



00177  
Ciento setenta y  
siete

Venezuela y Chile, Palacio Municipal PBX: 395 2300 www.quito.gob.ec

**Quini**  
*grande otra vez*

**ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y  
CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL**

**DENOMINADO:  
“DE LA CRUZ”**

**PRIORIZACIÓN GRUPO 3- POSICIÓN 38**



**ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO:  
"DE LA CRUZ"**

ADMINISTRACIÓN ZONAL: CALDERÓN - PARROQUIA: CALDERÓN

**ÁREAS VERDES CERCANAS AL ASENTAMIENTO**



MACRO LOTE



ESTADIO BELLAVISTA DE  
CALDERÓN



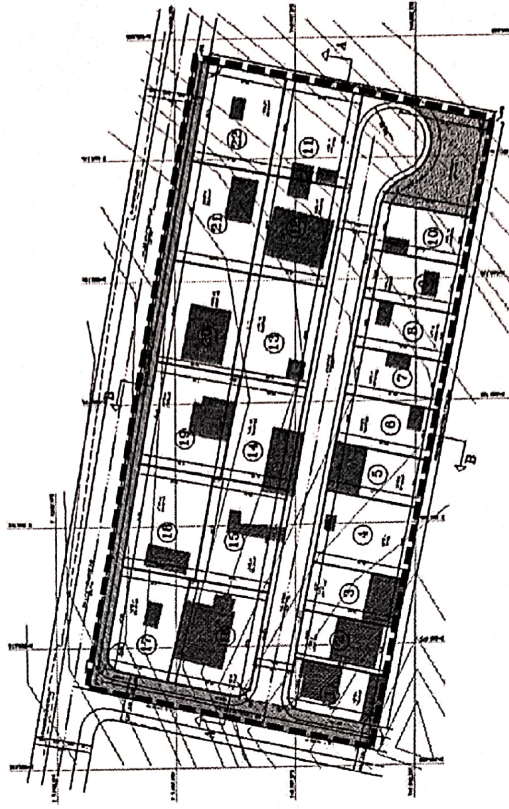
DISTANCIA 1,3 km.

**ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO:  
"DE LA CRUZ"**

ADMINISTRACIÓN ZONAL: CALDERÓN - PARROQUIA: CALDERÓN

**ÁREAS VERDES CERCANAS AL ASENTAMIENTO**

Nº de predio:	629439		
Clave catastral:	14119 02 001		
<b>REGULACIÓN SEGÚN IRM:</b>			
Zonificación:	A9(A1003-35)		
Lote mínimo:	1000 m2		
Forma de ocupación del suelo:	(A) Aislada		
Uso de suelo:	(RU2) Residencial Urbano 2		
Clasificación del suelo:	(SU) Suelo Urbano		
Cambio de zonificación:	APLICA (SI - NO)	Zonificación:	D3(D203-80)
	SI	Lote mínimo:	200 m2
		Formas de Ocupación:	(D) Sobre líneas de fábrica
		Uso de suelo:	(RU2) Residencial Urbano 2
Cambio de clasificación del suelo:	NO	(SU) Suelo Urbano	

