

ESCRITURAS



REPUBLICA DEL ECUADOR

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA

DE PROTOCOLIZACION DE ACTA DE PRESENCIA DE FUERTO FAMILIAR.-

OTORGADA POR CESAR Y GUILLERMO CHIRIBOGA Y.-

A FAVOR DE JOSE LOYA.- (Intermedio del IERAC).-

ANTE EL NOTARIO ABOGADO DE LOS TRIBUNALES
DE LA REPUBLICA

Dr. Olmedo del Pozo D.

Quito, a 15 de Marzo de 19 65

Teléfonos: Oficina: 12576 - Domicilio: 36349
Casilla de Correos 23-44

QUITO - ECUADOR

"INSTITUTO ECUATORIANO DE REFORMA AGRARIA Y COLO-

NIZACION.- Acta de transferencia de dominio de huerto familiar.-

Original; Notaría y Registro Propiedad.- En la Hacienda Vista

Hermosa, Jurisdicción de la Parroquia de Amaguaña, Cantón Qui-

to, Provincia de Pichincha, hoy diez de Febrero de mil nove-

cientos sesenta y cinco, ante mi Licenciado Estuardo Heredia

Y., Delegado del Director del IERAC, según oficio número cero

nueve, de fecha veintisiete de octubre de mil novecientos se-

senta y cuatro, comparecen por una parte los señores: César

y Guillermo Chiriboga V., en calidad de propietarios de los

usufructos y la nuda propiedad del predio al que pertenece el

lote de terreno, que en concepto de Huerto Familiar es mate-

ria de la presente transferencia de dominio; y por otra José

Loya, de sesenta y cinco años de edad, de estado civil casa-

do, en su condición de ex-huasipunguero y adquiriente de di-

cho Huerto Familiar; todos legalmente capaces, y manifiestan:-

que el primer compareciente de acuerdo con el artículo seten-

tary tres de la Ley de Reforma Agraria y Colonización trans-

fiere mediante venta en favor del segundo el terreno que más

abajo se describe, con todas sus pertenencias, beneficios y

servidumbres, reconociendo además al ex-huasipunguero el cere-

cho permanente a usar las aguas, servidumbre de tránsito y la

leña para sus necesidades personales, y por cinco años el de-

recho a usar los pastos para sus animales, en la misma forma

como ha venido manteniendo.- El terreno que tiene la exten-

sión de seis mil (6.000) metros cuadrados se encuentra dentro

de la siguiente linderación, en conformidad con el plano o -

1 croquis que se adjunta al original; - NORTE, con terrenos de
2 propiedad de Miguel Nasimba, y con terrenos de la Hacienda Vis-
3 ta Hermosa; SUR, con terrenos de Manuel Loya, Lorenzo C. Chi-
4 guano y José Cruz Leachamín; ESTE, con terrenos de propiedad
5 de Lorenzo Oña; y OESTE, con terrenos de propiedad de Bonifa-
6 cio Macato.- El precio por el que se realiza esta venta co-
7 rresponde al valor de la liquidación de fondos de reserva y
8 vacaciones no gozadas del adjudicatario, según el acta tran-
9 saccional de veintitrés de diciembre de mil novecientos se-
10 senta y cuatro, la misma que se considera incorporada a la -
11 presente.- Este terreno de acuerdo con el artículo ciento se-
12 senta y cinco de la Ley de Reforma Agraria y Colonización se
13 transfiere libre de todo gravamen y por el artículo setenta
14 y dos del mismo cuerpo de Leyes queda constituido en patrimo-
15 nio familiar agrícola en favor del adquiriente y de su fami-
16 lia, consiguientemente su dominio no podrá transmitirse sino
17 por sucesión por causa de muerte o por contrato previamente
18 aprobado por el Director Ejecutivo del IERAC.- Sobre este lo-
19 te no podrán constituirse gravámenes hipotecarios sino a favor
20 de organismo estatales de crédito.- Leída la presente acta,-
21 los comparecientes se ratifican en su contenido aceptándola
22 plenamente y la suscriben por duplicado.- Por cuanto el ad-
23 quiriente no puede firmar, a su ruego lo hace un testigo, im-
24 primiendo aquel, la huella digital de su pulgar derecho, en
25 presencia del Delegado del Director Ejecutivo del IERAC.- -
26 firmado).- Guillermo A. Chiriboga V.- firmado).- César Chiri-
27 boga V.- Tradentes.- (Hay una huella digital).- EL ADQUI-
28 RIENTE.- firmado).- Lodo. Estuardo Heredia Y.,- Delegado del

0068

sesenta y ocho

Director Ejecutivo del IERAC.- RAZON: Con esta fecha queda

inscrita la presente acta en la oficina del registro de la
 Propiedad de este cantón, a fojas treinta y nueve, número cien-
 to trece, del Registro de Propiedad de primera clase. Tomo no-
 venta y seis.- (IERAC).- Quito, a cinco de Marzo de mil nove-
 cientos sesenta y cinco.- El Registrador.- firmado).- Dr. Au-
 gusto Maldonado V..- (Hay un sello).- RAZON: En cumplimiento
 de lo ordenado protocolizo en mi Registro de escrituras públi-
 cas del presente año y en esta fecha la precedente Acta del
 IERAC.- Quito, a quince de Marzo de mil novecientos sesenta
 y cinco.- El Notario.- firmado).- Olmedo del Pozo D..-

Es PRIMERA COPIA de la protocolización
 precedente.- La otorgo firmándola y signándola en quito, a
 quince de Marzo de mil novecientos sesenta y cinco.

A. Maldonado



Olmedo del Pozo

La primera copia de la presente escritura, se ha
 inscrito en la Oficina del Registro de la
 Propiedad de este Cantón, el 5 de marzo de 1965
 a fojas 39 N° 113 del Registro de Propiedad de
 1ª clase. E. 96. IERAC.

Quito, mayo 18 de 1966

Al Registrador

[Signature]

Hc

NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA
DEL CANTON QUITO

sesenta y siete 0067



1495841

Dr. FERNANDO POLO ELMIR

PRIMERA

Copia:

POSESION EFECTIVA

De:

Otorgado por, MARIA LUISA LOYA ORA Y OTROS.

A favor de:

El:

11 de Noviembre del 2010
Parroquia:

Cuantía:

Indeterminada

[Handwritten signatures and initials]

Quito, a
10 de Noviembre del 2010

Dr. FERNANDO POLO ELMIR
NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO

seceda y
sus

0066

Registro de la Propiedad QUITO



GG-0077770



ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE BIENES

A FAVOR DE

MARIA LUISA LOYA ORA Y OTROS.

CUANTIA: Indeterminada

Di 2 copias

R.V.

