



CERTIFICACIÓN DE SERVICIO

DP 16 - 083

Quito, 08 ABR. 2016

Señor
LUIS RENÉ PUPIALES BRAVO
Presente

De mi consideración:

Recibimos su solicitud del 7 de abril de 2016, mediante la cual requiere de una CERTIFICACIÓN de disponibilidad de energía eléctrica para su propiedad ubicada en el Comité Pro-Mejoras San Miguel de Bellavista, calle Miguel Medina, Parroquia Calderón.

La Empresa Eléctrica Quito, **certifica que si dispone de redes para servicio eléctrico en el sector**, el cliente podrá realizar el trámite para la obtención del servicio, cuando lo necesite

El presente documento no está habilitado para efectuar trámites de levantamiento de hipotecas municipales por obras de urbanización.

Esta certificación tiene vigencia de doce meses a partir de la presente fecha.

Atentamente,

Ing. Christian Alomoto A.
JEFE DEPARTAMENTO DE PROYECTOS (E)

Trámite 225836

QUITO
ALCALDIA

EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE AGUA POTABLE Y CONCIENIMIENTO

MATRIZ: Av. Mariana de Jesús 371 y Alemania
CONTIBUYENTE ESPECIAL: Resolución No. 231 del 23 de Enero de 1997
www.aguaquito.gob.ec - Atención al cliente: 1829-242424

RUC: 1768154260001

ESTADO DE CUENTA No.
001-008-002867198

CLAVE DE ACCESO:



CUENTA No.: 705903770
RAZON SOCIAL: LEON CONGO MARIA GISSELA

No. MEDIDOR: 12151776
C. POSTAL: 170202
TELÉFONO: 0

CEDULA/RUC: 1001683869
DIRECCIÓN: BA SAN MIGUEL BELLAVIS LT 68 PLACA PR:

CICLO	SECTOR	RUTA	MZ	SECUENCIA	PISO	DPTO	M. CALCULO
22	704	40	001	06204	00	00	Real
LECT. ANTERIOR	LECT. ACTUAL	PERIODO DE CONSUMO		CONSUMO (M3)			
413	425	05-02-2016 / 05-03-2016		12			

MENSAJE AL CLIENTE

Pague únicamente el monto facturado en nuestros Centros integrales de Atención al Cliente y puntos Autorizados. La EPMAPS no realiza cobros a domicilio. Denuncie estos casos! Llame 1800 24 24 24

Este documento no tiene valor tributario, para descargar su factura electrónica ingrese a nuestro servicio web www.aguaquito.gob.ec Su usuario es el número de cuenta y la clave la cedula registrada en este documento.

DETALLE DE VALORES A PAGAR

CP	CA	DESCRIPCION	P. U.	DESC.	P. TOTAL
03	1	ADMIN. CLIENTES	3,81	0,38	3,43
05	1	ADMIN. CLIENTES	2,10	0,00	2,10

Su monto subsidiado es de USD:
7,88

SUBTOTAL 12%: 0,00
SUBTOTAL 0%: 5,91
SUBTOTAL no sujeto IVA: 0,00
SUBTOTAL sin impuestos: 0,00

Descuento Fact. Economico: 0,38

IVA 12%: 0,00
VALOR TOTAL FACTURA (USD): 5,53

INFORMACION ADICIONAL (OTROS VALORES POR PAGAR EPMAPS) (B)

SUBTOTAL OTROS VALORES EPMAPS: 0,00

INFORMACION ADICIONAL (RECAUDACION DE TERCEROS) (C)

SUBTOTAL RECAUDACION DE TERCEROS: 0,00

CREDITOS A FAVOR DEL CLIENTE (D)

SUBTOTAL CREDITO: 0,00

MESES DEUDA | TOTAL A PAGAR (A) + (B) + (C) - (D) : 5,53

El Agua Potable de esta Empresa Pública tiene certificación del cumplimiento de la norma INEN 1108

FECHA EMISION
05-03-2016

FECHA VENCIMIENTO
17-03-2016

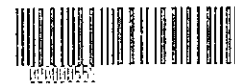
QUITO
ALCALDIA

Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable y Concimiento

RUC: 1768154260001



TOTAL PAGAR (USD)
5,53



047
cuarenta y siete

Factura No. 001-007-000713777
Autorización SRI: 1118048720
Fecha Autorización: 2015-12-15
Válida Hasta: 2016-12-15
Fecha de Emisión: 2016-03-19

No. de Control: 18131-52
Valor a pagar: 6.22
Fecha de Vencimiento: 2016-03-09

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

SUMINISTRO: 1813249-4 TRANSITORIO - LEON CONGO MARIA GISSELA
Código Único Eléctrico Nacional: 1401813249 Cédula / R.U.C.: 1001683869
Dirección servicio: MIGUEL MEDINA 15 SIN CONTROLADOR
Plan/Geocódigo: 58 05-17-222-4850 Tarifa: 203-Residencial (Baja Tension)
Provincia - Cantón - Parroquia: PICHINCHA - DISTRITO METROPOLITANO QUITO - CALDERON
Dirección notificación: Domicilio