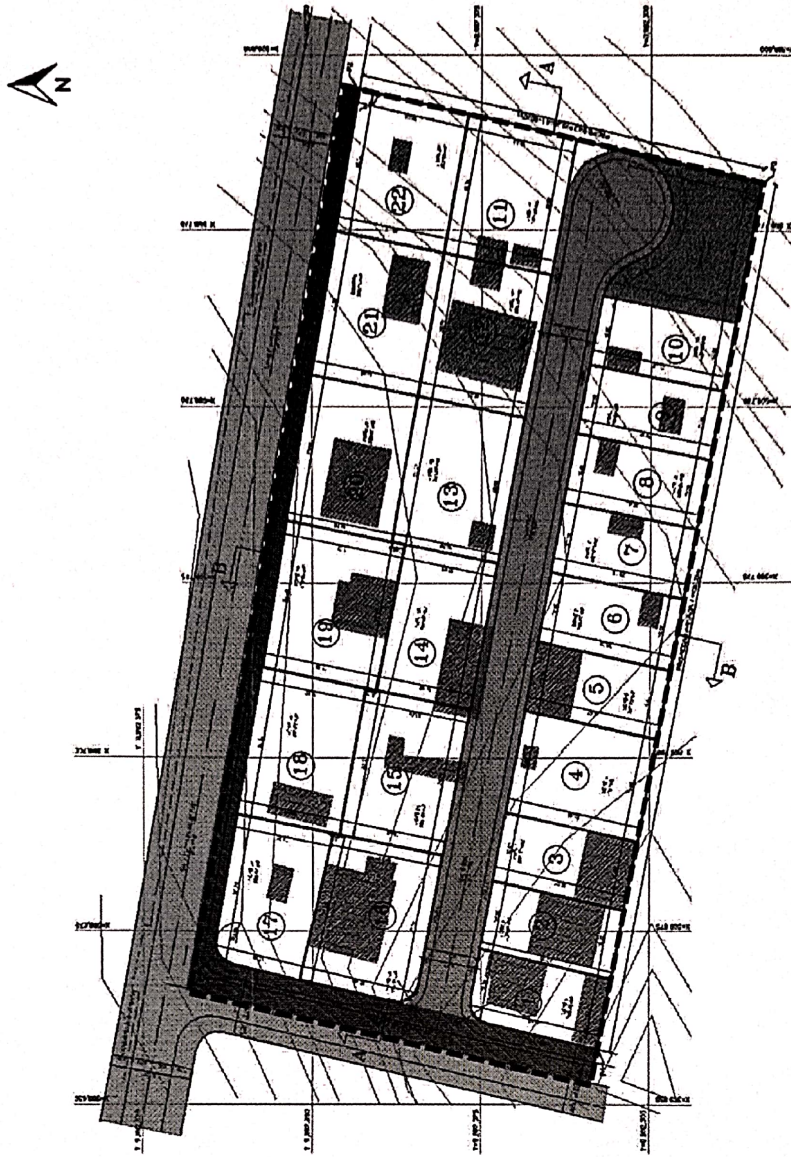


**ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO:  
"DE LA CRUZ"**

ADMINISTRACIÓN ZONAL: CALDERÓN - PARROQUIA: CALDERÓN

**PLANO DEL ASENTAMIENTO**

- MACROLOTE
- AFECTACIÓN VIAL
- AREA VERDE
- CALLE ELENA ENRIQUEZ E8D  
CALLE GANZO N8
- CALLE E8C

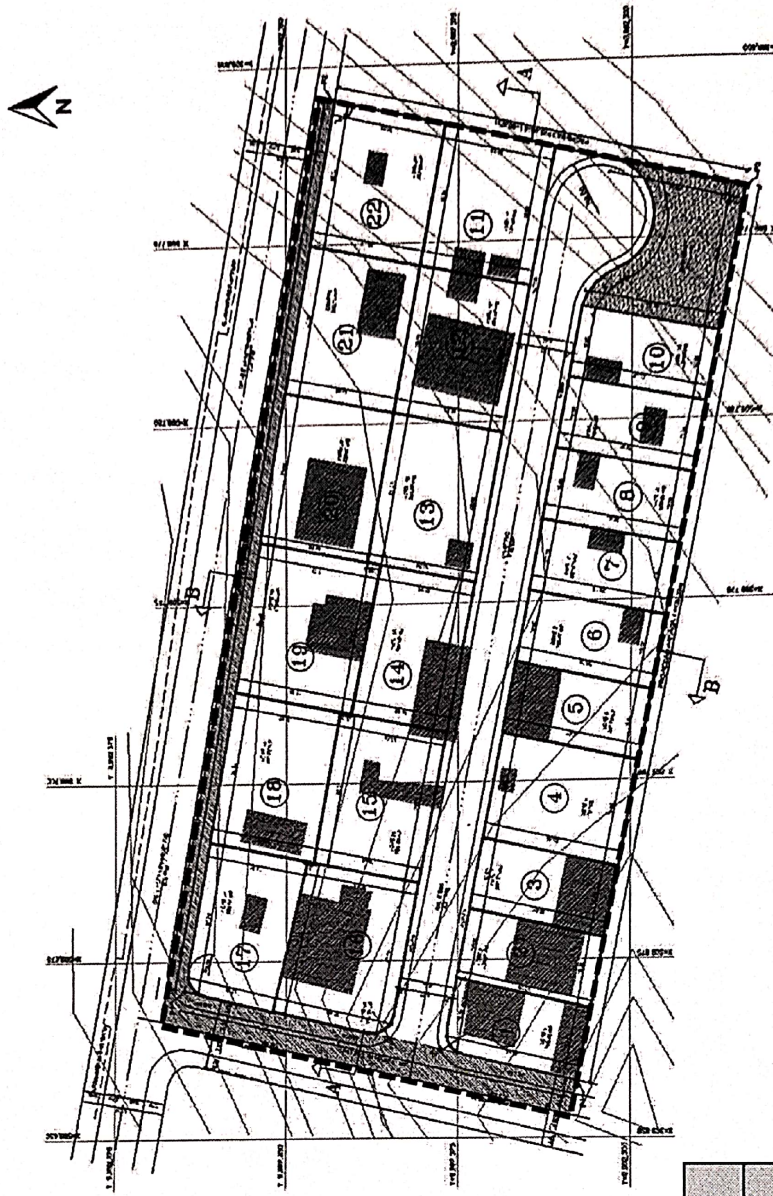


ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO:  
 "DE LA CRUZ"

ADMINISTRACIÓN ZONAL: CALDERÓN - PARROQUIA: CALDERÓN

**NO EXISTEN LOTES POR EXCEPCIÓN**

LOTE N°	ÁREA m <sup>2</sup>
1	205,88
2	200,97
3	201,70
4	301,08
5	201,20
