

239
dos autorizadas y
nuevo

Ticket#2018-194711 — Of. 1838 Envío expediente original Barrio "San José La Salle"

Información del ticket

Antigüedad: 6 d 2 h
 Creado: 28/12/2018 - 10:08
 Creado por: Subia Davalos Karina del Carmen
 Estado: abierto
 Bloqueo: bloqueado
 Prioridad: 3 normal
 Cola: ALCALDIA METROPOLITANA

Identificador del cliente: regulatubarrio@hotmail.sc
 Tiempo contabilizado: 0
 Propietario: Pezantes de Janon Maria Eugenia

Información del cliente

Nombre: UNIDAD ESPECIAL
 Apellido: REGULA TU BARRIO
 Identificador de usuario: regulatubarrio@ho[...]
 Correo: regulatubarrio@ho[...]

🔍 Tickets abiertos (cliente) (624)

See Couayo

Artículo #4 – Actualización del propietario!

Creado: 03/01/2019 - 12:21 por Rosero Ivonne
 De: Ivonne Rosero
 Asunto: Actualización del propietario!
 Adjunto (MAX 8MB): 2019-SGC-0026.pdf , 2.2 MBytes

VA A ALCALDE METROPOLITANO
OFICIO 2019-SGC-0026

UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO

Artículo #3 – Actualización del propietario!

Creado: 03/01/2019 - 12:21 por Rosero Ivonne
 De: Ivonne Rosero
 Asunto: Actualización del propietario!

DESPACHO

Artículo #2 – Nota

Creado: 28/12/2018 - 15:37 por Cevallos Salgado Diego Sebastian
 De: Diego Sebastian Cevallos Salgado
 Asunto: Nota
 Adjunto (MAX 8MB): UNIDAD_REGULA_TU_BARRIO__1838.pdf , 28.9 KBytes

VIA UNIDAD REGULA TU BARRIO 1838 2018-12-28

Artículo #1 – Of. 1838 Envío expediente original Barrio "San José La Salle"

Creado: 28/12/2018 - 10:08 por Subia Davalos Karina del Carmen
 De: UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO
 Para: CONCEJO METROPOLITANO::Secretaría General del I. Concejo
 Asunto: Of. 1838 Envío expediente original Barrio "San José La Salle"
 Adjunto (MAX 8MB): Of_1838_Envío_expediente_original_Barrio_San_José_de_La_Salle.pdf , 518.4 KBytes
 san_jose_de_la_salle_(1).pdf , 2.5 MBytes
 san_jose_de_la_salle_(2).pdf , 3.2 MBytes

Se remite el Oficio No. UERB-1838-2018, mediante el cual se adjunta el expediente original del Barrio "San José La Salle", ubicado en la parroquia de Amaguaña.
 Se adjunta la documentación escaneada.

13h27
 03 ENE 2019 - 1/1
 GRACIAS
 EXT 120

238
doscientos treinta
y ocho



Oficio No.: SG- 0026
Quito D.M., 03 ENE 2019
Ticket GDOC: 2018-194711

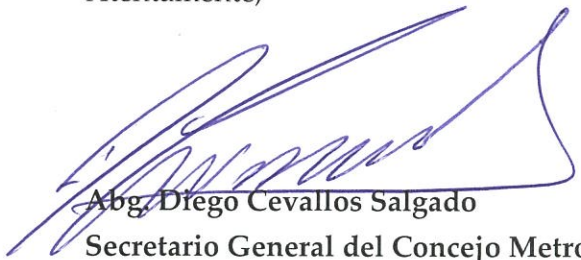
Doctor
Mauricio Rodas Espinel
Alcalde Metropolitano
Presente

Asunto: Proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 273780, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "San José de la Salle", a favor de sus copropietarios.


De mi consideración:

En atención al oficio No. UERB-1838-2018, de 27 de diciembre de 2018, suscrito por la Abg. Karina Subía, Directora Ejecutiva de la Unidad Especial Regula Tu Barrio, recibido en esta Secretaría el 28 de diciembre del mismo año, relacionado con el proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 273780, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "San José de la Salle", a favor de sus copropietarios; conforme lo previsto en el artículo 12 de la Resolución de Concejo No. C 074 y previo a remitir el expediente a la Comisión correspondiente, solicito a usted de la manera más cordial se sirva señalar si asume la iniciativa normativa en referencia.

