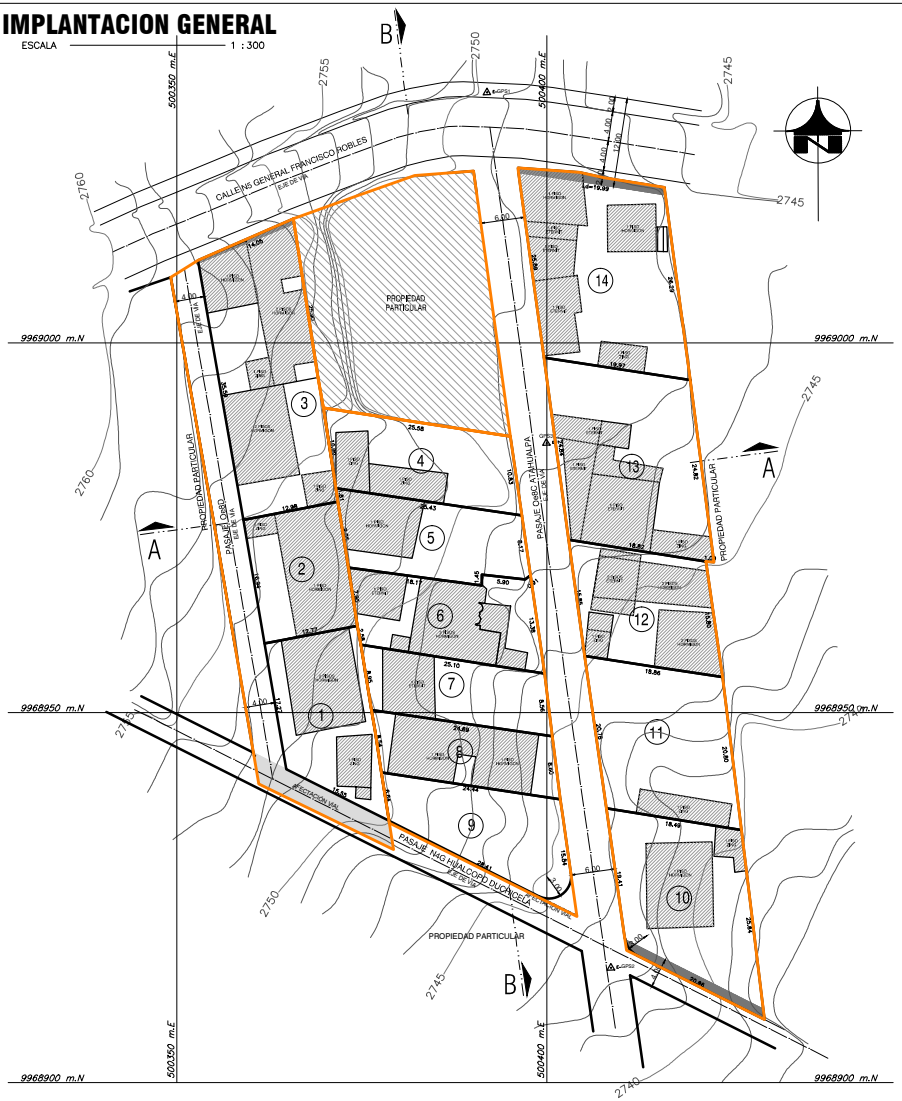
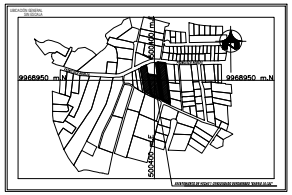
IMPLANTACION GENERAL

ESCALA 1 : 300

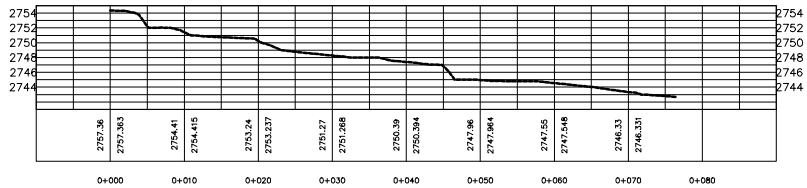


CUADRO DE LINDEROS							
Lote N°	Area Bruta (m2)	Afectación Vial (m2)	Area Util (m2)	LINDEROS			
				Norte	Sur	Este	Oeste
1	276,69		276,69	12,77m con Lote N° 2	15,15m con Pasaje N4G Hualcopo Duchicela	2,56m con Lote N° 6; 6,99m con Lote N° 5 y 6,64m con Lote N° 3	17,27m con Pasaje Oe8D
2	216,75		216,75	12,99m con Lote N° 3	12,77m con Lote N° 1	9,95m con Lote N° 3 y 7,09m con Lote N° 6	16,94m con Pasaje Oe8D
3	464,26	7,21	457,05	14,05m con Calle N5 General Francisco Robles	12,99m con Lote N° 2	25,90m con Propiedad Particular; 10,96m con Lote N° 6 y 1,81m con Lote N° 3	35,59m con Pasaje Oe8D
4	295,07		295,07	25,70m con Propiedad Particular	25,49m con Lote N° 5	11,65m con Pasaje Oe8C Atahualpa	10,39m con Lote N° 5
5	248,20		248,20	25,43m con Lote N° 4	L0= 26,40m con Lote N° 6	6,17m con Pasaje Oe8C Atahualpa	1,65m con Lote N° 1 y 9,09m con Lote N° 4
6	270,83		270,83	26,40m con Lote N 5	25,10m con Lote N° 7	11,30m con Pasaje Oe8C Atahualpa	7,65m con Lote N° 2 y 2,56m con Lote N° 1
7	208,57		208,57	25,10m con Lote N° 6	24,69m con Lote N° 8	8,56m con Pasaje Oe8C Atahualpa	8,35m con Lote N° 1
8	201,69		201,69	24,69m con Lote N° 7	24,44m con Lote N° 9	8,60m con Pasaje Oe8C Atahualpa	8,54m con Lote N° 1
9	254,02		254,02	24,44m con Lote N° 8	20,42m con Pasaje N4G Hualcopo Duchicela	15,84m con Pasaje Oe8C Atahualpa	6,94m con Lote N° 1
10	395,35	24,68	370,67	18,40m con Lote N° 11	20,08m con Pasaje N4G Hualcopo Duchicela	25,84m con propiedad Particular	13,42m con Pasaje Oe8C Atahualpa
11	371,04		371,04	19,96m con Lote N° 12	18,40m con Lote N° 10	20,80m con Propiedad Particular	20,76m con Pasaje Oe8C Atahualpa
12	285,62		285,62	18,82m con Lote N° 13	19,96m con Lote N° 11	15,40m con Propiedad Particular	13,50m con Pasaje Oe8C Atahualpa
13	476,13		476,13	19,97m con Lote N° 14	19,92m con Lote N° 12 y 1,09m con Propiedad Particular	24,62m con Propiedad Particular	24,94m con Pasaje Oe8C Atahualpa
14	505,36	23,05	482,32	L0= 19,99m con Calle N5 General Francisco Robles	19,97m con Lote N° 13	26,29m con Propiedad Particular	25,69m con Pasaje Oe8C Atahualpa
	4477,42	51,74	4425,68				



