

<b>N° de Predio:</b>	112848 / 112849 / 112850							
<b>Clave Catastral:</b>	21002 05 004 / 21002 05 003 / 21002 05 001							
<b>REGULACION SEGÚN IRM.</b>								
<b>Zonificación:</b>	D3(D203-80) / A31(PQ)							
<b>Lote mínimo:</b>	200 m2							
<b>Forma de Ocupación del suelo</b>	(D) Sobre línea de fábrica / (A) Aislada							
<b>Uso principal del suelo:</b>	(RU3) Residencial Urbano 3 / (PE/CPN) Protección Ecológica/Conservación del Patrimonio Natural							
<b>Clasificación del suelo:</b>	(SU) Suelo Urbano							
<b>Cambio de Zonificación</b>	<b>APLICA (SI - NO)</b>	<b>Zonificación:</b>	<b>D3 (D203-80)</b>					
	<b>SI</b>	<b>Lote mínimo:</b>	<b>200 m2</b>					
		<b>Formas de Ocupación:</b>	<b>(D) Sobre línea de fábrica</b>					
		<b>Uso principal del suelo:</b>	<b>(RU3) Residencial Urbano 3</b>					
<b>NO</b>	<b>Clasificación del suelo:</b>							
<b>Número de lotes</b>	20							
<b>Consolidación:</b>	55,00 %	Obras Civiles Ejecutadas (Vías)	Calzadas	0,0%	Aceras	N/A	Bordillos	N/A
		Obras de Infraestructura Existentes:	Agua Potable	100%	Alcantarillado	100%	Energía eléctrica	100%
<b>Anchos de vías y Pasajes</b>	* Escalinata S8N de 2,50 m							
	* Escalinata S8O de 2,50 m							
<b>Área Útil de Lotes:</b>	8.101,11		m <sup>2</sup>	98,55 %				
<b>Área de vías y Pasajes:</b>	119,49		m <sup>2</sup>	1,45 %				
<b>Área total del terreno (Área a escriturar):</b>	8.220,60		m <sup>2</sup>	100,00 %				