

5214500-IT

5%

Copia Anibal

26



NOTARÍA TERCERA

ACTO O CONTRATO:
 COMPRAVENTA
 FECHAMIENTO: 12 DE NOVIEMBRE DEL 2016, (16:00)

OTORGADO POR					
Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Cal
Z TREJO MARIA CRISTINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704969078	ECUATORIANA	VENDE)
LA DIAZ MYRIAN XANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1713258570	ECUATORIANA	VENDE)
LA DIAZ CARLOS ANIBAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1713258711	ECUATORIANA	VENDE)
LA DIAZ EVELIN TATIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1722795463	ECUATORIANA	VENDE)

A FAVOR DE					
Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Cal
Z TREJO MARIA ESTHELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706952866	ECUATORIANA	COMPI (A)
LA CAICEDO SEGUNDO RMENEGILDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705949608	ECUATORIANA	CDMPI (A)

DRA. JACQUELINE VÁSQUEZ VELÁSTEGUI

Edificio Parque La Carolina • Av. Eloy Alfaro N32-162 y ... • Mezzanine
 Telfs.: 2504-052 / 2527-345 / 2230-172
 E-mail: informacion@notariatercera.com
 Quito - Ecuador

Copia:

PRIMERA

QUITO
2016 DIC 2016

387860

500-10256
Docentes nuevos
raer >



Factura: 001-004-000030319



20161701003P08638

NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:		20161701003P08638					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		12 DE NOVIEMBRE DEL 2016, (16:00)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DIAZ TREJO MARIA CRISTINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704969078	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	AYALA DIAZ MYRIAN ALEXANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1713258570	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	AYALA DIAZ CARLOS ANIBAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1713258711	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	AYALA DIAZ EVELIN TATIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1722795463	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	DIAZ TREJO MARIA ESTHELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706952866	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	AYALA CAICEDO SEGUNDO HERMENEGILDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1705949608	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		BENALCAZAR			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		20607.19					

NOTARIO(A) JACQUELINE ALEXANDRA VASQUEZ VELASTEGUI

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO



09.11.2016
Doce de noviembre
de 2016

Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui



NOTARIA
TERCERA

ria-

Amc

COMPRAVENTA

QUE OTORGAN

MARIA CRISTINA DIAZ TREJO, EVELIN TATIANA, MYRIAN

ALEXANDRA y CARLOS ANIBAL AYALA DIAZ

A FAVOR DE

SEGUNDO HERMENEGILDO AYALA CAICEDO y MARIA

ESTHELA DIAZ TREJO

CUANTÍA: USD. 20.607,19

DÍ: 2 COPIAS

*** & * AATC * & ***

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, hoy día DOCE (12) de NOVIEMBRE del dos mil DIECISEIS, ante mí, DOCTORA JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI, NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO, comparecen por una parte los señores MARIA CRISTINA DIAZ TREJO, de estado civil viuda, por sus



Dir.: Avenida Eloy Alfaro N32-162 y Avenida República, edificio Parque la Carolina, Mezanine, teléfonos: 2504-052, 2527-345, 2230-172, 2526-061.

005.0254
Discreto enmendado
avata

propios y personales derechos; EVELIN TATIANA AYALA DIAZ, soltera, por sus propios y personales derechos, MYRIAN ALEXANDRA AYALA DIAZ, soltera, por sus propios y personales derechos y CARLOS ANIBAL AYALA DIAZ, soltero, por sus propios y personales derechos; y, por otra parte los cónyuges SEGUNDO HERMENEGILDO AYALA CAICEDO y MARIA ESTHELA DIAZ TREJO, casados, por sus propios derechos; bien instruidos por mí la Notaria sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces y hábiles para contratar y obligarse, domiciliados en esta ciudad de Quito, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, y expresamente me solicitan y autorizan se obtengan los correspondientes certificados electrónicos de datos de identidad ciudadana tomados del Sistema del Registro Civil Identificación y Cedulación y se agreguen como habilitantes; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presentan, cuyo tenor literal que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: "SEÑOR NOTARIO.- Sírvase incorporar en los prólogos a su cargo, una escritura de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, al tenor siguiente: PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública, por una parte y en calidad de "VENDEDORES", los señores MARIA CRISTINA DIAZ TREJO, de estado civil viuda, EVELIN

Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui



NOTARIA
TERCERA

TATIANA, MYRIAN ALEXANDRA y CARLOS ANIBAL AYALA DIAZ, de estado civil solteros por sus propios derechos; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORES", los cónyuges señores SEGUNDO HERMENEGILDO AYALA CAICEDO y MARIA ESTHELA DIAZ TREJO, por sus propios derechos.- Los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, hábiles para contratar y poder obligarse.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Los cónyuges señores HECTOR ANIBAL AYALA CAICEDO y MARIA CRISTINA DIAZ TREJO, de estado civil casados, adquirió en junta de los señores: PEDRO CAICEDO MORILLO, SEGUNDO AYALA CAICEDO y VICTOR HUGO IMBAQUINGO AYALA; por compra a los señores Peter Hamill Cuadrado y otros, el lote de terreno número CIENTO CUATRO, que se encuentra ubicado en la parroquia Chaupicruz, cantón Quito, provincia de Pichincha, según escritura pública otorgada el veintidós de mayo de mil novecientos ochenta y seis, ante el Notario Décimo Segundo, doctor Jaime Nolivos, e inscrita en el Registro de la Propiedad el seis de junio del mismo año.- Inmueble que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos generales: NORTE: con lotes ciento uno y ciento dos de la lotización La Pulida; SUR: Quebrada Habascorral; ESTE: con el lote ciento tres de la Lotización La Pulida; y, OESTE: Camino de la Lotización La Pulida.- Con una superficie total de CUATRO MIL CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS (4.140,00 mts²).- De tal forma que a los cónyuges señores HECTOR ANIBAL AYALA

CAICEDO y MARIA CRISTINA DIAZ TREJO le corresponde el veinticinco por ciento (25%) de los derechos y acciones, equivalentes a la una cuarta parte, del lote de terreno antes citado; b) Los señores HECTOR ANIBAL AYALA CAICEDO y MARIA CRISTINA DIAZ TREJO, venden a favor del señor Víctor Hugo Ayala Caicedo y María Elena Imbaquingo Imbaquingo, el ocho punto treinta y tres por ciento de los derechos y acciones del inmueble antes citado, según escritura pública celebrada el tres de octubre del dos mil doce, ante el Notario Décimo del cantón Quito, doctor Diego Almeida e inscrita en el Registro de la Propiedad el quince de noviembre del dos mil doce, es decir que los señores Héctor Aníbal Ayala Caicedo y María Cristina Díaz Trejo, poseen un sobrante de dieciséis punto sesenta y siete por ciento de derechos y acciones, en el lote de terreno antes citado; c) Al fallecimiento del señor HECTOR ANIBAL AYALA CAICEDO, quedaron como sus únicos y universales herederos sus hijos los señores EVELIN TATIANA, MYRIAN ALEXANDRA y CARLOS ANIBAL AYALA DIAZ y como cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales la señora MARIA CRISTINA DIAZ TREJO, mediante acta notarial de posesión efectiva, otorgada por el Notario Décimo del cantón Quito, doctor Diego Almeida de fecha dieciocho de marzo del dos mil dieciséis e inscrita en el Registro de la propiedad el treinta y uno de marzo del dos mil dieciséis; de tal suerte que a la señora MARIA CRISTINA DIAZ TREJO le corresponde el ocho punto tres tres cinco por ciento de derechos y acciones y a sus hijos los señores EVELIN TATIANA, MYRIAN

Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui



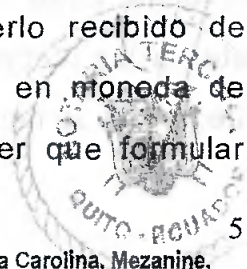
NOTARIA
TERCERA

ALEXANDRA y CARLOS ANIBAL AYALA DIAZ, el dos punto siete siete ocho por ciento de derechos y acciones cada uno, sumando un total de dieciséis punto sesenta y siete por ciento de derechos y acciones sobre el lote de terreno descrito en el literal a).-

TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos los señores EVELIN TATIANA, MYRIAN ALEXANDRA, CARLOS ANIBAL AYALA DIAZ y MARIA CRISTINA DIAZ TREJO, dan en venta y enajenación perpetua, el cinco por ciento (5%) de los derechos y acciones del lote de terreno que se detalla en la cláusula segunda de antecedentes, que encuentra ubicado en la parroquia Chaupicruz, cantón Quito, provincia de Pichincha, a favor de los cónyuges señores SEGUNDO HERMENEGILDO AYALA CAICEDO y MARIA ESTHELA DIAZ TREJO; esta venta se lo realiza restando del dieciséis punto sesenta y siete de los derechos y acciones que poseen los vendedores y que venden de la siguiente forma la señora MARIA CRISTINA DIAZ TREJO, el uno punto uno seis seis por ciento y los señores EVELIN TATIANA, MYRIAN ALEXANDRA y CARLOS ANIBAL AYALA DIAZ, el uno punto dos siete ocho por ciento cada uno. **CUARTA: PRECIO.-** El justo precio que las partes contratantes convienen por la presente compraventa es la cantidad de VEINTE MIL SEISCIENTOS SIETE DOLARES DIECINUEVE CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (U.S.D. \$ 20.607,19), que los vendedores declaran haberlo recibido de manos de los compradores, en dinero efectivo, en moneda de curso legal y a su entera satisfacción, sin tener que formular

1,166%

1,278% c/u



Dir.: Avenida Eloy Alfaro N32-162 y Avenida República, edificio Parque la Carolina, Mezanine, teléfonos: 2504-052, 2527-345, 2230-172, 2526-061.

509.0.52
Documentos y ds

reclamo alguno en lo posterior por este contrato.- **QUINTA: GASTOS.**- Todos los gastos que demande la celebración de la presente escritura, hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad será de cuenta de los compradores, excepto el pago del impuesto de plusvalía que en caso de haberlo será de cuenta de los vendedores.- **SEXTA: SANEAMIENTO Y TRANSFERENCIA.**- Los vendedores declaran expresamente que sobre los derechos y acciones motivo de la presente compraventa no pesa gravamen de ninguna naturaleza, ni posee prohibición que limite su dominio, según se desprende del certificado conferido por el señor Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante, sin embargo se somete al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley; de esta manera los vendedores transfieren a favor de los compradores el dominio y posesión de los derechos y acciones con todas sus entradas, salidas, usos, costumbres y más derechos que le son anexos a esta propiedad.- **SEPTIMA: INSCRIPCION.**- Los compradores quedan facultados para solicitar la inscripción del presente contrato en el Registro de la Propiedad del cantón Quito.- **OCTAVA: ACEPTACION.**- Presente los contratantes dicen que aceptan el total contenido del presente contrato por estar hecho en seguridad de sus respectivos y recíprocos intereses.- **NOVENA: DOMICILIO Y TRAMITE.**- Para el caso de controversia entre las partes, estas renuncian domicilio y se someten a los jueces competentes de esta ciudad de Quito y al trámite verbal sumario o ejecutivo a elección de la parte actora.-

Dra. Jacqueline Vásquez Velástegui



NOTARIA
TERCERA

Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo.”.- (Firmada) por el doctor HERNAN GUAMANARCA, Abogado, con matrícula profesional número nueve mil doscientos ochenta y cuatro del Colegio de Abogados de Pichincha.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí la Notaria en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo lo cual doy fe.-

MARIA CRISTINA DIAZ TREJO

CÉD.-
1704969078



EVELIN TATIANA AYALA DIAZ

CÉD.- 1722795463.



Dir.: Avenida Eloy Alfaro N32-162 y Avenida República, edificio Parque la Carolina, Mezanine,
teléfonos: 2504-052, 2527-345, 2230-172, 2526-061.

000-0251
Doce de octubre y uno

Myrian Ayala

MYRIAN ALEXANDRA AYALA DIAZ

CÉD.- 1713258570



Carlos Anibal Ayala Diaz

CARLOS ANIBAL AYALA DIAZ

CÉD.- 171325871-1



Segundo Hermenegildo Ayala Caicedo

SEGUNDO HERMENEGILDO AYALA CAICEDO

CÉD.- 170594960-5



du

Maria Esthela Diaz Trejo

MARIA ESTHELA DIAZ TREJO

CÉD.- 1706952866



Jacqueline Vasquez Velastegui

DRA. JACQUELINE VÁSQUEZ VELASTEGUI

NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO



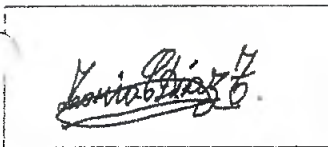
REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1704969078
Nombres del ciudadano: DIAZ TREJO MARIA CRISTINA
Condición del cedulado: CIUDADANO
Lugar de nacimiento: CARCHI/MONTUFAR/GONZALEZ SUAREZ
Fecha de nacimiento: 14 DE FEBRERO DE 1957
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: MUJER
Instrucción: BASICA
Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS
Estado Civil: VIUDO
Cónyuge: AYALA CAICEDO HECTOR ANIBAL
Fecha de Matrimonio: 2 DE MARZO DE 1997
Nombres del padre: DIAZ QUEL RAFAEL FELIX
Nombres de la madre: TREJO LEONOR MARIA
Fecha de expedición: 31 DE MARZO DE 2016

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2016
 Emisor: ANGELA MARIA TENORIO COQUE - PICHINCHA-QUITO-NT 3 - PICHINCHA - QUITO

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO
 TROYA FUERTES;
 Date: 2016.11.12 14:33:18 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-5fb75f12b7ce4b9