En el Distrito Metropolitano de Quito Capital de la República del Ecuador, el día de hoy Jueves once (11) de Noviembre del dos mil diez; Yo, Doctor Fernando Polo Elmir, Notario Vigésimo Séptimo de este Cantón, y en atención a la petición formulada por los señores MARIA LUISA LOYA ORA; JOSE RAFAEL LOYA ORA; MARIA ANGELINA LOYA ORA; MARIA ALEGRIA LOYA ORA; ANGEL MARIA LOYA CUSHQUI; MARIA ERCELINDA LOYA CUSHQUI; Y, MARIA DOLORES LOYA CULQUI; todos por sus propios derechos, solicitándome se les proceda a receptor la declaración juramentada tendiente a obtener la Posesión Efectiva proindiviso de los bienes del causante, para lo cual me presentan los siguientes documentos: a) La partida de defunción del causante JOSE SANTOS LOYA TUPUNA Y MARIA ALEJANDRINA ORA CUSHQUIN, fallecidos el veinte y ocho

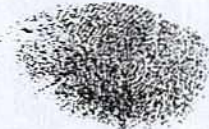
de Septiembre de mil novecientos ochenta y siete; y seis de mayo de mil novecientos ochenta y cinco; b) Partidas de nacimiento de los hijos. Al efecto, en ejercicio de la Fé Pública de la que me hallo investido, y de conformidad a la facultad prevista en el Numeral Doce del Artículo Diez y ocho de la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformatoria, de conformidad con la Ley expedida el cinco de Noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el Registro Oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año, procedo a receptor la declaración juramentada de los comparecientes: MARIA LUISA LOYA ORA; JOSE RAFAEL LOYA ORA; MARIA ANGELINA LOYA ORA; MARIA ALEGRIA LOYA ORA; ANGEL MARIA LOYA CUSHQUI; MARIA ERCELINDA LOYA CUSHQUI; Y, MARIA DOLORES LOYA CULQUI, quienes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad, a quienes los identifico con su presencia; y, sus cédulas de ciudadanía; y, al efecto instruídos por mí, sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad, con juramento declaran: a) Que somos hijos respectivamente de quienes en vida se llamarón JOSE SANTOS LOYA TUPUNA Y MARIA ALEJANDRINA ORA CUSHQUIN, fallecidos el veinte y ocho de Septiembre de mil novecientos ochenta y siete; y seis de mayo de mil novecientos ochenta y cinco; y que por lo expresado somos sus únicos y universales herederos de todos los bienes dejados por los causantes. b) Que lo afirmado se ratifica con las

Dr. FERNANDO POLO ELMIR
NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO



partidas de Defunción, Matrimonio y de nacimiento, incorporadas a esta acta, por lo que cumpliendo los requisitos previstos en la referida norma legal antes citada, queda concedida la POSESION EFECTIVA PROINDIVISO DE LOS BIENES DE LOS SEÑORES JOSE SANTOS LOYA TUPUNA Y MARIA ALEJANDRINA ORA CUSHQUIN, en favor de los peticionarios hijos MARIA LUISA LOYA ORA; JOSE RAFAEL LOYA ORA; MARIA ANGELINA LOYA ORA; MARIA ALEGRIA LOYA ORA; ANGEL MARIA LOYA CUSHQUI; MARIA ERCELINDA LOYA CUSHQUI; Y, MARIA DOLORES LOYA CULQUI; dejando a salvo derechos de terceros; aclarando que los señores ANGEL MARIA LOYA CUSHQUI; MARIA ERCELINDA LOYA CUSHQUI; Y MARIA DOLORES LOYA CULQUI; por un error de inscripción no se hace constar el primer apellido de su difunta madre.- El original de esta diligencia, se incorpora al libro de posesiones efectivas de esta Notaría, extendiendo DOS COPIAS CERTIFICADAS de la misma, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad Correspondiente.- Para constancia dejan impresas las huellas digitales de los pulgares de sus manos derechas los señores; MARIA DOLORES LOYA CULQUI; MARIA ERCELINDA LOYA CUSHQUI; MARIA LUISA LOYA ORA; Y, MARIA ANGELINA LOYA ORA; quien manifiesta no poder firmara por no haber aprendido a leer ni escribir, lo hacen los testigos presenciales, ABIGAIL ELIZABETH CAISATOA PACHACAMA; HITLER ELIEZER AGUIAR OTRA; JUAN RAUL GUAMBUGUETE LLUMITAXI, JUAN MANUEL GUAMBUGUETE AGUALONGO; BYRON GUILLERMO CIFUENTES

OLALLA; LUIS EDISON ROSERO CIFUENTES; RAUL EDMUNDO ANDRADE; Y RUBEN ERNESTO INAPANTA PILATURA; suscriben la presente acta Notarial los comparecientes, en unidad de acto, junto conmigo, de todo lo cual doy fe.-



170458381-2

MARIA LUISA LOYA ORA

Abigail Elizabeth Caisatoa Pachacama 172361818-5

TGO. ABIGAIL ELIZABETH CAISATOA PACHACAMA

Hitler Eliezer Aguiar Otra

172018310-0

TGO. HITLER ELIEZER AGUIAR OTRA



170272030-9

MARIA ANGELINA LOYA ORA

Raul Edmundo Andrade

170473076-9

TGO. RAUL EDMUNDO ANDRADE

Ruben Ernesto Inapanta Pilatura

170943026-6

TGO. RUBEN ERNESTO INAPANTA PILATURA

Jose Rafael Loya Ora



JOSE RAFAEL LOYA ORA 170292078-2

Dr. FERNANDO POLO ELMIR
NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO

0064

sesenta y cuatro



Alegria Loya 170548393-9
MARIA ALEGRIA LOYA OÑA

Angel Maria Loya 170319331-6
ANGEL MARIA LOYA CUSHQUI

170601892-4
MARIA ERCELINDA LOYA CUSHQUI

Byron Guillermo Cifuentes Olalla 171152391-8
TGO. BYRON GUILLERMO CIFUENTES OLALLA

LUIS EDISON ROSERO CIFUENTES 172144712-4
TGO. LUIS EDISON ROSERO CIFUENTES

170712508-2
MARIA DOLORES LOYA CULQUI

Juan Raul Guambugete Llumitaxi 020124262-9
TGO. JUAN RAUL GUAMBUGUETE LLUMITAXI

Juan Manuel Guambugete Aguallungo 0201144458-5
TGO. JUAN MANUEL GUAMBUGUETE AGUALLUNGO



NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO DEL CANTON QUITO
QUITO - ECUADOR

SEÑOR NOTARIO:

Nosotros. MARIA LUISA LOYA OÑA, viuda; JOSE RAFAEL LOYA OÑA, casado; MARIA ANGELINA LOYA OÑA, casada; MARIA ALEGRIA LOYA OÑA, casada; ANGEL MARIA LOYA CUSHQUI, casado; MARIA ERCELINDA LOYA CUSHQUI, casada; y MARIA DOLORES LOYA CULQUI, soltera, ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la parroquia de Amaguaña, cantón Quito, Provincia de Pichincha, ante usted con todo comedimiento nos presentamos y exponemos:

PRIMERA.- ANTECEDENTES:

Conforme consta de las actas de defunción que acompañamos vendrá en su conocimiento que: Nuestros Padres JOSE SANTOS LOYA TUPUNA Y MARIA ALEJANDRINA OÑA CUSHQUIN, fallecieron el veinte y ocho de septiembre de mil novecientos ochenta y siete; y, el seis de mayo de mil novecientos ochenta y cinco, respectivamente, en la parroquia de Amaguaña y Sangolqui en su orden, los causantes no han otorgado testamento alguno; quedando como sus únicos y universales herederos de los bienes dejados por los causantes a favor de sus hijos MARIA LUISA LOYA OÑA; JOSE RAFAEL LOYA OÑA; MARIA ANGELINA LOYA OÑA; MARIA ALEGRIA LOYA OÑA; ANGEL MARIA LOYA CUSHQUI; MARIA ERCELINDA LOYA CUSHQUI y MARIA DOLORES LOYA CULQUI.