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado
Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	D. Cevallos	Secretaría	2019-01-02	

- Adjunto: Oficio No. UERB-1838-2018, de 27 de diciembre de 2018, junto con expediente
- Ejemplar 1: Destinatarios
- Ejemplar 2: Archivo numérico
- Ejemplar 3: Secretaría General del Concejo
- CC: Con copia para conocimiento
- Ejemplar 4: Unidad Especial Regula Tu Barrio

0237

Oficio No.: SG- 0026
Quito D.M., 03 ENE 2019
Ticket GDOC: 2018-194711

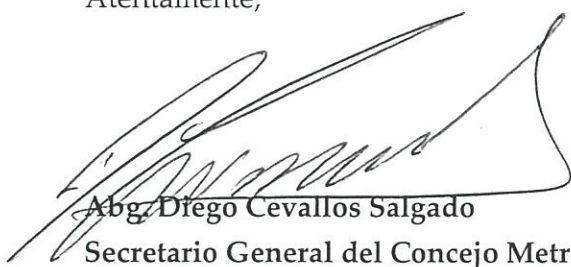
Doctor
Mauricio Rodas Espinel
Alcalde Metropolitano
Presente

Asunto: Proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 273780, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "San José de la Salle", a favor de sus copropietarios.


De mi consideración:

En atención al oficio No. UERB-1838-2018, de 27 de diciembre de 2018, suscrito por la Abg. Karina Subía, Directora Ejecutiva de la Unidad Especial Regula Tu Barrio, recibido en esta Secretaría el 28 de diciembre del mismo año, relacionado con el proyecto de Ordenanza que reconoce y aprueba el fraccionamiento del predio No. 273780, sobre el que se encuentra el asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado "San José de la Salle", a favor de sus copropietarios; conforme lo previsto en el artículo 12 de la Resolución de Concejo No. C 074 y previo a remitir el expediente a la Comisión correspondiente, solicito a usted de la manera más cordial se sirva señalar si asume la iniciativa normativa en referencia.

Atentamente,



Abg. Diego Cevallos Salgado
Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	D. Cevallos	Secretaría	2019-01-02	

Adjunto: Oficio No. UERB-1838-2018, de 27 de diciembre de 2018, junto con expediente
Ejemplar 1: Destinatarios
Ejemplar 2: Archivo numérico
Ejemplar 3: Secretaría General del Concejo
CC: Con copia para conocimiento
Ejemplar 4: Unidad Especial Regula Tu Barrio

Quito DM, 27 de diciembre de 2018

Abogado
Diego Cevallos S.
**SECRETARIO GENERAL DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**
Presente.

De mi consideración:

Para conocimiento y aceptación de la Comisión correspondiente, previa a la presentación y aprobación del Concejo Metropolitano, tengo a bien remitir el expediente íntegro **No. 132 ZCH**, con documentación original, correspondiente al **ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO: "SAN JOSE DE LA SALLE"**, ubicado en la parroquia de **AMAGUAÑA**.

Para el efecto, se adjuntan los documentos habilitantes, así como, el Memorando No. 174-UERB-EG-MI-2018, suscrito por la Dra. María Isabel Iñiguez, Funcionario Directivo y el Arq. Eduardo Game, Especialista Técnico, en el que mencionan que luego de la revisión técnica y legal del expediente, éste cumple con los parámetros técnicos y normativa legal aplicable, a fin de obtener la regularización:

1. Acta de Mesa Institucional No. 002-UERB-OC-2018, de 30 de octubre de 2018.
2. Informe Técnico, Legal y Socio-Organizativo: No. 06-UERB-OC-SOLT-2018.
3. Proyecto de Ordenanza.
4. CD del Proyecto de Ordenanza.
5. Detalle de la documentación del expediente: Formato (F-ITADUERB01-01).

Con sentimientos de consideración y estima.

Atentamente,

Ab. Karina Subía
**DIRECTORA DE LA UNIDAD
ESPECIAL "REGULA TU BARRIO"**

Adj. 1 carpeta con 235 fojas útiles
Detalle de cantidad de documentos

	Nombres	Fecha
Realizado por:	Geovanna Vivero	27-12-2018

QUITO SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO
ALCALDÍA RECEPCIÓN

Fecha: 28 DIC 2018 Hora 12:16

Nº. HOJAS: DOSCIENTAS TREINTA Y SEIS
Recibido por:

235 Docipados
Frente y Lino

MEMORANDO No. 174-UERB-EG-MI-2018

Quito, 27 de diciembre de 2018

Para: Abg. Karina Subía Dávalos
DIRECTORA "UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO"

De: Arq. Eduardo Game Mendoza
Dra. Ma. Isabel Iñiguez Paredes.