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación

009.02.50
Documento

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 170496907-8

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
 DIAZ TREJO MARIA CRISTINA

LUGAR DE NACIMIENTO
 CARCHI MONTUFAR GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO 1957-02-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F
ESTADO CIVIL VIUDO
HECTOR ANIBAL AYALA CAICEDO




INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN O CUALIFICACIÓN QUEHACER DOMESTICOS

Y4442V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 DIAZ QUEL RAFAEL FELIX

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 TREJO LEONOR MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 QUITO 2016-08-31

FECHA DE EXPIRACIÓN
 2028-08-31

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

016
016 - 0082 **1704969078**

NÚMERO DE CERTIFICADO **CÉDULA**
DIAZ TREJO MARIA CRISTINA

PROVINCIA QUITO **CIRCUNSCRIPCIÓN** SAN JUAN

CANTÓN **PARROQUIA** **ZONA**

[Handwritten signature]
 4) PRESIDENCIAL DE LA ZONA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fé que la COPIA que antecede es igual al documento presentado ante mí Quito,

[Handwritten signature] **NOV 2016**
DRA. JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1713258570

Nombres del ciudadano: AYALA DIAZ MYRIAN ALEXANDRA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

Fecha de nacimiento: 18 DE AGOSTO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: AYALA HECTOR ANIBAL

Nombres de la madre: DIAZ MARIA CRISTINA

Fecha de expedición: 12 DE OCTUBRE DE 2010

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emissor: ANGELA MARIA TENORIO COQUE - PICHINCHA-QUITO-NT 3 - PICHINCHA - QUITO

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.11.12 14:22:10 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gov.ec/ValidarDocumento.action>



IC-IC-e1b4e6e5eb1f485



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comparación

009-1249
Documento y más



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA

171325857-0

APELLIDOS Y NOMBRES

AYALA DIAZ
MYRIAN ALEXANDRA

LUGAR DE NACIMIENTO

PICHINCHA

QUITO

SAN BLAS

FECHA DE NACIMIENTO 1977-08-18

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL Soltera



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO PRIVADO

V23331222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

AYALA HECTOR ANIBAL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

DIAZ MARIA CRISTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

QUITO

2010-10-12

FECHA DE EXPIRACIÓN

2020-10-12

[Signature]
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

[Signature]
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

[Signature]
Myrian Ayala



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014



005

005 - 0148

1713258570

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

AYALA DIAZ MYRIAN ALEXANDRA

PICHINCHA

PROVINCIA

QUITO

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 2

CENTRO HISTORICO

PARROQUIA

ZONA 2

[Signature]
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fé que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
Quito,
12 NOV 2013
[Signature]
DRA. JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

**CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE
IDENTIDAD CIUDADANA**



Número único de identificación: 1713258711

Nombres del ciudadano: AYALA DIAZ CARLOS ANIBAL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/SAN BLAS

Fecha de nacimiento: 14 DE JUNIO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: -----

Fecha de Matrimonio: -----

Nombres del padre: AYALA HECTOR ANIBAL

Nombres de la madre: DIAZ MARIA CRISTINA

Fecha de expedición: 26 DE MAYO DE 2015

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: ANGELA MARIA TENORIO COQUE - PICHINCHA-QUITO-NT 3 - PICHINCHA - QUITO

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES;
Date: 2016.11.12 14:43:59 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-c46234a4676c414



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y ESTADÍSTICA

N. 171325871-1



CECULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
AYALA DIAZ
CARRERA ANIBAL
LUGAR DE NACIMIENTO
PUNAMBA
SERIO
DIAZ ELIAS
FECHA DE NACIMIENTO 1979-09-14
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SERIO M
ESTADO CIVIL SOLTERO

REGISTRACION SACRILEGATO PROFESION ADECUACION ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
AYALA HECTOR ANIBAL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DIAZ MARIA CRISTINA
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
QUITO
2015-08-26
FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-08-26

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

005

005 - 0232

1713258711

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉCULA
AYALA DIAZ CARLOS ANIBAL

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN

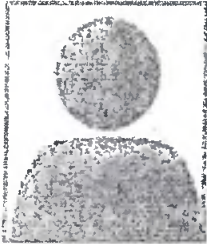
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
CENTRO HISTÓRICO 2
ZONA 2

[Handwritten signature]
EJECUTANTE DE LA JUNTA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art 18 de la Ley Notarial, doy fé que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
Quito,

12 NOV 2016
[Handwritten signature]
DRA. JACQUELINE VASQUEL VELASTEGUI
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1722795463
Nombres del ciudadano: AYALA DIAZ EVELIN TATIANA
Condición del cedulado: CIUDADANO
Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA
Fecha de nacimiento: 30 DE AGOSTO DE 1987
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: MUJER
Instrucción: SECUNDARIA
Profesión: ESTUDIANTE
Estado Civil: SOLTERO
Cónyuge: -----
Fecha de Matrimonio: -----
Nombres del padre: HECTOR ANIBAL AYALA
Nombres de la madre: MARIA CRISTINA DIAZ
Fecha de expedición: 5 DE SEPTIEMBRE DE 2005

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2016
Emisor: ANGELA MARIA TENORIO COQUE - PICHINCHA-QUITO-NT 3 - PICHINCHA - QUITO



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified
Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.11.12 14:42:42 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidarDocumento.action>



IC-IC-b4c14435dd084cf



CIUDADANIA 172279546-3
 AYALA DIAZ EVELIN TATIANA
 PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA
 30 AOSTO 1987
 002-B 0398 00800 F
 PICHINCHA/QUITO
 GONZALEZ SUAREZ 1990



ECUATORIANA***** V333312222
 SOLTERO
 BECADARIA ESTUDIANTE
 HECTOR ANIBAL AYALA
 MARIA CRISTINA DIAZ
 QUITO 05/09/2005
 05/09/2017
 0336181



[Handwritten signature]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

005
 CERTIFICADO DE VOTACION
 SECCION 005 - 0146 - 1722795463
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
AYALA DIAZ EVELIN TATIANA

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	CENTRO HISTORICO	2
QUITO	PARROQUIA	2
CANTÓN	ZONA	

[Handwritten signature]
 EL SECRETARIO DE LA JUNTA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
 Art. 18 de la Ley Notarial, doy fé que la COPIA que
 antecede es igual al documento presentado ante mi
 Quito,

2 NOV 2016
[Handwritten signature]
 DRA. JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI
 NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO



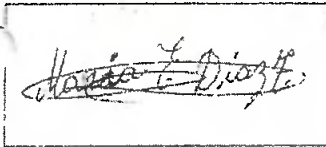
REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1706952866

Nombres del ciudadano: DIAZ TREJO MARIA ESTHELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: CARCHI/MONTUFAR/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 4 DE MAYO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: AYALA C SEGUNDO HERMENEGILDO

Fecha de Matrimonio: 28 DE SEPTIEMBRE DE 1984

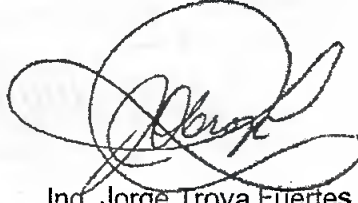
Nombres del padre: DIAZ RAFAEL

Nombres de la madre: TREJO LEONOR

Fecha de expedición: 27 DE JUNIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: ANGELA MARIA TENORIO COQUE - PICHINCHA-QUITO-NT 3 - PICHINCHA - QUITO



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.11.12 14:45:15 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidateDocument.action>



IC-IC-670c666f0a504b6



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación

505.1145
Decreto 1245
Decreto 1245

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 170695286-6

CEDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
DIAZ TREJO
MARIA ESTHELA
LUGAR DE NACIMIENTO
CARCHI
MONTUFAR
GONZALEZ SUAREZ
FECHA DE NACIMIENTO 1964-05-04
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
SEGUNDO HERMENEGILDO
AYALA C



161 98 04 488 03

INSTRUCCION
BASICA
PROFESION / OCUPACION
QUEHACER, DOMESTICOS
V1333V1242
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DIAZ RAFAEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
TREJO LEONOR
LUGAR Y FECHA DE EMISION
QUITO
2016-06-27
FECHA DE EXPIRACION
2026-06-27

[Handwritten signatures]

Maria Esthela Diaz Trejo

SERVICIO AUTOMATIZADO
CENTRO DE REGISTRO
ELECCIONES 15 DE FEBRERO DEL 2016
170695286-6
DIAZ TREJO MARIA ESTHELA
PICHINCHA QUITO
PICHINCHA PICHINCHA
DUPLICADO USD: 0
DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 00752
4942677 47862816 122205
4942677

NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fé que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí.
Quito, 12 NOV 2016

[Handwritten signature]
DRA. JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO



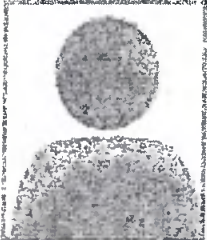
REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1705949608

Nombres del ciudadano: AYALA CAICEDO SEGUNDO HERMENEGILDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: CARCHI/TULCAN/JULIO ANDRADE (OREJUELA)

Fecha de nacimiento: 2 DE JULIO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARIA ESTHELA DIAS TREJO

Fecha de Matrimonio: 28 DE SEPTIEMBRE DE 1984

Nombres del padre: ADAN AYALA

Nombres de la madre: INES CAICEDO

Fecha de expedición: 6 DE NOVIEMBRE DE 2009

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2016

Emisor: ANGELA MARIA TENORIO COQUE - PICHINCHA-QUITO-NT 3 - PICHINCHA - QUITO

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO
TROYA FUERTES
Date: 2016.11.12 14:43:31 ECT
Reason: Firma Electrónica
Locación: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <https://virtual.registrocivil.gob.ec/ValidarDocumento.action>




IC-IC-c01fcb03611b400



La impresión del presente certificado no garantiza la legalidad del mismo y su uso estará limitado a la comprobación

009-0245
Documento v
cecc

CIUDADANIA 170594960-8
 AYALA CAICEDO SEGUNDO HERMENEGILDO
 CARCHI/TULCAN/JULIO ANDRADE (DREJUELA)
 05 JULIO 1959
 001- 0188 00374 M
 CARCHI/ TULCAN
 TULCAN 1959



Segundo Ayala

ECUATORIANA***** V133313122
 CASADO MARIA ESTHELA DIAS TREJO
 PRIMARIA EMPLEADO
 ADNA AYALA
 INES CAICEDO
 QUITO 06/11/2009
 06/11/2021
 REN 2009304



Segundo Ayala

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE
 CERTIFICADO DE NOTACION
 005
 005 - 0223 1705949608
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 AYALA CAICEDO SEGUNDO
 HERMENEGILDO
 PICHINCHA CIRCUNSCRIPCION 2
 PROVINIA CENTRO HISTORICO 2
 QUITO PARROQUIA 2
 CANTÓN ZONA
 (.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN QUITO
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
 Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
 antecede es igual al documento presentado ante mí,
 Quito, 17 2015
Jacqueline Vasquez Velastegui
 DRA. JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI
 NOTARIA TERCERA DEL CANTON QUITO

CERTIFICADO DE PAGO DE IMPUESTOS GENERADOS EN TRANSFERENCIA DE DOMINIO



Trámite No : 2016-TD-0118970
Fecha de Liquidación: 2016/09/23

SEÑORES,
NOTARIO
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD

PRESENTE.-

Pongo en su conocimiento que se han liquidado y pagado los Tributos de la Transferencia de dominio del contrato de:

Compra venta de derechos y acciones

que otorga: AYALA CAICEDO HECTOR ANIBAL

Tribuyente / Vendedor:

a favor de: AYALA CAICEDO SEGUNDO HERMENEGILDO

Adquirente / Comprador

Notaría: 3

Valor Contractual: 20607.19

Predio/s: 241868

Denominación: No existen construcciones

Avaluo Catastral del predio: 412143.87

Porcentaje: 5.0000 %

TRIBUTOS CAUSADOS

IMPUESTOS EXONERADOS SEGÚN LA LEY

UTILIDAD:	1030.35	
ALCABALA:	206.17	
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS:	58.92	

Fecha de impresión del certificado: 2016/10/14
Liquidador responsable: imjaramillo

Atentamente,

Firma: *[Handwritten Signature]*



DELEGADO DE LA DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA



Esta información podrá ser verificada en la página web municipal www.QUITO.gob.ec

44,84

009 11244
Decreto 2016
y sucesos



COMPROBANTE DE PAGO
 MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
 RUC: 1760003410001



SERVIPAGOS
HOJAS DE RENTAS

Título de Crédito / : 00010556484

Fecha Emisión : 2016/09/23

Orden para Pago

Año de : 2016

Tributación

Identificación : 00001704171824

Fecha Pago : 2016/10/13

Contribuyente : AYALA CAICEDO HECTOR ANIBAL

UBICACIÓN

Clave Catastral : 0000000000

Número de Trámite : 0118970

Dirección :

Placa :

INFORMACIÓN

118970-UTI-131888-

CONCEPTO

UTLD VENTA INMUEBLES(PLUSV)

TOTALES

1,030.35

Subtotal :

1,030.35

Descuento

-0.00

Total Cancelado :

1,030.35

LA VERACIDAD DE ESTA INFORMACIÓN PUEDE SER COMPROBADA EN: www.quito.gob.ec

Transacción : 15180527

Cajero : bservipagos

Para cualquier reclamo o trámite similar, es necesario se adjunte el comprobante o confirmación de pago, emitido por las Instituciones Financieras

CON TUS IMPUESTOS CONSTRUIMOS
"OBRAS PARA VIVIR MEJOR"