Se aclara que ANGEL MARIA LOYA CUSHQUI; MARIA ERCELINDA LOYA CUSHQUI y MARIA DOLORES LOYA CULQUI, estos son hijos legítimos de los causantes José Santos Loya Tupuna y María Alejandrina Oña Cushquin y que por un error involuntario en las inscripciones de sus nacimientos no se les han hecho constar con el apellido materno de Oña, pero en todo caso los compareciente aceptan que son hermanos carnales e hijos de los causantes antes nombrados.

SEGUNDA.- PETICIÓN:

Con los antecedentes expuestos, usted señor Notario se servirá conceder la Posesión Efectiva Pro Indiviso de los bienes dejados por los causantes JOSE SANTOS LOYA TUPUNA Y MARIA ALEJANDRINA OÑA CUSHQUIN, a favor de sus hijos

0063

sesenta y tres



SEGUNDA.- PETICIÓN:

Con los antecedentes expuestos, usted señor Notario se servirá conceder la Posesión Efectiva Pro Indiviso de los bienes dejados por los causantes JOSE SANTOS LOYA TUPUNA Y MARIA ALEJANDRINA OÑA CUSHQUIN, a favor de sus hijos MARIA LUISA LOYA OÑA; JOSE RAFAEL LOYA OÑA; MARIA ANGELINA LOYA OÑA; MARIA ALEGRIA LOYA OÑA; ANGEL MARIA CUSHQUI; MARIA ERCELINDA LOYA CUSHQUI y MARIA DOLORES LOYA CULQUI.

Petición que la formulamos de conformidad con lo dispuesto en los Artículos Seiscientos setenta y cuatro y siguientes del Código de Procedimiento Civil reformado, y Artículo 18 numeral 12 de la Ley Notarial reformado.

Se servirá otorgar copias certificadas de todo lo actuado para proceder a inscribir en el Registro de la Propiedad correspondiente.

La cuantía por su naturaleza es indeterminada

El tramite es especial contemplado en la Ley Reformatoria a la Ley Notarial.

Firmamos junto con nuestro defensor.

MARIA LUISA LOYA OÑA
C.C. 170458381-2

JOSE RAFAEL LOYA OÑA
C.C. 170292093-2

MARIA ANGELINA LOYA OÑA
C.C. 170272030-9

MARIA ALEGRIA LOYA OÑA
C.C. 170548393-9

ANGEL MARIA LOYA CUSHQUI
C.C. .

MARIA ERCELINDA LOYA CUSHQUI
C.C. 170601892-4.

MARIA DOLORES LOYA CULQUI
C.C. 170712508-2.

Dr. Marco Almeida Erazo
ABOGADO
Matricula 4412 C.A.P

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

US\$
0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

Que en el registro de nacimientos de la provincia de QUITO
número 1940 1ºmo , página , acta , consta
de LOYA ONA JOSE RAFAEL

AMAGUANA , cantón QUITO
PICHINCHA*****; el VEINTINUEVE de SEPTIEMBRE de MIL
VEINTINUEVE * O JOSE RAFAEL
QUATORIANA***** MARIA
QUATORIANA*****



***** 23 de SEPTIEMBRE del 2010
92098-2
Acta N°: 0028693379

Serie: A
28693379

[Signature]
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

US\$
0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

Que en el registro de nacimientos de la provincia de QUITO
número 1934 1ºmo , página 180na , acta 358 , consta
de LOYA ONA MARIA LUISA

AMAGUANA , cantón QUITO
PICHINCHA*****; el NUEVE ***** de FEBRERO * de MIL
TREINTAICUATRO A JOSE LOYA
QUATORIANA***** ALEJANDRINA ONA
QUATORIANA*****



***** 22 de SEPTIEMBRE del 2010.
58381-2
Acta N°: 0028693311

Serie: A
28693311

[Signature]
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD
0.20



Que en el registro de nacimientos de la provincia de *****

diente 1968 5-tomo 364ina QUITO *****
3927a
ción de LOYA OÑA MARIA ANGELINA

AMAGUAÑA cantón QUITO *****
de PICHINCHA *****; el SEIS ***** de DICIEMBRE de MIL
CUARENTAICINCO A JOSE LOYA
ECUATORIANA ***** MARIA OÑA
ECUATORIANA ***** y de

***** 5 de OCTUBRE * del 2010.

2030-9

Nº: 0028693630



Serie: A
28693630

[Signature]
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD
0.20

Que en el registro de nacimientos de la provincia de: *****
** *****
de a 1949 , tomo 1-2 , página 6 , acta 11 , consta
on de LOYA CUSHQUI ANGEL MARIA

AMAGUAÑA cantón QUITO *****
PICHINCHA *****; el NUEVE ***** de ENERO *** de MIL
CIENTOS CUARENTAINUEVE hij(O) de JOSE LOYA
d: ECUATORIANA ***** ; y de ALEJANDRINA CUSHQUI
ed ECUATORIANA *****

NAHUI ***** 22 de SEPTIEMBRE

170319331 6

serie Valorada Nº: 0029394999



Serie: A
29394999

[Signature]
JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

Que en el registro de nacimientos de la provincia de: *****

naciente a 1960 5to mo , 2da na de QUITO *****
3764 , consta
ción de LOYA CULOUI MARIA DOLORES

GONZALEZ SUAREZ ** , cantón QUITO *****
de PICHINCHA *****; el SIETE ***** de JULIO *** de MIL
SESENTA ***** A JOSE LOYA
HATORIANA ***** MARIA CULOUI
HATORIANA *****

***** 17 de AGOSTO ** del 2010.

0712508

brada N°: 0028691735



JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

28691735

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

Que en el registro de nacimientos de la provincia de: *****

ndiente a 1952 1to mo , 5da na de QUITO *****
1006 , consta
ción de LOYA CUSHQUI MARIA ERCELINDIA

AMAGUANA , cantón QUITO *****
de PICHINCHA *****; el DIECISIETE de MARZO *** de MIL
***** A JOSE LOYA
HATORIANA ***** MARIA CUSHQUI
HATORIANA *****

***** 17 de AGOSTO ** del 2010.

0801892-4

brada N°: 0028691733



JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Serie: A

28691733

0061
Sesete y uno



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE:

PARTIDA DE NACIMIENTO

FICHINCHA



CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1954 , tomo 3-2 , página 289 , acta 2573 , consta

del Cantón: QUITO*****

nacido en EMAGUANE , cantón QUITO*****
provincia de, FICHINCHA***** de JUNIO *** de MIL
nacionalidad: NOVECIENTOS CINCUENTA CUATRO
nacionalidad: ECUATORIANA*****
nacionalidad: ECUATORIANA*****
hija (A) de JOSE LOYE
y de ALEJANDRINA OÑA

RUMINAHUI***** 21 de SEPTIEMBRE

Cédula: 170548393-9
Especie Valorada No: 0029394652

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



Serie: A

29394652



USD: 0.50

JEFATURA _____ AREA _____
DE: _____ AMAGUAÑA _____

REPUBLICA DEL ECUADOR

Nº 351448-

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

PARTIDA DE DEFUNCION

CERTIFICO: Que en el Tomo 1, Pág. 31, Acta 31, del Registro de Defunciones de AMAGUAÑA Cantón QUITO correspondiente al año 1985 consta la inscripción de MARIA ALEJANDRINA OÑA CUSHQUIN de estado civil CASADA de nacionalidad ECUATORIANO edad SETENTA Y UN Cédula No. * * * * * hijo (a) de JOSE OÑA y de MARIA CUSHQUIN fallecido (a) en SANGOLQUI Cantón RUMIÑAHUI Provincia de PICHINCHA el SEIS de MAYO de 1985 CAUSA DE LA MUERTE SHOCK HIPOVOLENICO

