLIT	10	5 m mapa puos v2	EJE LONG.

Altura: 12 m

Número de pisos: 3

**PISOS** 

### **REGULACIONES**

/Sector:

endencia administrativa:

Aplica a incremento de pisos:

### ZONIFICACIÓN

Zona: C3 (C303-70) Lote mínimo: 300 m2 Frente mínimo: 10 m

COS total: 210 %
COS en planta baja: 70 %

Forma de ocupación del suelo: (C) Continua con retiro frontal

Uso de suelo: (RU2) Residencial Urbano 2

RETIROS

Frontal: 5 m Lateral: 0 m Posterior: 3 m

Entre bloques: 6 m

Clasificación del suelo: (SU) Suelo Urbano Factibilidad de servicios básicos: SI

### TACIONES/PROTECCIONES

/ipción Tipo Derecho de vía Retiro (m) Observación

### **OBSERVACIONES**

Previo a iniciar algún proceso de habilitación o edificación en el lote, procederá a la rectificación de áreas conforme lo establece la Ordenanza No. 0126.

SE EMITE EL PRESENTE INFORME DE ACUERDO AL MAPA PUOS V2 DE CATEGORIZACION Y DIMENSIONAMIENTO VIAL VIGENTE (ACTUALIZACIÓN 2016 ORDENANZA 127)

ZONA LOS CHILLOS PARROQUIA CONOCOTO./

AFECTACION PARCIAL Y VARIABLE POR REGULARIZACION DE LA VIA. SOLICITE REPLANTEO VIAL

### NOTAS

- Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Ocupación del Suelo e instrumentos de planificación complementarios, vigentes en el DMQ.
- \* Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.
- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.
- "ETAM" es el "Error Técnico Aceptable de Medición", expresado en porcentaje y m2, que se acepta entre el área establecida en el Título de Propiedad (escritura), y la superficie del lote de terreno proveniente de la medición realizada por el MDMQ, dentro del proceso de regularización de excedentes y diferencias de superficies, conforme lo establecido en el Artículo 481.1 del COOTAD; y, a la Ordenanza Metropolitana 0126 sancionada el 19 de julio de 2016.
- Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación del suelo o actividad, se deberá obtener el IRM respectivo en la administración zonal correspondiente.
- Este informe tendrá validez durante el tiempo de vigencia del PUOS.
- Para la habilitación de suelo y edificación los lotes ubicados en área rural solicitará a la EPMAPS factibilidad de servicios de agua potable y alcantarillado.

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito





Fecha: 2018-12-18 10:47 No. 685407

*INFORMACIÓN PREDIAL	EN UNIPROPIEDAD	*IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE
DATOS DEL TITULAR DE DO	OMINIO	TMQ - 2018-12-18
C.C./R.U.C:	1701994350	THE NAME OF THE N
Nombre o razón social:	CUMANICHO FARINANGO MATILDE Y HRDS	
DATOS DEL PREDIO		
Número de predio:	276687	
Geo clave:	170110560083031111	
Clave catastral anterior:	21309 01 016 000 000 000	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
En derechos y acciones:	SI	R02,63 (50)
ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN		E-Z2 (S0)
Área de construcción cubierta:	:  935.83 m2	A 1900 31 10 1
Área de construcción abierta: 0.00 m2		
Área bruta total de construcción:	935.83 m2	9970000
DATOS DEL LOTE		1370000
Área según escritura:	1000.00 m2	The Year Annal
Área gráfica:	1163.82 m2	
nte total:	10.03 m	RIV. AS ISU
no ETAM permitido:	10.00 % = 100.00 m2 [SU]	503500 // Escale 1.500
Metropolitana:	CHILLOS	M-M4-A // / W//W/ X-N// / Careie risho
oquia:	CONOCOTO	
Barrio/Sector:	S.JUAN ARMENIA	
Dependencia administrativa:	Administración Zonal los Chillos	
Aplica a incremento de pisos:		manusurus a

### CALLES

Fuente	Calle	Ancho (m)	Referencia	Nomenclatura
SIREC-Q	CORNELIA POLIT	10	5 m mapa puos v2	EJE LONG.