Fecha de impresión : sábado, 12 de noviembre del 2016



COMPROBANTE DE PAGO

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

RUC: 1760003410001



SERVIPAGOS HOJAS DE RENTAS

Título de Crédito / : 00010556485

Fecha Emisión : 2016/09/23

Orden para Pago

Año de : 2016

Tributación

Identificación : 00001705949608

Fecha Pago : 2016/10/13

Contribuyente : AYALA CAICEDO SEGUNDO HERMENEGILDO

UBICACIÓN °

Clave Catastral : 0000000000

Número de : 0118970

Trámite

Dirección :

Placa :

INFORMACIÓN
118970-ALC-131902-

CONCEPTO
ALCABALAS

TOTALES
206.17

Subtotal : 206.17

Descuento -0.00

Total Cancelado : 206.17

LA VERACIDAD DE ESTA INFORMACIÓN PUEDE SER COMPROBADA EN: www.quito.gov.ec

Transacción : 15180521

Cajero : bservipagos

Para cualquier reclamo o trámite similar, es necesario se adjunte el comprobante o confirmación de pago, emitido por las Instituciones Financieras

CON TUS IMPUESTOS CONSTRUIMOS
"OBRAS PARA VIVIR MEJOR"

Fecha de impresión : sábado, 12 de noviembre del 2016



04-11243
Declarato con el
ghe



COMPROBANTE DE PAGO

ESTADO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
RUC: 1760003410001



SERVIPAGOS MUNICIPAL

Título de Crédito / : 00010556486

Fecha Emisión : 2016/09/23

Orden para Pago

Año de : 2016

Tributación

Identificación : 00001704171824

Fecha Pago : 2016/10/13

Contribuyente : AYALA CAICEDO HECTOR ANIBAL

UBICACIÓN

Clave Catastral : 0000000000

Número de Trámite : 0118970

Dirección :

Placa :

INFORMACIÓN

118970-OBR-118102

CONCEPTO

OBRAS EN EL DISTRITO

TOTALES

58.92

Subtotal :

58.92

Descuento

-0.00

Total Cancelado :

58.92

Transacción : 15180517

Cajero : bservipagos

Para cualquier reclamo o trámite similar, es necesario se adjunte el comprobante o confirmación de pago, emitido por las Instituciones Financieras

CON TUS IMPUESTOS CONSTRUIMOS
"OBRAS PARA VIVIR MEJOR"

Fecha de impresión : sábado, 12 de noviembre del 2016

DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA
COMPROBANTE DE PAGO
ALCABALAS

Título De Crédito: 000010556425 Fecha Emisión: 23/03/2018
Año Tributación: 2018 Fecha Pago: 13/10/2018
Identificación: 00000000000000
Contribuyente: AYALA CAICEDO SEGUIN DO HERMENEGILDO

UBICACIÓN:

Clevo Catastral: 00000000000000 Parcela/Pstente 0001055642
Calle: Let. Casa 00000
Barrio: Parroquia: Pisos:

INFORMACIÓN:

CONCEPTO:

ALCABALAS

205.17

Descuento: 0.00
Subtotal: 205.17
Total \$: 205.17

Gracias, con el pago de sus impuestos ayuda a construir un Quito de todos los colores

Transacción: 1518052
Forma Pago: Efectivo
Institución: Servipagos
Cajero: VALENZUELA T. EVELYN



00910242
Descuento: 0.00
Total: 205.17

DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA
COMPROBANTE DE PAGO
OBRAS EN EL DISTRITO

Título De Crédito: 000010556426 Fecha Emisión: 23/09/2016
Año Tricutación: 2016 Fecha Pago: 15/10/2016
Identificación: 00000000000000
Contribuyente: AYALA CAICEDO HECTOR ANIBAL

UBICACIÓN:
Cruce Catastral: 600000000000 Predio/Patente: 0001055648
Calle: Let. Casa: 00000
Barrio: Parroquia: Pisco:

INFORMACIÓN: CONCEPTO:
OBRAS EN EL DISTRITO 58.92

Descuento:
Subtotal: 58.92
Total \$: 58.92

Gracias, con el pago de sus impuestos ayuda a construir un Quito de todos los colores

Transacción: 1518051
Forma Pago: Efectivo
Institución: Servipagos
Cajero: VALENZUELA T. EVELYN



DIRECCION METROPOLITANA FINANCIERA
 COMPROBANTE DE PAGO
 ULD VENTA INMUEBLES P

Título de Crédito: 0007055646 Fecha Emisión: 23/09/2016

Año Tributación: 2016 Fecha Pago: 13/10/2016

Identificación: 00000000000000000000 Contribuyente: AYALA CAicedo HECTOR AYRAL

UBICACION: Clave Catastral: 00000000000000000000 Parcela/Patente: 0007055646

Calle: Let. Casa 00000 Parcela: Parroquia: Píezac:

INFORMACION: CONCEPTO: ULD VENTA INMUEBLES P 1030.35

Debito: 1030.35
 Saldo: 1030.35
 Total \$: 1030.35

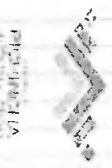
Cuotas, con el pago de sus impuestos ayuda a construir un Quito de todos los colores

TRANSACCION: 1518052
 Forma Pago: Efectivo
 Institucion: Serpajas
 Cajero: VALENZUELA T. EVELYN



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PROVINCIA DE PICHINCHA

AÑO		COMPROBANTE DE COBRO		FECHA		CÓDIGO	
2016		NOVIEMBRE		2016-10-25		1º 1	
AVIA CAICEDO		AVIA CAICEDO SEGURO DE		2016-10-25		1º 1	
AVIA CAICEDO		TOTAL		2016-10-25		1º 1	
CONCEPTO	20,617.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.62	0.00
CANCELACION: ALGABAL AS 2006							
1.80							
0.00							
TRANSACCION		4561317		CUENTA		2242	
AVIA CAICEDO HECTOR ANIBAL		1130056					
0632292						DIRECTOR(A) FINANCIERO(A)	



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DE LA PROVINCIA DE PICHINCHA

AN	DIRECCION DE GESTION ECONOMICA	FECHA EMISION	N. DE DOCUMENTOS
2016	COMPROBANTE DE COBRO	2016-10-25	
1705948308	AYALA CAICEDO SEGUNDO H	2016-10-25	1 a 1
20.617,00	0,00	0,00	0,00
CONCEPTO	CANCELACION REGISTROS	20.62	0,00
		1,80	0,00
			0,00
			0,00
			22,42
			1120057

DIRECTOR(A) FINANCIERO(A)

0632293





ANEXO DE DECLARACION DE INGRESOS PATRIMENTALES SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

0000000000
Mes 4 Año 201

IMPORTANTE. SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

le hace bien al país!