Cónyuge sobreviviente JOSE SANTOS LOYA
OBSERVACIONES: * * * * *

AMAGUAÑA, a 15 de OCTUBRE del 2010



JEFE DE REGISTRO CIVIL DE _____



USD.: 0.50

0060

sesenta

Nº 0060 351439

JEFATURA DE: AREA AMAGUAÑA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

PARTIDA DE DEFUNCION



CERTIFICO: Que en el Tomo 1, Pág. 82, Acta 82 Defunciones de AMAGUAÑA Cantón QUITO correspondiente al año 1987 consta la inscripción de JOSE SANTOS LOYA TUPUNA de estado civil VIUDO de nacionalidad ECUATORIANO edad OCHENTA Cédula No. * * * * *

hijo (a) de SALVADOR LOYA y de FRANCISCA TUPUNA

fallecido (a) en AMAGUAÑA Cantón QUITO

Provincia de PICHINCHA el VEINTE Y OCHO de SEPTIEMBRE de 1987

CAUSA DE LA MUERTE SEPTICEMIA GENERALIZADA DESNUTRICION

Cónyuge sobreviviente * * * * *

OBSERVACIONES:

AMAGUAÑA a 7 de OCTUBRE del 2010

JEFE DE REGISTRO CIVIL DE



CIUDADANIA*ANE 170458381-2
LOYA ONA MARIA LUISA
PICHINCHA/QUITO/AMAGUANA
09 FEBRERO 1934
001-2 0180 00358 F
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1934



ECUATORIANA***** V2333V2112
VIUDO ANGEL MARIA NACIMBA NADASHA
NINGUNA QUEHACER. DOMESTICOS
JOSE LOYA
ALEJANDRINA ONE
RUMINAHUI 12/03/2003
12/03/2015

0496827



CIUDADANIA*ANE 170272000-9
LOSA ONA MARIA ANGELINA
PICHINCHA/QUITO/AMAGUANA
08 DICIEMBRE 1945
001-2 0364 01927 F
PICHINCHA QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1948



ECUATORIANA***** V434312042
CASADO MODESTO PAUCAR
NINGUNA QUEHACER. DOMESTICOS
JOSE LOYA
MARIA ONA
RUMINAHUI 27/10/2002
27/10/2013

0591736



CIUDADANIA*ANE 170545291-6
LOSA ONA MARIA ALEGRIA
PICHINCHA/QUITO/AMAGUANA
12 JUNIO 1954
001-2 0189 11673 F
PICHINCHA QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1954



ECUATORIANA***** V2333V3222
CASADO ABELITO FINARDO VASCO
NINGUNA QUEHACER. DOMESTICOS
JOSE LOYA
ALEJANDRINA ONE
RUMINAHUI 28/10/2002
28/10/2014

0224680



REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 170319331-6
LOYA CUSHQUI ANGEL MARIA
09 ENERO 1949
PICHINCHA/QUITO/AMAGUANA
001-2 0006 00011
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1949

Angel Maria Loya



ECUATORIANA***** V2333V3222
CASADO MARIA DOLORES SUNTAXI
PRIMARIA OBRERO
JOSE LOYA
ALEJANDRINA CUSHQUI
RUMINAHUI 25/04/2001
25/04/2013

0680767





0059 *arawata y neve*

USD.: 0.50

0059

Nº 351439

JEFATURA DE: AREA AMAGUAÑA

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

PARTIDA DE DEFUNCION



CERTIFICO: Que en el Tomo 1, Pág. 82, Acta 82 de Registro de Defunciones de AMAGUAÑA Cantón QUITO correspondiente al año 1987 consta la inscripción de JOSE SANTOS LOYA TUPUNA de estado civil VIUDO de nacionalidad ECUATORIANO edad OCHENTA Cédula No. *****

hijo (a) de SALVADOR LOYA y de FRANCISCA TUPUNA

fallecido (a) en AMAGUAÑA Cantón QUITO

Provincia de PICHINCHA el VEINTE Y OCHO de SEPTIEMBRE de 1987

CAUSA DE LA MUERTE SEPTICEMIA GENERALIZADA DESNUTRICION

Cónyuge sobreviviente *****

OBSERVACIONES:

AMAGUAÑA, a 7 de OCTUBRE del 2010

JEFE DE REGISTRO CIVIL DE [Signature]



CIDADANIA*ANE 170458381-2
LOYA ONA MARIA LUISA
PICHINCHA/QUITO/AMAGUANA
09 FEBRERO 1934
001-2 0180 00358 F
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1934



ECUATORIANA***** V2322V2112
VIUDO ANGEL MARIA NACIMBA NADASHA
NINGUNA QUEHACER. DOMESTICOS
JOSE LOYA
ALEJANDRINA ONA
RUMINAHUI 12/03/2003
12/03/2015

0496827



CIDADANIA*ANE 170272030-3
LOYA ONA MARIA ANGELINA
PICHINCHA/QUITO/AMAGUANA
08 DICIEMBRE 1945
001-2 0364 00917 F
PICHINCHA QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1945



ECUATORIANA***** V434613148
CASADO CECILIO RAUCAR
NINGUNA QUEHACER. DOMESTICOS
JOSE LOYA
MARIA ONA
RUMINAHUI 27/10/2002
27/10/2015

0591736



CIDADANIA*ANE 170540090-6
LOYA ONA MARIA ALEXIA
PICHINCHA/QUITO/AMAGUANA
08 JUNIO 1954
001-2 0269 02079 F
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1954



ECUATORIANA***** V2322V2112
CASADO ASLETTA FERNANDEZ JABON
NINGUNA QUEHACER. DOMESTICOS
JOSE LOYA
ALEJANDRINA ONA
RUMINAHUI 25/10/2002
25/10/2015

0224680



REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 170319331-6
LOYA CUSHQUI ANGEL MARIA
09 ENERO 1949
PICHINCHA/QUITO/AMAGUANA
001-2 0006 00011
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1949



ECUATORIANA***** V2333V3222
CASADO MARIA DOLORES SUNTAXI
PRIMARIA OBRERO
JOSE LOYA
ALEJANDRINA CUSHQUI
RUMINAHUI 25/04/2001
25/04/2013

0680767




Angel Maria Loya

cinco y ocho

0058

CIUDADANIA*ANE 170712500-2
 LOYA CULQUI MARIA DOLORES
 PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ
 07 JULIO 1960
 005-2 0291 03764 F
 PICHINCHA/QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1960



ECUADORIA***** W45004811
 SOLTERO
 NINGUNA
 JOSE LOYA
 MARIA CULQUI
 RUMINAHUI
 03/01/2015

Dr. Fernando Polanco
 NOTARIA 21
 QUITO-ECUADOR




REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

206-0045 1703193316
 NUMERO CEDULA
 LOYA CUSHQUI ANGEL MARIA

PICHINCHA RUMINAHUI
 PROVINCIA CANTON
 SANGOLQUI ZONA
 PARROQUIA

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

049-0048 1705483939
 NUMERO CEDULA
 LOYA ONA MARIA ALEGRIA

PICHINCHA RUMINAHUI
 PROVINCIA CANTON
 SANGOLQUI ZONA
 PARROQUIA

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA



[Handwritten mark]