6	205,47
7	201,00
8	200,91
9	201,01
10	200,82
11	321,27
12	334,42
13	334,82
14	297,62
15	335,68
16	370,95
17	296,47
18	331,77
19	369,82
20	332,62
21	333,04
22	327,80



LEYENDA	
0	LOTES POR EXCEPCIÓN

**avio**

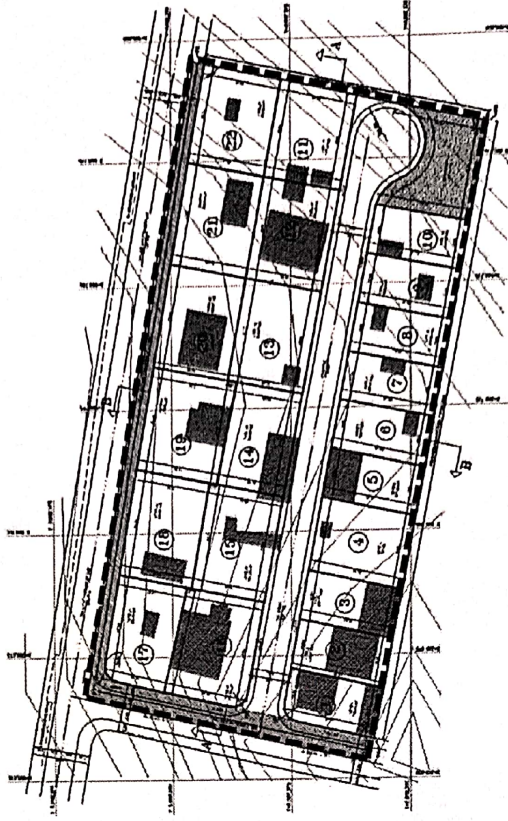
00170  
 Ciento  
 setenta



ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO:  
"DE LA CRUZ"

ADMINISTRACIÓN ZONAL: CALDERÓN - PARROQUIA: CALDERÓN

PLAN METROPOLITANO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL/ POMT



(RU2) Residencial Urbano 2



**avito**  
*grande estrategia*

00169  
Ciento sesenta  
y nueve