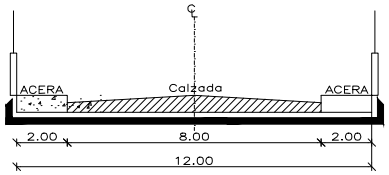
CUADRO DE RESUMEN ÁREAS Y LINDEROS		
DESCRIPCION	Área (m2)	Porcentaje (%)
Área Util	4425,68	91,66
Área de Pasajes	270,03	5,59
Área de Afectacion Vial	80,92	1,68
Área de Afectacion Vial (Lotes)	51,74	1,07
Area Cabida Total (Barrio)	**4828,37**	**100,00**

CUADRO VALORADO DE OBRA					AÑOS								
DESCRIPCION RUBRO	UND.	CANT.	P. UNIT.	P. TOTAL	I AÑO	II AÑO	III AÑO	IV AÑO	V AÑO	VI AÑO	VII AÑO	VIII AÑO	IX AÑO
LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO	m2	270,00	0,95	257,00									
REPLANTEO Y NIVELACION CON	km	8,00	360,00	176,00									
EXCAVACION Y DESALOJO DE TIERRA	m3	91,00	9,77	791,37									
HORMIGON "CLASE "D"(3000 "Cemento	m3	18,00	24,36	1280,00									
ACERO DE CEMENTO F'c=280 kg/cm2	m2	270,00	12,76	3446,20									
ALCANTARILLADO TUBERIA PVC	m	164,48	15,90	2664,00									
POZO DE REVISION H.S. , Excluido,	u	8,00	170,86	1026,96									
Agua Potable	global	1,00	18000,00	18000,00									
Agua Potable	global	1,00	18000,00	18000,00									
OBRAS DE MITIGACION SEGUN ESTUDIO ESPECIFICO													
TOTAL DOLARES:				**31166,93**									

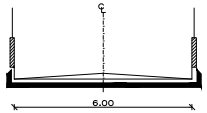


CORTE A-A

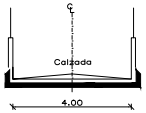
ESCALA 1 : 500



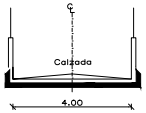
CALLE N5 GENERAL FRANCISCO ROBLES



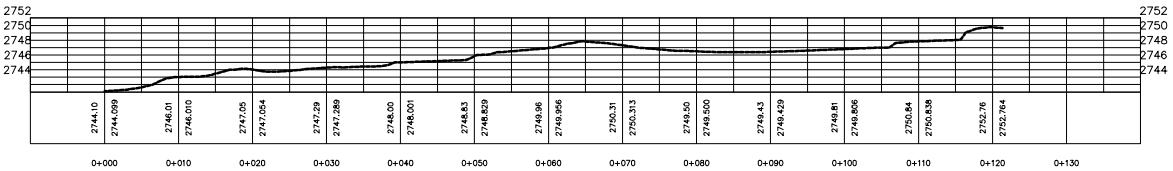
PASAJE Oe8C ATAHUALPA



PASAJE N4G HUALCOPO DUCHICELA



PASAJE Oe8D



CORTE B-B

ESCALA 1 : 500

IMPLANTACIÓN GENERAL DEL
ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL DENOMINADO: " LA LUZ"

PLANIFICACION

Arq. Jacqueline A. Paredes E.
CEDULA TOPAL
MUNICIPIO DE QUITO

REPRESENTANTES LEGALES DEL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DENOMINADO BARRIO LA LUZ

SRA. ROSA MORALES
C.I. 1705178254-4
PRESIDENTA

CONTENIDO:
IMPLANTACION GENERAL
CUADRO DE AREAS Y LINDEROS
CORTES TIPO DE VIAS
CORTES TRANSVERZALES Y LONGITUDINALES
CUADRO DE PUNTOS GPS

UBICACIÓN	FECHA	LAMINA
Sector Seis de Diciembre – Calle Francisco Robles Parroquia Concocto - Cant n Quito	Noviembre / 2016	1 DE 1
Nº DE PREDIO: 3007733 / 3032545 — CLAVE CATASTRAL: 21603 08 005 / 21603 08 032	ESCALA: INDICADAS	

SELLOS MUNICIPALES: