

QUITO

ALCALDÍA

EXPEDIENTE ESCANEADO

ANGAMARCA SECTOR

JUAN BAPTISTA

232

Docentes
treinta y
dos

Venezuela y Chile, Palacio Municipal

PBX: 395 2300

www.quito.gob.ec

**ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y
CONSOLIDADO DE INTERES SOCIAL
DENOMINADO :
“ANGAMARCA SECTOR JUAN BAUTISTA”**

PRIORIZACIÓN GRUPO 2- POSICIÓN 56

231 Docentes
treinta y uno

230 Docientos treinta

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO "ANGAMARCA SECTOR JUAN BAUTISTA"

ADMINISTRACIÓN ZONAL: LOS CHILLOS - PARROQUIA: ALANGASÍ

INFORMACIÓN DEL ASENTAMIENTO -PRIORIZACIÓN GRUPO 2- POSICIÓN 56

AÑOS DE ASENTAMIENTO (INICIO):	21 Años	CONSOLIDACIÓN:	81,82 %
AÑOS DE ASENTAMIENTO (ACTUAL):	23 Años	POBLACIÓN BENEFICIADA:	44 Hab.
NÚMERO DE LOTES:	11	CZ (C302-70)	
ZONIFICACIÓN ACTUAL:		300 m2	
LOTE MÍNIMO:		(C) Continúa con retiro frontal	
FORMA DE OCUPACIÓN DEL SUELO:		(RN/PS) Recursos Naturales / Producción Sostenible	
USO PRINCIPAL:		(SRU) Suelo Rural	
CLASIFICACIÓN DEL SUELO:		No. 356-AT-DMGR-2018, de 18 de diciembre de 2018, califica: Riesgos por movimientos en masa: el AHHYC "Angamarca sector Juan Bautista" en general presenta un Riesgo Moderado frente a procesos de deslizamiento y erosión superficial.	
INFORMES DE RIESGOS:		Rectificación: Oficio Nro. GADDMQ-SGSG-DMGR-2019-1006-OF, de fecha 03 de diciembre de 2019, emitido por el Director Metropolitano de Gestión de Riesgos, de la Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad: "... se rectifica en la calificación del nivel del riesgo frente a movimientos en masa, indicando que el AHHYC "Angamarca sector Juan Bautista" en general presenta un Riesgo Bajo Mitigable .	
ÁREA ÚTIL DE LOTES:	6 444,86 m2	DERECHOS Y ACCIONES	
ÁREA DE PASAJES	274,03 m2		
ÁREA AFECTACIÓN VIAL (LOTES)	135,94 m2		
ÁREA AFECTACIÓN VIAL (MACRO LOTES)	396,82 m2		
ÁREA BRUTA TOTAL:	7 251,65 m2	UERB-OC	



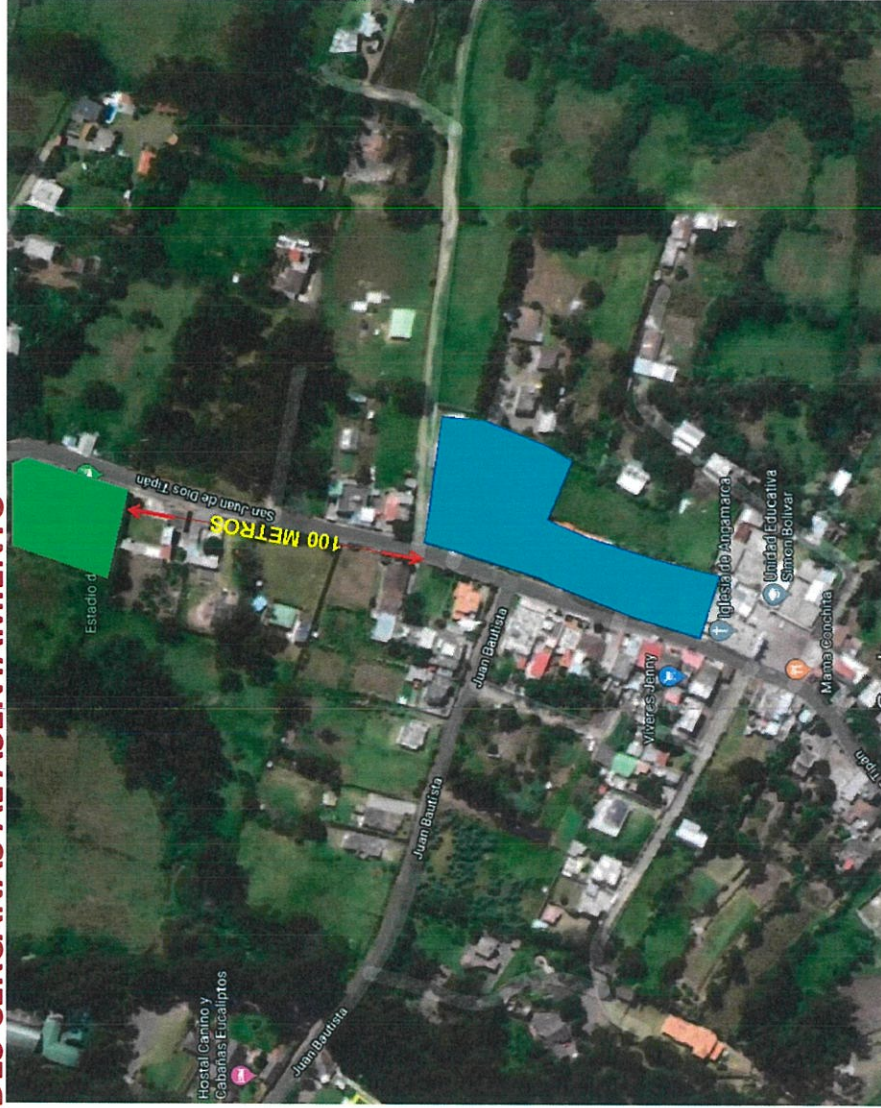
Obras de Infraestructura Existentes:	Obras Civiles Ejecutadas :
Agua Potable	Calzada
Alcantarillado	Aceras
Energía Eléctrica	Bordillos
60%	0%
60%	N/A
65%	N/A



**ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO
"ANGAMARCA SECTOR JUAN BAUTISTA"**

ADMINISTRACIÓN ZONAL: LOS CHILLOS - PARROQUIA: AMAGUAÑA

ÁREAS VERDES CERCANAS AL ASENTAMIENTO



ASENTAMIENTO



AREA VERDE



DISTANCIA

229

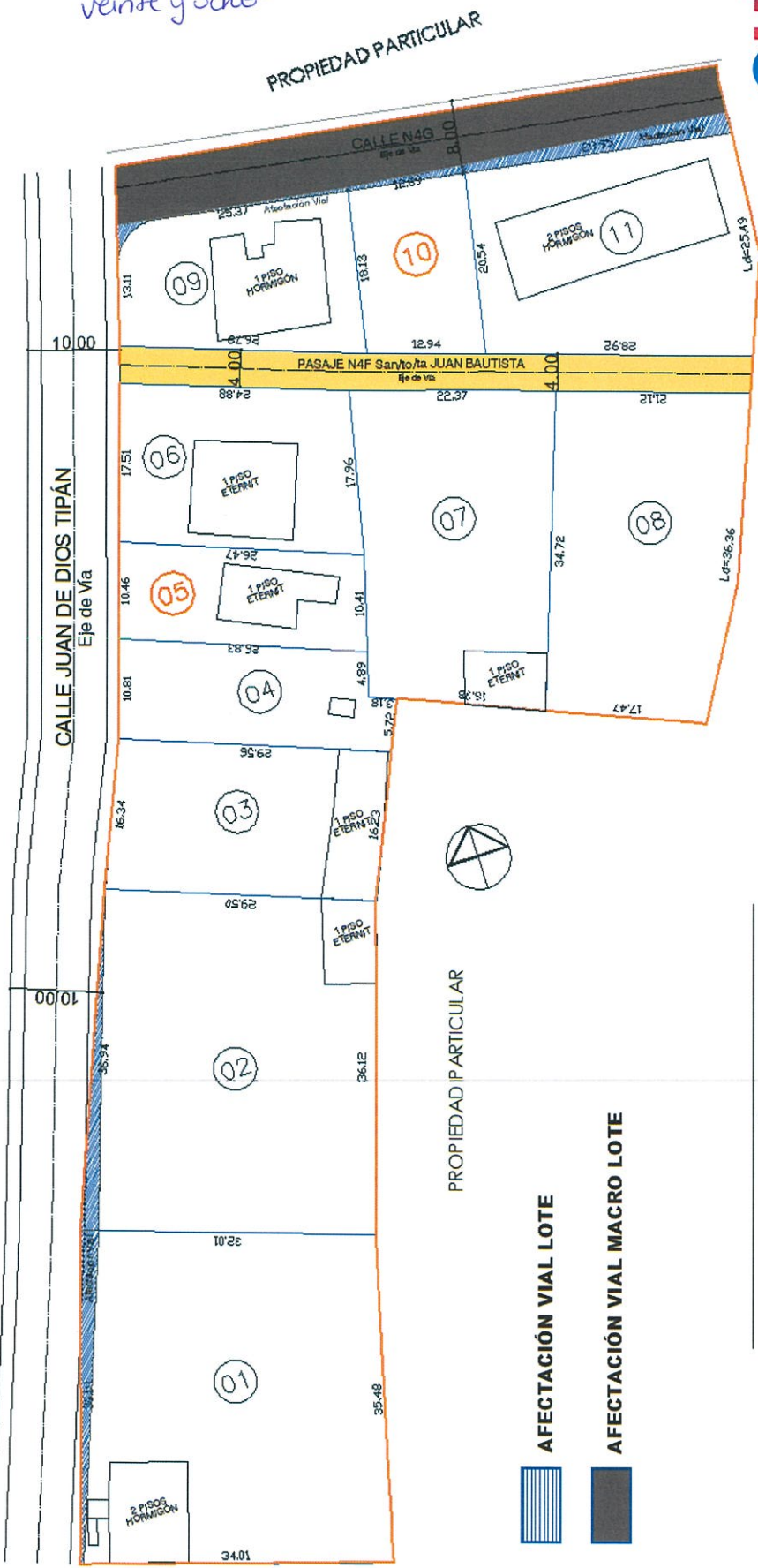
Docecientos
veinte y nueve

ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO
 "ANGAMARCA SECTOR JUAN BAUTISTA"

ADMINISTRACIÓN ZONAL: LOS CHILLOS - PARROQUIA: AMAGUANA

PLANO DEL ASENTAMIENTO