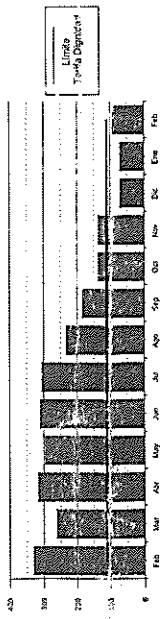
Código Postal: 2016-02-19 1

1. FACTURACIÓN SERVICIO ELÉCTRICO Y ALUMBRADO PÚBLICO

Medidor: 1098153-STA-AM Desde: 2016-01-18 Hasta: 2016-02-17 Días Facturados: 30
Factor multiplicación: 1.00 Factor Corrección: 1.00 Factor Potencia: 1.00 Penalización Fp: 0.00 Constante: 1.00

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unid.	Valores
Energía	6023.04	5928.04	95	kWh	7.58

Consumos



VALORES PENDIENTES
CONCEPTO VALOR
ABONO A LA FACTURA 4.51
VALORES PENDIENTES (2): 4.51

3. RECAUDACIÓN TERCEROS SECTOR ELÉCTRICO (SE)-PLAN DE FINANCIAMIENTO
ESTOS VALORES NO FORMAN PARTE DE LOS INGRESOS DE LA EMPRESA ELÉCTRICA
CONCEPTO SUSTENTO LEGAL VALOR
RECAUDACIÓN TERCEROS SECTOR ELÉCTRICO (3): 0.00

1.1 SERVICIO ELÉCTRICO Y SAPG

VALOR CONSUMO:	7.58
COMERCIALIZACION	1.41
SUBSIDIO CRUZADO	1.80
I.V.A. (0%)	0.00
SUBTOTAL SERVICIO ELÉCTRICO (SE):	7.19
SERV.ALUM.PUB	0.63
SUBTOTAL ALUMBRADO PÚBLICO (AP):	0.63
1.2 OTROS PAGOS SERVICIO ELÉCTRICO Y SAPG	
SUBTOTAL OTROS:	0.00
TOTAL SE, AP Y OTROS (1):	7.79

TOTAL

Servicio Eléctrico-Alumbrado Público(1)	7.79
Valores Pendientes(2)	4.51
Recaudación Terceros SE(3)	0.00
TOTAL SECTOR ELÉCTRICO (A): (1+2+3)	3.28

ORDEN DE COBRO POR CUENTA DE TERCEROS
LEY DE DEFENSA CONTRA INCENDIOS
Beneficiario: CUERPO DE BOMBEROS DEL DISTRITO METROPOLITANO RUC: 1768097950001
Suministro: 1813249-4 Cédula / R.U.C.: 1001683869
Nombre: TRANSITORIO - LEON CONGO MARIA GISSELA
Dirección servicio: MIGUEL MEDINA 15 SIN CONTROLADOR
Fecha de Emisión: 2016-02-19

CONCEPTO IMPUESTO BOMBEROS
TOTAL LEY DE DEFENSA CONTRA INCENDIOS (4): 1.83
VALOR 1.83

ORDEN DE COBRO POR CUENTA DE TERCEROS
ORDENANZA MUNICIPAL
Beneficiario: EMPRESA PUBLICA METROPOLITANA DE ASEO RUC: 1768155310001
Suministro: 1813249-4 Cédula / R.U.C.: 1001683869
Nombre: TRANSITORIO - LEON CONGO MARIA GISSELA
Dirección servicio: MIGUEL MEDINA 15 SIN CONTROLADOR
Fecha de Emisión: 2016-02-19

CONCEPTO TASA RECOLECCION BAS
TOTAL ORDENANZA MUNICIPAL (5): 1.11
VALOR 1.11

RESUMEN DE VALORES A PAGAR

Total Sector Eléctrico (A)	3.28
Total por Cuenta Terceros (4+5+6)	2.94
TOTAL A PAGAR (USD)	6.22