Asunto: Se remite expediente No. **132 ZCH** del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado: "San Jose de la Salle"

De nuestra consideración:

Nos referimos a la sumilla inserta en la cual dispone la revisión técnica y legal del expediente No. **132 ZCH** del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado: "San Jose de la Salle", de la Parroquia Amaguaña.

Al respecto, informamos que se ha procedido con la revisión de la documentación legal y técnica de responsabilidad de la Coordinación UERB- ADMINISTRACIÓN ZONAL "Oficina Central", que consta del expediente antes señalado, en virtud de lo cual se determina que la misma cumple con los parámetros técnicos y normativa legal aplicable.

En este sentido, nos permitimos remitir a usted el expediente a fin de que se continúe con el trámite correspondiente, de considerarlo pertinente.

Atentamente,


Arq. Eduardo Game Mendoza
ESPECIALISTA TÉCNICO


Dra. Ma. Isabel Iñiguez Paredes
FUNCIONARIO DIRECTIVO 6

UNIDAD ESPECIAL REGULA
TU BARRIO
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA
Recibido por: *Geovanna*
Firma: *Geovanna*
Fecha: **27 DIC. 2018**

200 DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO
234

Memorando No. UERB – OC – 244- 2018

PARA: Dra. Karina Subía
DIRECTORA EJECUTIVA UERB


DE: Arq. Carlos Lizarzaburu
DELEGADO DE LA DIRECCIÓN UERB-OC

ASUNTO: Remito el Expediente del Asentamiento Humano de Hecho Y Consolidado de interés Social Denominado: "SAN JOSÉ DE LA SALLE".

FECHA: Quito DMQ, 19 de noviembre de 2018

Por el presente remito a usted el Expediente Íntegro No. 132 ZCH, correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de interés social, denominado: "SAN JOSÉ DE LA SALLE"; ubicado en la Parroquia: Amaguaña; propiedad que se encuentra en: Derechos y Acciones; consta de una carpeta bene; cuya documentación se identifica y enumera en la "hoja de detalle de cantidad de documentos" adjunta; información y documentación que ha sido verificada y avalada por esta Coordinación, garantizando de esta manera su continuidad en el proceso ante las autoridades competentes que conocen y aprueban la regularización de los Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados de interés social.

Atentamente,


Arq. Carlos Lizarzaburu
Delegado de la Dirección "UERB" – OC
Adm. Valle de los Chillos.
Adm. Valle de Tumbaco.
Adm. Manuela Sáenz.

ELABORADO POR:	FECHA	FIRMA
Lic. Gabriela Pasquel	19-11-2018	

UNIDAD ESPECIAL REGULA
TU BARRIO
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA
Recibido por: 
Firma:
Fecha: 17.DIC. 2018

DOCUMENTOS TREINTA Y TRES

**DETALLE DE CANTIDAD DE DOCUMENTOS DEL
EXPEDIENTE No. 132 ZCH
ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE
INTERÉS SOCIAL**

"SAN JOSÉ DE LA SALLE"

