

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2023-3939-O

Quito, D.M., 15 de septiembre de 2023

**Asunto:** CONVOCATORIA A SESIÓN No. 009 - ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Señor

Michael Romeo Aulestia Salazar

**Concejel Metropolitano**

**DESPACHO CONCEJAL AULESTIA SALAZAR MICHAEL ROMEO**

Señora Magíster

Analía Cecilia Ledesma García

**Concejala Metropolitana**

**DESPACHO CONCEJAL LEDESMA GARCIA ANALIA CECILIA**

Señor

Juan Fernando Baez Bulla

**Concejel Metropolitano**

**DESPACHO CONCEJAL BAEZ BULLA JUAN FERNANDO**

Señor

Dario Javier Cahueñas Apunte

**Concejel Metropolitano**

**DESPACHO CONCEJAL CAHUEÑAS APUNTE DARIO JAVIER**

Señora Licenciada

Blanca Maria Paucar Paucar

**Concejala Metropolitana**

**DESPACHO CONCEJAL PAUCAR PAUCAR BLANCA MARIA**

Señor Arquitecto

Alfonso Bolivar Guayacundo

**Director Ejecutivo**

**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**

Señor Arquitecto

José Adolfo Morales Rodríguez

**Secretario de Territorio Hábitat y Vivienda - FD 3**

**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA**

Señora Magíster

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2023-3939-O

Quito, D.M., 15 de septiembre de 2023

Carina Isabel Vance Mafla  
**Secretaria de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana**  
**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

Señorita Ingeniera  
Andrea Elizabeth Pardo  
**Directora Metropolitana de Catastros FD5**  
**SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO**

Señor Ingeniero  
Carlos Andrés Yépez Díaz  
**Director Metropolitano**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Ingeniero  
Erick Fabricio Gutierrez Ochoa  
**Director General de Gestion de Riesgos**  
**DIRECCION DE GESTION DE RIESGOS**  
**GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN CUENCA**

Señor Doctor  
Fausto Andrés Segovia Salcedo  
**Procurador Metropolitano**  
**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

**CONVOCATORIA A SESIÓN No. 009 - ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL -EJE TERRITORIAL**

De conformidad con el literal d) del artículo 64 Capítulo VII del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, que trata sobre los deberes y atribuciones de la Secretaria General del Concejo; y, por disposición del Concejal Michael Aulestia, Presidente de la Comisión de Ordenamiento Territorial, me permito convocar a ustedes a la sesión No. 009 Ordinaria de la Comisión en mención, que se llevará a cabo el día a

**Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2023-3939-O**

**Quito, D.M., 15 de septiembre de 2023**

**lunes, 18 de septiembre de 2023, a las 09h00**, en la sala de sesiones No. 3 de la Secretaría General del Concejo, para tratar el siguiente orden del día:

1. Conocimiento de las observaciones, a cargo de la Secretaría de la Comisión, del “Proyecto de Ordenanza Metropolitana Reformatoria al Libro IV.7 Del Ordenamiento Territorial del Código Municipal, que agrega procedimientos de post-regularización y levantamiento de hipotecas gravámenes e hipotecas en asentamientos humanos de hecho y consolidado y urbanizaciones de interés social y desarrollo progresivo en el Distrito Metropolitano de Quito”, conocido y tratado en primer debate de la sesión No. 281 Ordinaria del Concejo Metropolitano de Quito, el 02 de mayo de 2023; y, resolución al respecto;
2. Conocimiento del Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2023-1395-M, de fecha 15 de septiembre de 2023, suscrito por el Arq. Alfonso Bolívar Guayacundo, Director Ejecutivo de la Unidad Especial Regula Tu Barrio; y, resolución al respecto;
3. Conocimiento de la Resolución No. CDMQ-038-2023 sobre el Proyecto de Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de interés social denominado Comité Pro Mejoras del Barrio “Buenos Aires Bajo”, tratado en segundo debate de la sesión No. 010 Ordinaria del Concejo Metropolitano de Quito, el 18 de julio de 2023; y, resolución al respecto;
4. Conocimiento de las observaciones, a cargo de la Secretaría de la Comisión, y resolución al respecto, del Proyecto de Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de interés social denominado Ruta Viva de San Juan de Calderón, conocido y tratado en primer debate de la sesión No. 021 Ordinaria del Concejo Metropolitano de Quito, el 05 de septiembre de 2023;
5. Conocimiento y resolución, para su tratamiento en segundo debate de los siguientes proyectos:
  - 5.1. “ORDENANZA QUE APRUEBA EL PROCESO INTEGRAL DE REGULARIZACIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO BARRIO MANZANA 15, “LOS GERANIOS” A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS”, ubicado en la Administración Zonal La Delicia, parroquia Pomasqui; y,
  - 5.2. “ORDENANZA QUE APRUEBA EL PROCESO INTEGRAL DE REGULARIZACIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO BARRIO “SANTA

Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2023-3939-O

Quito, D.M., 15 de septiembre de 2023

MARÍA”, A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS”, ubicado en la Administración Zonal Eugenio Espejo, parroquia San Isidro del Inca.

**IMPORTANTE:**

La documentación correspondiente se encuentra disponible en el siguiente link:  
<https://bit.ly/3ZhJT4c>

En caso de requerirse proyectar presentaciones o entregar información, se solicita a los invitados y/o comparecientes, remitirlas de manera previa, con la finalidad de coordinar su difusión y proyección dentro de la sesión de la Comisión. (inciso final de la literal a) del Art. 8 de la Resolución C 074-2016)

A los invitados y/o comparecientes, se les recomienda realizar su confirmación, presentación de excusa o delegación, por escrito y de manera previa al inicio de la sesión.

Particular que informo para los fines pertinentes.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Dra. Libia Fernanda Rivas Ordóñez  
**SECRETARIA GENERAL**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

Referencias:  
- GADDMQ-DC-MRAS-2023-0295-O

Copia:  
Señorita Abogada  
Katya Parada Galarza  
**Secretaria de Comisión**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**



**Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2023-3939-O**

**Quito, D.M., 15 de septiembre de 2023**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Katya Parada Galarza	kp	SGCM	2023-09-15	
Aprobado por: Libia Fernanda Rivas Ordóñez	lr	SGCM	2023-09-15	

