

Soledad



PROINMOBILIARIA
Tu vida, tu espacio

GANDARA-SECC-2019-0220-E

9

- 5 -

Quito, 03 de octubre de 2019

Doctor
RENE BEDÓN
CONCEJAL DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
Presidente de la Comisión de Uso y Gestión de Suelo
Ciudad

QUITO SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO
ALCALDÍA RECEPCIÓN
FECHA: **16 OCT 2019** HORA: 2:07
Nº HOJA: - 1026 - 12024
Recibido por: T. Calle

De mi consideración:

Continuando con el proceso de cambio de zonificación y uso de suelo de los terrenos del proyecto inmobiliario denominado CITIVAL, cuyos propietarios son los FIDEICOMISOS LOTE B, LOTE J Y LOTE M, nos permitimos aclarar y ampliar nuestra propuesta de compensación:

- 1) En base a la sociabilización realizada con los miembros del barrio de Collaquí y que cuyo resultado fue elevado a escritura pública el 17 de enero del 2013, el proyecto CITIVAL mantiene su compromiso de ceder a título gratuito al IMQ, 77,810.14 m2 de terreno. Es importante mencionar que el pedido de la comunidad de Collaquí, y que se recoge en la escritura pública antes mencionada, es que en esa área de 77,810,14 m2 se construya un parque.
- 2) En base a la inspección a los terrenos realizada por funcionarios municipales el 01 de octubre del presente, el proyecto CITIVAL adicionalmente cederá a título gratuito el área destinada al Centro de Interpretación "Bosque Seco Collaquí". Actualmente, el área que el proyecto ha destinado para este Centro de Interpretación es de 130 has (1,300,862 m2).

2 /

Es importante mencionar que una vez que se donen estas áreas al IMQ, el proyecto contará con un 15% adicional de áreas verdes comunales para sus futuros usuarios.

Esperamos que con este alcance a nuestra propuesta se pueda avanzar con nuestra justa petición para el cambio de uso y zonificación del suelo.

Atentamente,



Ing. Ignacio Barra
Director de Proyectos
PROINMOBILIARIA

fono 600 9900.

cel: 170673323 - 3.

AV. 6 de Diciembre y Bella Horizonte.
i barra@proinmobiliaria.com.

C.C. Arq. Rafael Carrasco – Secretario de Territorio Habitat y Vivienda IMQ

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION CENTRAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CENSALADIA

N° 170673323-3



EDAD: 40
 CIUDADANIA: ECUATORIANO Y DOMINICANO
 BARRA MARCEL IGNACIO
 LUGAR DE NACIMIENTO: PICHINCHA
 QUITO
 SANTA FRISCA
 FECHA DE NACIMIENTO: 1975-08-13
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: HOMBRE
 ESTADO CIVIL: CASADO
 MARIA ELENA BUENO




INSTRUCCION: BACHILLERATO
 PROFESION/OCCUPACION: EMPLEADO PRIVADO
 E4343Y2242

APellidos y Nombres del Ciudadano: BARRA MIGUEL
 APellidos y Nombres de la Madre: MARCEL ISABEL
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: QUITO
 2017-01-25
 FECHA DE EXPIRACION: 2027-01-25

001261177




SECRETAR GENERAL PRESIDENTE DEL COMITÉ

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACION, DUPLICADO,
 EXENCION O PAGO DE MULTA

Consulta Popular y Referendum 2018
 170673323-3-004-0058

BARRA MARCEL IGNACIO
 PICHINCHA QUITO
 CUMBAYA
 USD: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00010
 5810385
 17/07/2018 11:08:31

1