### REGULACIONES

### ZONIFICACIÓN

**RETIROS** Zona: C3 (C303-70) **PISOS** Frontal: 5 m Lote mínimo: 300 m2 Altura: 12 m Lateral: 0 m Frente mínimo: 10 m Número de pisos: 3 Posterior: 3 m COS total: 210 % Entre bloques: 6 m COS en planta baja: 70 %

Forma de ocupación del suelo: (C) Continua con retiro frontal

Clasificación del suelo: (SU) Suelo Urbano de suelo: (RU2) Residencial Urbano 2 Factibilidad de servicios básicos: SI

### CTACIONES/PROTECCIONES

Descripción Tipo Derecho de vía Retiro (m) Observación

### **OBSERVACIONES**

Previo a iniciar algún proceso de habilitación o edificación en el lote, procederá a la rectificación de áreas conforme lo establece la Ordenanza No. 0126.

AFECTACIÓN PARCIAL Y VARIABLE POR REGULARIZACIÓN DE LA VÍA. SOLICITE REPLANTEO VIAL DE LA MISMA. ZONA LOS CHILLOS. PARROQUIA DE CONOCOTO.

INFORME VALIDO PARA EL 100% de los derechos y acciones del predio

### **NOTAS**

- Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Ocupación del Suelo e instrumentos de planificación complementarios, vigentes en el DMQ.
- \* Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.
- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.
- "ETAM" es el "Error Técnico Aceptable de Medición", expresado en porcentaje y m2, que se acepta entre el área establecida en el Título de Propiedad (escritura), y la superficie del lote de terreno proveniente de la medición realizada por el MDMQ, dentro del proceso de regularización de excedentes y diferencias de superficies, conforme lo establecido en el Artículo 481.1 del COOTAD; y, a la Ordenanza Metropolitana 0126 sancionada el 19 de julio de 2016.
- Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación del suelo o actividad, se deberá obtener el IRM respectivo en la administración zonal correspondiente.
- Este informe tendrá validez durante el tiempo de vigencia del PUOS.
- Para la habilitación de suelo y edificación los lotes ubicados en área rural solicitará a la EPMAPS factibilidad de servicios de agua potable y alcantarillado.

/ ろりせ 18/12/2018

INFORME DE REGULACIÓN METROPOLITANA





© Municipio del Distrito Metropolitano de Quito Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda 2011 - 2018

QUITO



Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

Fecha: 2018-12-18 10:26	No. 685399
1 ecila. 2010-12-10 10.20	NO. 003399

*INFORMACIÓN PREDIAL EN	UNIPROPIEDAD	*IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOT
DATOS DEL TITULAR DE DOM	NIO	TMQ - 2018-12-18
C.C./R.U.C;	1702758754	
Nombre o razón social:	TOAPANTA PAUCAR MARIA JUDITH	
DATOS DEL PREDIO		
Número de predio:	276686	
Geo clave:	170110560083030112	
Clave catastral anterior:	21309 01 015 000 000 000	
En derechos y acciones:	SI	
ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN		E-Z2 [6U]
Área de construcción cubierta:	1695.98 m2	1 5-4/SV ) (FIV)
Área de construcción abierta:	0.00 m2	6 XXXXX
Área bruta total de construcción:	1695.98 m2	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
DATOS DEL LOTE		1/1/2 1/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/2/
Área según escritura:	2417.00 m2	
Área gráfica:	2727.92 m2	9970000 388
Frente total:	16.70 m	000/25
Máximo ETAM permitido:	10.00 % = 241.70 m2 [SU]	
Metropolitana:	CHILLOS	A A A A A A A A A A A A A A A A A A A
quia:	CONOCOTO	5037007
/Sector:	S.JUAN ARMENIA	LIST TO THE PARTY OF THE PARTY
, endencía administrativa:	Administración Zonal los Chillos	
Aplica a incremento de pisos:		

### CALLES

Fuente	Calle	Ancho (m)	Referencia	Nomenclatura
SIREC-Q	CORNELIA POLIT	10	5 m mapa puos v2	EJE LONG.

### REGULACIONES

### ZONIFICACIÓN

Zona: C3 (C303-70)

Lote mínimo: 300 m2

Frente mínimo: 10 m

COS total: 210 %

COS en planta baja: 70 %

RETIROS

Frontal: 5 m

Lateral: 0 m

Número de pisos: 3

Posterior: 3 m

Entre bloques: 6 m

Forma de ocupación del suelo: (C) Continua con retiro frontal
Uso de suelo: (RU2) Residencial Urbano 2

Clasificación del suelo: (SU) Suelo Urbano
Factibilidad de servicios básicos: SI



### TACIONES/PROTECCIONES

ripción Tipo Derecho de vía Retiro (m) Observación

### **OBSERVACIONES**

Previo a iniciar algún proceso de habilitación o edificación en el lote, procederá a la rectificación de áreas conforme lo establece la Ordenanza No. 0126.

