

Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2020-0161-M

Quito, D.M., 29 de enero de 2020

**PARA:** Sr. Abg. Paul Gabriel Muñoz Mera  
Director de la Unidad Especial Regula Tu Barrio

**ASUNTO:** Remite Expediente No. 336Q del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Playwood 2".

En atención al Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2019-0170-M de 28 de agosto de 2019, en el que se indica:

*"me permito remitir el segundo grupo de 15 (quince) expedientes de asentamientos humanos de hecho y consolidados, en virtud de dar cumplimiento a lo establecido en la Resolución No.C-062-201, Reformatoria de la Resolución No. C037-2019 [...]"*

En seguimiento al cronograma de entrega me permito enviar el Expediente No. 336Q del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Playwood 2", de la parroquia Quitumbe, Administración Zonal Quitumbe, en el mismo que se incorporan la siguiente documentación actualizada:

- Ordenanza en formato actualizado.
- Anexo 1: Cuadro de especificaciones de los lotes producto del fraccionamiento, con su identificación.
- Anexo 2: Identificación de los lotes que se regularizarán por excepción.
- Anexo 3: Plano general del Asentamiento.
- Anexo 4: Un cuadro con el porcentaje de consolidación, años de asentamiento, cálculos de áreas verdes y equipamiento comunal en caso de corresponder.
- Anexo 5: El certificado de gravámenes y el informe de regularización metropolitana (IRM) actualizados.
- Certificado de Gravámenes del Inmueble Nro. 895560 de fecha 06 de enero de 2020.
- Oficio Nro. GADDMQ-SGSG-DMGR-2019-0049-OF del 16 de enero de 2020, emitido por la Secretaría General de Seguridad, en el que ratifica la calificación del nivel del riesgo bajo mitigable.

Por tal motivo, esta Coordinación realiza la devolución del mencionado expediente No. 336Q, correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Playwood 2", para continuar con el proceso de regularización.

Se adjunta: CD que contiene el expediente en digital y CD de la ordenanza actualizada.

**Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2020-0161-M**

**Quito, D.M., 29 de enero de 2020**

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Mgs. Edwin Rogelio Echeverria Morales  
**COORDINADOR DE LA UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO  
QUITUMBE**

Anexos:

- 1.-TRAZADO VIAL,NOMENCLATURA VIAL, INFORME DE RIESGOS,ACTA.pdf
- 2.-DIRECTIVA,IRM,PLANO,INFORMES UERB.pdf
- 3.-ESCRITURAS Y CERTIFICADO.pdf
- 4.-ESCRITURAS.pdf
- 5.-DETALLE,ACTA,SOLT,ORDENANZA,SOLICITUD,MEMORANDOS.pdf
- 6.-INFORMACION ACTUALIZADA.pdf

Copia:

Sra. Lcda. Gianyna Stefania Rosero Caicedo  
**Responsable Socio organizativo UERB Quitumbe**

Sra. Marcia Geovanna Vivero Vinuesa  
**Servidor Municipal 7**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: GIANYNA STEFANIA ROSERO CAICEDO	gr	SGCTYPC-UERB	2020-01-27	
Revisado por: Edwin Rogelio Echeverria Morales	erem	SGCTYPC-UERB	2020-01-29	
Aprobado por: Edwin Rogelio Echeverria Morales	erem	SGCTYPC-UERB	2020-01-29	