228 Docientos veinte y ocho



IMPLANTACIÓN GENERAL

PROPIEDAD PARTICULAR

227

Dieciientos
veintey
siete

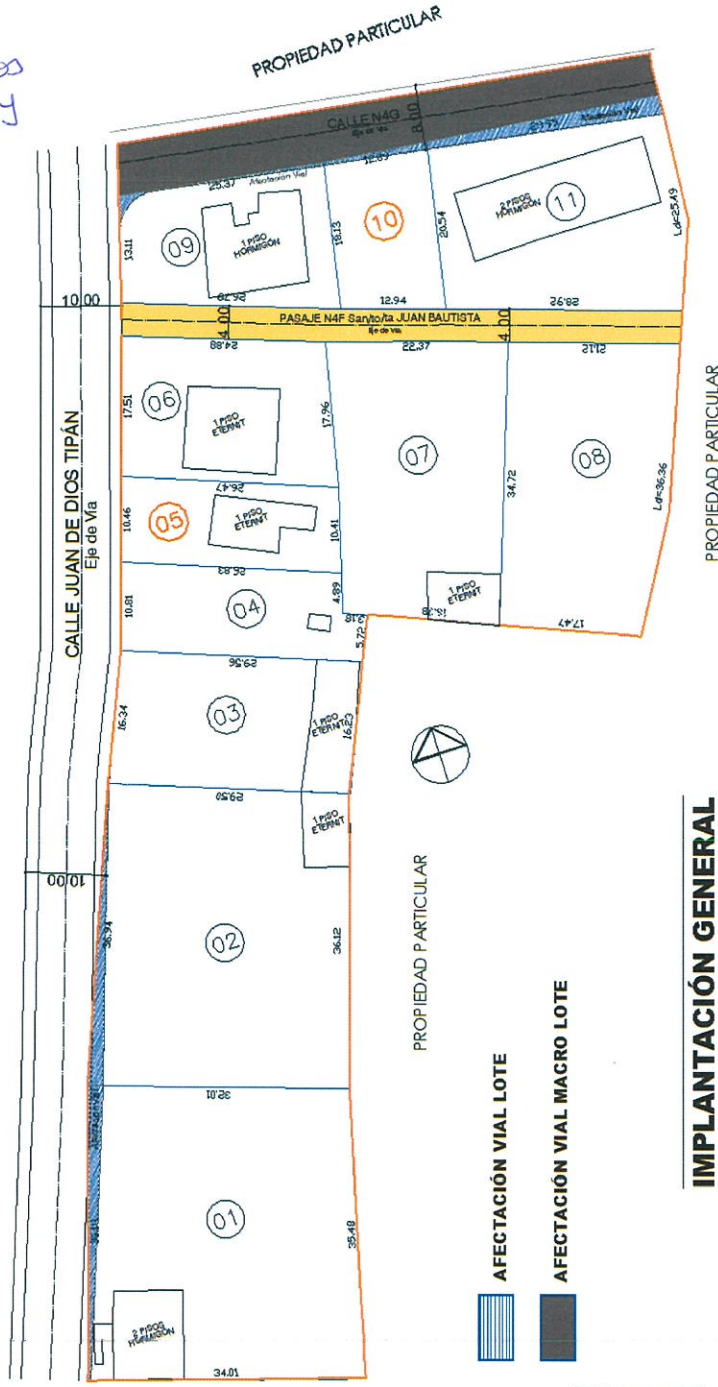
**ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO
"ANGAMARCA SECTOR JUAN BAUTISTA"**

ADMINISTRACIÓN ZONAL: LOS CHILLOS - PARROQUIA: AMAGUAÑA

LOTES POR EXCEPCIÓN

Lotes	Área Total (m2)
1	1 178,93
2	1 125,36
3	480,44
4	306,69
5	277,47
6	449,23
7	697,44
8	708,29
9	395,95
10	240,02
11	654,99

LEVENDA	LOTES POR EXCEPCIÓN
	2



IMPLANTACIÓN GENERAL