CIUDADANIA 170292098-2

LOYA ONA JOSE RAFAEL
PICHINCHA/QUITO/AMAGUANA
29 DICIEMBRE 1939
001-2 0001 00001 M
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1940



Jose Rafael Loya

ECUATORIANA*****

E233311222

CASADO

MARIA CRIOLLO

PRIMARIA

ALBANIL

JOSE LOYA

MARIA ONA

RUMINAHUI

18/06/2015

18/06/2003

0583386



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN



ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

177-0019

NÚMERO

1702920982

CÉDULA

LOYA ONA JOSE RAFAEL

PICHINCHA
PROVINCIA
AMAGUANA
PARROQUIA

QUITO

CANTÓN

ZONA

[Signature]

F./ PRESIDENTE DE LA JUNTA



Cinuenta y siete
0057

CIUDADANIA 171152571-8
CIFUENTES OLALLA BYRON GUILLERMO
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ
25 JUNIO 1967
009-0238 06872 M
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1967

[Handwritten signature]



ECUATORIANO***** V2333E3222
CASASO CRISTINA DEL PILAR PUERTAS
SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO
MANUEL IVAN CIFUENTES
JOANA MARIA OLALLA
QUITO 26/01/2010
26/01/2002

REN 2286398



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION

Ecuador, 14 de Junio de 2009
171152571-8 001.6654

CIFUENTES OLALLA BYRON GUILLERMO
PICHINCHA QUITO
COTOPELLAS SAN CARLOS
DUBLINADO UND 3
DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 000-1
1564268 11/06/2010 10 19 04

1684268



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL

CIUDADANIA M
ROSERO CIFUENTES LUIS EDISON
PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS
25 JUNIO 1969
009-0050 00179 M
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1992

[Handwritten signature]



ALBINO*****

E034820018

ESTUDIANTE
EDISON MARCELO ROSERO B
MIRIAM LENORA CIFUENTES D
QUITO 18/04/2009

REN 0885616



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009



144-8285
NÚMERO

1721447124
CÉDULA

ROSERO CIFUENTES LUIS EDISON

PICHINCHA
PROVINCIA
ALFARO
PARROQUIA

QUITO
CANTÓN
COTACACHI



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170473076-9
 ANDRADE RAUL EDMUNDO
 IMBABURA/ANTONIO ANTE/ATUNTAQUI
 23 SEPTIEMBRE 1957
 FORMACION N° 001- 0094 00281 M
 IMBABURA/ ANTONIO ANTE
 ATUNTAQUI 1957



Raul Edmundo Andrade

ECUATORIANA***** V4444V2X44
 DIVORCIADO
 SECUNDARIA EMPLEADO
 MARIA ELENA ANDRADE
 QUITO 27/10/2005
 27/10/2017

REN 1679627
 Pch



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170943026-6
 INAPANTA PILATUNA RUBEN ERNESTO
 PICHINCHA/QUITO/COTACOLLAO
 08 ABRIL 1969
 FORMACION N° 037- 0306 05414 M
 PICHINCHA/ QUITO/
 BONZALEZ SUAREZ 1969



Ruben Ernesto Inapanta Pilatuna

ECUATORIANA***** V334311222
 CASADO ADRIANA JEANETH JARAMILLO B
 SECUNDARIA EMPLEADO
 JUAN FRANCISCO INAPANTA
 MARIA JULIA PILATUNA
 QUITO 07/09/2009
 07/09/2021

REN 1784799



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO-2009

084-0172 1709430266
 NUMERO CEDULA
 INAPANTA PILATUNA RUBEN ERNESTO

PICHINCHA QUITO
 PROVINCIA CANTON
 COTACOLLAO COTACOLLAO
 PARROQUIA ZONA

Ruben Ernesto Inapanta Pilatuna
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO-2009

149-0069 1704730769
 NUMERO CEDULA
 ANDRADE RAUL EDMUNDO

PICHINCHA QUITO
 PROVINCIA CANTON
 SANTA PRISCA SANTA PRISCA
 PARROQUIA ZONA

Raul Edmundo Andrade
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



anexa 4
set
0056

EQUATORIANA***** E133312222

SOLTERO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

LUIS GUSTAVO PATRICIO CAISATOA

MARTHA CECILIA PACHACAMA

RUMINAHUI 25/04/2009

25/04/2021

REN 1240785




FULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA No. 1723618185-5

CAISATOA PACHACAMA ABIGAIL ELIZABETH

PICHINCHA/RUMINAHUI/SANSOLQUI

06 FEBRERO 1990

001- 0037 00037 F

PICHINCHA/ QUITO

AMAGUARA 1990



Abigail Caisatoa

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17 JUNIO 2009

085-0004 1723618185

CAISATOA PACHACAMA ABIGAIL ELIZABETH

PICHINCHA QUITO
PROVINCIA CAJON
AMAGUARA ZONA
PARROQUIA



REP. SECTORIAL DE LA JUNTA



EQUATORIANA***** E333811222

SOLTERO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

HITLER SALOMON AGUIAR

ANA JUDITH ORTA

QUITO 04/05/2009

04/05/2021

REN 1260460




FULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y DELEGACION

CIUDADANIA No. 172018310-0

AGUIAR ORTA HITLER ELIEZER

BOLIVAR/GUARANDA/SAN LORENZO

29 ENERO 1990

001-E 0008 00008 M

BOLIVAR/ GUARANDA

SAN LORENZO 1990



Firma del Declarado

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17 JUNIO 2009

032-0001 1720183100

AGUIAR ORTA HITLER ELIEZER

PROVINCIA GUARANDA
CANTON SAN LORENZO
PARROQUIA



REP. SECTORIAL DE LA JUNTA

ECUATORIANA***** E333313222
 NACIONALIDAD IND. DACT.
 SOLTERO
 ESTADO CIVIL EMPLEADO
 INSTRUCCION PROF. OCUP.
 JUAN AGUSTIN GUAMBUQUETE LL
 NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE
 LAURA ALECIA AGUALONGO
 NOMBRES Y APELLIDO DE LA MADRE
 GUITO 20/05/2002
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 20/05/2014
 FECHA DE CADUCIDAD
 FORMA REN 0057409
 Pch
 PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
 CEDULA DE CIUDADANIA No 020144458-5
 GUAMBUQUETE AGUALONGO JUAN MANUEL
 BOLIVAR/GUARANDA/GUANUJO
 27 OCTUBRE 1979
 FECHA DE NACIMIENTO
 REG. CIV. 001-2 075 00755 M
 BOLIVAR/GUARANDA
 GUANUJO 1979
 PULGAR DERECHO

ECUATORIANA***** 044304442
 NACIONALIDAD IND. DACT.
 SOLTERO
 ESTADO CIVIL EMPLEADO PRIVADO
 INSTRUCCION PROF. OCUP.
 JUAN AGUSTIN GUAMBUQUETE
 NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE
 SERIE JUANA LLUMITAY
 NOMBRES Y APELLIDO DE LA MADRE
 GUITO 20/05/2002
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 20/05/2014
 FECHA DE CADUCIDAD
 FORMA -00
 PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
 CEDULA DE CIUDADANIA No 020120267-3
 GUAMBUQUETE LLUMITAY JUAN PAUL
 NOMBRES Y APELLIDOS
 12 MARZO 1972
 FECHA DE NACIMIENTO
 BOLIVAR/GUARANDA/GUANUJO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 REG. CIV. 001-021 00216
 BOLIVAR/GUARANDA
 GUANUJO 1972
 PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009
 006-0072 020144458
 NUMERO Cedula
 GUAMBUQUETE AGUALONGO JUAN
 MANUEL
 PICHINCHA QUITO
 PROVINCIA CANTON
 SANTA FE DE ORO
 PARRROQUIA
 PULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009
 048-0061 020144458
 NUMERO Cedula
 GUAMBUQUETE LLUMITAY JUAN PAUL
 PICHINCHA QUITO
 PROVINCIA CANTON
 SANTA FE DE ORO
 PARRROQUIA
 PULGAR DERECHO

Fernando

Dr. FERNANDO POLO ELMIR
NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO

Cinuenta y cinco
0055

removido
del 23

Se Otorgó ante mi, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, DEBIDAMENTE firmada y sellada en Quito, a diez y seis de Noviembre del Dos Mil Diez; LA POSESION EFECTIVA a NOMBRE DE MARIA LUISA LOYA ORA Y OTROS.