.-.-

AFECTACION PARCIAL Y VARIABLE POR REGULARIZACION DE LA VIA. SOLICITE REPLANTEO VIAL DE LA MISMA. INFORME VALIDO AL 100% Y NO DERECHOS Y ACCIONES

ZONA LOS CHILLOS-PARROQUIA CONOCOTO./

SE EMITE EL PRESENTE INFORME DE ACUERDO AL MAPA PUOS V2 DE CATEGORIZACION Y DIMENSIONAMIENTO VIAL VIGENTE (ACTUALIZACIÓN 2016 ORDENANZA 127)

### **NOTAS**

- Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Ocupación del Suelo e instrumentos de planificación complementarios, vigentes en el DMQ.
- \* Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.
- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.
- "ETAM" es el "Error Técnico Aceptable de Medición", expresado en porcentaje y m2, que se acepta entre el área establecida en el Título de Propiedad (escritura), y la superficie del lote de terreno proveniente de la medición realizada por el MDMQ, dentro del proceso de regularización de excedentes y diferencias de superficies, conforme lo establecido en el Artículo 481.1 del COOTAD; y, a la Ordenanza Metropolitana 0126 sancionada el 19 de julio de 2016.
- Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación del suelo o actividad, se deberá obtener el IRM respectivo en la administración zonal correspondiente.
- Este informe tendrá validez durante el tiempo de vigencia del PUOS.
- Para la habilitación de suelo y edificación los lotes ubicados en área rural solicitará a la EPMAPS factibilidad de servicios de agua potable y

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito



Fecha: 2018-12-18 10:35 No. 685402

*INFORMACIÓN PRED	ribre o razón social:  FERNANDEZ BETANCOURT SEGUNDO HERIBERTO  FOS DEL PREDIO Pero de predio:  O clave:  O
DATOS DEL TITULAR DE	DOMINIO
C.C./R.U.C:	1701961003
Nombre o razón social:	-             -
DATOS DEL PREDIO	
Número de predio:	276685
Geo clave:	170110560083029122
Clave catastral anterior:	21309 01 014 000 000 000
En derechos y acciones:	NO
ÁREAS DE CONSTRUCC	CIÓN
Área de construcción cubierta:	539.94 m2
Área de construcción abierta:	0.00 m2
Área bruta total de construcción:	539.94 m2
DATOS DEL LOTE	
^a según escritura:	583.87 m2
gráfica:	565.71 m2

13.39 m

CHILLOS

Dependencia administrativa: Administración Zonal los Chillos

CONOCOTO

S.JUAN ARMENIA

10.00 % = 58.39 m2 [SU]



### pisos:

Parroquia:

Barrio/Sector:

Fuente	Calle	Ancho (m)	Referencia	Nomenclatura
SIREC-Q	CORNELIA POLIT	10	5 m mapa puos v2	EJE LONG.

### REGULACIONES

### ZONIFICACIÓN

total:

ona Metropolitana:

Aplica a incremento de

mo ETAM permitido:

Zona: C3 (C303-70) Lote mínimo: 300 m2 Frente mínimo: 10 m COS total: 210 %

PISOS Altura: 12 m

Número de pisos: 3

Lateral: 0 m
Posterior: 3 m
Entre bloques: 6 m

Frontal: 5 m

Entre bloques: 6

RETIROS

na de ocupación del suelo: (C) Continua con retiro frontal

್ರತಂ de suelo: (RU2) Residencial Urbano 2

Clasificación del suelo: (SU) Suelo Urbano Factibilidad de servicios básicos: SI

### AFECTACIONES/PROTECCIONES

S en planta baja: 70 %

Descripción Tipo Derecho de vía Retiro (m) Observación

### **OBSERVACIONES**

Previo a iniciar algún proceso de habilitación o edificación en el lote, procederá a la rectificación de áreas conforme lo establece la Ordenanza No. 0126.

