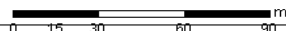


Escala: 1:1.700



SIMBOLOGIA

LOTES	ACCIDENTES_GEO	CUERPO DE AGUA	QUEBRADA ABIERTA	RIBERA DE RIO - H
Layer	DEPRESION ABIERTA	QUEBRADA RELLENA	TALUD ARTIFICIAL	TALUD NATURAL
AREA RELLENA	DEPRESION RELLENA	RIBERA DE RIO	TALUD NATURAL - H	

DATOS TÉCNICOS

		ANGULO DE INCLINACIÓN / PENDIENTE	OBSERVACIÓN
Quebrada (BQ)			
Abierta	X	55° (CINCUENTA Y CINCO GRADOS)	
Rellena			
Talud (T)			
Natural			
Artificial			
Depresión (D)			
Abierta			
Rellena			
Ribera de Río			
Ribera de Río			
Cuerpo de Agua			
Laguna			
Embalse			
Cuenca Hidrográfica			
Acuíferos			
Otros			

INFORMACIÓN CATASTRAL DEL PREDIO

PROPIETARIO	
C.C./R.U.C.:	1711268696
Nombre:	BARRIO LA CRUZ DE PUEMBO

DATOS TÉCNICOS DEL LOTE

Número de predio	390264, 518643
Geo clave:	
Clave catastral anterior:	11027
En derechos y acciones:	
Área de lote (escritura):	
Área de lote (levantamiento):	0,00
ETAM (SU) - Según Ord. 269:	
Área bruta de construcción total:	
Frente del lote:	
Administración zonal:	
Parroquia:	
Barrio /Sector:	

Informe Técnico para proceder según Ordenanza No. 001 que contiene el Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, Sub Parágrafo I, en su Artículo IV.1.116 "Áreas de protección de taludes", Artículo IV.1.117 "Áreas de protección de quebradas"; Sub Parágrafo II Artículo IV.1.118.- Áreas de protección de los cuerpos de agua, ríos, lagunas, embalses y cuencas hidrográficas, sancionada el 29 de marzo del 2019, en el Libro IV: Del Eje Territorial, Libro IV.1: Del Uso de Suelo.

Este Informe no certifica, ni reconoce legalidad, ni legitimidad de medidas, linderos y superficies; tampoco quita ni da derechos sobre la propiedad del inmueble.

CRITERIO TÉCNICO

RESTITUCION FOTOGRAMETRICA 1998 ESC 5000
RESTITUCION FOTOGRAMETRICA 2010 ESC 1000
PROYECTO 2014 RESTITUCION BORDES DE QUEBRADA
ORTOMOSAICO DEL 2010

Aviso Importante:

QUEDAN INSUBSISTENTES TODOS LOS INFORMES
EMITIDOS ANTERIORMENTE AL PRESENTE.

Aviso Importante:

LA INFORMACION DE ACCIDENTES GEOGRAFICOS GENERADA EN ESTE DOCUMENTO DEBE INCORPORARSE
OBLIGATORIAMENTE AL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PRESENTADO POR EL CONTRIBUYENTE EN
TODOS LOS TRAMITES MUNICIPALES

OBSERVACIÓN

- La información de accidentes geográficos ha sido generada de acuerdo a los datos que reposan en las bases de catastro.
- Si usted tiene alguna observación con respecto al accidente geográfico por favor solicitar revisión adjuntando el plano del levantamiento en coordenadas SIRES-DMQ.
- Si predio no está ingresado al catastro (omitido) o si el ciudadano no está de acuerdo con los datos catastrales como ubicación geográfica, linderos y otros. Se procederá de acuerdo al catálogo de trámites, realizar el correspondiente trámite de actualización catastral"

TICKET: GADDMQ-DMC-GCE-2020-0668-M

Resp: kcasamen

Fecha:15/09/2020