[Handwritten signature]

DR. FERNANDO POLO ELMIR

NOTARIO VIGESIMO SEPTIMO DEL CANTON QUITO.
QUITO-ECUADOR



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON QUITO

0054
cincoenta
y cuatro

Razón de inscripción

Con esta fecha queda inscrito la presente Escritura de POSESION EFECTIVA en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS, tomo 141, repertorio(s) - 91442

Jueves, 18/11/2010, 04:06:24



REGISTRACION

REGISTRACION



Carlos Pallo
EL REGISTRADOR
ADMINISTRACION DE LA PROPIEDAD

Causante (s)

Señores: JOSE SANTOS LOYA TUPUNA y MARIA ALEJANDRINA OÑA CUSHQUIN.-

Beneficiario (s)

Sus hijos señores: MARIA LUISA LOYA OÑA, JOSE RAFAEL LOYA OÑA, MARIA ANGELINA LOYA OÑA, MARIA ALEGRIA LOYA OÑA, ANGEL MARIA LOYA CUSHQUI, MARIA ERCELINDA LOYA CUSHQUI y MARIA DOLORES LOYA CULQUI.- Dejando a salvo el derecho de terceros.-

Responsable.-

Carlos Pallo
CARLOS PALLO



MM-00621 36

Falta

0053
cincentaytres

CAJA NO. 7
Resp. Angelo Hara
*



0621426

23/29/2011
20 09:14

1121

NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA

MV.-

DR. ROBERTO DUEÑAS MERA

PRIMERA

COPIA PROTOCOLIZACION DEL ACTA NOTARIAL
DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DE
LA CAUSANTE SEÑORA MARIA LUISA LOYA
OÑA

DE: _____

OTORGADO POR: _____

A FAVOR DE: JOSE FRANCISCO NACIMBA LOYA Y JORGE
RUBEN NACIMBA LOYA

EL: 02 SEPTIEMBRE DEL 2011

PARROQUIA: _____

CUANTIA: INDETERMINADA

02 SEPTIEMBRE 2011

Quito, adede

AV. REPUBLICA 476 Y DIEGO DE ALMAGRO
EDIFICIO: PRESIDENTE
4TO. Piso
TELEFONOS: 254 - 9425 / 222-2870
TELEFAX. 290 - 7122
E-mail: notaria37@access.net.ec

0052

Cincuenta y dos
NOTARIA
37

**PROTOCOLIZACION DEL ACTA NOTARIAL DE POSESION
EFECTIVA DE LOS BIENES DE LA CAUSANTE SEÑORA MARIA
LUISA LOYA OÑA**

FECHA:

OTORGADA EL 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2011

OTORGANTES:

170730998-3 JOSE FRANCISCO NACIMBA LOYA

HEREDERO

170907002-1 JORGE RUBEN NACIMBA LOYA

HEREDERO

OBJETO:

**POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DE LA CAUSANTE SEÑORA MARIA
LUISA LOYA OÑA**

CUANTÍA:

INDETERMINADA

DI: 02 COPIAS

MV.-

Cinuenta y uno
0051



SEÑOR NOTARIO:

En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase levantar el acta de posesión efectiva de los bienes dejados por la causante señora **María Luisa Loya Oña**, a favor de los señores **José Francisco Nacimba Loya**, casado; y, **Jorge Rubén Nacimba Loya**, casado, cada uno por sus propios y personales derechos; en calidad de únicos y universales herederos del causante. Al efecto declara ante usted, bajo juramento, respecto del derecho que les asiste en la sucesión de los bienes dejados por su madre. La presente petición la formulamos en virtud de lo dispuesto en los artículos 674, 676 y siguientes del Código Civil y artículo 18 numeral 12 de la Ley Notarial, agregada por la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, expedida el 5 de noviembre de mil novecientos noventa y seis (1996) en el R.O. No. 74 de 8 de noviembre del mismo año, para que se nos conceda la posesión efectiva de todos los bienes dejados por la causante señora **María Luisa Loya Oña**, a favor de sus hijos señores, **José Francisco Nacimba Loya**, casado; y, **Jorge Rubén Nacimba Loya**, casado. Estamos adjuntando como habilitantes: **Uno.-** Original de la partida de defunción de la señora María Luisa Loya Oña, cuyo fallecimiento fue en la parroquia de Amaguaña del cantón Quito provincia de Pichincha el 04 de junio del 2011, sin otorgar testamento alguno; **Dos.-** Partidas de nacimiento original de sus hijos, **José Francisco Nacimba Loya**, casado; y, **Jorge Rubén Nacimba Loya**, casado. Se servirá otorgarnos tres copias certificadas de todo lo actuado para proceder a inscribir en el Registro de la Propiedad del cantón Quito. La cuantía por su naturaleza es indeterminada y el trámite es el especial contemplado en la ley reformatoria a la Ley Notarial. Firmamos con nuestro defensor.

José Francisco Nacimba Loya

770730998-3

Jorge Rubén Nacimba Loya

170907002-1

Dr. Ricardo Logroño Dávalos
ABOGADO
Mat. 5210 C.A.P.

DR.ROBERTO DUEÑAS MERA
NOTARIO TRIGESIMO SEPTIMO
QUITO - ECUADOR

**ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DE LA
CAUSANTE SEÑORA: MARIA LUISA LOYA OÑA**

**A FAVOR DE: JOSE FRANCISCO NACIMBA LOYA Y JORGE RUBEN
NACIMBA LOYA**

CUANTIA: INDETERMINADA

DI COPIAS

A.C.-

&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&&

EN LA CIUDAD DE QUITO DISTRITO METROPOLITANO, CAPITAL DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR, HOY VIERNES DOS (02) DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL ONCE, ANTE MÍ, DOCTOR ROBERTO DUEÑAS MERA, NOTARIO TRIGÉSIMO SÉPTIMO DEL CANTÓN QUITO, Y, EN ATENCION A LA PETICION FORMULADA POR LOS SEÑORES **JOSE FRANCISCO NACIMBA LOYA**, DE ESTADO CIVIL CASADO; Y, **JORGE RUBEN NACIMBA LOYA**, DE ESTADO CIVIL CASADO, CADA UNO TODOS POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS. LOS COMPARECIENTES SON ECUATORIANOS DE LOS ESTADOS CIVILES INDICADOS, DOMICILIADOS EN ESTA CIUDAD DE QUITO,