cancela y se
046

INFORME DE REGULACIÓN METROPOLITANA

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

QUITO

ALCALDÍA

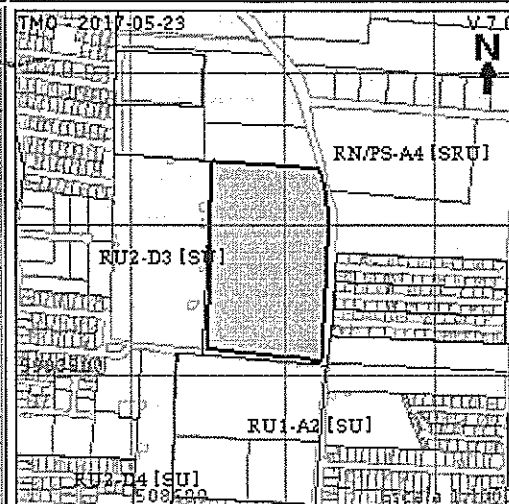
Fecha: 2017-05-23 15:41

No. 622833

*INFORMACIÓN PREDIAL EN UNIPROPIEDAD

DATOS DEL TITULAR DE DOMINIO	
C.C./R.U.C.:	1792559006001
Nombre o razón social:	COMITE-PRO-MEJORAS BARRIO SAN MIGUEL DE BELLAVISTA
DATOS DEL PREDIO	
Número de predio:	5333154
Geo clave:	
Clave catastral anterior:	14617.01.005.000.000.000
En derechos y acciones:	NO
ÁREAS DE CONSTRUCCIÓN	
Área de construcción cubierta:	70.94 m2
Área de construcción abierta:	0.00 m2
Área bruta total de construcción:	70.94 m2
DATOS DEL LOTE	
Área según escritura:	39734.00 m2
Área gráfica:	38121.01 m2
Área neta total:	404.38 m
Máximo ETAM permitido:	5.00 % = 1986.70 m2 [SRU]
Zona Metropolitana:	CALDERÓN
Parroquia:	CALDERÓN
Barrio/Sector:	BELLAVISTA
Dependencia administrativa:	Administración Zonal Calderón

*IMPLANTACIÓN GRÁFICA DEL LOTE



CALLES

Fuente	Calle	Ancho (m)	Referencia	Nomenclatura
SIREC-Q	MIGUEL MEDINA	12	a 6.00m del eje de vía	E11K
SIREC-Q	ROSEAU	10	a 5.00 mtrs del eje de vía	E11K
IRM	CALLE NORTE-MANAMA	10	a 5.00 mtrs del eje de vía	
IRM	CALLE ESTE -OESTE INTERMEDIA	10	a 5.00m del eje de vía	

REGULACIONES

ZONIFICACIÓN	PISOS	RETIROS
Zona: A4 (A5002-5)	Altura: 8 m	Frontal: 5 m
Lote mínimo: 5000 m2	Número de pisos: 2	Lateral: 3 m
Frente mínimo: 40 m		Posterior: 3 m
COS total: 10 %		Entre bloques: 6 m
COS en planta baja: 5 %		
Forma de ocupación del suelo: (A) Aislada		Clasificación del suelo: (SRU) Suelo Rural
Uso de suelo: (RN/PS) Recursos naturales/Producción sostenible		Factibilidad de servicios básicos: NO

AFECTACIONES/PROTECCIONES

Descripción	Tipo	Derecho de vía	Retiro (m)	Observación
VÍA LOCAL	Local Principal			El lote se encuentra afectado por el trazado de una vía local, solicitará el informe de replanteo vial en la Administración Zonal correspondiente.

OBSERVACIONES

RETIRO FRONTAL DE 5.00 MTRS A LAS VIAS.....RADIO DE CURVATURA EN LA ESQUINA DE 5.00 MTRS
 CURVA DE RETORNO D E RADIO 10.0M EN CALLE ESTE OESTE INTERMEDIA
 AFECTACION POR REGULACION VIAL S E SUJETARA A INFORME DE REPLANTEO VIAL ZC-CO707...30-12-2010

NOTAS

- Los datos aquí representados están referidos al Plan de Uso y Ocupación del Suelo e instrumentos de planificación complementarios, vigentes en el DMQ.
- * Esta información consta en los archivos catastrales del MDMDQ. Si existe algún error acercarse a las unidades desconcentradas de Catastro de la Administración Zonal correspondiente para la actualización y corrección respectiva.
- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros.
- Este informe no autoriza ningún trabajo de construcción o división de lotes, tampoco autoriza el funcionamiento de actividad alguna.
- "ETAM" es el "Error Técnico Aceptable de Medición", expresado en porcentaje y m2, que se acepta entre el área establecida en el Título de Propiedad (escritura), y la superficie del lote de terreno proveniente de la medición realizada por el MDMDQ, dentro del proceso de regularización de excedentes y diferencias de superficies, conforme lo establecido en el Artículo 481.1 del COOTAD; y, a la Ordenanza Metropolitana 0126 sancionada el 19 de julio de 2016.
- Para iniciar cualquier proceso de habilitación de la edificación del suelo o actividad, se deberá obtener el IRM respectivo en la

PARROQUIA CALDERON
CANTON QUITO

SAN MIGUEL DE BELLAVISTA
PROVINCIA PICHINCHA

14617-01-005

5333154

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO Y TOPOGRAFICO
LOCALIZACION

PLANOS DE PERFILES

PLANO DE AREAS

PLANO DE SIMBOLOGIAS

PLANOS DE DETALLES

COORDENADAS DATUM WGS 84 CORREGIDOS

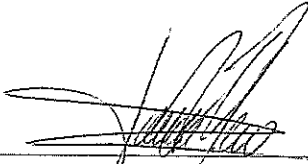

COMITE "SAN MIGUEL DE BELLAVISTA"
LUIS RENE PUJALES
PRESIDENTE

ABRIL/2017

1:750

DIMACION

1


ARQ. VICTOR CHALCO VILAÑA
P. 3904 A.M. 3488
TELF. 2095071/09-95818809

BELLOS MUNICIPALES:

044
cuarenta y cuatro



43
cuarenta y tres

UNIDAD ESPECIAL REGULA
TU BARRIO

SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

García Moreno N6-01 y Mejía

Tel.: 3952-300 Ext.: 15026 / 15027 / 15028

www.quito.gob.ec