100 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

RAZON SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: Cosla Anibal Anali Otaz
 RUC, C.I. O PASAPORTE: 17130911
 No. DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA: 82135-6-6542
 No. FORMULARIO AL QUE SE ANEXA: 04892753

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

100 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZON SOCIAL	NO. RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
SUBTOTAL				

300 INMUEBLES

LDCALIDAD Y PAIS	C/CATASTRAL D No. PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
QUITO-ECUADOR	0241868	393,054.57	2.78%	10,920.37
QUITO-ECUADOR	0577986	27,445.36	16.67%	4,574.23
QUITO-ECUADOR	1306652	69,149.72	16.67%	11,524.95
RESTO DE INMUEBLES				
SUBTOTAL (suma del 341 al 349)				27,019.55

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

400 MUEBLES

TIPO	PLACAS/RAV	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
VEHICULOS				
RESTO DE VEHICULOS				
SUBTOTAL (suma del 441 al 449)				.00

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

OTROS

BIENAJE DE HOGAR				
INDUSTRIAS				
MOVIENTES/GANADO	No. DE CABEZAS			
OBRA DE ARTE				.00
OTRO EN EFECTIVO				
OTROS NO ESPECIFICADOS	DESCRIPCION:			
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS				
SUBTOTAL (suma del 461 al 467)				.00

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CODIGO DE ACRENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
RESTO DE ACRENCIAS FINANCIERAS					
SUBTOTAL (suma del 481 al 487)					.00

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES

CODIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	NO. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
www.SRI.gob.ec						



FORMULARIO 108
RESOLUCIÓN No. 0604

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 124892753

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES	102	AÑO	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
4		2016		12488618	
105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA				

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	203	CIUDAD				
1713258711001		AYALA DIAZ CARLOS ANIBAL		QUITO					
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	208	TELÉFONO
SAN BLAS		VICENTE LEÓN		1054		JOSE ANTEPARA		3160762	

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	211	CIUDAD				
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)								
1704171824		AYALA CAICEDO HECTOR ANIBAL									
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	No.
1		3		2							
224	FECHA DE FALLECIMIENTO	DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA	226	NOTARIA	CANTÓN			
07/10/2015											
227	RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	228	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)								

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	232	CIUDAD				
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TELÉFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONATARIOS	240	No. DONANTES	241	NOTARIA	CANTÓN	
242	FECHA DE ESCRITURA	DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244	NOTARIA	CANTÓN		

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	322	489649.65
VEHÍCULOS	313	323	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324	0.00
DINERO EN EFECTIVO		325	0.00
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	327	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328	0.00
SUBTOTAL SUMAR 321 AL 328			329

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
DERECHOS DE ALBACEA	401	425
RUC DEL ALBACEA	415	
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDEC2016014330091	871338681642	21/10/2016	1

00 0039
Derecho de herencia

RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES
 Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

TOTAL BIENES
 MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+ 399+ 499+ 599+ 699 27,019.56

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)
100 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES

GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
RESTO DE GASTOS					

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

SUBTOTAL (suma del 881 al 909)

100 GASTOS DE FUNERALES

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
RESTO DE GASTOS					

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

SUBTOTAL (suma del 911 al 939)

100 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CODIGO DE TRIBUTO	PERIODO FISCAL	AÑO	MES	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
RESTO DE TRIBUTOS						

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

SUBTOTAL (suma del 941 al 969)

DEUDAS HEREDITARIAS

CODIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCION ASUMIDA	VALOR PORCION ASUMIDA
RESTO DE GASTOS				

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

SUBTOTAL (suma del 971 al 999)

TOTAL DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996
 MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES

CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 699 - 997-998 27,019.56

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)

En foja(s) me fue presentada en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, inperjuicio de las acciones tributarias por el fisco por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como OCULTACIÓN DE BACERVO.

DRA. JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI
 FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL DEL CANTON QUITO

USUARIO *[Firma]*

		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)	
SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	0.00
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	0.60
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO			
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-199-197-498	27019.63
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	0.00
		BASE IMPONIBLE 801-902	27019.63
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * 1%	0.00
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO			
		PAGO PREVIO	189.13
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	0.00
		INTERÉS POR MORA	0.00
		MULTAS	0.00
		TOTAL PAGADO 902+903+904	0.00
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD 0.00
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD 0.00
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			
908	N/C No	910	N/C No
909	USD 0.00	911	USD 0.00
		912	N/C No
		913	USD 0.00
		914	N/C No
		915	USD 0.00



	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2016014330091	871338681642	21/10/2016	2

301-1793
Decreto del director general

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

Mes

4

201

Se hace bien el país!

00 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

NOMBRE SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS

Evelin Mariana Ayala Dico

RUC, C.I. O PASAPORTE

1722 95463

Nº DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA

8 91 336690031

Nº FORMULARIO AL QUE SE ANEXA

12 4 03590

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

00 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZON SOCIAL	NO. RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
SUBTOTAL				

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	C/CATASTRAL O No. PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
QUITO-ECUADOR	0241868	393,054.57	2.78%	10,920.37
QUITO-ECUADOR	0577986	27,445.36	16.67%	4,574.23
QUITO-ECUADOR	1306652	69,149.72	16.67%	11,524.95
RESTO DE INMUEBLES				
requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI			SUBTOTAL (suma del 341 al 345)	27,019.55

400 MUEBLES

TIPO	PLACAS/RAMV	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
DIRECCION ZONAL				
21 OCT 2010				
ATENCIÓN TRANSACCIONAL				
RESTO DE VEHICULOS				
requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI			SUBTOTAL (suma del 441 al 445)	.00

OTROS

BIENAJE DE HOGAR				
JOYAS				
MOVIENTES/GANADO	Nº DE CABEZAS			
OBRA DE ARTE				.00
CINERIO EN EFECTIVO				
OTROS NO ESPECIFICADOS	DESCRIPCION			
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS				
requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI			SUBTOTAL (suma del 481 al 487)	.00

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

COODIGO DE ACREENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS					
requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI			SUBTOTAL (suma del 601 al 605)		.00

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES

CODIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	VALORES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION



FORMULARIO 108
RESOLUCIÓN No. 6604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 124893590

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

101	MES	AÑO	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
4	2016		12489903
			No. RESOLUCION RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		CIUDAD					
	1722795463001	AYALA DIAZ EVELIN TATIANA							
204	PARROQUIA	205	CALLE PRINCIPAL	206	NÚMERO	207	INTERSECCIÓN	208	TÉLEFONO
	SAN BLAS		VICENTE LEON		1054		JOSE ANTEPARA		3160762

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		211	CIUDAD			
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TÉLEFONO

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)										
	1704171824		AYALA CAICEDO HECTOR ANIBAL										
219	ESTADO CIVIL	220	No. HEREDEROS	221	No. LEGATARIOS	222	TESTAMENTO	1 SI	2 NO	223	No. NOTARIA	224	No. CANTÓN
	1		3		2	2							
224	FECHA FALLECIMIENTO	DD/MM/AA	225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA	226	NOTARIA	CANTÓN					
	07/10/2015												
227	RUC (SUCESION INDIVISA)	228	DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)										

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		232	CIUDAD			
233	PARROQUIA	234	CALLE PRINCIPAL	235	NÚMERO	236	INTERSECCIÓN	237	TÉLEFONO
238	ESTADO CIVIL	239	No. DONANTES	240	No. DONANTES	241	No. NOTARIA	242	No. CANTÓN
242	FECHA DE ESCRITURA	DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO	244	NOTARIA	CANTÓN		

