

**Oficio Nro. GADDMQ-AM-2023-0747-OF**

**Quito, D.M., 08 de mayo de 2023**

**Asunto:** Se remite el expediente del asentamiento humano de hecho y consolidado denominado "Miranda Grande las Pradera", para el proceso de emisión de iniciativa legislativa.

Señor Abogado  
Pablo Antonio Santillan Paredes  
**Secretario General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

En relación con el memorando No. GADDMQ-SGCTYPC-2023-0278-M de 08 de mayo de 2023, a través del cual, la señora Secretaria General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana, ha puesto en mi conocimiento la iniciativa legislativa del proyecto de Ordenanza que aprueba el proceso de regularización del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Miranda Grande las Praderas".

Con base en el referido antecedente, se ha analizado la pertinencia del mencionado proyecto de Ordenanza, por lo que en ejercicio de la facultad privativa del alcalde establecida en la letra d) del artículo 90 del COOTAD, en concordancia con los artículos 12 y 13 de la Resolución No. C-074 de 8 de marzo de 2016, asumo la iniciativa legislativa del proyecto de Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social "Santa Bárbara Segunda Etapa".

Para descargar el expediente íntegro del asentamiento humano de hecho y consolidado antes referido, favor ingresar al siguiente link:

[https://1drv.ms/f/s!Atr6HBScV9\\_khcNoNm-YRwd0BpCx4A?e=SfVJNV](https://1drv.ms/f/s!Atr6HBScV9_khcNoNm-YRwd0BpCx4A?e=SfVJNV)

Particular que comunico con el objeto de que se realice la verificación de los requisitos de ley y se comunique con su contenido a la Comisión Ordenamiento Territorial.

Con sentimiento de distinguida consideración.

Atentamente,

**Oficio Nro. GADDMQ-AM-2023-0747-OF**

**Quito, D.M., 08 de mayo de 2023**

*Documento firmado electrónicamente*

Dr. Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo  
**ALCALDE METROPOLITANO**  
**ALCALDÍA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Referencias:

- GADDMQ-SGCTYPC-2023-0278-M

Anexos:

- GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-0678-M.pdf  
- GADDMQ-SGCTYPC-2023-0278-M.pdf

Copia:

Señor Magíster  
Julio Andres Escobar Cardenas  
**Asesor de Alcaldía**  
**ALCALDÍA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - ASESORÍA**

Señora Abogada  
Vanessa Carolina Velasquez Rivera  
**Secretaria General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana**  
**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN  
CIUDADANA**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Julio Andres Escobar Cardenas	jaec	AM-AA	2023-05-08	
Aprobado por: Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo	smgi	AM	2023-05-08	



Firmado electrónicamente por:  
**SANTIAGO MAURICIO  
GUARDERAS IZQUIERDO**



Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-0678-M

Quito, D.M., 08 de mayo de 2023

**PARA:** Sra. Abg. Vanessa Carolina Velasquez Rivera  
**Secretaria General de Coordinación Territorial y Participación  
Ciudadana**  
**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y  
PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

**ASUNTO:** Envío de expediente del asentamiento humano de hecho y consolidado denominado "Miranda Grande las Pradera", para el proceso de emisión de iniciativa legislativa.

Señora Secretaria.

Reciba un cordial y atento saludo de la Dirección de la Unidad Especial "Regula tu Barrio", y con la finalidad de dar continuidad al proceso de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado denominado "Miranda Grande las Pradera", al amparo de lo dispuesto en la Resolución número C 039-2021, que establece el proceso de regularización para el período fiscal 2021, en beneficio de diferentes asentamientos humanos de hecho y consolidados.

En este contexto, tengo a bien remitirle el expediente digital **143 AZCH**, el mismo que contiene el siguiente detalle de documentos:

**Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-0678-M**

**Quito, D.M., 08 de mayo de 2023**

<b>ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DENOMINADO "MIRANDA GRANDE LAS PRADERAS"</b>			
<b>EXPEDIENTE 143 ZCH</b>			
<b>N°</b>	<b>Nombre del archivo</b>	<b>Fojas útiles</b>	<b>Secuencia</b>
1.-	Comunicaciones Internas	74	1-74
2.-	Documentos Técnicos	12	75-86
3.-	Documentos Socio – Organizativos	04	87-90
4.-	Documentos Legales	142	91-232
5.-	Solicitud	05	233-237
6.-	Proyecto de Ordenanza + CD	09	238-246
7.-	Informe SOLT	13	247-259
8.-	Acta de Mesa Institucional	03	260-262
9.-	Anexo 7 Informe Legal	09	262-271
10.-	Anexo 6 Informes	15	272-286
11.-	Anexo 5 Certificados –IRM	12	287-298
12.-	Anexo 4 Datos del Asentamiento	02	299-300
13.-	Anexo 3 Plano General del Asentamiento	02	301-302
14.-	Anexo 2 Lotes por Excepción	02	303-304
15.-	Anexo 1 Cuadro de Áreas	03	305-307
16.-	Presentación + CD	09	308-316
17.-	Contenido del Expediente	03	317-319
18.-	Detalle del Expediente	02	320-321
19.-	Memorando de envío del expediente la dirección de UERB	03	322-324
<b>TOTAL</b>			<b>324</b>

Me permito respetuosamente solicitar efectúe el proceso pertinente, a fin de que se ponga en conocimiento del señor Alcalde Metropolitano, para la iniciativa del ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado del Distrito Metropolitano de Quito.

Adjunto el link en el que se podrá realizar la descarga íntegra del expediente del asentamiento humano de hecho y consolidado denominado “Miranda Grande las Pradera”.

<b>Plataforma:</b>	<b>One Drive</b>
<b>Link:</b>	<a href="https://1drv.ms/f/s!Atr6HBSscV9_khcNoNm-YRwd0BpCx4A?e=SfVJNV">https://1drv.ms/f/s!Atr6HBSscV9_khcNoNm-YRwd0BpCx4A?e=SfVJNV</a>

Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-0678-M

Quito, D.M., 08 de mayo de 2023

Con sentimiento de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Dra. María del Cisne López Cabrera

**DIRECTORA EJECUTIVA**

**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**

Referencias:

- GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-0648-M

Copia:

Sr. Mgs. Santiago Andrés Santacruz Vallejo

**Coordinador de Gestión Oficina Central**

**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**

Sr. Abg. Gabriel Andrés Albuja Espinosa

**Coordinador Jurídico**

**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Gabriel Andrés Albuja Espinosa	gae	SGCTYPC-UERB	2023-05-08	
Aprobado por: María del Cisne López Cabrera	mclc	SGCTYPC-UERB	2023-05-08	



Firmado electrónicamente por:  
**MARIA DEL CISNE  
LOPEZ CABRERA**



**Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-2023-0278-M**

**Quito, D.M., 08 de mayo de 2023**

**PARA:** Sr. Dr. Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo  
**Alcalde Metropolitano**  
**ALCALDÍA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

**ASUNTO:** Se remite el expediente del asentamiento humano de hecho y consolidado denominado "Miranda Grande las Pradera", para el proceso de emisión de iniciativa legislativa.

De mi consideración:

Con el fin de continuar con el proceso de regularización del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "Miranda Grande las Praderas", mismo que fue puesto en conocimiento de esta Secretaría General mediante Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-0678-M de 08 de mayo de 2023, suscrito por la Directora de la Unidad Especial "Regula tú Barrio".

Con este antecedente, me permito informar que, este expediente no cuenta con la iniciativa del ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado del Distrito Metropolitano de Quito, por lo que solicito gentilmente se efectuó el proceso pertinente.

Para descargar el expediente íntegro del asentamiento humano de hecho y consolidado antes referido, favor ingresar al siguiente link:

[https://1drv.ms/f/s!Atr6HBScV9\\_khcNoNm-YRwd0BpCx4A?e=SfVJNV](https://1drv.ms/f/s!Atr6HBScV9_khcNoNm-YRwd0BpCx4A?e=SfVJNV)

Con sentimiento de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Abg. Vanessa Carolina Velasquez Rivera  
**SECRETARIA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA**  
**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-2023-0278-M

Quito, D.M., 08 de mayo de 2023

Referencias:

- GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-0678-M

Anexos:

- GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-0678-M.pdf

Copia:

Sra. Dra. María del Cisne López Cabrera

**Directora Ejecutiva**

**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN  
CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: FAUSTO AMABLE PARDO AGUIRRE	fp	SGCTYPC-AL	2023-05-08	
Aprobado por: Vanessa Carolina Velasquez Rivera	vcv	SGCTYPC	2023-05-08	