DR.ROBERTO DUEÑAS MERA
NOTARIO TRIGESIMO SEPTIMO
QUITO - ECUADOR

0050
Cineseta



LEGALMENTE CAPACES PARA CONTRATAR Y CONTRAER OBLIGACIONES, A QUIENES DE CONOCER DOY FE EN VIRTUD DE HABERME EXHIBIDO SUS CEDULAS DE CIUDADANIA CUYAS COPIAS FOTOSTATICAS DEBIDAMENTE CERTIFICADAS POR MI, EL NOTARIO, SE AGREGAN.- ADVERTIDOS QUE FUERON LOS COMPARECIENTES POR MI, EL NOTARIO, DE LOS EFECTOS Y RESULTADOS DE ESTE ACTO PUBLICO, ASI COMO EXAMINADOS QUE FUERON EN FORMA AISLADA Y SEPARADA DE QUE COMPARECEN AL OTORGAMIENTO DE ESTE INSTRUMENTO, SIN COACCION. AMENAZAS, TEMOR REVERENCIAL, NI PROMESA O SEDUCCION, ME SOLICITAN QUE PROCEDA A RECEPTAR LA DECLARACION JURAMENTADA TENDIENTE A OBTENER LA POSESION EFECTIVA PROINDIVISO DE LOS BIENES DEL CAUSANTE, PARA LO CUAL ME PRESENTAN LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS: **UNO)** ORIGINAL DE LA PARTIDA DE DEFUNCION DE LA CAUSANTE SEÑORA **MARIA LUISA LOYA OÑA**, CUYO FALLECIMIENTO FUE EN LA PARROQUIA DE AMAGUAÑA DEL CANTON QUITO, PROVINCIA DE PICHINCHA EL CUÁTRO DE JUNIO DEL DOS MIL ONCE, SIN OTORGAR TESTAMENTO ALGUNO. **DOS)** ORIGINALES DE LAS PARTIDAS DE NACIMIENTO DE SUS HIJOS SEÑORES: **JOSE FRANCISCO NACIMBA LOYA Y JORGE RUBEN NACIMBA LOYA**. AL EFECTO, EN EJERCICIO DE LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO Y DE CONFORMIDAD CON LA FACULTAD PREVISTA EN EL NUMERAL DOCE AGREGADO AL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL POR EL ARTICULO SIETE DE LA LEY SIN NUMERO PUBLICADA EN EL SUPLEMENTO DEL REGISTRO OFICIAL NÚMERO

DR.ROBERTO DUEÑAS MERA
NOTARIO TRIGESIMO SEPTIMO
QUITO - ECUADOR

SESENTA Y CUATRO, DE FECHA OCHO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, PROCEDO A RECEPTAR LA DECLARACION JURAMENTADA DE LOS COMPARECIENTES SEÑORES: **JOSE FRANCISCO NACIMBA LOYA Y JORGE RUBEN NACIMBA LOYA**, DE NACIONALIDAD ECUATORIANA, MAYORES DE EDAD, POR SUS PROPIOS DERECHOS, COMO UNICOS Y UNIVERSALES HEREDEROS DE LA CAUSANTE, A QUIENES DE CONOCER DOY FE E INSTRUIDOS POR MI EL NOTARIO, SOBRE LA RESPONSABILIDAD QUE TIENEN DE DECIR LA VERDAD CON CLARIDAD Y EXACTITUD Y ADVERTIDOS DE LAS PENAS DEL PERJURIO Y DE LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO, EN FORMA JURAMENTADA, DECLARAN: **UNO)** QUE DE LA PARTIDA DE DIFUNCION CONSTA QUE LA SEÑORA **MARIA LUISA LOYA OÑA**, CUYO FALLECIMIENTO FUE EN LA PARROQUIA DE AMAGUAÑA DEL CANTON QUITO, PROVINCIA DE PICHINCHA EL CUATRO DE JUNIO DEL DOS MIL ONCE, SIN OTORGAR TESTAMENTO ALGUNO. **DOS)** QUE DE LAS PARTIDAS DE NACIMIENTO ACREDITAN QUE SON HIJOS DE LA CAUSANTE. **TRES)** QUE NO CONOCEN QUE EXISTA NINGUN OTRO HEREDERO DEL CAUSANTE; Y, **CUATRO)** QUE POR LO TANTO LOS COMPARECIENTES SON LOS UNICOS Y UNIVERSALES HEREDEROS DE LA CAUSANTE. LO AFIRMADO SE RATIFICAN CON LAS PARTIDAS DE DEFUNCION Y NACIMIENTO INCORPORADOS A ESTA ACTA, POR LO QUE, CUMPLIDOS CON LOS REQUISITOS PREVISTOS EN LA REFERIDA NORMA LEGAL ANTES CITADA, QUEDA CONCEDIDA LA POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DE LA CAUSANTE SEÑORA **MARIA LUISA LOYA OÑA**, A FAVOR DE SUS

DR. ROBERTO DUEÑAS MERA
NOTARIO TRIGESIMO SEPTIMO
QUITO - ECUADOR



HIJOS SEÑORES, **JOSE FRANCISCO NACIMBA LOYA Y JORGE RUBAN NACIMBA LOYA**, DEJANDO A SALVO EL DERECHO QUE TENGAN O PUEDAN TENER TERCEROS QUE EVENTUALMENTE PUDIERAN RECLAMAR. EL ORIGINAL DE ESTA DILIGENCIA, SE INCORPORA AL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA, EXTENDIENDO TRES COPIAS CERTIFICADAS DE LA MISMA, A FIN DE QUE SE PROCEDA A SU INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD CORRESPONDIENTE. PARA LA CELEBRACION DE LA PRESENTE ACTA NOTARIAL SE OBSERVARON LOS PRECEPTOS LEGALES DEL CASO Y LEIDA QUE LES FUE INTEGRADAMENTE A LOS COMPARECIENTES, POR MI EL NOTARIO, EN ALTA Y CLARA VOZ, ESTOS SE AFIRMAN Y RATIFICAN EN TODO SU CONTENIDO Y FIRMAN CONMIGO EN UNIDAD DE ACTO; DE TODO LO CUAL DOY FE.-

SR. JOSE FRANCISCO NACIMBA LOYA

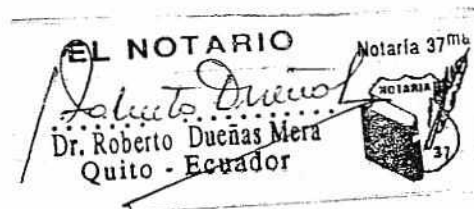
C.C. 770730998-3

C.V. 077-0013

SR. JORGE RUBEN NACIMBA LOYA

C.C. 170907002-1

C.V. 075-0013



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO Y CATASTRO

CIUDADANIA 170730998-3

NACIMBA LOYA JOSE FRANCISCO
 PICHINCHA/QUITO/AMAGUANA
 15 NOVIEMBRE 1961
 009-2 0234 06850 M
 PICHINCHA/ QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1961



Jose Francisco Nacimba

ECUATORIANA***** V2344W4242

CASADO MARIA OLGA LOYA QUINGA

SECUNDARIA MECANICO AUTOMOTRIZ

ANGEL NACIMBA

MARIA LOYA

RUMINAHUI 20/02/2009

20/02/2021

REN 0686435



Francisco Nacimba

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

077-0013
 NÚMERO

1707309983
 CÉDULA



NACIMBA LOYA JOSE FRANCISCO

PICHINCHA	QUITO
PROVINCIA	CANTON
AMAGUANA	-
PARROQUIA	ZONA

[Signature]

EL PRESIDENTE (E) DE LA JUNTA

MV.-
 RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESE NTE ES FIEL COPIA DEL DOCUMENTO QUE ANTECEDE EL MISMO QUE ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN DOS FOJA (S) UTIL (ES) HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCOLO DE LA NOTARIA TRIGESIMO SEPTIMA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME LO ORDENA LA LEY.
 QUITO, A 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2011.