DESCRIPCIÓN	DETALLE	CANTIDAD
DOCUMENTOS HABILITANTES PARA CONOCIMIENTO DE COMISIÓN	VALIDACIÓN DE INFORMACIÓN (f.u.)	1
	ACTAS (f.u.)	5
	INFORME (f.u.)	8
	PROYECTO DE ORDENANZA (f.u.)	6
	CD	1
	CONTENIDO EXPEDIENTE (f.u.)	3
SOLICITUD	(f.u.)	3
DOCUMENTOS LEGALES	ESCRITURAS (X)	16
	CONTRATOS PRIVADOS (PROMESAS COMPRA VENTA Y OTROS) (X)	-
	CERTIFICADO REGISTRO PROPIEDAD (f.u.)	2
	PAGO PREDIAL (f.u.)	3
DOCUMENTOS SOCIO ORGANIZATIVOS	PERSONERIA JURIDICA (f.u.)	-
	DIRECTIVA (f.u.)	1
	SOCIOS (f.u.)	1
DOCUMENTOS TECNICOS	EMAAP (f.)	3
	EMAAP (f.u.)	-
	EEQ (f)	2
	EEQ (f.u.)	-
	ANDINATEL (f)	-
	ANDINATEL (f.u.)	-
	I.R.M (f.u.)	1
	PLANOS	1
	CD DE PLANOS	1
	INFORME DE NOMENCLATURA	2
COMUNICACIONES INTERNAS	INFORMES UERB (f.u.)	6
	INFORME BSQ (f.u.)	-
	INFORME DE TRAZADO VIAL (f.u.)	1
	CÉDULA O RESOLUCIÓN CATASTRAL (f.u.)	3
	INFORME DE CABIDA(f.u.)	-
	INFORME DE RIESGOS (f.u.)	16
	ACTAS DE REUNIÓN (f.u.)	8
	COMUNICACIONES VARIAS (f.u.)	-
COMUNICACIONES DEL BARRIO	RECIBIDAS	-
	ENVIADAS	-
COMUNICACIONES INTERINSTITUCIONALES	RECIBIDAS	1
	ENVIADAS	1
OTROS	CÉDULAS	-
(f.u): Fojas útiles	TOTAL DE FOJAS UTILES	85
(X): Cantidad de Escrituras	TOTAL CONTRATOS PRIVADOS	-
(f): Cantidad de Facturas	TOTAL DE ESCRITURAS	16
	*	5
	TOTAL PLANOS	1
	TOTAL CDS	2

**CONTENIDO DE EXPEDIENTE No. 132 ZCH
 SAN JOSÉ DE LA SALLE**

NOMBRE DEL BARRIO:

CLAVE CATASTRAL: 22805 04 025

FECHA	DOCUMENTOS LEGALES			DOCUMENTOS SOCIO - ORGANIZATIVOS			10 INFORME FACTIBILIDAD DE SERVICIO E.E.Q	
	3 ESCRITURAS	4 CERTIFICADOS	5 PAGO IMPUESTOS	6 PERSONERIA JURIDICA	7 DIRECTIVA	8 SOCIOS		9 INFORME FACTIBILIDAD DE SERVICIO EMAAP
1	2 SOLICITUD							
oct-18	1.- Solicitud de regularización de ocupación informal del suelo (3)	1.- Transferencia de Huerto Familiar, A favor del Señor Juan Pedro Recalde y otros Del 23 de Mayo de 1966 (03) (*) 2.- Donación, A favor de la Señora Ana Gualotuña Del 24 de enero de 2018 (29) (*) 3.- Compraventa, A favor del Señor Victor Lema y otros Del 17 de octubre de 2017 (16) (*) 4.- Compraventa, A favor de la Señora Norma Bezáñ Del 24 de febrero de 2010 (10) (*) 5.- Compraventa, A favor de la señora María Celinda Analuisa Recalde y otros Del 21 de octubre del 2008 (13) (*) 6.- Compraventa , A favor del señor Edison Lema y otros, Del 30 de Abril de 2008(22) (*) 7.- Compraventa, del señor Juan Pedro Recalde Castro Del 07 de Julio de 2000 (09) (*)	1.- No. 365286 de 05 de septiembre de 2018 (02) (*) 2.- Predio No. 0273780 de fecha 18-01-2018 (01) 3.- Predio No. 0273780 de fecha 03-01-2017 (01) 3.- Predio No. 0273780 de fecha 04-01-2016 (01)		1.- Acta s/n de fecha 10-05-2018 (01) 1.- Listado de Socios (01)	1.- Solicitud No. 510387718 (01) 2.- Solicitud No. 510958312 (01) 3.- Solicitud No. 510958344 (01)	1.- Fact No. 001-999-006810262 (01) 2.- Fact No. 001-999-007938487 (01)	

GESTIÓN UNIDAD ESPECIAL "REGULA TU BARRIO"