ZONA LOS CHILLOS-PARROQUIA CONOCOTO./

AFECTACION PARCIAL Y VARIABLE POR REGULARIZACION DE LA VIA. SOLICITE REPLANTEO VIAL

SE EMITE EL PRESENTE INFORME DE ACUERDO AL MAPA PUOS V2 DE CATEGORIZACION Y DIMENSIONAMIENTO VIAL VIGENTE (ACTUALIZACIÓN 2016 ORDENANZA 127)

.-.-

### **NOTAS**

- Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Ocupación del Suelo e instrumentos de planificación complementarios, vigentes en el DMQ.
- \* Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.
- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.
- "ETAM" es el "Error Técnico Aceptable de Medición", expresado en porcentaje y m2, que se acepta entre el área establecida en el Título de Propiedad (escritura), y la superficie del lote de terreno proveniente de la medición realizada por el MDMQ, dentro del proceso de regularización de excedentes y diferencias de superficies, conforme lo establecido en el Artículo 481.1 del COOTAD; y, a la Ordenanza Metropolitana 0126 sancionada el 19 de julio de 2016.
- Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación del suelo o actividad, se deberá obtener el IRM respectivo en la administración zonal correspondiente.

- Este nforme tendrá validez durante el tiempo de vigencia del PUOS.
- Para la habilitación de suelo y edificación los lotes ubicados en área rural solicitará a la EPMAPS factibilidad de servicios de agua potable y alcantarillado.

Haro Estrella Segundo Rafael Administración Zonal los Chillos

© Municipio del Distrito Metropolitano de Quito Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda 2011 - 2018

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito



queve

Fecha: 2018-12-18 10:45 No. 685405

		1101 000 100
*INFORMACIÓN PREDIAL	EN UNIPROPIEDAD	*IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE
DATOS DEL TITULAR DE D	OMINIO	TMQ - 2018-12-18
C.C./R.U.C:	1706532791	N
Nombre o razón social:	FERNANDEZ CARVAJAL ROSARIO DEL PILAR	
DATOS DEL PREDIO		
Número de predio:	276683	
Geo clave:	170110560083028111	
Clave catastral anterior:	21309 01 013 000 000 000	M M M M M M M M M M M M M M M M M M M
En derechos y acciones:	SI	E-Z2 [9%]
ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN	V	Ruz-c3 (sul
Área de construcción cubierta	1: 669.97 m2	100000000000000000000000000000000000000
Área de construcción abierta:	0.00 m2	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
Área bruta total de construcción:	669.97 m2	
DATOS DEL LOTE		
Área según escritura:	1685.00 m2	The second of th
Área gráfica:	1642.78 m2	9970000
te total:	14.99 m	1 1/1 / De 1/1
o ETAM permitido:	10.00 % = 168.50 m2 [SU]	1 1503700 1 7 1 ASTAL 1 STORM
Лetropolitana:	CHILLOS	7.4 / 300 ton 1 / 1 x x x 2 - 5 - 5 - 5 - 6 - 1 2 3 0 4 0
Jquia:	CONOCOTO	
Barrio/Sector:	S.JUAN ARMENIA	
Dependencia administrativa:	Administración Zonal los Chillos	
Aplica a incremento de pisos:		

### CALLES

Fuente	Calle	Ancho (m)	Referencia	Nomenclatura
SIREC-Q	CORNELIA POLIT	10	5 m mapa puos v2	EJE LONG.

### REGULACIONES

### ZONIFICACIÓN

Zona: C3 (C303-70) Lote mínimo: 300 m2 Frente mínimo: 10 m

COS total: 210 % COS en planta baja: 70 % **PISOS** 

Altura: 12 m

Número de pisos: 3

RETIROS

Frontal: 5 m Lateral: 0 m Posterior: 3 m Entre bloques: 6 m

Clasificación del suelo: (SU) Suelo Urbano

Observación

Forma de ocupación del suelo: (C) Continua con retiro frontal

de suelo: (RU2) Residencial Urbano 2

Retiro (m)

Factibilidad de servicios básicos: SI

### JTACIONES/PROTECCIONES

### **OBSERVACIONES**

Descripción

Previo a iniciar algún proceso de habilitación o edificación en el lote, procederá a la rectificación de áreas conforme lo establece la Ordenanza No. 0126.