EL NOTARIO

Roberto Dueñas Mora
 NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA
 Dr. Roberto Dueñas Mora
 Quito - Ecuador

0048 *acayate y ocho.*

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANÍA No 170907002-1

NACIMBA LOYA JORGE RUBEN
NOMBRE Y APELLIDOS

PICHINCHA/QUITO/AMAGUANA
CANTÓN

02 JUNIO 1966
FECHA DE NACIMIENTO

003-0023 00223 M
CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN

PICHINCHA/QUITO
AMAGUANA 1966

Roberto Duenas Mora



ECUATORIANA***** V4344V4442

CASADO HILDA M. SUMANGUILLA T

SECUNDARIA EMPLEADA

ANGEL MARIA NACIMBA

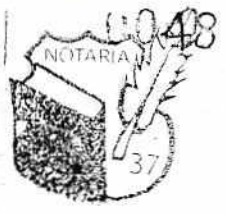
MARIA LUISA LOYA

QUITO 21/07/2006

21/07/2018

REN 1977696

Pch

Roberto Duenas

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

075-0013 1709070021
NÚMERO CÉDULA

NACIMBA LOYA JORGE RUBEN

PICHINCHA QUITO
PROVINCIA CANTÓN
AMAGUANA ZONA
PARROQUIA

Roberto Duenas Mora
PRESIDENTA(E) DE LA JUNTA

MV.-
RAZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL COPIA DEL DOCUMENTO QUE ANTECEDE EL MISMO QUE ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN DOS FOJA(S) UTIL(ES) HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCOLO DE LA NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA ACTUALMENTE A MI CARGO CONFORME LO ORDENA LA LEY. QUITO, A 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2011.

EL NOTARIO
Roberto Duenas Mora
NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA
Dr. Roberto Duenas Mora
Quito - Ecuador



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo Pág. 43 Acta 43

En Amaguama provincia de
Pichincha hoy día cuatro de junio
del dos mil once El que suscribe, Jefe de Registro Civil ex-

tiende la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Maria Luisa Laya Oña

Sexo: Femenino Estado Civil: Viuda Edad: Setenta y siete años

Nombres y Apellidos del padre: José Laya

Nombres y Apellidos de la madre: Alexandrina Oña

Lugar del fallecimiento: Amaguama Fecha: cuatro

de junio del dos mil once El Cónyuge sobreviviente se llama:

Causa de la muerte: Metastasis Hepática / Falla multi sistémica / Cáncer Celón

Solicitó esta inscripción: José Raúl Naciamba Laya con Cédula -

de Identidad Nº 170596611-5 domiciliad. en Amaguama

OBSERVACIONES:

Nacionalidad de la Fallecida es Ecuatoriana con CI: 1704583812

Sin Enmendaduras

José Raúl Naciamba Laya

FIRMAS:

[Signature]



cuarenta y siete.
0047
NOTARIA
37



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: EICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: *****
del Cantón *****
correspondiente a 1961, tomo-1, página 34, actas 850, consta *****
la inscripción de MARCELA LOYA JOSE FRANCISCO *****

nacido en AMAGUANA, cantón QUITO *****
provincia de, EICHINCHA *****: el QUINCE ***** de NOVIEMBRE *****
nacionalidad: ECUATORIANA ***** hijo de ANTONIO ***** de MIL
nacionalidad ECUATORIANA ***** y MERCEDES LOYA *****

QUITO ***** DE JUNIO *****
Cédula: 170730898-3
Especie VALORADA Nº: 0030737775

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



Serie: A

30737775



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE: PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD
0.20

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de: **AMAGUANA**
correspondiente a **1966**, tomé, **15**, página **23**
la inscripción de **NACIMBA LOYA JORGE RIBEN**, acta **223**, consta
del Cantón **PICHINCHA**, cantón **PICHINCHA**, provincia de **PICHINCHA**, en los **15** de **JUNIO** de **MIL**
nació en **AMAGUANA**, cantón **PICHINCHA**, provincia de **PICHINCHA**, en los **15** de **JUNIO** de **MIL**
nacionalidad: **ECUATORIANA**, nacionalidad **ECUATORIANA**
nacionalidad **ECUATORIANA**

QUITO***** 28 de JUNIO *** del
Cédula: **170907002-1**
Especie Valorada N°: **0030737766**



Serie: A

30737766

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

NOTA
12

cuarenta
y seis

0046

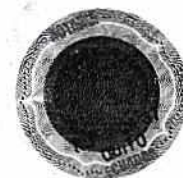


.....ZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A PETICIÓN ESCRITA DEL DOCTOR RICARDO LOGROÑO DAHIK, PORTADOR DE LA MATRICULA PROFESIONAL NUMERO CINCO MIL DOSCIENTOS DIEZ DEL COLEGIO DE ABOGADOS DE PICHINCHA, PROTOCOLIZO EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS DEL PRESENTE AÑO, DE LA NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO, ACTUALMENTE A MI CARGO, EL ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DE LA CAUSANTE SEÑORA MARIA LUISA LOYA OÑA A FAVOR DE JOSE FRANCISCO NACIMBA LOYA Y JORGE RUBEN NACIMBA LOYA. TODO LO CUAL CONSTA EN OCHO FOJAS ÚTILES Y CON ESTA FECHA.- QUITO, A DOS DE SEPTIEMBRE AÑO DOS MIL ONCE.

EL NOTARIO
Roberto Dueñas Mera
Dr. Roberto Dueñas Mera
Quito - Ecuador
Notaría 37ma
NOTARIA 37ma
QUITO
37
Quito - Ecuador

SE PROTOCOLIZO ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA **PRIMERA** COPIA CERTIFICADA, EL ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DE LA CAUSANTE SEÑORA MARIA LUISA LOYA OÑA A FAVOR DE JOSE FRANCISCO NACIMBA LOYA Y JORGE RUBEN NACIMBA LOYA.- SELLADA Y FIRMADA EN QUITO A, DOS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL ONCE.

EL NOTARIO
Roberto Dueñas Mera
NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA
Dr. Roberto Dueñas Mera
Quito - Ecuador



Roberto Dueñas Mera
37

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

0045

cuarenta y
cinco

Razón de inscripción

Con esta fecha queda inscrita la presente escritura de POSESION EFECTIVA en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS. tomo 142, repertorio(s) - 64419

Viernes, 23/09/2011, 09:14:23




EL REGISTRADOR DEL DISTRITO
METROPOLITANO DE QUITO
DIRECTOR DE INSCRIPCIONES
Por delegación Según Resolución RPDMQ - 2011-001



Causante (s)

Señora: MARIA LUISA LOYA OÑA.-

Beneficiario (s)

Sus hijos señores: JOSE FRANCISCO NACIMBA LOYA y JORGE RUBEN NACIMBA LOYA.- Dejando a salvo el derecho de terceros.-

Responsable.-


CARLOS PALLO