232
 Docentes treinta
 100

FECHA	2 SOLICITUD	DOCUMENTOS LEGALES				DOCUMENTOS SOCIO - ORGANIZATIVOS			
		3 ESCRITURAS	4 CERTIFICADOS	5 PAGO IMPUESTOS	6 PERSONERIA JURIDICA	7 DIRECTIVA	8 SOCIOS	9 INFORME FACTIBILIDAD DE SERVICIO EMAAP	10 INFORME FACTIBILIDAD DE SERVICIO E.E.Q
		8.- Compraventa, A favor del señor José Lorenzo Recalde y otros, Del 30 de abril de 2008 (07) (*)							
		9.- Compraventa, A favor de la señora María Josefina Recalde, Del 18 de octubre de 2004 (07) (*)							
		10.- Compraventa, A favor del señor José Recalde, Del 18 de octubre de 2004 (04) (*)							
		11.- Compraventa, A favor de la señora María Mariana Recalde, Del 18 de octubre de 2004 (07) (*)							
		12.- Compraventa, A favor del señor Edwin Analuisa, Del 28 de septiembre de 2001 (06) (*)							
		13.- Compraventa, A favor del señor Jorge Recalde, Del 14 de diciembre de 1999 (07) (*)							
		14.- Compraventa, A favor de la señora María Cecilia Recalde y otros, Del 19 de abril de 1999 (07) (*)							
		15.- Compraventa, A favor de la señora María Cecilia Recalde y otros, Del 19 de abril de 1999 (10) (*)							
		16.- Compraventa, A favor de la señora María Angelina Recalde, Del 31 de agosto de 1998 (06) (*)							

DOCUMENTO TRENTA Y UNO

00231

CONTENIDO DE EXPEDIENTE No. 132 ZCH

HOJA 2

DOCUMENTOS TÉCNICOS		COMUNICACIONES INTERNAS										OTROS	
11 INFORME REGULACIÓN METROPOLITANA I.R.M	12 PLANOS	13 Medios Magnéticos	14 INFORME DE NOMENCLATURA	14 INFORMES UERB	15 INFORME DE TRAZADO VIAL	16 CÉDULA - RESOLUCIÓN CATASTRAL	16 INFORMES DE CABIDA, BORDE SUPERIOR DE QUEBRADA Y RIESGOS	17 ACTAS DE REUNIÓN	18 COMUNICACIONES RECIBIDAS Y ENVIADAS	21 COMUNICACIONES INTERINSTITUCIONALES	22 VARIOS		
GESTIÓN UNIDAD ESPECIAL "REGULA TU BARRIO"													
1.- Predio No. 273780 del 17-10-2018 (01).	1.- Planta General - Ubicación - Cortes - Cuadros de Areas - cuadro de linderos - puntos referenciales - cuadro valorado de obras de fecha octubre del 2018 (01)	1.- CD PLANO (01)	1.- Oficio No. 674-GP-3224 de fecha 13 de septiembre del 2018 (01)	1.- Informe Socio-Organizativo No. 00013-UERB-OC-2018 (02)	1.- Oficio No. 965 GU - DGT - AMZCH, de fecha 19-09-2018 (01)	1.- Oficio No. DMC-UJFAC-11730 de fecha 25 de septiembre de 2018 (01) (*)	1.- Oficio No. SSG-DMGR-2318-953 de fecha 11/Octubre/2018 (10)	1.- Acta de Reunión UERB-OC de fecha 07/05/2018 (02)	1.- Oficio No. 237 - AT - DMGR-2018, de fecha 29/Septiembre/2018 (06)	1.- Oficio UERB-1225-2018 de fecha 27/Agosto/2018 (01)			
	2.- PLANO impreso, "San José de la Salle", de fecha septiembre/2018 (01)		2.- Informe Legal Aprobatorio No. 07-UERB-OC-2018 (03)		2.-Cédula Catastral No. 4431 de fecha 24-09-2018 (01) (*)	2.- Acta de Reunión UERB-OC de fecha 09/05/2018 (02)	2.- Acta de Reunión UERB-OC de fecha 29/05/2018 (02)	2.- Oficio UERB-736-2018 de fecha 24/Mayo/2018 (01)					
			3.- Informe Técnico No. 06-UERB-OC-2018 (01)		3.- Oficio No. DMC-UJFAC-11731 de fecha 25 de septiembre de 2018 (01) (*)	3.- Acta de Reunión UERB-OC de fecha 29/05/2018 (02)	4.- Acta de Reunión UERB-OC de fecha 25/07/2018 (02)						
(*) Copias													
(#) Número de fojas													
Elaborado por:													
Revisado por: Directora Ejecutiva													

DOCUMENTO TRMINA
1230