ZONA LOS CHILLOS - PARROQUIA CONOCOTO

SE EMITE EL PRESENTE INFORME DE ACUERDO AL MAPA PUOS V2 DE CATEGORIZACION Y DIMENSIONAMIENTO VIAL VIGENTE (ACTUALIZACIÓN 2016 ORDENANZA 127)

AFECTACION PARCIAL Y VARIABLE POR REGULARIZACION DE LA VIA. SOLICITE REPLANTEO VIAL

Derecho de vía

INFORME VALIDO PARA EL 100% de los derechos y acciones del predio

### **NOTAS**

- Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Ocupación del Suelo e instrumentos de planificación complementarios, vigentes en el DMQ.
- \* Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.
- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.
- "ETAM" es el "Error Técnico Aceptable de Medición", expresado en porcentaje y m2, que se acepta entre el área establecida en el Título de Propiedad (escritura), y la superficie del lote de terreno proveniente de la medición realizada por el MDMQ, dentro del proceso de regularización de excedentes y diferencias de superficies, conforme lo establecido en el Artículo 481.1 del COOTAD; y, a la Ordenanza Metropolitana 0126 sancionada el 19 de julio de 2016.
- Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación del suelo o actividad, se deberá obtener el IRM respectivo en la administración zonal correspondiente.
- Este informe tendrá validez durante el tiempo de vigencia del PUOS.
- Para la habilitación de suelo y edificación los lotes ubicados en área rural solicitará a la EPMAPS factibilidad de servicios de agua potable y

1/2



### INFORME DE NOMENCLATURA



### Of. 646 Informe de nomenclatura del Barrio "San Juan de la Armenia V Etapa"

impreso por Maria Adelaida Bravo Loor (maria.bravo@epmmop.gob.ec), 29/05/2018 - 11:10:38

Estado

abierto

Antigüedad

Prioridad

3 normal

Creado

14/05/2018 - 10:24:35

Cola

SECRETARIA GENERAL COORD TERRITORIAL Y PART

Creado por

Subia Davalos Karina del Carmen

Bloquear

bloqueado

Tiempo contabilizado

Identificador del

regulatubarrio@hotmail.sc

**Propietario** 

jguevara (Jose Luis Guevara Rodriguez)

Información del cliente

Nombre:

UNIDAD ESPECIAL

Apellido:

REGULA TU BARRIO

Identificador de

regulatubarrio@hotmail.sc

Correo:

regulatubarrio@hotmail.sc

Artículo #3

De:

"Maria Adelaida Bravo Loor" <maria.bravo@epmmop.gob.ec>

Asunto:

SE REMITE OFICIO NRO. 475-GP / 1967-SG

Creado:

29/05/2018 - 11:10:34 por agente

nota-interna

Tipo: Adjunto (MAX 8MB):

Oficio\_nro.\_475-GP\_1967-SG.pdf (316.7 KBytes)

INFORME DE NOMENCLATURA AHHC DENOMINADO "SAN JUAN DE LA ARMENIA V ETAPA"



Quito,

2 9 MAY 2018

Oficio

475 - GP

1967



Hoja de Ruta No. TE-MAT-04676-18 Ticket GDOC - 072173

Asunto: Informe de Nomenclatura AHHC Denominado "San Juan de la Armenia V Etapa"

Abogada
Karina Subía Dávalos
Directora de la Unidad Especial "Regula Tu Barrio"
Calle Eje Long. Montufar N4-119 y N4A Espejo
Telf. 3952-300 ext. 15026 /15027 / 15028
Presente

### De mi consideración:

En atención al Oficio No. UERB-646-2018, ingresado a la EPMMOP con Hoja de Ruta No. TE-MAT-04676-18, mediante el cual solicita el Informe de Nomenclatura Vial del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Denominado "SAN JUAN DE LA ARMENIA V ETAPA", ubicado en la parroquia Conocoto; adjunto sírvase encontrar la información requerida en formato digital (.pdf) e impreso (A4).

Atentamente

Arq. Hidalgo Núñez Lucio Gerente de Planificación

Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas

Anexo.: - Copia de Oficio No. UERB-646-2018 y plano (2 hojas)

- Plano A4

- 2 CDs

Copia: Gerencia General EPMMOP

Elaborado por:	Ing. Miguel Casares A.	UIG	HE
Revisado por:	Ing. Lorena Izurieta Z.	UIG	(K)
Hoja de trámite No.1682			7
Hoja de Ruta No. 4676-18			9







