

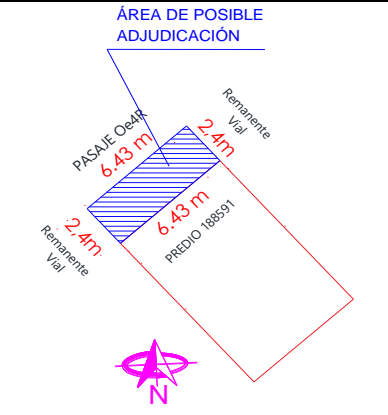



**FICHA DE DATOS TÉCNICOS PARA ADJUDICACIÓN DE FAJA MUNICIPAL**

<b>1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.</b>				<b>4.- INFORMACIÓN GRÁFICA</b>	
1.1.- ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:				4.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:	
ÁREA		15,43 m <sup>2</sup>			
1.2.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL:				4.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:	
REFERENCIA	:	Junto al inmueble de Clave Catastral 31307-24-065, Predio 188591			
CÓDIGO AIVA	:	02020004 (EJE AV AJAVI TRAMO I - URBANO )			
RAZÓN	:	Remanente vial			
1.3.- UBICACIÓN:					
PARROQUIA:	:	Solanda			
BARRIO/SECTOR	:	Luis A. Valencia			
ZONA	:	Eloy Alfaro			
DIRECCIÓN	:	Oe4R - S24-55			
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:					
NORTE	:	Remanente vial	2,40 m.		
SUR	:	Remanente vial	2,40 m.		
ESTE	:	Propiedad Particular de Jaramillo Villacis Mónica Alexandra	6,43 m.		
OESTE	:	Pasaje Oe4R	6,43 m.		
1.5.- COLINDANTES DEL ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:				4.3.- PLANO ÁREA DE TERRENO SOLICITADA:	
DESCRIPCIÓN	NOMBRE		CÉDULA IDENT.		
ÚNICO COLINDANTE	JARAMILLO VILLACIS MONICA ALEXANDRA		0602488629		
<b>2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA</b>					
DESCRIPCIÓN	ÁREA m <sup>2</sup> .	VALOR m <sup>2</sup> SUELO LOTE (USD).	VALOR TOTAL (USD.)		
AREA	15,43	197,46	3.046,81		
<b>AVALÚO TOTAL DEL ÁREA A ADJUDICARSE USD.</b>			<b>3.046,81</b>		
<b>3.- OBSERVACIONES</b>					
La presente Ficha forma parte integrante del Informe Técnico actualizado, emitido por esta Dirección en atención a lo solicitado por el Dr. Marco Vinicio Collaguazo Pilataxi CONCEJAL METROPOLITANO mediante oficio GADDMQ-DC-MVCP-2020-0056-O.					
Área de terreno, linderos y configuración del área a entregarse en adjudicación de acuerdo a levantamiento planimétrico e Informe Técnico No. AZEA-UTYV-2018-0095 del 02 de abril de 2018, remitido por la Administración Zonal Eloy Alfaro a la DMC, mediante oficio No. 2019-1154, del 21 de marzo de 2019, en el cual indica que de acuerdo a Informe de Riesgos No. 051-IT-AT-DBGR-2019, remitido a la AZEA, mediante oficio No. 0000385 del 11 de marzo de 2019, la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos indica en su parte pertinente que es FACTIBLE se continúe con el proceso de adjudicación.					
El área de terreno a adjudicarse constituye remanente vial del pasaje Oe4R.					
<i>Documento elaborado y avalado técnicamente por la Ing. Carolina Cárdenas Zambrano, en el ámbito de sus competencias.</i>					
<b>DATOS DEL TRÁMITE</b>					
<b>TRÁMITE INGRESADO</b>			<b>ATENDIDO CON</b>		
SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	FECHA
Dr. Marco Vinicio Collaguazo Pilataxi CONCEJAL METROPOLITANO	EXPED. OFICIO	GADDMQ-DC-MVCP-2020-0056-O	29-ene-20	SISTEMA SITRA	27-may-20
<b>RESPONSABILIDAD TÉCNICA.</b>					
 Ing. Carolina Cárdenas Zambrano ANALISTA CATASTRAL					