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	322	489649.65
VEHICULOS	313	323	0.00
MEBLE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324	0.00
DINERO EN EFECTIVO		325	0.00
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	314	326	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	315	327	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	316	328	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			339

400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO D GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
	0.00	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
	0.00	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
	0.00	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
	0.00	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	425
	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		498



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDEC2016014330578	871338690031	21/10/2016	1

		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)					
SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	0.00				
		DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)	0.00				
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO							
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 331 de la L.R.T.T.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498	27019.63				
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	0.00				
		BASE IMPONIBLE 801-802	27019.63				
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	0.00				
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO							
PAGO PREVIO		901	189.13				
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901		902	0.00				
INTERÉS POR MORA		903	0.00				
MULTAS		904	0.00				
TOTAL PAGADO 902+903+904		999	0.00				
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD 0.00				
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD 0.00				
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO							
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No
909	USD 0.00	911	USD 0.00	913	USD 0.00	915	USD 0.00



	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2016014330578	871338690031	21/10/2016	2

005-11236
Desarrollado por
2015



IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

le hace bien al país!

00 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

RAZON SOCIAL: YALPA DIAL HYRIAN ALEXANDRA
RUC, C.I. O PASAPORTE: 1713258570
No. DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA: 871338697202
No. FORMULARIO AL QUE SE ANEXA: 124894307

100 INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

1000 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZON SOCIAL	NO. RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
SUBTOTAL				

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CICATASTRAL O No. PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
QUITO-ECUADOR	0241868	393,054.57	2.78%	10,920.37
QUITO-ECUADOR	0577986	27,445.30	16.67%	4,574.23
QUITO-ECUADOR	1306652	69,149.72	16.67%	11,524.95
RESTO DE INMUEBLES				
SUBTOTAL (suma del 301 al 349)				27,019.55

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

400 MUEBLES

VEHICULOS

TIPO	PLACAS/RAMV	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
RESTO DE VEHICULOS				
SUBTOTAL (suma del 401 al 449)				.00

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

OTROS

ENAJE DE HOGAR

JOYAS

MOVIENTES/GANADO

BRAS DE ARTE

BIENES EN EFECTIVO

OTROS NO ESPECIFICADOS

RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

SUBTOTAL (suma del 451 al 467)				.00
--------------------------------	--	--	--	-----

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CODIGO DE ACREENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O CEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS					
SUBTOTAL (suma del 501 al 567)				.00	

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES

CODIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	NO. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCION
www.SRI.gob.ec						



FORMULARIO 188
RESOLUCIÓN No. 0684

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 124894307

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

101	102	103	104	105	No. DE RECIBIDO QUE SE RECTIFICA
4		2016			124346529
					No. RESOLUCION RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	202	203
RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1713258570001	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS AYALA DIAZ MYRIAN ALEXANDRA	CIUDAD QUITO
204	205	206
PARRAQUERA SAN BLAS	CALLE PRINCIPAL VICENTE LEON	TELÉFONO 3160762
207	208	209
INTERSECCIÓN JOSE ANTEPARA	NÚMERO 1054	

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	210	211
CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	CIUDAD
212	213	214
PARRAQUERA	CALLE PRINCIPAL	NÚMERO
215	216	217
INTERSECCIÓN	TELÉFONO	

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

217	218				
RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) 1704171824	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) AYALA CAICEDO HECTOR ANIBAL				
219	220	221	222	223	224
ESTADO CIVIL 1	No. LEGATARIOS 3	No. LEGATARIOS	TESTAMENTO 1 SI 2 NO 2	NOTARIA No.	CANTÓN
224	225	226	227	228	
FECHA DE SUCESION 07/10/2015	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	NOTARIA	CANTÓN	DESCRIPCIÓN (SUCESION INDIVISA)	

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION

230	231	232
RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	CIUDAD
233	234	235
PARRAQUERA	CALLE PRINCIPAL	NÚMERO
236	237	238
INTERSECCIÓN	TELÉFONO	
239	240	241
ESTADO CIVIL	No. DONATARIOS	No. DONANTES
242	243	244
FECHA DE ESCRITURA	CÓDIGO TIPO DE ACTO	NOTARIA CANTÓN

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	489649.65	27019.63
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			339

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		499



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDEC2016014331014	871338697202	21/10/2016	1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00						
DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00								
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO											
- Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.L.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	801	27019.63						
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		802	0.00						
		BASE IMPONIBLE 801-802		803	27019.63						
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		899	0.00						
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO											
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		905	USD		0.00						
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907	USD		0.00						
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00

		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)	
SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	0.00
		DEDUCCIÓN POR NUEVA PROPIEDAD (332*40%)	0.00
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO			
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498	27019.63
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	0.00
		BASE IMPONIBLE 801-802	27019.63
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	0.00
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO			
		PAGO PREVIO	189.13
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	0.00
		INTERÉS POR MORA	0.00
		MULTAS	0.00
		TOTAL PAGADO 902+903+904	0.00
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		906 USD	0.00
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		907 USD	0.00
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			
908 N/C No	910 N/C No	912 N/C No	914 N/C No
909 USD 0.00	911 USD 0.00	913 USD 0.00	915 USD 0.00



	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
	SRIDEC2016014331014	871338697202	21/10/2016	2

0011284
Descargado
vacante

Nº 176154

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
CERTIFICADO No.: C390678663001
FECHA DE INGRESO: 15/08/2016**

CERTIFICACION

Referencias: 06/06/1986-3-644f-790i-13104r

Tarjetas: T00000226822

Matriculas: 0

El infrascrito Director de Certificaciones en ejercicio de las atribuciones contenidas en el artículo 11 de la Ley de Registro y de conformidad a la delegación otorgada por el Señor Registrador de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante resolución N° RPDMQ-2013-012, de veintiocho de febrero de dos mil trece, una vez revisados los índices y libros entregados y que reposan en el Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, CERTIFICO:

1.- DESCRIPCION DE LA PROPIEDAD:

Derechos y acciones SOBANTES fincados en el lote de terreno número CIENTO CUATRO (104) de la Lotización del predio "La Pulida" situado en la parroquia CHAUPICRUZ de este Cantón.-

2.- PROPIETARIO(S):

PEDRO CAICEDO MORILLO, casado. HÉCTOR ANÍBAL AYALA CAICEDO, casado. SEGUNDO AYALA CAICEDO, casado, proindiviso y en partes iguales.-

3.- FORMA DE ADQUISICION Y ANTECEDENTES:

Mediante compra hecha en junta de otro a Peter Hamill Cuadrado y otros, según consta de la escritura otorgada el veinte y dos de mayo de mil novecientos ochenta y seis, ante el notario doctor Jaime Nolivós, inscrita el seis de junio del mismo año, habiendo éstos adquirido por adjudicación hecha en la partición de los bienes dejados por Lucía Cuadrado de Hamill, según hijuela protocolizada el dieciséis de junio de mil novecientos cuarenta y seis, ante el notario doctor Carlos Cobo, inscrita el veinte y nueve de mayo de mil novecientos cincuenta y tres.-***Con número 1461, repertorio 24942, del registro de Sentencias Varias, se inscribe con fecha TREINTA Y UNO DE MARZO DEL DOS MIL DIECISEIS, a las ONCE horas y CUARENTA minutos, se inscribe el acta notarial de Posesión Efectiva celebrada ante el Notario Décimo (10) del Distrito Metropolitano de Quito, doctor Diego Javier Almeida Montero, el dieciocho de Marzo del año dos mil dieciséis, (18-03-2016) cuya segunda copia certificada se adjunta en diez (10) fojas útiles, mediante el cual se concede la Posesión Efectiva Proindiviso de los bienes dejados por el causante señor: HECTOR ANIBAL AYALA CAICEDO en favor de sus hijos señores: Myrian Alexandra Ayala Díaz, Carlos Anibal Ayala Díaz y Evelin Tatiana Ayala Díaz; quedando como cónyuge sobreviviente la señora: MARIA CRISTINA DIAZ TREJO.- Dejando a salvo el derecho de terceros.- El Registrador.-

4.- GRAVAMENES Y OBSERVACIONES:

NO EXISTEN ANOTACIONES REGISTRALES DE GRAVÁMENES HIPOTECARIOS, PROHIBICIONES DE ENAJENAR NI EMBARGOS.-*** Con fecha once de noviembre del dos mil once, se halla inscrita la escritura otorgada el SEIS DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL ONCE, ante el Notario VIGESIMO SEGUNDO del cantón Quito, Doctor Fabián Solano Pazmiño, de la cual consta: que, los señores: MARIA ESMERALDA CAICEDO MORILLO,

Divorciada, por sus propios derechos, y en calidad de mandataria del señor VICTOR HUGO IMBAQUINGO AYALA, Divorciado, de conformidad con el poder que se adjunta como habilitante a la presente escritura; VENDEN a favor de los cónyuges MILTON GEUMER CAIZA BARRIONUEVO y CASILDA PAEZ MARTHA, el VEINTICINCO POR CIENTO (25%) de Derechos y Acciones fincados sobre el lote de terreno número CIENTO CUATRO (104) de la Lotización del predio "La Pulida" situado en la parroquia CHAUPICRUZ de este Cantón. *****Y con fecha quince de noviembre del dos mil doce rep. 82372, se inscribe la escritura pública otorgada el TRES DE OCTUBRE DEL DOS MIL DOCE, ante el Notario DECIMO Suplente Encargado, del cantón Quito, Doctor Diego Almeida Montero, mediante la cual los conyuges MARIA CRISTINA DIAZ TREJO y HECTOR ANIBAL AYALA CAICEDO, debidamente representados por su mandataria la señorita Myrian Alexandra Ayala Díaz, según documento inserto en copia, VENDEN a favor de los conyuges VICTOR HUGO AYALA CAICEDO y MARIA ELENA IMBAQUINGO IMBAQUINGO, por sus propios derechos, el OCHO PUNTO TREINTA Y TRES POR CIENTO (8,33%) de Derechos y Acciones fincados sobre el lote de terreno número CIENTO CUATRO (104) de la Lotización del predio "La Pulida" situado en la parroquia CHAUPICRUZ de este Cantón, con matrícula número CHAUP0056218.- a) Se aclara que la presente certificación se la ha conferido luego de revisado el contenido de los índices, libros, registros y base de datos entregados al Registro de la Propiedad del Distrito Metropolitano de Quito, mediante acta de 1 de julio de 2011. b) Esta Administración no se responsabiliza de los datos erróneos o falsos que se hayan proporcionado por los particulares y que puedan inducir a error o equivocación, así como tampoco del uso doloso o fraudulento que se pueda hacer del certificado. "El presente certificado tiene una validez de 60 días contados a partir de la fecha de emisión del mismo. d) En virtud de que los datos registrales del sistema son susceptibles de actualización, rectificación o supresión, con arreglo a la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos y Ley de Registro, el interesado deberá comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus funcionarios, para su inmediata modificación".-LOS REGISTROS DE GRAVAMENES HAN SIDO REVISADOS HASTA EL 15 DE AGOSTO DEL 2016 ocho a.m.

25/

34/

[Handwritten Signature]
 Responsable: MBC

[Handwritten Signature]
 Revisado: RO

[Handwritten Signature]
**DIRECTOR DE CERTIFICACIONES
 REGISTRO DE LA PROPIEDAD
 DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO
 De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede es igual al documento presentado ante mí en Quito,
[Handwritten Signature]
DRA. JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI
 NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO ECUADOR



806.0833
 Documento de...

Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA DE COMPRAVENTA que otorgan EVELIN TATIANA, MYRIAN ALEXANDRA, CARLOS ANIBAL AYALA DIAZ y MARIA CRISTINA DIAZ TREJO a favor de los cónyuges SEGUNDO HERMENEGILDO AYALA CAICEDO y MARIA ESTHELA DIAZ TREJO, debidamente sellada y firmada en Quito a, doce (12) de noviembre del dos mil dieciséis.-

Jacqueline Vasquez Velastegui

DOCTORA JACQUELINE VASQUEZ VELASTEGUI
NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN QUITO



Nº 403072

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO
DE QUITO**

Razón de Inscripción

Con esta fecha queda inscrita la presente escritura en él:

REGISTRO DE PROPIEDAD, tomo 148, repertorio(s) - 6241

Matrículas Asignadas.-

CHAUP0056218 EI CINCO POR CIENTO (5 %) de Derechos y Acciones, fincados sobre el lote de terreno número CIENTO CUATRO (104) de la Lotización del predio "La Pulida" situado en la parroquia CHAUPICRUZ de este Cantón Catastro: 12101-02-001 Predio: 241868

Miércoles 25 enero 2017, 02:13:33 PM


**DIRECTOR DE INSCRIPCIONES
DELEGADO DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
(RESOLUCIÓN DELEGACIÓN RPDMQ-2011-001, DE 20 DE JULIO DEL 2011)**

Contratantes.-

DÍAZ TREJO MARÍA CRISTINA en su calidad de VENDEDOR
AYALA DÍAZ EVELIN TATIANA en su calidad de VENDEDOR
AYALA DÍAZ MYRLAN ALEXANDRA en su calidad de VENDEDOR
AYALA DÍAZ CARLOS ANÍBAL en su calidad de VENDEDOR
AYALA CAICEDO SEGUNDO HERMENEGILDO en su calidad de COMPRADOR
DÍAZ TREJO MARÍA ESTHELA en su calidad de COMPRADOR

Los números de matrícula le servirán para cualquier trámite posterior

Responsables.-

Asesor.- ANDRÉS CUEVA
Revisor.- AMADA VISTÍN
Amanuense.- JOSE BANDÁ

JT-0057125

